

# **Kjærskov & Co. A/S**

Karlsunde Kysthave 3, 1. sal tv., 2690 Karlslunde  
CVR-nr. 82 57 07 13

## **Årsrapport for 2023**

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 06.06.24

Henrik Kjærskov Nielsen  
Dirigent



---

|   |         |
|---|---------|
| Selskabsoplysninger m.v.                                    | 3       |
| Ledespåtegning  | 4       |
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger | 5       |
| Ledelsesberetning   | 6       |
| Resultatopgørelse   | 7       |
| Balance   | 8 - 9   |
| Egenkapitalopgørelse  | 10      |
| Noter   | 11 - 14 |

---

---

**Selskabet**

---

Kjærskov & Co. A/S  
Karlsunde Kysthave 3, 1. sal tv.  
2690 Karlsunde

Telefon: 22 79 41 18  
Hjemsted: Greve  
CVR-nr.: 82 57 07 13  
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

---

**Direktion**

---

Inge Nielsen

---

**Bestyrelse**

---

Inge Nielsen  
Henrik Kjærskov Nielsen  
Tina Kjærskov Nielsen

---

**Revisor**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

---

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.23 - 31.12.23 for Kjærskov & Co. A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og vi erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.23 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.23 - 31.12.23.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Karlsunde, den 6. juni 2024

**Direktionen**

Inge Nielsen

**Bestyrelsen**

Inge Nielsen

Henrik Kjærskov Nielsen

Tina Kjærskov Nielsen

## Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

---

### Til den daglige ledelse i Kjærskov & Co. A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Kjærskov & Co. A/S for regnskabsåret 01.01.23 - 31.12.23 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søborg, den 6. juni 2024

### **Beierholm**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Morten Alsted  
Statsaut. revisor  
MNE-nr. mne34080

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive investeringsvirksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.23 - 31.12.23 udviser et resultat på DKK 343.075 mod DKK -136.086 for tiden 01.01.22 - 31.12.22. Balancen viser en egenkapital på DKK 7.478.723.

### **Efterfølgende begivenheder**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

| Note                                   |                          | 2023<br>DKK    | 2022<br>DKK     |
|--|--------------------------|----------------|-----------------|
|  | <b>Bruttotab</b>         | <b>-33.305</b> | <b>-38.762</b>  |
|  | Finansielle indtægter    | 435.646        | 56.319          |
|  | Finansielle omkostninger | -157           | -152.075        |
|  | <b>Resultat før skat</b> | <b>402.184</b> | <b>-134.518</b> |
| 1                                      | Skat af årets resultat   | -59.109        | -1.568          |
|  | <b>Årets resultat</b>    | <b>343.075</b> | <b>-136.086</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b> |                          |                |                 |
|  | Overført resultat        | 343.075        | -136.086        |
|  | <b>I alt</b>             | <b>343.075</b> | <b>-136.086</b> |

| <b>AKTIVER</b> |  | 31.12.23         | 31.12.22         |
|----------------|--|------------------|------------------|
|                |  | DKK              | DKK              |
| Note           |  |                  |                  |
|                | Andre værdipapirer og kapitalandele    | 3.955.515        | 3.384.993        |
|                | <b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b> | <b>3.955.515</b> | <b>3.384.993</b> |
|                | <b>Anlægsaktiver i alt</b>             | <b>3.955.515</b> | <b>3.384.993</b> |
|                | Tilgodehavende selskabsskat            | 0                | 10.879           |
|                | Andre tilgodehavender                  | 0                | 94               |
|                | <b>Tilgodehavender i alt</b>           | <b>0</b>         | <b>10.973</b>    |
|                | <b>Likvide beholdninger</b>            | <b>3.591.939</b> | <b>3.756.682</b> |
|                | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>         | <b>3.591.939</b> | <b>3.767.655</b> |
|                | <b>Aktiver i alt</b>                   | <b>7.547.454</b> | <b>7.152.648</b> |



| <b>PASSIVER</b> |  | 31.12.23         | 31.12.22         |
|-----------------|--|------------------|------------------|
|                 |  | DKK              | DKK              |
| Note            |  |                  |                  |
|                 | Selskabskapital                              | 500.000          | 500.000          |
|                 | Overført resultat                            | 6.978.723        | 6.635.648        |
|                 | <b>Egenkapital i alt</b>                     | <b>7.478.723</b> | <b>7.135.648</b> |
|                 | Leverandører af varer og tjenesteydelser     | 22.500           | 17.000           |
|                 | Selskabsskat                                 | 46.231           | 0                |
|                 | <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b> | <b>68.731</b>    | <b>17.000</b>    |
|                 | <b>Gældsforpligtelser i alt</b>              | <b>68.731</b>    | <b>17.000</b>    |
|                 | <b>Passiver i alt</b>                        | <b>7.547.454</b> | <b>7.152.648</b> |

2 Oplysninger om dagsværdi

**Egenkapitalopgørelse**

| Beløb i DKK                                  | Selskabskapital | Overført resultat |
|--|-----------------|-------------------|
| Egenkapitalopgørelse for 01.01.23 - 31.12.23 |                 |                   |
| Saldo pr. 01.01.23                           | 500.000         | 6.635.648         |
| Forslag til resultatdisponering              | 0               | 343.075           |
| Saldo pr. 31.12.23                           | 500.000         | 6.978.723         |

|  | 2023 | 2022 |
|--|------|------|
|  | DKK  | DKK  |

### 1. Skat af årets resultat

|                     |        |       |
|---------------------|--------|-------|
| Årets aktuelle skat | 59.109 | 1.568 |
|---------------------|--------|-------|

### 2. Oplysninger om dagsværdi

| Beløb i DKK  | Børsnoterede<br>værdipapirer og<br>kapitalandele |
|--|--|
| Dagsværdi pr. 31.12.23   | 3.955.515  |
| Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen | 329.315  |

### 3. Anvendt regnskabspraksis

#### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

#### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

#### RESULTATOPGØRELSE

##### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

##### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og lokaler mv.

##### Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger m.v.

### 3. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

#### Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

## BALANCE

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen.

Andre kapitalandele måles til dagsværdi i balancen. For kapitalandele, som handles på et aktivt marked, svarer dagsværdien til kursværdien på balancedagen. Andre kapitalandele, hvor dagsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles til kostpris.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti.

#### Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter for-

### 3. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

skellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Kortfristede finansielle gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi. Øvrige kortfristede gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.