

# **JOCAIZA ApS**

Rustenborgvej 7  
2800 Kgs.Lyngby

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**01/06/2019**

---

**Arne Jakobsen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors revisionspåtegning .....	4
--	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Noter .....	12
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

JOCAIZA ApS  
Rustenborgvej 7  
2800 Kgs.Lyngby

CVR-nr: 82508317  
Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

**Revisor**

LUNI REVISION I/S  
Farum Hovedgade 44  
3520 Farum  
DK Danmark

CVR-nr: 17811371  
P-enhed: 1001364677

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i JOCAIZA ApS

## Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for JOCAIZA ApS for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven. Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet. Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion

om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen. I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation. Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven. Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Farum, 31/05/2019

Vita Gunborg , mne7492  
Registreret Revisor  
LUNI REVISION I/S  
CVR: 17811371

# Ledelsesberetning

**Hovedaktiviteter:**

Selskabet udøver p.t. ingen erhvervsmæssig aktivitet.

**Usædvanlige forhold:**

Der har ikke været nogen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

**Usikkerhed ved indregning eller måling:**

Der er ingen usikkerhed ved indregning eller måling.

**Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:**

Selskabets aktivitet fortsætter på uændret niveau i 2019.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

**Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke firmaets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Regnskabsgrundlaget:

Årsregnskabet for Jocaiza ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

## Ændring i anvendt regnskabspraksis:

Årsregnskabsloven har ikke medført ændringer i anvendt regnskabspraksis, i forhold til sidste år.

## Resultatopgørelsen:

### Indtægtskriterium:

Renteindtægter med videre periodiseres pr. statusdagen.

Resultat af kapitalinteresse i interessentskab, indtægtsføres med selskabets andel af det opgjorte resultat for interesselskabet.

### Administrationsomkostninger:

Administrationsomkostninger indeholder bl.a. kontoromkostninger, annoncer og reklame, forsikringer m.v.

### Indtægter af kapitalandele:

Indtægter af kapitalandele og op-/nedskrivning aktier er medtaget under indtægter af kapitalandele m.v.

### Finansielle poster:

Finansielle poster indeholder finansieringsindtægter og -udgifter.

### Skat af årets resultat:

Jocaiza ApS indgår i en sambeskatning bestående af danske selskaber og med A.J Holding ApS som moderselskab:

#### CVR-nr.:

Arne Jakobsen A/S	51 26 37 15
A.J. Holding ApS	10 79 54 43
Jocaiza ApS	82 50 83 17

Skatten fordeles i overensstemmelse med de skattemæssige resultater i de under sambeskatningen hørende selskaber.

Tilgode selskabsskat i Jocaiza fordeles således via mellemregning til A.J. Holding ApS.

Skat af årets resultat sammensætter sig af summen af selskabsskat af årets overskud og den totale ændring i hensættelse til eventualskat.

Selskabsskat af årets overskud er beregnet med 22,0 % af selskabets opgjorte skattepligtige indkomst.

Udover skat af årets skattepligtige resultat, er der foretaget hensættelse til udskudt skat 22,0 % i det omfang nettoværdien af aktivernes regnskabsmæssige værdier overstiger de skattemæssige værdier.

**Balancen:**

**Anlægsaktiver:**

Kapitalinteresse i interessentskab er målt til selskabets andel af interessentskabets egenkapital pr. 31. december.

**Omsætningsaktiver:**

Børsnoterede aktier er optaget til den officielle kursværdi pr. 31. december.



# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Eksterne omkostninger .....			0
<b>Bruttoresultat</b> .....			<b>0</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....			<b>0</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		117.429	114.009
Andre finansielle indtægter .....		2.676	52.860
Andre finansielle omkostninger .....			-58.872
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>120.105</b>	<b>107.997</b>
Skat af årets resultat .....		-26.051	-23.020
<b>Årets resultat</b> .....		<b>94.054</b>	<b>84.977</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		114.961	49.378
Overført resultat .....		-20.907	35.599
<b>I alt</b> .....		<b>94.054</b>	<b>84.977</b>

# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		333.548	354.455
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>333.548</b>	<b>354.455</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>333.548</b>	<b>354.455</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		114.961	49.378
Udsudte skatteaktiver .....		4.405	4.405
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>119.366</b>	<b>53.783</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>119.366</b>	<b>53.783</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>452.914</b>	<b>408.238</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		212.953	233.860
Forslag til udbytte .....		114.961	49.378
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>452.914</b>	<b>408.238</b>
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....			0
Skyldig selskabsskat .....			0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>			<b>0</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>			<b>0</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>452.914</b>	<b>408.238</b>

# Noter

## 1. Oplysning om eventualforpligtelser

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst m.v. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for A.J. Holding ApS ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen.

Koncernens danske selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

## 2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2018</b>
Gennemsnitligt antal ansatte .....	0