

EVALD E. JENSEN A/S

**Teglværksvej 4
9881 Bindslev**

CVR-nummer 82849319

Årsrapport

1. juli 2022 - 30. juni 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den 23/11 2023



Evald E. Jensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Påtegning og erklæring	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	7
Aktiver	8
Passiver	9
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	14

Selskabsoplysninger

Selskab

EVALD E. JENSEN A/S

Teglværksvej 4

9881 Bindslev

Hjemstedskommune:

Hjørring

CVR-nummer:

82849319

Regnskabsperiode:

1. juli 2022 - 30. juni 2023

Bestyrelse

Rune Jensen

Liselotte Mikkelsen

Evald E. Jensen

Direktion

Evald E. Jensen

Revisor

Dansk Revision Hjørring

Registreret revisionsvirksomhed

Vandværksvej 14

9800 Hjørring

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2022 - 30. juni 2023 for EVALD E. JENSEN A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bindslev, 23 / 4 / 2023

Direktionen:



Evald E. Jensen

Bestyrelsen:



Rune Jensen
Formand



Liselotte Mikkelsen



Evald E. Jensen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Til kapitalejeren i EVALD E. JENSEN A/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for EVALD E. JENSEN A/S for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hjørring, 23/11 2023

Dansk Revision Hjørring

Registreret revisionsvirksomhed, CVR-nr. 73953413

Benny Jakobsen

Registreret revisor

mne5783

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har, i lighed med tidligere år, været udlejning af fast ejendom til bolig og erhverv. Selskabet har ligeledes haft aktivitet med udlejning og forpagtning af landbrugsjord.

Usikkerheder om indregning og måling

Selskabets investeringsejendomme måles i overensstemmelse med årsregnskabsloven og udviklingen i regnskabspraksis inden for området.

Målegrundlaget er den anslåede markedsværdi af selskabets portefølje af investeringsejendomme på statusdagen. Markedsværdien er opgjort på basis af en afkastbaseret målemetode.

Målemetoden er baseret på et forventet afkast af investeringen, hvorfor den er forbundet med en vis usikkerhed. Effekten af denne usikkerhed er beskrevet nedenfor.

Afkastkravet er for regnskabsåret fastsat til 7% som sidste år. Såfremt afkastkravet nedsættes med 0,5 procentpoint vil dette medføre en stigning i selskabets egenkapital på ca. 2.9 mio. DKK.

Målegrundlaget for landbrugsjorden er den anslåede markedsværdi på statusdagen. Markedsværdien er opgjort på baggrund af forventet hektarpris på jorden.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets landbrugsejendomme er ved udgangen pr. 30/6-2022 overgået fra at være domicilejendomme til at skulle betragtes som investeringsejendomme, hvor udlejningen sker til eksterne partnere.

Sammenligningstallene for året 1/7-2021-30/6-2022 er derved blevet tilrettet til at landbrugsejendommene nu betragtes som investeringsejendomme.

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været yderligere begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

		2022/23	2021/22
Note	Resultatopgørelse	DKK	1.000 DKK
	Perioden 1. juli - 30. juni		
	Bruttofortjeneste	3.854.727	3.497
1	Personaleomkostninger	-861.819	-853
	Dagsværdiregulering af investeringsejendomme	7.316.939	500
	Afskrivninger, anlægsaktiver	-140.645	-433
	Resultat før finansielle poster	10.169.201	2.712
	Finansielle indtægter	17.488	4
	Finansielle omkostninger	-1.717.832	-948
	Resultat før skat	8.468.858	1.768
2	Skat af årets resultat	-1.630.507	-364
	Årets resultat	6.838.351	1.405
	Forslag til resultatdisponering:		
	Overført resultat	6.838.351	1.405
	Resultatdisponering i alt	6.838.351	1.405

Note	Balance	2022/23 DKK	2021/22 1.000 DKK
	Aktiver pr. 30. juni		
3	Investeringsejendomme	103.344.814	96.045
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	93.761	234
	Materielle anlægsaktiver	103.438.575	96.279
	Andre værdipapirer og kapitalandele	46.948	33
	Finansielle anlægsaktiver	46.948	33
	Anlægsaktiver i alt	103.485.523	96.312
	Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	1.935	4
	Varebeholdninger	1.935	4
	Tilgodehavende skat	1.456	0
	Andre tilgodehavender	92.855	38
	Periodeafgrænsningsposter	239.276	187
	Tilgodehavender	333.586	225
	Likvide beholdninger	1.567	2
	Omsætningsaktiver i alt	337.088	231
	Aktiver i alt	103.822.611	96.543

Note	Balance	2022/23 DKK	2021/22 1.000 DKK
	Passiver pr. 30. juni		
4	Virksomhedskapital	500.000	500
5	Reserve for opskrivninger	10.255.973	10.256
	Overført resultat	25.433.076	18.595
	Egenkapital i alt	36.189.049	29.351
	Hensættelser til udskudt skat	4.702.785	3.129
	Hensatte forpligtelser	4.702.785	3.129
	Gæld til realkreditinstitutter	45.501.829	47.353
	Selskabsskat	0	248
6	Langfristede gældsforpligtelser	45.501.829	47.601
	Gæld til realkreditinstitutter	2.039.859	2.430
	Kreditinstitutter	1.793.104	841
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	96.172	95
	Selskabsskat	0	206
	Anden gæld	13.369.305	12.827
	Periodeafgrænsningsposter	130.510	63
	Kortfristede gældsforpligtelser	17.428.949	16.462
	Gældsforpligtelser i alt	62.930.778	64.063
	Passiver i alt	103.822.611	96.543
7	Usikkerhed ved indregning og måling		
8	Eventualforpligtelser		
9	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Egenkapitalopgørelse

Egenkapital	Virksom- hedskapi- tal	Reserver for op- skrivnin- ger	Overført resultat	I alt
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Perioden 1. juli - 30. juni				
Saldo primo	500	10.256	18.595	29.351
Årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>6.838</u>	<u>6.838</u>
Egenkapital ultimo	<u>500</u>	<u>10.256</u>	<u>25.433</u>	<u>36.189</u>

Noter	2022/23	2021/22
	DKK	1.000 DKK
1		
Personaleomkostninger		
Løn og gager	756.833	747
Pensioner	81.316	81
Andre omkostninger til social sikring	20.101	21
Øvrige personaleomkostninger	3.569	4
Personaleomkostninger i alt	861.819	853

Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 2 beskæftigede (sidste år 2).

2		
Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	56.980	298
Regulering af udskudt skat	1.573.527	66
Skat af årets resultat i alt	1.630.507	364

3		
Investeringsjendomme		
Anskaffelsessum, primo	80.153.809	32.042
Korrektion til primo	0	26
Overført fra Grunde og Bygninger	0	48.086
Tilgang i årets løb	83.061	0
Afgang i årets løb	-321.652	0
Kostpris 30. juni	79.915.219	80.154
Dagsværdiregulering, primo	15.891.005	2.295
Korrektion til primo	0	-26
Tilbageførsel af dagsværdiregulering ved salg	221.652	0
Årets dagsværdiregulering indregnet i resultatopgørelsen	7.316.939	500
Regulering til dagsværdi ej resultatdisponering	0	13.122
Dagsværdireguleringer 30. juni	23.429.596	15.891
Investeringsjendomme i alt	103.344.814	96.045

Investeringsjendomme består af boligejendomme beliggende i Bindslev og Sindal (Hjørring Kommune) samt landbrugsejendomme beliggende i Bindslev og Sindal (Hjørring Kommune).

Den regnskabsmæssige værdi på både boligejendomme og landbrugsejendomme er målt ved anvendelse af den afkastbaserede model. Afkastkravet for indeværende år er 7,0%.

Værdien er beregnet ud fra en forventet årlig lejeindtægt på ca. 3,9 mio. DKK og årlige omkostninger på ca. 1,0 mio. DKK. Beregningen er foretaget eksklusiv ubebygget grund.

Værdien af landbrugsjord er beregnet ud fra forventet hektarpris på DKK 165.000 på jorden.

Noter	2022/23	2021/22
	DKK	1.000 DKK
4 Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital, primo	500.000	500
Virksomhedskapital i alt	500.000	500

Virksomhedskapitalen er sammensat af aktier á DKK 1.000 eller multipla heraf.

5 Reserve for opskrivninger		
Opskrivningshenlæggelser, primo	10.255.973	0
Årets henlæggelse til reserve (ej resultatdisponering)	0	10.256
Reserve for opskrivninger i alt	10.255.973	10.256

6 Langfristede gældsforpligtelser		
Andel af gældsforpligtelser der forfalder efter 5 år	36.587.762	37.323

7 Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabets investeringsejendomme måles i overensstemmelse med årsregnskabsloven og udviklingen i regnskabspraksis inden for området.

Målegrundlaget er den anslåede markedsværdi af selskabets portefølje af investeringsejendomme på statusdagen. Markedsværdien er opgjort på basis af en afkastbaseret målemetode.

Målemetoden er baseret på et forventet afkast af investeringen, hvorfor den er forbundet med en vis usikkerhed. Effekten af denne usikkerhed er beskrevet nedenfor.

Afkastkravet er for regnskabsåret fastsat til 7,0% som sidste år. Såfremt afkastkravet nedsættes med 0,5 procentpoint vil dette medføre en stigning i selskabets egenkapital på ca. 2.9 mio. DKK.

Målegrundlaget for landbrugsjorden er den anslåede markedsværdi på statusdagen. Markedsværdien er opgjort på baggrund af forventet hektarpris på jorden.

Noter	2022/23	2021/22
	DKK	1.000 DKK

8 Eventualforpligtelser

Ingen.

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter på i alt 47,5 mio. DKK, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2023 udgør 103,3 mio. DKK.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve på i alt 18,7 mio. DKK, med pant i ovenstående ejendomme. Ejerpantebrevene er deponeret til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Rettelser fejl tidligere år

Ændringen skyldes at landbrugsejendommene ved udgangen pr. 30/6 2022 er overgået fra at være domicil-ejendomme til at skulle betragtes som investeringsejendomme.

Pr. overførselsdagen 30/6 2022 er landbrugsejendommene overført til dagsværdi. Tidligere blev landbrugsejendommene indregnet som materielle aktiver og blev derfor målt til kostpris med fradrag af af- og nedskrivninger.

Regulering til dagsværdi pr. overførselsdag 30/6 2022 er indregnet direkte på egenkapital og bundet på reserve for opskrivninger.

Sammenligningstallene for året 1/7 2021 – 30/6 2022 er således tilpasset.

Den akkumulerede virkning af de rettede fejl udgør pr. 30/6 2022 en forøgelse af balancesummen på DKK 13.121.646, årets udskudte skat forøges med DKK 2.865.673 mens egenkapitalen forøges med DKK 10.255.973.

Grunde og bygninger pr. 30/6 2022 er reduceret med DKK 46.433.168 og investeringsejendomme er forøget med DKK 59.554.814.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Som indtægtskriterium er anvendt faktureringsprincippet.

Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket andre eksterne omkostninger og tillagt andre driftsindtægter, er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til reklame, autodrift samt administration.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Investeringsjendomme omfatter investering i grunde og bygninger med det formål at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og kapitalgevinst ved videresalg. Investeringsjendomme indregnes på erhvervelsestidspunktet til kostpris med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen. Investeringsjendomme måles efterfølgende til dagsværdi. Værdiansættelsen sker ved anvendelse af en afkastbaseret model. Diskonteringsgrundlaget opgøres ud fra de forventede fremtidige lejeindtægter og driftsomkostninger, herunder ejendomsskat, forsikringer og vedligeholdelse. Diskonteringsfaktoren fastsættes ud fra afkastet på lignende lejemål i de pågældende områder. Diskonteringsfaktoren for indeværende år fremgår af noterne.

Anvendt regnskabspraksis

Landbrugsjorden måles til dagsværdi ud fra forventet hektarpris på jorden.

Årets værdiregulering af investeringsejendomme indregnes i resultatopgørelsen.

Øvrige materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Der indgår forventede brugstider og restværdier som følger:	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-8 år	0 DKK

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer som består af børsnoterede aktier, måles til dagsværdi på balancedagen.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdien, hvor denne er lavere. Eventuelle nedskrivninger til nettorealiseringsværdien indregnes i resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under passiver, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.