

NORRE EJENDOM ApS

Åparken 4
6640 Lunderskov

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

17/03/2020

Bruno Kiel
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

| | |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger | 3 |
|------------------------------|---|

Årsregnskab

| | |
|-------------------------|---|
| Resultatopgørelse | 4 |
|-------------------------|---|

| | |
|---------------|---|
| Balance | 5 |
|---------------|---|

| | |
|-------------|---|
| Noter | 7 |
|-------------|---|

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

NORRE EJENDOM ApS

Åparken 4

6640 Lunderskov

CVR-nr: 83508019

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

| | Note | 2019 kr. | 2018 kr. |
|--|------|----------------|----------------|
| Bruttoresultat | | 108.016 | 154.973 |
| Personaleomkostninger | | -29.830 | |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | | -43.090 | -43.090 |
| Resultat af ordinær primær drift | | 35.096 | 111.883 |
| Øvrige finansielle omkostninger | | -5.726 | -9.370 |
| Ordinært resultat før skat | | 29.370 | 102.513 |
| Skat af årets resultat | | -23.181 | -22.550 |
| Årets resultat | | 6.189 | 79.963 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen | | 100.000 | 100.000 |
| Overført resultat | | 93.811 | -20.037 |
| I alt | | 6.189 | 79.963 |

Balance 31. december 2019

Aktiver

| | Note | 2019 kr. | 2018 kr. |
|--|------|------------------|------------------|
| Grunde og bygninger | | 3.152.420 | 3.183.710 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | 62.732 | 74.532 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | | 3.215.152 | 3.258.242 |
| Anlægsaktiver i alt | | 3.215.152 | 3.258.242 |
| Fremstillede varer og handelsvarer | | 80.000 | 90.000 |
| Varebeholdninger i alt | | 80.000 | 90.000 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | 35.150 | 35.150 |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | | 310.492 | 311.546 |
| Tilgodehavender i alt | | 345.642 | 346.696 |
| Likvide beholdninger | | 115.150 | 197.600 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 540.792 | 634.296 |
| Aktiver i alt | | 3.755.944 | 3.892.538 |

Balance 31. december 2019

Passiver

| | Note | 2019 kr. | 2018 kr. |
|--|------|------------------|------------------|
| Registreret kapital mv. | | 200.000 | 200.000 |
| Reserve for opskrivninger | | 964.429 | 964.429 |
| Overført resultat | | 2.102.744 | 2.196.555 |
| Forslag til udbytte | | 100.000 | 100.000 |
| Egenkapital i alt | | 3.367.173 | 3.460.984 |
| Hensættelse til udskudt skat | | 75.000 | 75.000 |
| Hensatte forpligtelser i alt | | 75.000 | 75.000 |
| Gæld til realkreditinstitutter | | 32.604 | 75.947 |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt | | 32.604 | 75.947 |
| Skyldig selskabsskat | | 23.181 | 22.550 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | | 257.986 | 258.057 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 281.167 | 280.607 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 313.771 | 356.554 |
| Passiver i alt | | 3.755.944 | 3.892.538 |

Noter

1. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Realkreditlån har sædvanlig pant i selskabets ejendomme.

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret