



Tlf.: 70 20 02 13
middelfart@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Langelandsvej 6
DK-5500 Middelfart
CVR-nr. 20 22 26 70

ARCTIC WONDERLAND TOURS LTD. A/S

POSTBOKS 117, 3913 TASIILAQ

ÅRSRAPPORT

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 23. juni 2023

Mike Nicolaisen

CVR-NR. 83 13 85 13

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang.....	5-6
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	7
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9-10
Egenkapitalopgørelse.....	11
Noter.....	12-13
Anvendt regnskabspraksis.....	14-16

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	ARCTIC WONDERLAND TOURS LTD. A/S Postboks 117 3913 Tasiilaq CVR-nr.: 83 13 85 13 Stiftet: 1. november 1977 Kommune: Sermersooq Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Erikka Ane Hansigne Margrethe Nicolajsen Kelly Viggo Nicolajsen Yew Lin Tay Mike Georg Nathaniel Nicolaisen
Direktion	Mike Georg Nathaniel Nicolaisen
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Langelandsvej 6 5500 Middelfart
Pengeinstitut	Grønlandsbanken A/S Imaneq 33 3900 Nuuk
Advokat	Arctic Law Greenland ApS Issortarfimmut 6 102 3900 Nuuk

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for ARCTIC WONDERLAND TOURS LTD. A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tasiilaq, den 23. juni 2023

Direktion:

Mike Georg Nathaniel Nicolaisen

Bestyrelse:

Erikka Ane Hansigne Margrethe Nicolajsen

Kelly Viggo Nicolajsen

Yew Lin Tay

Mike Georg Nathaniel Nicolaisen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejerne i ARCTIC WONDERLAND TOURS LTD. A/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for ARCTIC WONDERLAND TOURS LTD. A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Grønland, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Middelfart, den 23. juni 2023

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Claus Urhøj
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne27873

Tom O Petterson
Registreret revisor
MNE-nr. mne3346

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive hotel Angmagssalik og Hotel Kulusuk og i forbindelse hermed turistvirksomhed på Grønlands Østkyst i området omkring Ammassalik.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Aktiviteten har i regnskabsåret være højere end sidste år, hvilket skyldes at regnskabsåret 2021 var påvirket af Covid-19 pandemien, hvorimod 2022 ikke har været påvirket heraf.

Ledelsen forventer et overskud for regnskabsåret 2023.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Egne kapitalandele

	2022 kr.	2021 kr.
Beholdningen af egne kapitalandele er således:		
Aktier, 18.113 stk. a nom. 1 kr.....	18.113	18.113
	18.113	18.113
Egne kapitalandele i % af selskabskapitalen:		
Selskabskapital 1.000.000 kr. heraf udgør egne kapitalandele i %.....	1,8	1,8
	1,8	1,8

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2022 kr.	2021 kr.
BRUTTOFORTJENESTE		14.412.402	9.822.089
Personaleomkostninger.....	1	-9.998.600	-8.181.460
Af- og nedskrivninger.....		-1.399.305	-1.404.648
DRIFTSRESULTAT		3.014.497	235.981
Andre finansielle omkostninger.....		-262.566	-26.609
RESULTAT FØR SKAT		2.751.931	209.372
Skat af årets resultat.....	2	-518.826	-55.484
ÅRETS RESULTAT		2.233.105	153.888
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Overført resultat.....		2.233.105	153.888
I ALT		2.233.105	153.888

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2022 kr.	2021 kr.
Hotelbygninger.....		21.296.340	21.671.220
Inventar og driftsmidler.....		2.145.888	1.021.661
Skibe.....		2.673.572	2.782.125
Materielle anlægsaktiver.....	3	26.115.800	25.475.006
ANLÆGSAKTIVER.....		26.115.800	25.475.006
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....		2.879.594	2.436.309
Varebeholdninger.....		2.879.594	2.436.309
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		1.412.561	628.790
Andre tilgodehavender.....		238.507	70.608
Periodeafgrænsningsposter.....		404.089	72.302
Tilgodehavender.....		2.055.157	771.700
Likvider.....		4.607.261	160.778
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		9.542.012	3.368.787
AKTIVER.....		35.657.812	28.843.793

BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2022 kr.	2021 kr.
Selskabskapital.....		1.000.000	1.000.000
Overført overskud.....		17.348.968	15.115.864
EGENKAPITAL.....		18.348.968	16.115.864
Hensættelse til udskudt skat.....		3.507.251	3.650.422
HENSATTE FORPLIGTELSE.....		3.507.251	3.650.422
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt.....		0	1.436.346
Banklån.....		5.023.521	0
Leasingforpligtelser.....		719.695	0
Anden gæld.....		658.962	2.708.388
Langfristede gældsforpligtelser.....	4	6.402.178	4.144.734
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt.....		1.436.346	0
Gæld til pengeinstitutter.....		29.537	1.496.427
Leasingforpligtelser.....		164.825	0
Modtagne forudbetalinger fra kunder.....		937.228	1.128.130
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		2.602.294	875.932
Selskabsskat.....		661.997	0
Anden gæld.....		1.567.188	1.432.284
Kortfristede gældsforpligtelser.....		7.399.415	4.932.773
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		13.801.593	9.077.507
PASSIVER.....		35.657.812	28.843.793
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		
Ejerforhold	6		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Selskabs- kapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2022.....	1.000.000	15.115.863	16.115.863
Forslag til resultatdisponering.....		2.233.105	2.233.105
Egenkapital 31. december 2022.....	1.000.000	17.348.968	18.348.968

NOTER

	2022 kr.	2021 kr.	Note	
Personaleomkostninger			1	
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	22	17		
Løn og gager	9.620.592	7.862.776		
Andre omkostninger til social sikring.....	108.250	81.856		
Andre personaleomkostninger.....	269.758	236.828		
	9.998.600	8.181.460		
Skat af årets resultat			2	
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	661.997	0		
Regulering af udskudt skat.....	67.264	55.484		
Reg. af udsk. skat som følge af ændret skattesats.....	-210.435	0		
	518.826	55.484		
Materielle anlægsaktiver			3	
	Hotelbygninger	Inventar og driftsmidler	Skibe	
Kostpris 1. januar 2022.....	45.964.705	11.465.551	5.788.471	
Tilgang.....	390.734	1.561.972	87.393	
Kostpris 31. december 2022.....	46.355.439	13.027.523	5.875.864	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2022.....	24.293.485	10.443.891	3.006.349	
Årets afskrivninger	765.614	437.744	195.943	
Af- og nedskrivninger 31. december 2022.....	25.059.099	10.881.635	3.202.292	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022..	21.296.340	2.145.888	2.673.572	
Finansielle leasingaktiver.....		968.500		
Langfristede gældsforpligtelser			4	
	31/12 2022 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/12 2021 gæld i alt
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt.....	1.436.346	1.436.346	0	1.436.346
Banklån.....	5.023.521	0	3.976.783	3.703
Leasingforpligtelser.....	884.520	164.825	0	0
Anden gæld.....	658.962	0	0	2.708.388
	8.003.349	1.601.171	3.976.783	4.148.437

NOTER**Note****Pantsætninger og sikkerhedsstillelser****5**

Til sikkerhed for lån i Vestnordenfonden og Hotelfinansieringsfonden "Unnuisa" er deponeret 2 ejerpantebreve á kr. 5.200.000 i alt kr. 10.400.000 med pant i ejendommen B-1500 Kulusuk, hvis regnskabsmæssige værdi udgør tkr. 6.965.

I Grønlandsbanken A/S er deponeret 2 stk. ejerpantebreve i alt kr. 5.000.000 med pant i ejendommene B-725 og B-810 i Tasiilaq, hvis regnskabsmæssige værdi udgør tkr. 10.777.

Selskabet har stillet betalingsgarantier overfor samarbejdspartnere på tkr. 50.

Ejerforhold**6**

Følgende aktionærer er noteret i selskabets særlige aktionærfortegnelse over betydelige kapitalposter som ejende minimum 5 % af stemmerne eller selskabskapitalen:

Tim Nicolaisen, Tasiilaq

Mike Nicolaisen, Tasiilaq

Yew Lin Tay, Århus

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for ARCTIC WONDERLAND TOURS LTD. A/S for 2022 er aflagt i overensstemmelse med den grønlandske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter. Desuden indgår fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt driftstabs- og konflikterstatninger samt lønrefusioner. Erstatninger indregnes, når indtægten skønnes at være realisabel.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Ydelser i forbindelse med operationelle leasingaftaler og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Bygninger, skibe, samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	25-50 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-10 år	0-25 %
Skibe.....	10-25 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning i balancen til opgjort kostpris svarende til dagsværdi eller (hvis lavere) nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod som diskonteringsfaktor eller en tilnærmet værdi for denne. Finansielt leasede aktiver afskrives som selskabets øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominal værdi.