

*Frede Møller Nielsen ApS
Hegnsvej 17
9970 Strandby*

CVR-nr: 83 25 27 15

*ÅRSRAPPORT
1. juli 2015 - 30. juni 2016*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 7/9 2016

Frede Møller Nielsen
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	3
---------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5

Ledelsesberetning mv.

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

Frede Møller Nielsen ApS
Hegnsvej 17
9970 Strandby

Telefon: 20 28 09 90
CVR-nr.: 83 25 27 15
Stiftet: 16. december 1977
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

Direktion

Frede Møller Nielsen

Pengeinstitut

Nordjyske Bank
Havnevej 7
9970 Strandby

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for Frede Møller Nielsen ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Strandby, den 7 / 9 2016

Direktion

Frede Møller Nielsen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Frede Møller Nielsen ApS

Jeg har opstillet årsregnskabet for Frede Møller Nielsen ApS for perioden 1. juli 2015 - 30. juni 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Strandby, den 7/9 2016

Lars P Revision

Lars Pedersen
Registreret revisor, HD
CVR nr. 33225172

Selskabets hovedaktivitet

Selskabets hovedaktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af formueforvaltning.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat viser et underskud efter skat på kr. -70.746, hvilket er utilfredsstillende.

Resultatet er primært præget af kurstab på værdipapirer.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Derudover er der ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling, ud over det ovenfor nævnte.

GENERELT

Årsregnskabet for Frede Møller Nielsen ApS for 2015/16 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten - bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til ejendomsdrift samt andre eksterne omkostninger”.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Beboelsesejendom 50 år

Andre værdipapirer

Andre værdipapirer, som består af værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, indregnes til Fondsbørsens salgsværdi på balancedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskattingsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld måles til amortiseret kostpris, der svarer til lånets restgæld.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JULI 2015 - 30. JUNI 2016

	2015/16	2014/15 kr. 1000
BRUTTOFORTJENESTE	97.121	87
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	32.212-	32-
DRIFTSRESULTAT	64.909	55
Andre finansielle indtægter	128.628	394
Andre finansielle omkostninger	264.283-	78-
RESULTAT FØR SKAT	70.746-	371
1 Skat af årets resultat	0	96-
ÅRETS RESULTAT	70.746-	275
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	100.000	100
Overført resultat	170.746-	175
DISPONERET I ALT	70.746-	275

BALANCE PR. 30. JUNI 2016
AKTIVER

	2016	2015 kr. 1000
Grunde og bygninger.....	1.267.138	1.300
Materielle anlægsaktiver	1.267.138	1.300
Andre værdipapirer og kapitalandele	2.634.398	1.863
Finansielle anlægsaktiver	2.634.398	1.863
ANLÆGSAKTIVER	3.901.536	3.163
2 Selskabsskat	48.614	0
Andre tilgodehavender	36	11
Periodeafgrænsningsposter.....	4.635	4
Tilgodehavender	53.285	15
Likvide beholdninger	869.792	2.046
OMSÆTNINGSAKTIVER.....	923.077	2.061
AKTIVER	4.824.613	5.224

BALANCE PR. 30. JUNI 2016
PASSIVER

	2016	2015 kr. 1000
Virksomhedskapital.....	200.000	200
Overført resultat	3.659.745	3.830
Forslag til udbytte for regnskabsåret	100.000	100
3 EGENKAPITAL	3.959.745	4.130
Prioritetsgæld	782.000	782
Langfristede gældsforpligtelser.....	782.000	782
Kreditinstitutter	0	185
Selskabsskat	0	67
Anden gæld	20.251	20
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	62.617	40
Kortfristede gældsforpligtelser	82.868	312
GÆLDSFORPLIGTELSE.....	864.868	1.094
PASSIVER.....	4.824.613	5.224
4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

NOTER

	2015/16	2014/15 kr. 1000
1 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets resultat.....	0	96
Skat af årets resultat i alt.....	0	96

	2016	2015 kr. 1000
2 Selskabsskat		
Selskabsskat, primo.....	66.207-	34-
Udbytteskat.....	27.473	29
Skat af årets resultat	0	96-
Betalt indkomstskat i regnskabsåret	87.348	34
Selskabsskat i alt.....	48.614	67-

	Primo	Udbetalt udbytte	Forslag til resultat- disponering	Ultimo
3 Egenkapital				
Virksomhedskapital.....	200.000	0	0	200.000
Overført resultat	3.830.491	0	170.746-	3.659.745
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	100.000	100.000-	100.000	100.000
	4.130.491	100.000-	70.746-	3.959.745

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for realkreditlån kr. 782.000 er der givet pant i udlejningsejendommen Digetsvej 38, 9970 Strandby hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2016 udgør kr. 1.140.392.

Depot i Nordjyske Bank er håndpantset til sikkerhed for samlet engagement med pengeinstitut. Bogført værdi af pantsatte aktiver kr. 2.238.397.

Der udover er der ikke stillet sikkerheder.