

# **Nykjær Isolering ApS**

Hollufgårdsvej 206, 5220 Odense SØ

Årsrapport for  
1. maj 2017 - 30. april 2018  
(41. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 14/8 2018

---

Kurt Nykjær  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. maj 2017 - 30. april 2018	10
Balance pr. 30. april 2018	11
Noter til årsrapporten	13

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2017 - 30. april 2018 for Nykjær Isolering ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2018 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2017 - 30. april 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 14. august 2018

### **Direktion**

Kurt Nykjær

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til kapitalejeren i Nykjær Isolering ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Nykjær Isolering ApS for regnskabsåret 1. maj 2017 - 30. april 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 14. august 2018

REVISION & RÅD  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 36 92 33 18

Kenneth Jørgensen  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne32801

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Nykjær Isolering ApS  
Hollufgårdsvej 206  
5220 Odense SØ

CVR-nr.: 82 58 19 28

Regnskabsperiode: 1. maj 2017 - 30. april 2018

Stiftet: 7. juni 1977

Hjemsted: Odense

### Direktion

Kurt Nykjær

### Revisor

REVISION & RÅD  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Svendborgvej 83  
5260 Odense S

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tidligere år bestået i isoleringsarbejde.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2017/18 udviser et overskud på kr. 196.000, og selskabets balance pr. 30. april 2018 udviser en egenkapital på kr. 2.766.641.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Nykjær Isolering ApS for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2017/18 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpe-materialer og andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger m.v.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### **Balancen**

#### **Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.



## Anvendt regnskabspraksis

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	30 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0-73 %

Småaktiver og aktiver med kort levetid omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationseværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitut.

## Anvendt regnskabspraksis

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. maj 2017 - 30. april 2018

	Note	2017/18 kr.	2016/17 t.kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>1.467.136</b>	<b>1.327</b>
Personaleomkostninger	1	-1.133.733	-1.004
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		<u>-87.502</u>	<u>-67</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>245.901</b>	<b>256</b>
Finansielle indtægter	2	32.725	53
Finansielle omkostninger	3	<u>-7.868</u>	<u>-3</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>270.758</b>	<b>306</b>
Skat af årets resultat	4	<u>-74.758</u>	<u>-76</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>196.000</u></b>	<b><u>230</u></b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Ekstraordinært udbytte		2.000.000	0
Overført resultat		<u>-1.804.000</u>	<u>230</u>
		<b><u>196.000</u></b>	<b><u>230</u></b>

## Balance pr. 30. april 2018

	Note	2017/18 kr.	2016/17 t.kr.
<b>AKTIVER</b>			
Grunde og bygninger		953.426	992
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		498.281	547
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	5	<u>1.451.707</u>	<u>1.539</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		10.470	10
Deposita		38.540	38
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>49.010</u>	<u>48</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>1.500.717</u>	<u>1.587</u>
Råvarer og hjælpematerialer		50.000	50
<b>Varebeholdninger</b>		<u>50.000</u>	<u>50</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		447.266	482
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	20
Andre tilgodehavender		120.881	301
Periodeafgrænsningsposter		37.533	29
<b>Tilgodehavender</b>		<u>605.680</u>	<u>832</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>1.744.103</u>	<u>4.925</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>2.399.783</u>	<u>5.807</u>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<u><u>3.900.500</u></u>	<u><u>7.394</u></u>

## Balance pr. 30. april 2018

	Note	2017/18 kr.	2016/17 t.kr.
<b>PASSIVER</b>			
Selskabskapital		200.000	200
Overført resultat		2.566.641	4.371
<b>Egenkapital i alt</b>	6	<b><u>2.766.641</u></b>	<b><u>4.571</u></b>
Hensættelse til udskudt skat		73.500	45
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>73.500</u></b>	<b><u>45</u></b>
Selskabsskat		45.958	85
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>45.958</u></b>	<b><u>85</u></b>
Modtagne forudbetalinger fra kunder		200.000	1.800
Leverandører af varer og tjenesteydelser		59.781	115
Gæld til tilknyttede virksomheder		427.612	0
Selskabsskat		84.453	36
Anden gæld		242.555	742
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>1.014.401</u></b>	<b><u>2.693</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>1.060.359</u></b>	<b><u>2.778</u></b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b><u><u>3.900.500</u></u></b>	<b><u><u>7.394</u></u></b>
Eventualposter m.v.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

## Noter

	2017/18	2016/17
	kr.	t.kr.
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Lønninger	852.280	754
Pensioner	61.533	57
Andre omkostninger til social sikring	27.244	19
Andre personaleomkostninger	192.676	174
	<b>1.133.733</b>	<b>1.004</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>2</u>	<u>2</u>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Indtægter fra værdipapirer, der er anlægsaktiver	98	0
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	6
Andre finansielle indtægter	32.627	47
	<b>32.725</b>	<b>53</b>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Renter, Nykjær Holding ApS	6.615	0
Andre finansielle omkostninger	1.253	3
	<b>7.868</b>	<b>3</b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	45.958	86
Årets udskudte skat	28.800	-10
	<b>74.758</b>	<b>76</b>

## Noter

### 5 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. maj	1.266.750	643.750
Kostpris 30. april	<u>1.266.750</u>	<u>643.750</u>
Af- og nedskrivninger 1. maj	274.572	96.719
Årets afskrivninger	<u>38.752</u>	<u>48.750</u>
Af- og nedskrivninger 30. april	<u>313.324</u>	<u>145.469</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. april</b>	<b><u>953.426</u></b>	<b><u>498.281</u></b>

### 6 Egenkapital

	Selskabskapital	Overført resultat	Foreslået ekstraordinært udbytte	I alt
Egenkapital 1. maj	200.000	4.370.641	0	4.570.641
Betalt ekstraordinært udbytte	0	0	-2.000.000	-2.000.000
Årets resultat	0	-1.804.000	0	-1.804.000
Foreslået udbytte	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>2.000.000</u>	<u>2.000.000</u>
<b>Egenkapital 30. april</b>	<b><u>200.000</u></b>	<b><u>2.566.641</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>2.766.641</u></b>

### 7 Eventualposter m.v.

Selskabet indgår i sambeskatning med de danske tilknyttede virksomheder. Selskaberne hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter samt kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen fremgår af moderselskabet, Nykjær Holding ApS' årsrapport. Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter og kildeskatter vil kunne medføre, at selskabernes hæftelse udgør et andet beløb.

## Noter

### 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med ejerforeningen Rønnebærvej 10, er der i selskabets grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30/4 2018 udgør 953 t.kr., tinglyst ejerpantebrev på i alt 26 t.kr.

Selskabet har indgået løbende lejekontrakter med en årlig forpligtelse på 360 t.kr.

Selskabet har indgået huslejekontrakt med en samlet forpligtelse på 9 t.kr., svarende til 3 måneders leje.