



Tlf.: 70 20 02 13  
middelfart@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Langelandsvej 6  
DK-5500 Middelfart  
CVR-nr. 20 22 26 70

**ARCTIC WONDERLAND TOURS LTD. A/S**

**POSTBOX 117, 3913 TASIILAQ**

**ÅRSRAPPORT**

**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 23. maj 2022

---

Mike Nicolaisen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang.....	5-6
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	7
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9-10
Egenkapitalopgørelse.....	11
Noter.....	12-13
Anvendt regnskabspraksis.....	14-16

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	ARCTIC WONDERLAND TOURS LTD. A/S Postbox 117 3913 Tasiilaq  CVR-nr.: 83 13 85 13 Stiftet: 1. november 1977 Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Erikka Ane Hansigne Margrethe Nicolajsen Kelly Viggo Nicolajsen Yew Lin Tay Mike Georg Nathaniel Nicolaisen
<b>Direktion</b>	Mike Georg Nathaniel Nicolaisen
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Langelandsvej 6 5500 Middelfart
<b>Pengeinstitut</b>	Grønlandsbanken A/S Imaneq 33 3900 Nuuk
<b>Advokat</b>	Arctic Law Greenland ApS Issortarfimmut 6 102 3900 Nuuk

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for ARCTIC WONDERLAND TOURS LTD. A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tasiilaq, den 23. maj 2022

Direktion:

\_\_\_\_\_  
Mike Georg Nathaniel Nicolaisen

Bestyrelse:

\_\_\_\_\_  
Erikka Ane Hansigne Margrethe Nicolajsen

\_\_\_\_\_  
Kelly Viggo Nicolajsen

\_\_\_\_\_  
Yew Lin Tay

\_\_\_\_\_  
Mike Georg Nathaniel Nicolaisen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### *Til kapitalejerne i ARCTIC WONDERLAND TOURS LTD. A/S*

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for ARCTIC WONDERLAND TOURS LTD. A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Grønland, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Middelfart, den 23. maj 2022

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Claus Urhøj  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne27873

Tom O Petterson  
Registreret revisor  
MNE-nr. mne3346

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive hotel Angmagssalik og Hotel Kulusuk og i forbindelse hermed turistvirksomhed på Grønlands Østkyst i området omkring Ammassalik.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Aktiviteten har i regnskabsåret være højere end sidste år, hvilket skyldes at regnskabsåret 2020 var væsentligt påvirket af Covid-19 pandemien, hvorimod 2021 har været påvirket i et mindre omfang.

Ledelsen forventer et overskud for regnskabsåret 2022.

### Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### Egne kapitalandele

	2021	2020
	kr.	kr.
Beholdningen af egne kapitalandele er således:		
Aktier, 18.113 stk. a nom. 1 kr.....	18.113	18.113
	<b>18.113</b>	<b>18.113</b>
Egne kapitalandele i % af selskabskapitalen:		
Selskabskapital 1.000.000 kr. heraf udgør egne kapitalandele i %.....	1,8	1,8
	<b>1,8</b>	<b>1,8</b>

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	1	<b>9.674.989</b>	<b>9.057.993</b>
Personaleomkostninger.....	2	-8.034.360	-7.142.851
Af- og nedskrivninger.....		-1.404.648	-1.881.629
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>235.981</b>	<b>33.513</b>
Andre finansielle omkostninger.....		-26.609	-196.983
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>209.372</b>	<b>-163.470</b>
Skat af årets resultat.....	3	-55.484	43.320
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>153.888</b>	<b>-120.150</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Overført resultat.....		153.888	-120.150
<b>I ALT</b> .....		<b>153.888</b>	<b>-120.150</b>



## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2021 kr.	2020 kr.
Hotelbygninger.....		21.671.220	22.055.372
Inventar og driftsmidler.....		1.021.661	1.289.987
Skibe.....		2.782.125	2.912.578
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>25.475.006</b>	<b>26.257.937</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>25.475.006</b>	<b>26.257.937</b>
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....		2.436.309	2.660.170
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>2.436.309</b>	<b>2.660.170</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		628.790	602.853
Andre tilgodehavender.....		70.608	123.699
Periodeafgrænsningsposter.....		72.302	368.931
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>771.700</b>	<b>1.095.483</b>
<b>Likvider.....</b>		<b>160.778</b>	<b>226.356</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>3.368.787</b>	<b>3.982.009</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>28.843.793</b>	<b>30.239.946</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2021 kr.	2020 kr.
Selskabskapital.....		1.000.000	1.000.000
Overført overskud.....		15.115.864	14.961.976
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>16.115.864</b>	<b>15.961.976</b>
Hensættelse til udskudt skat.....		3.650.422	3.594.938
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>		<b>3.650.422</b>	<b>3.594.938</b>
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt.....		1.436.346	1.000.000
Banklån.....		0	27.728
Anden gæld.....		2.708.388	2.384.456
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>5</b>	<b>4.144.734</b>	<b>3.412.184</b>
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt.....		0	600.000
Gæld til pengeinstitutter.....		1.496.427	938.954
Modtagne forudbetalinger fra kunder.....		1.128.130	1.116.393
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		875.932	1.641.406
Anden gæld.....		1.432.284	2.972.781
Periodeafgrænsningsposter.....		0	1.314
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>4.932.773</b>	<b>7.270.848</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>9.077.507</b>	<b>10.683.032</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>28.843.793</b>	<b>30.239.946</b>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		
Ejerforhold	7		

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	Selskabs- kapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2021.....	1.000.000	14.961.976	15.961.976
Forslag til resultatdisponering.....		153.888	153.888
<b>Egenkapital 31. december 2021.....</b>	<b>1.000.000</b>	<b>15.115.864</b>	<b>16.115.864</b>

## NOTER

			Note
<b>Særlige poster</b>			<b>1</b>
Selskabet har i forbindelse med Covid-19 modtaget kompensation for omkostninger til løn og faste omkostninger, som er indregnet som andre driftsindtægter.			
	2021	2020	
	kr.	kr.	
Covid-19 hjælpepakker.....	78.777	2.422.486	
	<b>78.777</b>	<b>2.422.486</b>	
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>2</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:			
	21	19	
Løn og gager.....	8.034.360	7.142.851	
	<b>8.034.360</b>	<b>7.142.851</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>3</b>
Regulering af udskudt skat.....			
	55.484	-43.320	
	<b>55.484</b>	<b>-43.320</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>4</b>
	Hotelbygninger	Inventar og driftsmidler	Skibe
Kostpris 1. januar 2021.....	45.588.062	11.332.621	5.733.471
Tilgang.....	376.643	132.930	55.000
<b>Kostpris 31. december 2021.....</b>	<b>45.964.705</b>	<b>11.465.551</b>	<b>5.788.471</b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2021.....	23.532.691	10.042.637	2.820.892
Årets afskrivninger .....	760.794	401.253	185.454
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2021.....</b>	<b>24.293.485</b>	<b>10.443.890</b>	<b>3.006.346</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021..</b>	<b>21.671.220</b>	<b>1.021.661</b>	<b>2.782.125</b>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>			<b>5</b>
	31/12 2021 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
	31/12 2020 gæld i alt		
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt.....	1.436.346	0	0
Banklån.....	3.703	3.703	0
Anden gæld.....	2.708.388	0	0
	<b>4.148.437</b>	<b>3.703</b>	<b>0</b>
			<b>4.077.184</b>

**NOTER****Note****Pantsætninger og sikkerhedsstillelser****6**

Til sikkerhed for lån i Vestnordenfonden og Hotelfinansieringsfonden "Unnuisa" er deponeret 2 ejerpantebreve á kr. 5.200.000 i alt kr. 10.400.000 med pant i ejendommen B-1500 Kulusuk, hvis regnskabsmæssige værdi udgør tkr. 7.070.

I Grønlandsbanken A/S er deponeret 2 stk. ejerpantebreve i alt kr. 5.000.000 med pant i ejendommene B-725 og B-810 i Tasiilaq, hvis regnskabsmæssige værdi udgør tkr. 11.063.

Selskabet har stillet betalingsgarantier overfor samarbejdspartnere på tkr. 50.

**Ejerforhold****7**

Følgende aktionærer er noteret i selskabets særlige aktionærfortegnelse over betydelige kapitalposter som ejende minimum 5 % af stemmerne eller selskabskapitalen:

Tim Nicolaisen, Tasiilaq

Mike Nicolaisen, Tasiilaq

Yew Lin Tay, Århus

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for ARCTIC WONDERLAND TOURS LTD. A/S for 2021 er aflagt i overensstemmelse med den grønlandske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Bygninger, skibe, samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	25-50 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-10 år	0-25 %
Skibe.....	10-25 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

### **Periodeafgrænsningsposter, passiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.