

Familien Toftgård ApS

Årsrapport 2016

CVR: 83514418

01.01.2016 – 31.12.2016

ÅLØKKEN 1 A, 7800 SKIVE

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den: 7/6 2017

Dirigent: Lone Toftgård Sørensen

Landbo Limfjord

REVISION ' JURA ' HR ' RÅDGIVNING

TLF.96153000 • WWW.LANDBO-LIMFJORD.DK

INDHOLD

PÅTEGNINGER	3
Ledelsespåtegning.....	3
Erklæring om udvidet gennemgang.....	4
LEDELSESBERETNING MV.	6
Selskabsoplysninger.....	6
Ledelsesberetning.....	7
ÅRSREGNSKAB	8
Anvendt regnskabspraksis.....	8
Resultatopgørelse.....	10
Balance.....	11
Noter.....	13

LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2016 for:

Familien Toftgård ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skive, den 7/6 2017

DIREKTION

Lone Toftgård Sørensen

BESTYRELSE

Astrid Møller Sørensen

Helle Toftgård Frandsen

Hanne Toftgård Sørensen

Lone Toftgård Sørensen

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejerne i Familien Toftgård ApS

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for ovennævnte selskab for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab, uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl.

REVISORS ANSVAR

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder. Dette kræver, at vi overholder revisorloven og revisors etiske regler, samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og hvor det er hensigtsmæssigt andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

KONKLUSION

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 7/6 2017

Landbo Limfjord Revision

Godkendt revisionsanpartsselskab

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

CVR nr. 32451195

Jens Faurholt

Registreret revisor

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Familien Toftgård ApS
Åløkken 1 A
7800 Skive

Telefon:97547060
Telefax:97547046
CVR-nr.:83514418
Stiftet: 28.06.1978
Hjemsted: Viborg

Regnskabsår: 01.01.2016 - 31.12.2016
Det er det 38. regnskabsår

BESTYRELSE

Astrid Møller Sørensen
Helle Toftgård Frandsen
Hanne Toftgård Sørensen
Lone Toftgård Sørensen

DIREKTION

Lone Toftgård Sørensen

REVISOR

Landbo Limfjord Revision
Godkendt revisionsanpartsselskab
Agro Foodpark 13
8200 Aarhus N.

PENGEINSTITUT

Nordea A/S
Søndergade 6
7800 Skive

LEDELSESBERETNING

VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Selskabets væsentligste aktiviteter er bortforpagtning af jord og investering i værdipapirer.

USÆDVANLIGE FORHOLD

Familien Toftgård ApS har i regnskabsåret 2016 købt 2 anparter, svarende til nom. kr. 2.000 fra den ene anpartshaver til en købesum af i alt kr. 682.969. Selskabets køb af egne anparter udgør herefter 1 % af den samlede selskabskapital.

Årsagen til selskabets køb af egne anparter er ønsket om at gennemføre en virksomhedsomdannelse og reducere antallet af anpartshavere.

Købesummen for anparterne er fastsat med udgangspunkt i selskabets indre værdi.

USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Selskabet har genereret et resultat på -2.822 tkr. og en egenkapital på 64.641 tkr.

Udviklingen i aktiviteter har været stationær, men med nedadgående formue på grund af udsving i aktiekurserne.

BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis for relevante poster er følgende:

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, finansielle omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer og gæld.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Måles ved første indregning til kostpris.

Jord måles efterfølgende til dagsværdi.

Grundforbedring indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Grundforbedring	35 år	0 %

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventet tab.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

VÆRDIPAPIRER

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi på balancedagen.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, anden gæld mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE

		2016	2015
NOTE		KR.	KR.
	Bruttofortjeneste	267.067	255.425
1	Personaleomkostninger	-15.244	-30.000
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-681	-681
	Andre driftsomkostninger	-148.121	0
	DRIFTSRESULTAT	103.021	224.744
	Finansielle indtægter	12.771.153	25.042.367
	Finansielle omkostninger	-16.531.961	-4.343.178
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	-3.657.787	20.923.933
	Skat af årets resultat	836.066	-3.275.891
	ÅRETS RESULTAT	-2.821.721	17.648.042
	Resultatdisponering		
	Ekstraordinært udbytte	151.212	0
	Overført resultat	-2.972.933	17.648.042
	Disponering i alt	-2.821.721	17.648.042

BALANCE

		2016	2015
NOTE		KR.	KR.
	Aktiver		
2	Jord	4.583.850	4.583.850
2	Bygninger og installationer	5.444	6.125
	Materielle anlægsaktiver	4.589.294	4.589.975
	Andre værdipapirer og kapitalandele	31.041	92.829
	Finansielle anlægsaktiver	31.041	92.829
	ANLÆGSAKTIVER	4.620.335	4.682.804
	Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	187.290	374.329
	Tilgodehavende selskabsskat	1.639.499	1.317.844
	Udskudt skatteaktiv	178.000	0
	Tilgodehavende	2.004.789	1.692.173
	Andre værdipapirer og kapitalandele	104.343.484	110.700.211
	Likvide beholdninger	895.767	0
	OMSÆTNINGSAKTIVER	107.244.040	112.392.384
	AKTIVER	111.864.375	117.075.188

BALANCE

		2016	2015
NOTE		KR.	KR.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	200.000	200.000
	Reserve for opskrivning	2.340.000	2.340.000
	Overført resultat	62.101.042	65.756.944
3	Egenkapital	64.641.042	68.296.944
	Hensættelser til udskudt skat	0	631.500
	Hensatte forpligtelser	0	631.500
	Realkreditinstitutter	4.825.972	5.121.654
4	Langfristede gældsforpligtelser	4.825.972	5.121.654
	Kortfristet del af langfristet gæld	172.000	170.000
	Pengeinstitutter	23.468.951	24.870.092
	Leverandører af vare og tjenesteydelser	188.114	104.666
	Anden gæld	18.568.296	17.880.332
	Kortfristede gældsforpligtelser	42.397.361	43.025.090
	GÆLDSFORPLIGTELSE	47.223.333	48.146.744
	PASSIVER	111.864.375	117.075.188
5	Eventualforpligtelser		
6	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		

NOTER

	2016	2015
	KR.	KR.
1 PERSONALEOMKOSTNINGER		
Lønninger	-15.244	-30.000
Personaleomkostninger	-15.244	-30.000
Der er ingen afsatte i 2016		
Heraf løn direktion	0	-30.000

NOTER

2 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Jord	Bygninger & installationer	Prod.anlæg driftsmat. & inventar
Kostpris, primo	1.583.850	13.664	4.125.742
Tilgang i året	0	0	0
Afgang i året	0	0	0
Kostpris, ultimo	1.583.850	13.664	4.125.742
Opskrivning, primo	3.000.000	0	0
Opskrivning tilbageført	0	0	0
Årets opskrivning	0	0	0
Opskrivning, ultimo	3.000.000	0	0
Afskrivning, primo	0	-7.539	-4.125.742
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0	0
Årets afskrivning	0	-681	0
Afskrivning, ultimo	0	-8.220	-4.125.742
Regnskabsmæssig værdi	4.583.850	5.444	0

NOTER

3	EGENKAPITAL				
		Virksomhedskapital	Reserve for opskrivning	Overført resultat	I alt
Primo		200.000	2.340.000	65.756.944	68.296.944
Indbetalt selskabskapital i året		0			0
Dagsværdireg. ført via egenkapital				-682.969	-682.969
Ekstraordinært udbytte				151.212	151.212
Forslag til resultatdisponering				-2.972.933	-2.972.933
Udbetalt udbytte				-151.212	-151.212
Ultimo		200.000	2.340.000	62.101.042	64.641.042

Anpartskapitalen er ændret i 1996 fra 80.000 kr. til 200.000 kr. .

Anpartskapitalen er opdelt på 200 anparter á 1.000 kr.

Der er i regnskabsåret købt egne anparter, 2 stk. til 682.969 kr.

	2012	2013	2014	2015	2016
Egenkapitaloversigt, 1.000 kr					
Virksomhedskapital	200	200	200	200	200
Reserve for opskrivning	2.250	2.250	2.250	2.340	2.340
Overført resultat	22.509	35.480	48.112	65.757	62.101
Egenkapital i alt	24.959	37.930	50.562	68.297	64.641

NOTER

	2016	2015
	KR.	KR.
4 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE		
Realkreditinstitutter	-4.825.972	-5.121.654
Langfristede gældsforpligtelser	-4.825.972	-5.121.654
Supplerende oplyses:		
Forfald efter 5 år	-4.130.972	-4.436.654

NOTER

5 EVENTUALFORPLIGTELSER

Ingen.

6 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 4.826 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2016 udgør 4.589 tkr.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut er der givet pant i værdipapirdepot.

