



Tlf.: 96 23 54 00
hjoerring@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Nørrebro 15
DK-9800 Hjørring
CVR-nr. 20 22 26 70

OXB APS
HVIDBJERG STRANDVEJ 27, 6857 BLÅVAND
ÅRSRAPPORT
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 22. marts 2021

Lene Slaikjær Grønlund

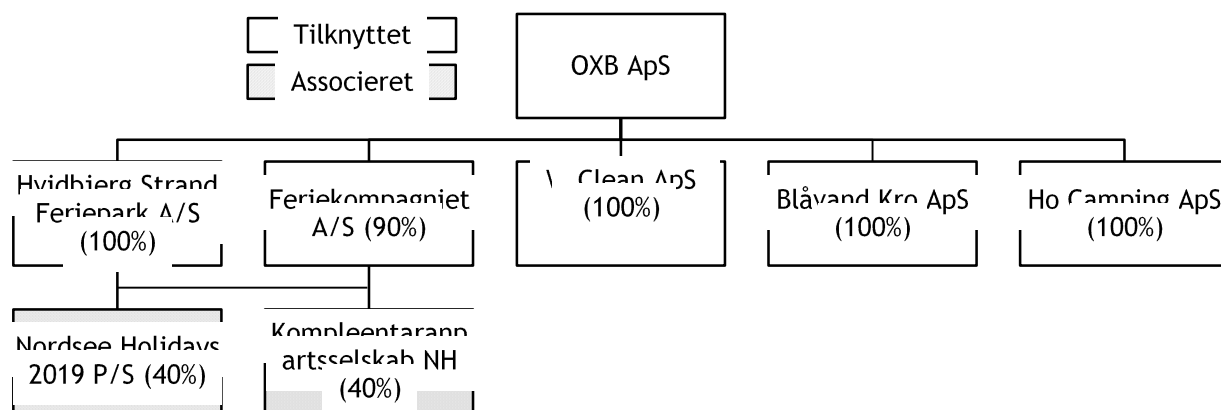
INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Koncernoversigt.....	4
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	5
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	6-7
Ledelsesberetning	
Hoved- og nøgletal for koncernen.....	8
Ledelsesberetning.....	9
Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	10
Balance.....	11-12
Egenkapitalopgørelse.....	13
Pengestrømsopgørelse.....	14
Noter.....	15-19
Anvendt regnskabspraksis.....	20-24

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	OXB ApS Hvidbjerg Strandvej 27 6857 Blåvand
	CVR-nr.: 82 85 30 14 Stiftet: 21. september 1977 Hjemsted: Varde Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Lene Anholm Slaikjær Grønlund Steen Anholm Slaikjær
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Nørrebro 15 9800 Hjørring
Pengeinstitut	Sydbank Vestergade 4 6800 Varde
Advokat	DAHL Dokken 10 6700 Esbjerg

KONCERNOVERSIGT



Følgende associerede virksomheder indgår ikke i konsolideringen, men indregnes efter indre værdis metode:

- Nordsee Holidays 2019 P/S
- Komplementarpartsselskabet NH

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for OXB ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Blåvand, den 22. marts 2021

Direktion:

Lene Anholm Slaikjær Grønlund

Steen Anholm Slaikjær

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejerne i OXB ApS

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for OXB ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet og årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hjørring, den 22. marts 2021

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Morten Ovesen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne19734

HOVED- OG NØGLETAL FOR KONCERNEN

	2020 tkr.	2019 tkr.	2018 tkr.	2017 tkr.
Resultatopgørelse				
Bruttoresultat.....	87.638	77.340	68.101	60.404
Resultat af primær drift.....	33.376	28.998	26.489	23.814
Finansielle poster, netto.....	-2.421	-1.583	-2.965	-3.215
Årets resultat før skat.....	37.175	27.303	23.524	20.599
Årets resultat.....	29.216	20.764	18.329	16.056
Balance				
Balancesum.....	338.561	303.196	286.507	267.232
Egenkapital.....	155.339	126.944	118.430	100.565
Egenkapital ekskl. minoritetsinteresser.....	155.017	126.798	118.430	100.565
Pengestrømme				
Investeringer i materielle anlægsaktiver.....	20.731	57.583	13.704	55.259
Nøgletal				
Soliditetsgrad.....	45,8	41,8	41,3	37,6
Egenkapitalforrentning.....	20,7	16,9	16,7	16,9

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Soliditetsgrad:	$\frac{\text{Egenkapital (ekskl. minoritetsinteresser)} \times 100}{\text{Samlede aktiver, ultimo}}$
Egenkapitalforrentning:	$\frac{\text{Resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er besiddelse af ejerandele i andre selskaber.

Koncernens aktivitet består hovedsageligt af aktiviteten i følgende dattervirksomheder:

Hvidbjerg Strand Feriepark A/S, der driver virksomhed med camping, hytteudlejning, badehotel, strandvillaer og tilhørende ferieaktiviteter.

Feriekompagniet A/S, der driver virksomhed med udlejning af sommerhuse og ferielejligheder.

W-Clean ApS, der driver rengøringsvirksomhed.

Derudover består koncernens aktivitet af besiddelse af domicilejendomme i forbindelse hermed samt udvikling af campingprojekter.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Koncernen erhvervede i efteråret 2019 campingpladsen Vejers Strand Camping, med sæsonåbning i foråret 2020. Som følge af grænseåbningen i juni fik pladsen en god højsæson, og købet har påvirket årets resultat positivt.

Årets resultat sammenholdt med forventet udvikling

I foråret 2020 skete der udbrud af sygdommen Covid-19. Dette medførte et stort fald i omsætningen hele foråret og frem til medio juni. Der herskede stor usikkerhed omkring, hvilken effekt Covid-19 ville få på ferie- og rejsemønstre i 2020, herunder herskede der stor usikkerhed omkring specielt muligheden for, at tyske gæster ville kunne besøge Danmark.

Genåbningen af den danske grænse for tyskere medio juni, samtidig med opfordringen til danskerne om at holde ferie i eget land, betød at koncernen oplevede en pludselig og meget stor efterspørgsel på både camping produkter og feriehuse.

Samlet set er koncernen kommet væsentligt bedre ud af 2020 end forudset og frygtet ved Covid-19 udbruddet, og det samlede resultat betragtes som tilfredsstillende.

Koncernen gjorde i foråret brug af de statslige hjælpepakker, og undgik på den måde afskedigelser af medarbejdere.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Covid-19 udbruddet medfører fortsat en vis usikkerhed. Koncernen er afhængig af udenlandske gæster, hvilket betyder, at koncernens økonomiske resultat vil være væsentligt påvirket af, hvorvidt grænsen til Tyskland forbliver lukket.

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for koncernens og selskabets finansielle stilling.

Forventninger til fremtiden

Med en forventning om at grænserne åbnes henover hovedsæsonen, forventer koncernen et resultat i 2021 på niveau med 2020.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	Koncernen		Moderselskabet	
		2020 tkr.	2019 tkr.	2020 tkr.	2019 tkr.
BRUTTOFORTJENESTE	1	87.638	77.340	25	22
Personaleomkostninger.....	2	-36.037	-33.939	0	0
Af- og nedskrivninger.....		-11.866	-14.309	-55	-55
Andre driftsomkostninger.....		-416	-50	0	0
DRIFTSRESULTAT		39.319	29.042	-30	-33
Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder.....	3	277	-156	29.232	20.852
Andre finansielle indtægter.....	4	46	1.086	258	410
Andre finansielle omkostninger.....	5	-2.467	-2.669	-472	-495
RESULTAT FØR SKAT		37.175	27.303	28.988	20.734
Skat af årets resultat.....	6	-7.959	-6.539	51	16
ÅRETS RESULTAT	7	29.216	20.764	29.039	20.750

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	Koncernen		Moderselskabet	
		2020 tkr.	2019 tkr.	2020 tkr.	2019 tkr.
Grunde og bygninger.....		283.630	274.669	1.950	2.005
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		14.719	15.193	0	0
Indretning af lejede lokaler.....		87	129	0	0
Materielle anlægsaktiver.....	8	298.436	289.991	1.950	2.005
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		0	0	157.068	129.955
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		300	24	0	0
Tilgodehavende i associerede virksomheder.....		1.740	1.740	0	0
Finansielle anlægsaktiver.....	9	2.040	1.764	157.068	129.955
ANLÆGSAKTIVER.....		300.476	291.755	159.018	131.960
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....		1.632	1.184	0	0
Varebeholdninger.....		1.632	1.184	0	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		59	176	0	0
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		0	0	13.646	14.802
Tilgodehavende hos associerede virksomheder.....		360	0	0	0
Andre tilgodehavender.....		4.041	3.969	1.126	1.104
Tilgodehavende selskabsskat.....		0	247	0	247
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....		0	0	6.429	4.054
Periodeafgrænsningsposter.....	10	2.044	1.980	0	0
Tilgodehavender.....		6.504	6.372	21.201	20.207
Andre værdipapirer og kapitalandele.....	11	389	446	389	446
Værdipapirer.....		389	446	389	446
Likvide beholdninger.....		29.560	3.439	385	0
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		38.085	11.441	21.975	20.653
AKTIVER.....		338.561	303.196	180.993	152.613

BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	Koncernen		Moderselskabet	
		2020 tkr.	2019 tkr.	2020 tkr.	2019 tkr.
Selskabskapital.....		1.200	1.200	1.200	1.200
Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		0	0	122.572	97.109
Dagsværdireserve for regnskabsmæssig sikring.....		-821	0	0	0
Overført overskud.....		154.488	125.598	31.245	28.490
Forslag til udbytte.....		150	0	0	0
Minoritetsinteresser.....		322	146	0	0
EGENKAPITAL.....		155.339	126.944	155.017	126.799
Hensættelse til udskudt skat.....	12	20.374	18.749	0	0
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		20.374	18.749	0	0
Gæld til realkreditinstitutter.....		62.973	68.104	949	1.044
Afledte finansielle instrumenter...		4.959	3.907	0	0
Anden gæld.....		1.108	353	0	0
Langfristede gældsforpligtelser...	13	69.040	72.364	949	1.044
Gæld til realkreditinstitutter.....		5.193	4.969	95	95
Gæld til pengeinstitutter.....		493	23.160	0	946
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		3.673	4.655	15	13
Gæld til associerede virksomheder		650	0	0	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		22.503	23.716	22.503	23.716
Selskabsskat.....		2.415	0	2.414	0
Anden gæld.....		11.260	5.665	0	0
Periodeafgrænsningsposter.....	14	47.621	22.974	0	0
Kortfristede gældsforpligtelser...		93.808	85.139	25.027	24.770
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		162.848	157.503	25.976	25.814
PASSIVER.....		338.561	303.196	180.993	152.613
Eventualposter mv.	15				
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	16				
Nærtstående parter	17				

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Koncernen					I alt	
	Selskabs- kapital	Dagsværdire- serve for regnskabs- mæssig sikring	Overført overskud	Forslag til udbytte	Minoritets- interesser		
Egenkapital 1. januar 2020..	1.200	0	125.598	0	146	126.944	
Forslag til resultatdisponering, jf. note 7.....			28.890	150	176	29.216	
Bevæg. dagsværdireserver Årets værdiregulering.....		-1.053				-1.053	
Skat af egenkapitalbevægelser.....		232				232	
Egenkapital 31. december 2020.....	1.200	-821	154.488	150	322	155.339	
	Moderselskabet						
	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopsk. efter indre værdi- metode	Overført overskud			I alt	
Egenkapital 1. januar 2020.....	1.200	97.110	28.489			126.799	
Forslag til resultatdisponering, jf. note 7.....			29.233	-194			29.039
Andre lovpligtige bindinger Andre reg. af indre værdi.....				-821			-821
Overførsler Modt./dekl. udbytte.....				-2.950	2.950	0	
Egenkapital 31. december 2020.....	1.200	122.572	31.245			155.017	

PENGESTRØMSOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Koncernen	
	2020 tkr.	2019 tkr.
Årets resultat.....	29.216	20.764
Årets afskrivninger tilbageført.....	11.866	14.309
Tilbageførsel af realisationsavancer.....	416	-94
Urealiserede kursavancer tilbageført.....	0	-16
Resultat af associerede virksomheder.....	-276	-844
Skat af årets resultat tilbageført.....	7.959	6.539
Betalt selskabsskat.....	-3.402	-5.435
Ændring i varebeholdninger.....	-448	-318
Ændring i tilgodehavender (ekskl. skat).....	-376	-496
Ændring i kortfristet gæld (ekskl. skat, skyldige afdrag og kassekredit)...	28.699	2.728
PENGESTRØMME FRA DRIFTSAKTIVITET.....	73.654	37.137
Køb af materielle anlægsaktiver.....	-20.731	-57.583
Salg af materielle anlægsaktiver.....	20	248
Køb af finansielle anlægsaktiver.....	0	-180
Salg af finansielle anlægsaktiver.....	0	1.133
PENGESTRØMME FRA INVESTERINGSAKTIVITET.....	-20.711	-56.382
Afdrag på lån.....	-4.910	-21.447
Andre ændringer i langfristet gæld.....	755	353
Betalt udbytte i regnskabsåret.....	0	-10.000
PENGESTRØMME FRA FINANSIERINGSAKTIVITET.....	-4.155	-31.094
ÆNDRING I LIKVIDER.....	48.788	-50.339
Likvider 1. januar.....	-19.721	30.618
LIKVIDER 31. DECEMBER.....	29.067	-19.721

NOTER

Note

Særlige poster

1

Særlige poster omfatter kompensation i henhold til hjælpepakker Covid-19.

	Koncernen		Moderselskabet		
	2020 tkr.	2019 tkr.	2020 tkr.	2019 tkr.	
Personaleomkostninger					2
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	95	86	1	1	
Løn og gager.....	33.382	31.367	0	0	
Pensioner.....	1.599	1.320	0	0	
Andre omkostninger til social sikring	589	647	0	0	
Andre personaleomkostninger.....	467	605	0	0	
	36.037	33.939	0	0	
Vederlag til direktion og bestyrelse..	3.256	2.990	0	0	
Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder					3
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder.....	0	0	29.232	20.852	
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder.....	277	-156	0	0	
	277	-156	29.232	20.852	
Andre finansielle indtægter					4
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....	0	0	236	356	
Finansielle indtægter i øvrigt.....	46	1.086	22	54	
	46	1.086	258	410	
Andre finansielle omkostninger					5
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	2.467	2.669	472	495	
	2.467	2.669	472	495	
Skat af årets resultat					6
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	6.615	4.715	-51	-16	
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	-281	8	0	0	
Regulering af udskudt skat.....	1.625	1.816	0	0	
	7.959	6.539	-51	-16	

NOTER

Note

	Koncernen		Moderselskabet		
	2020 tkr.	2019 tkr.	2020 tkr.	2019 tkr.	
Forslag til resultatdisponering					7
Foreslået udbytte for regnskabsåret.	150	0	0	0	
Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....	0	0	29.233	19.852	
Overført resultat.....	28.890	20.751	-194	898	
Minoritetsinteressernes andel af dattervirksomheders resultat.....	176	13	0	0	
	29.216	20.764	29.039	20.750	

Materielle anlægsaktiver

8

	Koncernen			
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler	
Kostpris 1. januar 2020.....	353.863	48.830	207	
Tilgang.....	16.644	4.087	0	
Afgang.....	-1.230	-1.386	0	
Kostpris 31. december 2020.....	369.277	51.531	207	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020.....	79.196	33.640	79	
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	-821	-1.353	0	
Årets afskrivninger	7.272	4.525	41	
Af- og nedskrivninger 31. december 2020.....	85.647	36.812	120	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020..	283.630	14.719	87	
				Moderselskabet
				Grunde og bygninger
Kostpris 1. januar 2020.....				3.219
Kostpris 31. december 2020.....				3.219
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020.....				1.214
Årets afskrivninger				55
Af- og nedskrivninger 31. december 2020.....				1.269
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020.....				1.950

NOTER

Note

Finansielle anlægsaktiver

9

	Koncernen	
	Kapitalandele i associerede virksomheder	Tilgodehavende i associerede virksomheder
Kostpris 1. januar 2020.....	180	1.740
Kostpris 31. december 2020.....	180	1.740
Værdireguleringer 1. januar 2020.....	-156	0
Årets resultat	467	0
Værdireguleringer 31. december 2020.....	311	0
Korrektion til tidligere års nedskrivninger.....	191	0
Af- og nedskrivninger på merværdier og goodwill 31. december 2020.....	191	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020.....	300	1.740
		Moder-selskabet
		Kapitalandele i dattervirksomheder
Kostpris 1. januar 2020.....		31.546
Kostpris 31. december 2020.....		31.546
Værdireguleringer 1. januar 2020.....		98.410
Udloddet resultat		-1.300
Årets resultat		29.233
Egenkapitalbevægelser.....		-821
Værdireguleringer 31. december 2020.....		125.522
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020.....		157.068

Kapitalandele i dattervirksomheder (tkr.)

Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel
Hvidbjerg Strand Feriepark A/S, Blåvand.....	147.132	26.423	100 %
Feriekompagniet A/S, Blåvand.....	3.226	1.765	90 %
W-Clean ApS, Blåvand.....	1.935	1.619	100 %
Blåvand Kro ApS, Blåvand.....	4.396	-69	100 %
Ho Camping ApS, Blåvand.....	701	-329	100 %

Kapitalandele i associerede virksomheder i koncernen(tkr.)

Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel
Nordsee Holidays 2019 P/S, Henne.....	680	1.315	40 %
Komplementaranpartsselskabet NH, Henne.....	73	13	40 %

NOTER

Note

Periodeafgrænsningsposter

10

Periodeafgrænsningsposter indeholder forudbetalte omkostninger, som vedrører efterfølgende regnskabsår.

Andre værdipapirer og kapitalandele

11

Andre værdipapirer bestående af børsnoterede aktier er indregnet til dagsværdi på 389 tkr. og årets værdiregulering udgør -57 tkr.

Hensættelse til udskudt skat

12

Hensættelse til udskudt skat vedrører forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier på materielle anlægsaktiver og periodeafgrænsningsposter, aktiver.

	Koncernen		Moderselskabet	
	2020 tkr.	2019 tkr.	2020 tkr.	2019 tkr.
Udskudt skat 1. januar.....	18.749	16.933	0	0
Årets udskudte skat i resultatopgørelsen.....	1.625	1.816	0	0
Udskudt skat 31. december.....	20.374	18.749	0	0

Langfristede gældsforpligtelser

13

	Koncernen			
	31/12 2020 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/12 2019 gæld i alt
Gæld til realkreditinstitutter.....	68.166	5.193	46.774	73.073
Afledte finansielle instrumenter.....	4.959	0	0	3.907
Anden gæld.....	1.108	0	1.108	353
	74.233	5.193	47.882	77.333
	Moderselskabet			
	31/12 2020 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/12 2019 gæld i alt
Gæld til realkreditinstitutter.....	1.044	95	570	1.139
	1.044	95	570	1.139

Periodeafgrænsningsposter

14

Periodeafgrænsningsposter vedrører forudbetalinger for ophold med ankomst efter balancedagen.

NOTER
Note
Eventualposter mv.
15
Eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet støtteerklæring overfor dattervirksomhederne Blåvand Kro ApS og Ho Camping ApS.

Hæftelse i sambeskatningen

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 2.415 tkr. pr. balancedagen.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
16

	Koncernen		Moderselskabet	
	Regnskabsmæssig værdi af aktiver tkr.	Pantets nom. værdi eller restgæld tkr.	Regnskabsmæssig værdi af aktiver tkr.	Pantets nom. værdi eller restgæld tkr.
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for gæld:				
Grunde og bygninger.....	271.762	69.102	1.949	1.044
Grunde og bygninger, skadesløsbrev.	265.318	13.600	1.949	1.400

Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendte fordeling. Herudover skal tillægges evt. bogført værdi af driftsmateriel mv., som vil være omfattet af pantet i henhold til tinglysningslovens § 37.

Nærtstående parter
17

Selskabets nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse

Der er ikke anpartshavere med bestemmende indflydelse.

Transaktioner med nærtstående parter

Selskabet har ikke haft transaktioner med nærtstående parter, der ikke er indgået på markedsmæssige vilkår. Jf. ÅRL § 98c, stk. 7 oplyses alene om transaktioner, som ikke er gennemført på normale markedsmæssige vilkår.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for OXB ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse C, mellemstor virksomhed.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter moderselskabet OXB ApS samt dattervirksomheder, hvori OXB ApS direkte eller indirekte besidder mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse.

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af moderselskabets og dattervirksomheders årsregnskaber ved sammenlægning af ensartede regnskabsposter. Ved konsolideringen foretages fuld eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i koncernregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes i den konsoliderede resultatopgørelse frem til afståelsestidspunktet. Sammenligningstal korrigeres ikke for nyhvervede, solgte eller afviklede virksomheder.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og med forholdsmæssig eliminering af urealiserede koncerninterne avancer og tab. I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance og tab.

Minoritetsinteresser

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomheders regnskabsposter 100 %. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dattervirksomheders resultat og egenkapital præsenteres særskilt i henholdsvis resultatdisponering og under egenkapitalen.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af campingydelser og andre ydelser samt handelsvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Huslejeindtægter er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb. Opkrævede bidrag til dækning af varme indgår ikke i huslejeindtægter.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til koncernens og selskabets aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver og kompensation i forbindelse med Covid-19.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til koncernens og selskabets aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til koncernens og selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Ved afhændelser indregnes eventuel fortjeneste, når de økonomiske rettigheder knyttet til de solgte kapitalandele overføres, dog tidligst når fortjenesten er realiseret eller anses som realisabel. Desuden indgår realiserede tab udover nedskrivninger, når sådanne må konstateres.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, andre anlæg, driftsmateriel og inventar samt indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og direkte lønforbrug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	10-50 år	0-50 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-15 år	0 %
Indretning af lejede lokaler.....	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i ejerselskabets balance efter den indre værdis metode, der anses som en målemetode.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter ejerselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomheders og associerede virksomheders underbalance.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdien fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra fortsat anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og det forventede provenu ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid. Der anvendes en diskonteringsrente, som afspejler den risikofri markedsrente og ejernes afkastkrav for tilsvarende aktiver. Vækstraten i terminalperioden fastsættes i overensstemmelse med branchenormen.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Andre værdipapirer måles til kostpris i det omfang en tilnærmet salgsværdi ikke kan opgøres pålideligt.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter indregnes henholdsvis som tilgodehavender og forpligtelser.

Ændring i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes i tilgodehavender eller gæld samt i egenkapitalen. Resulterer den fremtidige transaktion i indregning af aktiver eller forpligtelser, overføres beløb, som blev indregnet i egenkapitalen, fra egenkapitalen og indregnes i kostprisen for henholdsvis aktivet eller forpligtelsen. Resulterer den fremtidige transaktion i indtægter eller omkostninger, overføres beløb, som blev indregnet i egenkapitalen, til resultatopgørelsen i den periode, hvor det sikrede påvirker resultatopgørelsen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Under henvisning til årsregnskabslovens § 86, stk. 4, har selskabet undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse. Der er udarbejdet en pengestrømsopgørelse for koncernen.

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømmene for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet:

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet:

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet:

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån samt afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider:

Likvider omfatter kassekredit og likvide beholdninger.