

# Sporten Aars ApS

Himmerlandsgade 62, 9600 Aars

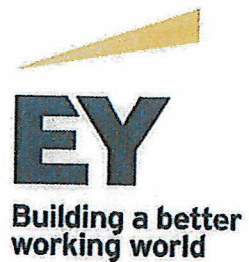
CVR-nr. 82 92 80 14

## Årsrapport 2020/21

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 9/8 2021

Dirigent:

  
.....  
Brian Østergaard





## Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. april 2020 - 31. marts 2021	5
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	7
Noter	8

### Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Sporten Aars ApS for regnskabsåret 1. april 2020 - 31. marts 2021.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. april 2020 - 31. marts 2021.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aars, den 9. august 2021

Direktion:



Brian Østergaard

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Sporten Aars ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Sporten Aars ApS for regnskabsåret 1. april 2020 - 31. marts 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som du har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er dit ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, du har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 9. august 2021  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28



Thomas S. Kallehauge  
statsaut. revisor  
mne35422

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	Sporten Aars ApS
Adresse, postnr., by	Himmerlandsgade 62, 9600 Aars
CVR-nr.	82 92 80 14
Stiftet	28. december 1977
Hjemstedskommune	Vesthimmerlands Kommune
Regnskabsår	1. april 2020 - 31. marts 2021
Direktion	Brian Østergaard
Revisor	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Vestre Havnepromenade 1A, 9000 Aalborg

### Beretning

#### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktivitet består i udlejning af bygninger og hermed efter ledelsens skøn beslægtet virksomhed.

#### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2020/21 udviser et overskud på 116.180 kr. mod et overskud på 200.993 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. marts 2021 udviser en egenkapital på 4.944.192 kr.

#### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

## Årsregnskab 1. april 2020 - 31. marts 2021

### Resultatopgørelse

Note	kr.	2020/21	2019/20
	<b>Bruttofortjeneste</b>	463.910	571.526
2	Personaleomkostninger	-100.000	-100.000
	Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-155.978	-155.978
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	207.932	315.548
	Finansielle omkostninger	-58.699	-57.830
	<b>Resultat før skat</b>	149.233	257.718
	Skat af årets resultat	-33.053	-56.725
	<b>Årets resultat</b>	<u>116.180</u>	<u>200.993</u>
	<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	113.000	110.000
	Overført resultat	3.180	90.993
		<u>116.180</u>	<u>200.993</u>

**Årsregnskab 1. april 2020 - 31. marts 2021**
**Balance**

Note	kr.	2020/21	2019/20
	<b>AKTIVER</b>		
	<b>Anlægsaktiver</b>		
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
	Grunde og bygninger	7.065.182	7.221.160
		<u>7.065.182</u>	<u>7.221.160</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>7.065.182</u>	<u>7.221.160</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	<b>Tilgodehavender</b>		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	0	180.085
	Tilgodehavende selskabsskat	27.828	0
		<u>27.828</u>	<u>180.085</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>	629.549	528.042
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>657.377</u>	<u>708.127</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u>7.722.559</u>	<u>7.929.287</u>
	<b>PASSIVER</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
	Anpartskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	4.706.192	4.703.012
	Foreslået udbytte	113.000	110.000
	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>4.944.192</u>	<u>4.938.012</u>
	<b>Hensatte forpligtelser</b>		
	Udskudt skat	511.169	496.288
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<u>511.169</u>	<u>496.288</u>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		
	Gæld til realkreditinstitutter	1.984.487	2.087.623
		<u>1.984.487</u>	<u>2.087.623</u>
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
	Gæld til realkreditinstitutter, kortfristet del	102.000	100.000
	Skyldig selskabsskat	0	12.844
	Anden gæld	180.711	294.520
		<u>282.711</u>	<u>407.364</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>2.267.198</u>	<u>2.494.987</u>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<u>7.722.559</u>	<u>7.929.287</u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis  
 3 Sikkerhedsstillelser

## Årsregnskab 1. april 2020 - 31. marts 2021

## Egenkapitalopgørelse

kr.	<u>Anpartskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. april 2020	125.000	4.703.012	110.000	4.938.012
Overført via resultatdisponering	0	3.180	113.000	116.180
Udloddet udbytte	0	0	-110.000	-110.000
<b>Egenkapital 31. marts 2021</b>	<b>125.000</b>	<b>4.706.192</b>	<b>113.000</b>	<b>4.944.192</b>



## Årsregnskab 1. april 2020 - 31. marts 2021

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Sporten Aars ApS for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Virksomheden har med virkning for regnskabsåret 2020 implementeret ændringslov nr. 1716 af 27. december 2018 til årsregnskabsloven. Implementeringen af ændringsloven har ikke påvirket virksomhedens regnskabspraksis for indregning og måling af aktiver og forpligtelser, men har alene betydet krav om yderligere oplysninger. Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning valgt IAS 11/IAS18.

Indtægter ved levering af tjenesteydelser indregnes som omsætning i takt med leveringen af ydelserne, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte tjenesteydelser (produktionsmetoden).

#### Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er lejeindtægter og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration m.v.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger 20-50 år

Grunde afskrives ikke.

#### Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteomkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

## Årsregnskab 1. april 2020 - 31. marts 2021

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

##### Balancen

##### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

##### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

##### Egenkapital

##### Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

##### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og sattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i sattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## Årsregnskab 1. april 2020 - 31. marts 2021

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden. I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

kr.	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
2 <b>Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	100.000	100.000
	<u>100.000</u>	<u>100.000</u>

Virksomheden har ingen ansatte.

#### 3 Sikkerhedsstillelser

Ud over for realkreditgæld er der stillet sikkerhed i virksomhedens materielle aktiver med 1,2 mio. kr., for bankgæld.