

**LINDPRO A/S**

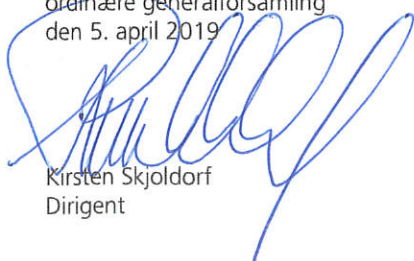
Fabriksparken 58, 2600 Glostrup

**ÅRSRAPPORT 2018**



CVR-nr. 82 67 54 18

Årsrapporten er fremlagt  
og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling  
den 5. april 2019



Kirsten Skjoldorf  
Dirigent

**Lindpro**

## **Indholdsfortegnelse**

### **Påtegninger**

Ledespåtegning .....	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning .....	2

### **Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger .....	5
Hoved- og nøgletal .....	6
Ledelsesberetning .....	7

### **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december .....	10
Balance 31. december .....	11
Egenkapitalopgørelse .....	13
Noter til årsregnskabet .....	14

## Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Lindpro A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2018.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultat og selskabets finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Glostrup, den 20. februar 2019

### Direktion



Claus Fibiger  
adm. direktør

### Bestyrelse



Jørgen Nicolajsen  
formand



Helle Bro Krogen



Svend R. Hartmann



Lars B. Sørensen



Peter M. Hansen

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Lindpro A/S

## Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Lindpro A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overens-


Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 20. februar 2019

**Ernst & Young P/S**

Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 30 70 02 28



---

Torben Bender  
statsautoriseret revisor  
mne21332



---

Mona Blønd  
statsautoriseret revisor  
mne11697

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Lindpro A/S  
Fabriksparken 58  
2600 Glostrup

Telefon: 70101617  
E-mail: [lindpro@lindpro.dk](mailto:lindpro@lindpro.dk)  
Hjemmeside: [www.lindpro.dk](http://www.lindpro.dk)

CVR-nr.: 82 67 54 18  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Stiftet: 14. september 1979  
Hjemstedskommune: Albertslund

### Bestyrelse

Koncerndirektør Jørgen Nicolajsen, formand  
Koncerndirektør Helle Bro Krogen  
Konsulent Svend R. Hartmann  
Elektriker Peter M. Hansen  
Elektriker Lars B. Sørensen

### Direktion

Adm. direktør Claus Fibiger

### Revision

Ernst & Young P/S  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Osvald Helmuthsvej 4  
2000 Frederiksberg

## Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	2018	2017	2016	2015	2014
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
<b>Hovedtal</b>					
<b>Resultat</b>					
Nettoomsætning	784.352	840.127	905.478	926.066	749.789
Resultat af ordinær primær drift	4.382	16.824	32.118	36.261	24.713
Resultat af finansielle poster	-7.169	1.186	6.512	6.313	7.430
Årets resultat	-3.972	14.188	27.947	30.699	19.830
<b>Balance</b>					
Balancesum	359.156	364.527	392.540	392.620	326.861
Egenkapital	118.574	130.046	140.858	152.911	122.212
Investering i materielle anlægsaktiver	473	458	176	514	346
Antal medarbejdere	839	857	883	857	806
<b>Nøgletal i %</b>					
Bruttomargin	6,7%	7,9%	8,7%	10,7%	12,1%
Overskudsgrad	0,5%	2,0%	3,6%	3,9%	3,3%
Soliditetsgrad	33,0%	35,7%	35,9%	38,9%	37,4%
Forrentning af egenkapital	-3,2%	10,5%	19,0%	22,3%	17,7%
Resultatgrad( før-skat-margin)	-0,4%	2,1%	4,3%	4,6%	4,3%
Afkast af investeret kapital (ROIC)	3,3%	11,5%	20,2%	23,9%	19,3%
Likviditetsgrad	135	138	135	139	116
Ordrebeholdning ultimo	763.794	721.969	740.424	809.100	875.714

Nøgletallene er beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger. Der henvises til definitioner og begreber under anvendt regnskabspraksis.



# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Lindpro har en stærk position som en af de førende aktører på det danske og grønlandske marked for teknik og service.

Virksomheden har en bred el-teknisk kompetenceplatform og leverer ydelser på tværs af beslægtede faggrupper og specialer, hvor teknik og service er i højsædet. Lindpros aktiviteter spænder vidt - fra Danmarks største el-entrepriser til mindre serviceopgaver.

Lindpro er organiseret i to divisioner med fokus på varetagelse af Lindpros serviceaktiviteter og mindre og udvalgte entrepriser. Hertil kommer en landsdækkende division for større entrepriser.

Lindpro har datterselskabet Arssarnerit A/S i Grønland.

## Udvikling i året

Lindpros omsætning udgjorde i 2018 784 mio. DKK. Det samlede resultat før skat blev -2,9 mio. DKK, og resultat efter skat blev -4,0 mio. DKK.

Egenkapitalen udgør ultimo 2018 119 mio. DKK og blev efter skat forrentet med -3,2 %. Selskabets ordrebeholdning udgør 764 mio. DKK pr. 31. december 2018.

Resultat er utilfredsstillende. Årets resultat er negativt påvirket af resultatet af datterselskabet Arssarnerit A/S med 7,1 mio. DKK.

## Året der gik og opfølgning på sidste års forventede udvikling

Markedet for el- og andre tekniske installationer har udvist stigende tendenser i forhold til 2017. Stigning er bl.a. drevet af de betydelige sygehusbyggerier samt nybyggeri i henholdsvis København og Århus. De grundlæggende markedstendenser og mekanismer er uændrede og markedet er fortsat præget af ensidig priskonkurrence.

Nedgangen i Lindpros omsætning er drevet af fald i entrepriseaktiviteterne.

Der er realiseret en stigning i kapacitetsomkostninger, som kan relateres til flere strategiske indsatser. Det være sig implementering af flere nye IT systemer, såvel som opstart af flere nye salgsindsatser.

Resultatet af kapitalandelene skyldes væsentlige udfordringer i den grønlandske del af forretningen. Særligt to store projekter har givet selskabet udfordringer. I samme forbindelse har vi udskiftet selskabets direktør og genansat den tidligere adm. direktør for selskabet. Vi forventer allerede i 2019 en forbedring af resultatet i Grønland, med de indsatser der er gjort.

Der var gennemsnitligt 839 medarbejdere ansat i Lindpro i 2018 mod 857 medarbejdere i 2017.

# Ledelsesberetning

## Særlige risici - driftsrisici og finansielle risici

### *Generelle risici*

Lindpros aktiviteter indebærer en række kommercielle og finansielle risici, hvorfor risikostyring vægtes særligt højt.

Der arbejdes vedholdende med at identificere de væsentligste risici på det juridiske område og etablere overblik over, hvor meget disse risici samlet kan påvirke forretningen. Lindpro har endvidere fokus på driftsrisici og foretager kontinuerligt systematisk og struktureret gennemgang af alle projekter, så risikoområder løbende identificeres, og uforudsete hændelser minimeres.

### *Valutarisici*

Valutaeksponeringen er beskeden, idet virksomheden har begrænsede aktiviteter i udlandet eller transaktioner i fremmede valutaer med store kursudsving.

### *Kreditrisici*

Selskabets kreditrisici knytter sig fortrinsvis til de primære finansielle aktiver, hvor kreditrisici uden hensyntagen til sikkerhedsstillelser og garantier svarer til de i balancen indregnede værdier.

Lindpro har ikke væsentlige risici vedrørende enkelte koncerneksterne kunder eller samarbejdspartnere.

## Målsætninger og forventninger for det kommende år

Det skønnes, at installationsmarkedet fortsat vil udvikle sig positivt i 2019 drevet af de samme tendenser som i 2018. Markedet forventes fortsat at være domineret af intens priskonkurrence.

Lindpro arbejder målrettet på at genskabe rentabiliteten i selskabet. Markedstilgangen er blevet revideret og en matchende ny struktur vil i løbet af året blive fuldt implementeret. Fokus i 2019 vil være på at sikre lønsomhed i alle forretningselementer, gennem såvel vækst som effektivitets handlinger.

### **Eksternt miljø**

Lindpro ønsker at markere sig som en samfundsansvarlig virksomhed, der aktivt bidrager til at forbedre miljøforhold. Virksomheden har en systematisk tilgang til miljø med særligt fokus på nedbringelse af brændstof, energiforbrug, sortering og genbrug af affald - der udgør Lindpros største miljøpåvirkninger.

Lindpro er certificeret efter DS/EN ISO 14001-standarden inden for miljø.

## **Ledelsesberetning**

Det er Lindpros ønske at informere åbent om miljøforhold og indgå i dialog herom.

### **Kvalitetsledelse**

Lindpros kvalitetsledelsessystem er ISO 9001-certificeret, herunder virksomhedens arbejde med elinstallationer, VVS-installationer, ABA, AVA, ABV, ADK, AIA og TVO samt el-termografering.

### **Redegørelse for samfundsansvar**

Lindpro A/S indgår i koncernregnskabet for MT Højgaard A/S, hvori der udarbejdes lovpligtig redegørelse vedrørende samfundsansvar jf. årsregnskabslovens § 99a, hvortil der henvises.

### **Redegørelse for kønsmæssig sammensætning**

Lindpro A/S indgår i koncernregnskabet for MT Højgaard A/S, hvori der udarbejdes lovpligtig redegørelse vedrørende måltal og politikker for den kønsmæssige sammensætning jf. årsregnskabslovens § 99B, hvortil der henvises.

### **Usædvanlige forhold**

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt resultatet af selskabets aktiviteter for 2018 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2018 TDKK	2017 TDKK
<b>Nettoomsætning</b>	1	<b>784.352</b>	<b>840.127</b>
Produktionsomkostninger	2	<u>-731.896</u>	<u>-773.773</u>
<b>Bruttoresultat</b>		<b>52.456</b>	<b>66.354</b>
Distributionsomkostninger	2	-14.905	-19.855
Administrationsomkostninger	2	<u>-33.169</u>	<u>-29.675</u>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>4.382</b>	<b>16.824</b>
Andre driftsindtægter		35	0
Andre driftsomkostninger		<u>-148</u>	<u>-54</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>4.269</b>	<b>16.770</b>
Resultat af kapitalandele i dattervirksomhed	8	-7.063	1.191
Finansielle indtægter	3	306	396
Finansielle omkostninger	4	<u>-412</u>	<u>-401</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-2.900</b>	<b>17.956</b>
Skat af årets resultat	5	<u>-1.072</u>	<u>-3.768</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-3.972</u></b>	<b><u>14.188</u></b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2018 TDKK	2017 TDKK
Software		0	821
Rettigheder		0	0
Goodwill		0	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	6	<b>0</b>	<b>821</b>
Grunde og bygninger		15.700	17.108
Produktionsanlæg og maskiner		415	260
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		80	154
Indretning af lejede lokaler		453	591
Materielle aktiver under udførelse		0	51
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	7	<b>16.648</b>	<b>18.164</b>
Kapitalandele i dattervirksomhed	8	47.764	54.827
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>47.764</b>	<b>54.827</b>
<b>Langfristede aktiver</b>		<b>64.412</b>	<b>73.812</b>
<b>Varebeholdninger</b>		<b>9.876</b>	<b>15.691</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		196.815	196.835
Igangværende arbejder for fremmed regning	9	26.496	23.480
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	10, 18	36.370	33.724
Andre tilgodehavender		9.781	8.671
Udskudt skatteaktiv	12	13.656	10.975
Periodeafgrænsningsposter		1.750	1.339
<b>Tilgodehavender</b>		<b>284.868</b>	<b>275.024</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristede aktiver</b>		<b>294.744</b>	<b>290.715</b>
<b>Aktiver</b>		<b>359.156</b>	<b>364.527</b>

## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2018 TDKK	2017 TDKK
Selskabskapital	11	25.000	25.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		44.150	51.213
Overført resultat		49.424	46.333
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	7.500
<b>Egenkapital</b>		<b><u>118.574</u></b>	<b><u>130.046</u></b>
Garantihensættelser	13	8.806	9.121
Andre hensatte forpligtelser	14	<u>6.333</u>	<u>6.333</u>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b><u>15.139</u></b>	<b><u>15.454</u></b>
Gæld til realkreditinstitutter	15	<u>6.686</u>	<u>8.346</u>
<b>Langfristede forpligtelser</b>		<b><u>21.825</u></b>	<b><u>23.800</u></b>
Garantihensættelser	13	1.779	416
Gæld til realkreditinstitutter	15	1.660	1.635
Leverandører af varer og tjenesteydelser		87.279	70.386
Igangværende arbejder for fremmed regning, forpligtelser	9	37.073	53.345
Anden gæld		79.031	72.997
Periodeafgrænsningsposter	16	<u>11.935</u>	<u>11.902</u>
<b>Kortfristede forpligtelser</b>		<b><u>218.757</u></b>	<b><u>210.681</u></b>
<b>Forpligtelser i alt</b>		<b><u>240.582</u></b>	<b><u>264.481</u></b>
<b>Passiver</b>		<b><u>359.156</u></b>	<b><u>364.527</u></b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	17		
Nærtstående parter	18		
Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor	19		
Begivenheder efter balancedagen	20		
Resultatdisponering	21		
Anvendt regnskabspraksis	22		

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
	<u>TDKK</u>	<u>TDKK</u>	<u>TDKK</u>	<u>TDKK</u>	<u>TDKK</u>
Egenkapital 1. januar 2018	25.000	51.213	46.333	7.500	130.046
Overførsel	0	0	0	0	0
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-7.500	-7.500
Årets resultat	<u>0</u>	<u>-7.063</u>	<u>3.091</u>	<u>0</u>	<u>-3.972</u>
<b>Egenkapital 31. december 2018</b>	<b><u>25.000</u></b>	<b><u>44.150</u></b>	<b><u>49.424</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>118.574</u></b>

# Noter til årsregnskabet

	<u>2018</u> TDKK	<u>2017</u> TDKK
<b>1 Nettoomsætning</b>		
<b>Geografiske markeder</b>		
Danmark	782.600	835.920
Udland	<u>1.752</u>	<u>4.207</u>
	<b><u>784.352</u></b>	<b><u>840.127</u></b>
<b>2 Medarbejderforhold</b>		
Lønninger	369.126	372.402
Pensioner	31.044	30.926
Andre omkostninger til social sikring	<u>11.598</u>	<u>10.982</u>
	<b><u>411.768</u></b>	<b><u>414.310</u></b>
Heraf udgør vederlag til bestyrelse	<u>15</u>	<u>10</u>
I henhold til ÅRL § 98 b, stk. 3 er oplysninger om vederlag til direktionen udeladt i regnskabsåret 2018. I personaleomkostninger for 2017 indgår gager til direktionen med 2.288 t.kr.		
<b>Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere</b>	<b><u>839</u></b>	<b><u>857</u></b>
<b>3 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	0	0
Andre finansielle indtægter	<u>306</u>	<u>396</u>
	<b><u>306</u></b>	<b><u>396</u></b>
<b>4 Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	13	0
Andre finansielle omkostninger	<u>399</u>	<u>401</u>
	<b><u>412</u></b>	<b><u>401</u></b>



## Noter til årsregnskabet

	<u>2018</u> TDKK	<u>2017</u> TDKK
<b>5 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	0	0
Årets regulering af udskudt skat	871	3.575
Regulering vedrørende tidligere år	<u>201</u>	<u>193</u>
	<b><u>1.072</u></b>	<b><u>3.768</u></b>

Skat af årets resultat fordeles således:

Beregnet 22% skat af årets resultat før skat	916	3.688
--	-----	-------

Skatteeffekt af:

Skat ikke fradragsberettigede omkostninger og ikke skattepligtige indtægter

-45	-113
-----	------

Regulering af skat vedrørende tidligere år

201	193
-----	-----

Skat af hjemtaget udbytte 35%

<u>0</u>	<u>0</u>
----------	----------

<b><u>1.072</u></b>	<b><u>3.768</u></b>
---------------------	---------------------

## 6 Immaterielle anlægsaktiver

	<u>Software</u> TDKK	<u>Rettigheder</u> TDKK	<u>Goodwill</u> TDKK	<u>I alt</u> TDKK
Kostpris 1. januar	<u>35.681</u>	<u>500</u>	<u>16.081</u>	<u>52.262</u>
Tilgang	0	0	0	0
Afgang	-2.850	0	0	-2.850
Kostpris 31. december	<u>32.831</u>	<u>500</u>	<u>16.081</u>	<u>49.412</u>
Opskrivninger 31. december	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	34.860	500	16.081	51.441
Årets afskrivninger	821	0	0	821
Afgang	<u>-2.850</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>-2.850</u>
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>32.831</u>	<u>500</u>	<u>16.081</u>	<u>49.412</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>

## Noter til årsregnskabet

### 7 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger	Produktions anlæg og maskiner	Andre an- læg, drifts- materiel og inventar	Indretning af lejede lokaler	Materielle aktiver under udførelse	I alt
	<u>TDKK</u>	<u>TDKK</u>	<u>TDKK</u>	<u>TDKK</u>	<u>TDKK</u>	<u>TDKK</u>
Kostpris 1. januar	43.496	3.326	8.908	1.526	51	57.307
Tilgang	168	305	0	0	0	473
Overførsel	51	0	0	0	-51	0
Afgang	<u>0</u>	<u>-120</u>	<u>-2.500</u>	<u>-216</u>	<u>0</u>	<u>-2.836</u>
Kostpris 31. december	<u>43.715</u>	<u>3.511</u>	<u>6.408</u>	<u>1.310</u>	<u>0</u>	<u>54.944</u>
Opskrivninger 1. januar	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Opskrivninger 31. december	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	26.388	3.066	8.754	935	0	39.143
Årets afskrivninger	1.627	130	74	139	0	1.970
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	<u>0</u>	<u>-100</u>	<u>-2.500</u>	<u>-217</u>	<u>0</u>	<u>-2.817</u>
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>28.015</u>	<u>3.096</u>	<u>6.328</u>	<u>857</u>	<u>0</u>	<u>38.296</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>15.700</u></b>	<b><u>415</u></b>	<b><u>80</u></b>	<b><u>453</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>16.648</u></b>

### 8 Kapitalandele i dattervirksomhed

	2018 TDKK	2017 TDKK
Kostpris 1. januar	<u>3.614</u>	<u>3.614</u>
Kostpris 31. december	<u>3.614</u>	<u>3.614</u>
Værdireguleringer 1. januar	51.213	57.822
Årets resultat	-7.063	1.191
Udbytte til moderselskabet	<u>0</u>	<u>-7.800</u>
Værdireguleringer 31. december	<u>44.150</u>	<u>51.213</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>47.764</u></b>	<b><u>54.827</u></b>

## Noter til årsregnskabet

### 8 Kapitalandele i dattervirksomhed (fortsat)

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Arssarnerit A/S	Nuuk, Grønland	2.000	100%	<u>47.764</u>	<u>-7.063</u>
				<u>47.764</u>	<u>-7.063</u>
				<u>2018</u>	<u>2017</u>
				TDKK	TDKK

### 9 Igangværende arbejder for fremmed regning

Salgsværdi af igangværende arbejder	266.230	361.844
Modtagne acontobetalinge	<u>-276.807</u>	<u>-391.709</u>
	<u><b>-10.577</b></u>	<u><b>-29.865</b></u>

Indregnet således i balancen:

Igangværende arbejder for fremmed regning under aktiver	26.496	23.480
Modtagne forudbetalinger under passiver	<u>-37.073</u>	<u>-53.345</u>
	<u><b>-10.577</b></u>	<u><b>-29.865</b></u>

### 10 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder

Selskabet deltager i en koncern cashpool aftale, som administreres af moderselskabet MT Højgaard A/S. Tilgodehavendet vedrører Lindpro-koncernens indestående i denne cashpool samt løbende forretningsmellemværender.

# Noter til årsregnskabet

## 11 Egenkapital

Selskabskapitalen er fordelt således:

	<u>Antal</u>	<u>Nominal værdi TDKK</u>
Aktie	1	25
Aktie	1	500
Aktie	1	4.475
Aktie	1	<u>20.000</u>
		<b><u>25.000</u></b>

Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

## 12 Udskudt skat

	<u>2018 TDKK</u>	<u>2017 TDKK</u>
Udskudt skat 1. januar	-10.975	8.345
Årets indregnede beløb i resultatopgørelsen	871	3.575
Regulering sambeskatning tidligere år	<u>-3.552</u>	<u>-22.895</u>
<b>Udskudt skat 31. december</b>	<b><u>-13.656</u></b>	<b><u>-10.975</u></b>
Immaterielle anlægsaktiver	-550	-370
Materielle anlægsaktiver	-6.680	-6.219
Kortfristede aktiver	8.293	12.247
Kortfristede forpligtelser	-5.130	-4.679
Skattemæssigt underskud til fremførsel	<u>-9.589</u>	<u>-11.954</u>
	<b><u>-13.656</u></b>	<b><u>-10.975</u></b>

Udskudt skat er indregnet med 22% svarende til den aktuelle skattesats.

# Noter til årsregnskabet

## 13 Garantihensættelser

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1 - 5 år. De hensatte garantiforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

	2018 TDKK	2017 TDKK
Garantihensættelser	<u>10.585</u>	<u>9.537</u>
	<b><u>10.585</u></b>	<b><u>9.537</u></b>
Forfaldstidspunkterne for hensatte forpligtelser forventes at blive:		
Indenfor 1 år	1.779	416
Mellem 1 og 5 år	<u>8.806</u>	<u>9.121</u>
	<b><u>10.585</u></b>	<b><u>9.537</u></b>

## 14 Andre hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser 1. januar	6.333	2.333
Hensat for året	<u>0</u>	<u>4.000</u>
<b>Andre hensatte forpligtelser 31. december</b>	<b><u>6.333</u></b>	<b><u>6.333</u></b>

Andre hensatte forpligtelser omfatter hensættelser til tab vedrørende igangværende arbejder, tvister mv.

## 15 Kort- og langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

### Gæld til realkreditinstitutter

Efter 5 år	0	1.696
Mellem 1 og 5 år	<u>6.686</u>	<u>6.650</u>
Langfristet del	6.686	8.346
Inden for 1 år	<u>1.660</u>	<u>1.635</u>
	<b><u>8.346</u></b>	<b><u>9.981</u></b>

## 16 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af modtagne forudbetalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

## Noter til årsregnskabet

	<u>2018</u> TDKK	<u>2017</u> TDKK
<b>17 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser</b>		
<b>Pant og sikkerhedsstillelse</b>		
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:		
Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på	<u>12.841</u>	<u>14.216</u>
<b>Leje- og leasingforpligtelser</b>		
Leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelser:		
Inden for 1 år	21.266	24.414
Mellem 1 og 5 år	<u>40.427</u>	<u>38.822</u>
	<b><u>61.693</u></b>	<b><u>63.236</u></b>
Huslejeforpligtelser	<u>4.381</u>	<u>4.437</u>
<b>Andre eventualforpligtelser</b>		
Sikkerhedsstillelser for afgivne garantier vedrørende entrepriser og leverancer under udførelse	45.801	35.030
Sikkerhedsstillelser for afgivne garantier vedrørende afsluttede entrepriser og leverancer	<u>46.546</u>	<u>63.886</u>
I alt	<b><u>92.347</u></b>	<b><u>98.916</u></b>

Selskabet er som del af sin forretningskarakter naturligt part i forskellige tvister, retssager, mv., hvis udfald efter ledelsens vurdering ikke forventes at have væsentlig negativ betydning for selskabets finansielle stilling.

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for M.T. Højgaard A/S, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

# Noter til årsregnskabet

## 18 Nærtstående parter

Lindpro A/S nærtstående parter med bestemmende indflydelse omfatter hovedaktionæren MT Højgaard A/S. Selskabet er et 100 % ejet datterselskab af MT Højgaard A/S, Knud Højgaards Vej 7, 2860 Søborg. Derudover omfatter nærtstående parter øvrige bestyrelses- og direktionsmedlemmer.

Der har ikke i årets løb været gennemført væsentlige transaktioner med bestyrelses- eller direktionsmedlemmer, hvori de pågældende har haft økonomisk interesse ud over transaktioner, der følger af ansættelsesforhold.

	<u>2018</u> TDKK	<u>2017</u> TDKK
<b>Transaktioner med nærtstående parter</b>		
Salg af varer og tjenesteydelser til koncernselskaber	126.624	140.044
Køb af varer og tjenesteydelser fra koncernselskaber	32.937	51.638
Tilgodehavender fra tilknyttede virksomheder	36.370	33.724

## 19 Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor

Revisionshonorar til Ernst & Young P/S	410	432
Erklæringsopgaver med sikkerhed	28	8
Skatterådgivning	0	0
Andre ydelser	<u>4</u>	<u>3</u>
	<b><u>442</u></b>	<b><u>443</u></b>

## 20 Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## 21 Resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	7.500
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-7.063	1.191
Overført resultat	<u>3.091</u>	<u>5.497</u>
	<b><u>-3.972</u></b>	<b><u>14.188</u></b>

## **Noter til årsregnskabet**

### **22 Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for Lindpro A/S for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse C-virksomheder (stor).

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Årsregnskabet er aflagt i TDKK.

### **Koncernregnskab**

Med henvisning til årsregnskabslovens § 112 og til koncernregnskabet for MT Højgaard A/S har selskabet undladt at udarbejde koncernregnskab.

### **Pengestrømsopgørelse**

Med henvisning til årsregnskabslovens § 86, stk. 4 og til pengestrømsopgørelsen i koncernregnskabet for MT Højgaard A/S har selskabet undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse.

### **Leasing**

Virksomheden har alene operationelle leasingkontrakter. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

### **Segmentoplysning om nettoomsætning**

Oplysninger om aktiviteter og geografiske markeder er baseret på selskabets afkast og risici samt ud fra den interne økonomistyring. Virksomhedens aktiviteter anses som det primære segmentområde.



# Noter til årsregnskabet

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Ved salg af tjenesteydelser indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende ydelsen er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Igangværende arbejder for fremmed regning (entreprisekontrakter) indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på entreprisekontrakten.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter de omkostninger, der er medgået til at opnå årets omsætning. I kostprisen indgår materialer, underentreprenøromkostninger, forbrugsvarer, direkte løn- og gageomkostninger og indirekte produktionsomkostninger, såsom vedligeholdelse og afskrivninger m.v.

Under produktionsomkostninger indregnes tillige reservation til tab på entreprisekontrakter.

### Distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger omfatter omkostninger i form af gager til salgs- og distributionspersonale, reklame- og markedsføringsomkostninger samt autodrift og afskrivninger m.v.

### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til ledelsen, det administrative personale, kontoromkostninger, afskrivninger m.v.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Resultat af kapitalandele i dattervirksomhed".

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer, samt amortisering af realkreditlån.

## Noter til årsregnskabet

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet MT Højgaard A/S og øvrige dattervirksomheder i MT Højgaard koncernen (international sambeskatning). Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

Software, der er indregnet i balancen måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Aktiverede beløb udgør primært eksterne udviklingsomkostninger.

Efter færdiggørelsen af it-software afskrives dette lineært over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør sædvanligvis 5 år.

Goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill måles første gang til kostpris, som beskrevet i afsnittet om kapitalandele i dattervirksomheder, og afskrives lineært over den vurderede økonomiske levetid, dog maksimalt 10 år. Den regnskabsmæssige værdi af goodwill vurderes minimum en gang årligt og nedskrives til genindvindingsværdi over resultatopgørelsen, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Udviklingsomkostninger og omkostninger til internt oparbejdede rettigheder indregnes i resultatopgørelsen som omkostninger i anskaffelsesåret.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til lønforbrug, materialer, komponenter og underleverandører.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

## Noter til årsregnskabet

Bygninger	25 år
Produktionsanlæg og maskiner	3-10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år
Indretning af lejede lokaler	5-10 år

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivninger.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Afskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis produktions-, distributions- og administrationsomkostninger.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### Kapitalandele i dattervirksomhed

Kapitalandele i dattervirksomhed indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomhed" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomheden.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomhed henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomheden.

Dattervirksomhed med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens ubalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiserings-

## Noter til årsregnskabet

værdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde opgjort på grundlag af færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte kontraktomkostninger i forhold til kontraktens forventede samlede omkostninger. Når det er sandsynligt, at de samlede kontraktomkostninger vil overstige de samlede indtægter på en kontrakt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til medgåede omkostninger eller en lavere nettorealiseringsværdi.

Modtagne acotobetalinge fragår i salgsværdien. De enkelte kontrakter klassificeres som tilgodehavender, når nettoværdien er positiv, og som forpligtelser, når nettoværdien er negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende bl. a. abonnemeter.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### **Hensatte forpligtelser**

Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en begivenhed indtruffet senest på balancedagen har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen.

Hensatte forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi, men hvis forpligtelsen tidsmæssigt forventes at ligge langt ude i fremtiden, måles forpligtelsen til dagsværdi.

Hensatte forpligtelser omfatter garantiforpligtelser til udbedring af arbejder inden for garanti-perioden på 1-5 år, hensættelser til tab, færdiggørelse af afsluttede entrepriser, samt tvister.

## Noter til årsregnskabet

De hensatte forpligtelser måles og indregnes på baggrund af historiske erfaringer.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

### Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en renteomkostning over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

## Noter til årsregnskabet

### Hoved- og nøgletal

Nøgletal er beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger. De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Bruttomargin	$\frac{\text{Bruttofortjeneste} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Overskudsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$
Forrentning af egenkapital	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$
Resultatgrad( før-skat-margin)	$\frac{\text{Resultat før skat} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Afkast af investeret kapital (ROIC)	$\frac{\text{Resultat af primær drift} \times 100}{\text{Gennemsnitlig investeret kapital}}$