

FREHR HUSE ApS

Nørager 68
6230 Rødekro

Årsrapport
1. juli 2017 - 30. juni 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/11/2018

Arne Frehr Sørensen

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden FREHR HUSE ApS
Nørager 68
6230 Rødekro

Telefonnummer: 20287516
e-mailadresse: frehr@mail.dk

CVR-nr: 83152710
Regnskabsår: 01/07/2017 - 30/06/2018

Bankforbindelse Sydbank A/S

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.07.17-30.06.18 for Frehr Huse ApS

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ledelsen skal erklære, at betingelserne for at undlade revision er opfyldt.

Revisor Conny Woldemar har assisteret ledelsen med udarbejdelse og opstilling af årsrapporten i henhold til årsregnskabslovens bestemmelser.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling og resultat og pengestrømme. Samtidig er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødekro, den 30. november 2018

Direktionen

Arne Frehr Sørensen

Rødekro, den 30/11/2018

Direktion

Arne Frehr Sørensen
Direktør

Ledelsesberetning

Selskabets hovedaktiviter

Selskabets aktivitet består iudførsel af tømrerarbejde og udlejning af ejendomme.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør DKK 201.486 og egenkapitalen udgør DKK 2.923.118

Hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Efter regnskabsårets udløb er der ikke indtruffet begivenheder, som ændrer på de i driftsregnskab og balance viste tal og sammenhænge.
viste tal og sammenhænge.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
GENERELT

Årsrapporten for Frehr Huse ApS for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

Som indtægtskriterium benyttes faktureringsprincippet.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Afskrivninger

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivets forventede brugstid. For selskabet er anvendt følgende brugstider og restværdier:

Bygninger beboelse brugstid 50 år, restværdi 0

Bygninger produktion brugstid 25 år, restværdi 0

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar brugstid 5-7 år, restværdi 0

Nyanskaffelser med kostpris under eller på den skattemæssige grænse for småanskaffelser inddregnes i resultatopgørelsen.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, resultat af rentesikring samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, som er 3-6 år.

Aktiver med en kostpris på eller under den skattemæssige småaktivgrænse afskrives fuldt ud i anskaffelsesåret.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender værdiansættes efter reservation mod risici for tab på grundlag af en vurdering af de enkelte fordringer.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Resultatopgørelse 1. jul. 2017 - 30. jun. 2018

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		434.008	430.570
Personaleomkostninger			-194.956
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-120.263	-127.763
Resultat af ordinær primær drift		313.745	107.851
Andre finansielle indtægter		2.970	21.808
Øvrige finansielle omkostninger		-24.479	-20.112
Ordinært resultat før skat		292.236	109.547
Skat af årets resultat		-90.750	-50.160
Årets resultat		201.486	59.387
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		201.486	59.387
I alt		201.486	59.387

Balance 30. juni 2018

Aktiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Grunde og bygninger		4.387.448	4.507.711
Materielle anlægsaktiver i alt	1	4.387.448	4.507.711
Andre værdipapirer og kapitalandele		54.850	61.350
Finansielle anlægsaktiver i alt		54.850	61.350
Anlægsaktiver i alt		4.442.298	4.569.061
Råvarer og hjælpematerialer		4.000	4.000
Varebeholdninger i alt		4.000	4.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		18.371	872
Andre tilgodehavender			7.000
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse			17.097
Periodeafgrænsningsposter		21.803	
Tilgodehavender i alt		40.174	24.969
Likvide beholdninger		325.932	388.235
Omsætningsaktiver i alt		370.106	417.204
Aktiver i alt		4.812.404	4.986.265

Balance 30. juni 2018

Passiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		2.723.118	2.521.632
Egenkapital i alt		2.923.118	2.721.632
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.478.450	1.974.215
Skyldig selskabsskat		90.750	50.160
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.569.200	2.024.375
Leverandører af varer og tjenesteydelser		21.500	21.500
Skyldig selskabsskat		49.397	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		249.189	218.758
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		320.086	240.258
Gældsforpligtelser i alt		1.889.286	2.264.633
Passiver i alt		4.812.404	4.986.265

Noter

1. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Produktionsanlæg og maskiner kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	5879774		
Tilgang			
Afgang			
Kostpris ultimo	5879771		
Opskrivninger primo			
Årets opskrivning			
Opskrivninger ultimo			
Af- og nedskrivning primo	-1372063		
Årets afskrivning	-120263		
Tilbageførsel ved afgang			
Af- og nedskrivning ultimo	-1492326		
Regnskabsmæssig værdi ultimo	4387448		