

REVISIONSFIRMAET NIELS HARDER A/S
STATSAUTORISERET REVISOR



ØSTBANEGADE 3, 5^{ET} · 2100 KØBENHAVN Ø · TELEFON 35 47 40 00
CVR 44 68 29 15 · MAIL@REVISORHARDER.DK

Knud Larsen Byggecenter A/S

Gl. Køge Landevej 515, 2650 Hvidovre

CVR. nr. 82 55 37 11

Årsrapport 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
23. maj 2022

Tage Reher Christensen
Dirigent

Indhold

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	7
Hoved- og nøgletal	8
Ledelsesberetning	9
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021	
Anvendt regnskabspraksis	10
Resultatopgørelse	14
Balance	15
Egenkapitalopgørelse	17
Pengestrømsopgørelse	18
Noter	19

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2021 for Knud Larsen Byggecenter A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hvidovre, den 25. marts 2022

Direktion:

Jesper Wichmand Larsen

Bestyrelse:

Poul Balling Sørensen
formand

Jesper Wichmand Larsen

Lene Vingaard Larsen

Peter Rassing

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Knud Larsen Byggecenter A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Knud Larsen Byggecenter A/S for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter Årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med Årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- * Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- * Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- * Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- * Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- * Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til Årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med Årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 25. marts 2022
Revisionsfirmaet Niels Harder A/S
CVR nr. 44 68 29 15

Niels Harder
statsautoriseret revisor
MNE nr. 6186

Selskabsoplysninger

Selskabet

Knud Larsen Byggecenter A/S
Gl. Køge Landevej 515
2650 Hvidovre

Telefon 36 78 60 88

CVR.-nr.: 82 55 37 11

Stiftet: 14. juni 1977

Hjemsted: Hvidovre

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Bestyrelse

Poul Balling Sørensen (formand)
Jesper Wichmand Larsen
Lene Vingaard Larsen
Peter Rassing

Direktion

Jesper Wichmand Larsen

Revisor

Revisionsfirmaet Niels Harder A/S
Østbanegade 3^{Parterre}
2100 København Ø.

Hoved- og nøgletal

	2021	2020	2019	2018	2017
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Resultatopgørelse:					
Bruttofortjeneste	64.056	53.785	48.505	46.186	48.874
Driftsresultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)	15.162	5.724	7.920	5.744	12.893
Driftsresultat (EBITA)	12.170	4.292	5.615	4.756	10.255
Finansielle poster, netto	533	787	754	495	823
Årets resultat	9.876	3.314	4.794	4.129	8.383
Balance:					
Balancesum	175.180	157.473	148.229	148.461	145.646
Egenkapital	95.661	88.655	86.810	83.687	86.290
Pengestrømme:					
Driftsaktivitet	12.543	-5.087	16.922	1.218	3.342
Investeringsaktivitet	-3.458	-4.953	51	76	-6.286
Heraf investering i materielle anlægsaktiver	-3.450	-4.908	30	-180	-6.225
Finansieringsaktivitet	-3.334	13.929	-11.243	-11.401	8.081
Medarbejdere:					
Gennemsnitligt antal heltidsansatte medarbejdere	103	99	86	86	82
Nøgletal i %: 1)					
Afkastningsgrad	7,9	2,8	3,8	3,2	7,4
Egenkapitalandel	54,6	56,3	58,6	56,4	59,2
Forrentning af egenkapitalen	10,7	3,5	5,6	4,9	9,9

1) Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings "Anbefalinger & Nøgletal 2018". For definitioner se i afsnit om anvendt regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er handel med alle former for byggematerialer til såvel ”Gør det selv” – markedet som den professionelle og offentlige sektor.

Udviklingen i regnskabsåret

Såvel aktivitet som indtjening har været stigende.

Udviklingen har været som forventet, dog har driften været præget af stigende priser og mangel på enkelte varer.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke været nogen væsentlige ændringer i aktivitet og økonomiske forhold.

Finansielle risici

Selskabet har 1 renteswap på i alt 10 mio. DKK, som løber til 2027, renten fastlåst til 0,98%.

Beskrivelse af årets resultat sammenholdt med forventningerne

Årets resultat er lidt bedre end forventet.

Ud fra gældende konkurrence- og markedsforhold betragtes resultatet som tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet hændelser, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af selskabet.

Den forventede udvikling

Der forventes en aktivitet og indtjening i 2022 på niveau med 2021.

Redegørelse for samfundsansvar

Selskabet har et stort fokus på at agere som en ansvarlig aktør i forhold til social ansvarlighed og i forhold til miljø- og klimapåvirkning. Således har selskabet ansat flere personer i flex- og løntilskudsordninger, herunder personer med fysisk og mental funktionsnedsættelse.

Selskabet handler udelukkende med FSC- og PEFC-certificeret træ, plader og gulve. Den plast koncernen anvender er udviklet af 100 procent genbrugsplast, og koncernen arbejder målrettet på at sikre at både EURO-paller, engangspaller og strøer genanvendes efter brug.

27 af koncernens gaffeltrucks anvender elektricitet som drivkraft i stedet for gas og diesel, og koncernen vil i 2022/23 installere solceller på bygningerne med henblik på at kunne forsyne selskabets gaffeltrucks med 100 procent grøn strøm. I den forbindelse vil der blive installeret opladerstander, som vil være tilgængelige for selskabets kunder og øvrige besøgende.

Selskabet har indtil nu certificeret otte ansatte som rådgivere i bæredygtige byggematerialer og planlægger at uddanne flere i 2022.

Selskabet har udviklet en plan for 2022 med det mål at skærpe koncernens bæredygtighedsprofil, herunder udvikling af målsætning for reduktion af klima- og miljøpåvirkning, ligesom koncernen vil arbejde målrettet på at sikre et større udvalg af bæredygtige byggematerialer i sortimentet. Koncernens hjemmesider og webshop vil i 2022 blive tilpasset, så det bliver lettere for koncernens kunder at finde inspiration til bæredygtigt byggeri og køb af bæredygtige byggematerialer.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabspraksis:

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for en regnskabsklasse C, mellemstor virksomhed.

I henhold til Årsregnskabslovens §32/§101 er posterne nettoomsætning, ændring i lagre, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger sammendraget i posten Bruttofortjeneste.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Leasing

Leasingaftaler vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiell leasing), indregnes i balancen til dagsværdi af leasingaktivet, hvis denne kan opgøres pålideligt på et velfungerende marked. Er nutidsværdien af de fremtidige leasingbetalinger på anskaffelsestidspunktet lavere, indregnes aktivet til denne værdi. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod som diskonteringsfaktor eller en tilnærmet værdi for denne. Finansielt leasede aktiver af- og nedskrives som virksomhedens øvrige materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel omkostningsføres løbende i resultatopgørelsen.

Leasingaftaler, hvor alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten ikke overføres til virksomheden, betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen:

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapier, gæld og transaktioner i fremmed valuta. Finansielle indtægter og udgifter indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af egen skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Balancen:**Materielle anlægsaktiver**

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Indretning lejede lokaler	10 år
Driftsmidler	5 - 8 år
Automobiler	2 - 6 år
Edb	3 - 5 år

Finansielle anlægsaktiver

Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer måles til en salgsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen er højere end nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurrans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab til nettorealisationsværdien.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte udgifter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Finansielle gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopførelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og afslutning.

Nøgletal**Afkastningsgrad**

Resultat af primær ordinær drift x 100
Gns. operative aktiver

Egenkapitalandel

Egenkapital eksklusiv minoritetsinteresser, ultimo x 100
Passiver i alt, ultimo

Egenkapitalforrentning

Ordinært resultat efter skat eksklusiv minoritetsinteresser x 100
Gennemsnitlig egenkapital eksklusiv minoritetsinteresser

Resultatopgørelse for året 2021

	<u>Note</u>	2020 i 1.000 kr.
Bruttofortjeneste		64.056.416
Personaleomkostninger	1	48.894.218
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	2	2.991.816
Driftsresultat		12.170.382
Finansielle indtægter	3	1.127.573
Finansielle omkostninger	4	593.853
Resultat før skat		12.704.102
Skat af årets resultat	5	2.827.660
Årets resultat		9.876.442
Forslag til resultatdisponering		
Udbytte		4.000.000
Overført resultat		5.876.442
		9.876.442

Balance pr. 31. december 2021**Aktiver**

	<u>Note</u>	2020 i 1.000 kr.
Driftsmidler		1.898.531
Automobiler m.v.		9.592.370
Indretning i lejede lokaler		78.493
<u>Materielle anlægsaktiver</u>	6 + 7	<u>11.569.394</u>
Værdipapirer		600.000
<u>Finansielle anlægsaktiver</u>	8	<u>600.000</u>
<u>Anlægsaktiver i alt</u>		<u>12.169.394</u>
Færdigvarer og handelsvarer		80.956.131
<u>Varebeholdninger</u>		<u>80.956.131</u>
Tilgodehavende fra salg		35.005.882
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder		24.010.333
Andre tilgodehavender		15.138.496
Periodeafgrænsningsposter	9	599.852
<u>Tilgodehavender</u>		<u>74.754.563</u>
<u>Likvide beholdninger</u>		<u>7.300.265</u>
<u>Omsætningsaktiver i alt</u>		<u>163.010.959</u>
<u>Aktiver i alt</u>		<u><u>175.180.353</u></u>
		<u><u>157.473</u></u>

Balance pr. 31. december 2021**Passiver**

	<u>Note</u>	2020 <u>i 1.000 kr.</u>
Selskabskapital		626
Overført resultat		85.029
Foreslået udbytte for regnskabsåret		3.000
<u>Egenkapital i alt</u>		<u>88.655</u>
Bankgæld	10	5.924
Anden gæld		1.991
Leasingkontraktgæld	10	6.928
Afledte finansielle instrumenter		277
<u>Langfristede gældsforpligtelser</u>		<u>15.120</u>
Kortfristet del af langfristet gæld	10	2.157
Gæld til tilknyttede virksomheder		7
Leverandører af varer og tjenesteydelser		30.557
Anden gæld		19.172
Skyldig selskabsskat		1.805
<u>Kortfristede gældsforpligtelser</u>		<u>53.698</u>
<u>Gældsforpligtelser i alt</u>		<u>68.818</u>
<u>Passiver i alt</u>		<u>157.473</u>
 Sikkerhedsstillelser, eventualforpligtelser m.v.	 11	
Nærtstående parter	12	

Egenkapitalopgørelse for 2021

Selskabets kapital består af aktier à kr. 1.000 eller multipla heraf.
Selskabskapitalen er ikke opdelt i flere klasser.

Bevægelser i egenkapitalen specificeres således:

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt kr.
Egenkapital pr. 1/1 2021	626.000	85.028.855	3.000.000	88.654.855
Udbetalt udbytte	0	0	-3.000.000	-3.000.000
Reg. værdi af renteswap	0	129.897	0	129.897
Overført af årets resultat	0	5.876.442	4.000.000	9.876.442
Egenkapital pr. 31/12 2021	<u>626.000</u>	<u>91.035.194</u>	<u>4.000.000</u>	<u>95.661.194</u>

Pengestrømsopgørelse

	<u>Note</u>	<u>2020</u> <u>i 1.000 kr.</u>
Driftsresultat		4.292
Afskrivninger		1.972
Tab/fortjeneste ved salg af anlægsaktiver		-540
Ændring i driftskapital	13	-10.032
Pengestrømme fra drift før finansielle poster og skat		-4.308
Finansielle indtægter		1.408
Finansielle omkostninger		-621
Betalt selskabsskat		-1.567
Pengestrømme fra driftsaktivitet		-5.088
Salg/køb af finansielle anlægsaktiver		-45
Køb af materielle anlægsaktiver		-5.448
Salg af materielle anlægsaktiver m.v.		540
Pengestrømme fra investeringsaktivitet		-4.953
Afdrag langfristet bankgæld		-979
Optaget leasinggæld		3.778
Afdrag leasingkontraktgæld		-1.196
Udlån		-4
Udlån til tilknyttede virksomheder, netto		15.330
Udbetalt udbytte		-3.000
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet		13.929
Ændring i likviditet		3.888
Likviditet pr. 1. januar		-2.338
Likviditet pr. 31. december		1.550
Likviditet består af:		
Likvide beholdninger		1.550
		1.550

Noter til årsregnskabet for 2021**Note 1. Personaleomkostninger:**

	2021	2020
	kr.	kr.
Gager og lønninger incl. feriepenge	42.293.807	41.640.981
Pensionsbidrag	3.400.342	3.245.121
Øvrige udgifter til social sikring	1.081.823	802.094
Andre personaleomkostninger	2.118.246	2.372.454
	<u>48.894.218</u>	<u>48.060.650</u>
Gennemsnitlig antal beskæftigede medarbejdere	<u>103</u>	<u>99</u>

I henhold til Årsregnskabsloven er gage til direktionen ikke oplyst, da direktionen består af 1 person. Der er ikke udbetalt vederlag til bestyrelsen.

Note 2. Afskrivning af materielle anlægsaktiver:

Afskrivninger	3.009.016	1.972.327
Fortjeneste ved salg af anlægsaktiver	-17.200	-540.000
	<u>2.991.816</u>	<u>1.432.327</u>

Note 3. Finansielle indtægter:

Finansielle indtægter, tilknyttede virksomheder	754.748	774.307
Finansielle indtægter, andre	372.825	634.036
	<u>1.127.573</u>	<u>1.408.343</u>

Note 4. Finansielle omkostninger:

Finansielle omkostninger, andre	593.853	621.236
	<u>593.853</u>	<u>621.236</u>

Note 5. Skat af årets resultat:

Årets aktuelle skat	2.827.660	1.804.990
Reg. af udskudt skat		-39.358
	<u>2.827.660</u>	<u>1.765.632</u>

Note 6. Materielle anlægsaktiver:

	Indretning i lejede lokaler
Kostpris pr. 1/1 2021	<u>154.372</u>
Kostpris pr. 31/12 2021	<u>154.372</u>
Afskrivning pr. 1/1 2021	60.442
Årets afskrivninger	15.437
Afskrivninger pr. 31/12 2021	<u>75.879</u>
Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2021	<u>78.493</u>

Noter til årsregnskabet for 2021**Note 7. Materielle anlægsaktiver:**

	<u>Driftsmidler</u>	<u>Automobiler m.v.</u>
Kostpris pr. 1/1 2021	10.578.644	13.021.596
Tilgang til kostpris	2.297.825	1.324.639
Afgang til kostpris		800.431
Kostpris pr. 31/12 2021	<u>12.876.469</u>	<u>13.545.804</u>
Afskrivninger pr. 1/1 2021	8.763.701	3.819.522
Årets afskrivninger	973.437	2.020.142
Afskrivninger vedrørende årets afgang		645.430
Afskrivninger pr. 31/12 2021	<u>9.737.138</u>	<u>5.194.234</u>
Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2021	<u>3.139.331</u>	<u>8.351.570</u>

I posten automobiler indgår finansielt leasede automobiler med en bogført værdi pr. 31. december 2021 på kr. 7.902.446 og i posten driftsmidler indgår finansielt leasede driftsmidler med en bogført værdi pr. 31. december 2021 på kr. 1.240.000.

Note 8. Værdipapirer:

	<u>Nom. værdi</u>	<u>Anskaffelses- værdi</u>
Indskudsbeviser:		
Saldo pr. 1/1 2021	592.000	592.000
Tilgang	8.000	8.000
Saldo pr. 31/12 2021	<u>600.000</u>	<u>600.000</u>
Total	<u>600.000</u>	<u>600.000</u>

Kursværdien udgør pr. 31. december 2021 kr. 600.000.

Note 9. Periodeafgrænsningsposter:

Omfatter forudbetalte leasingydelser, forsikringer og kontingenter.

Noter til årsregnskabet for 2021**Note 10. Langfristede gældsforpligtelser:**

	Gæld i alt 31/12 2021	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år
Bankgæld	5.612.424	1.300.000	
Leasingkontraktgæld	8.856.926	1.960.138	
	<u>14.469.350</u>	<u>3.260.138</u>	<u>0</u>

Note 11. Sikkerhedsstillelser, eventualforpligtelser m.v.:

Selskabet har kautioneret som ulimiteret selvskyldnerkautionist for bankgælden i følgende selskaber:

Jesper Larsen Holding A/S
Torben Nielsen Ejendomme af 2002 A/S
Danadeco A/S

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet JWL Invest A/S (administrationselskab) og hæfter solidarisk for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Noter til årsregnskabet for 2021**Note 12. Nærtstående parter:**

Bestemmende indflydelse:	<u>Grundlag</u>
Jesper Larsen Holding A/S Gl. Køge Landevej 515 2650 Hvidovre	Hovedaktionær
Øvrige nærtstående parter:	
Bestyrelse og direktion	
Torben Nielsen Ejendomme af 2002 A/S Gl. Køge Landevej 515 2650 Hvidovre	Søsterselskab
Danadeco A/S Industriholmen 63 2650 Hvidovre	Søsterselskab

Transaktioner:

Der er løbende mellemværende med Jesper Larsen Holding A/S og JWL Invest A/S, der forrentes på markedsvilkår.

Der er indgået lejeaftale på markedsvilkår med Torben Nielsen Ejendomme af 2002 A/S. Endvidere er der en løbende mellemregning, der forrentes på markedsvilkår.

Ejerforhold:

Jesper Larsen Holding A/S ejer selskabet 100%.

Koncernforhold:

Moderselskabet Jesper Larsen Holding A/S, Hvidovre udarbejder koncernregnskab.

Note 13. Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital:

		<u>2020</u>
Stigning/Fald i varelager	-16.774.995	-12.725.452
Stigning/Fald i debitorer	2.626.078	-3.053.713
Stigning/Fald leverandørgæld	7.964.165	2.839.950
Stigning/Fald i andre tilgodehavender/periodeafgræsningsposter	2.460.997	-4.028.336
Fald/Stigning i anden gæld	<u>2.375.682</u>	<u>6.935.020</u>
	<u>-1.348.073</u>	<u>-10.032.531</u>