

*Administrationsbureauet af 12.11.1977/ K.C. Finans A/S
Rørmosevænget 35
3450 Allerød*

CVR-nr: 82 39 71 16

*ÅRSRAPPORT
1. juni 2017 - 31. maj 2018*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den __/__/2018

Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

Årsregnskab 1. juni 2017 - 31. maj 2018

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juni 2017 - 31. maj 2018 for Administrationsbureauet af 12.11.1977/ K.C. Finans A/S.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. maj 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juni 2017 - 31. maj 2018.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Allerød, den / 2018

Direktion

Maj-Britt Christensen

Bestyrelse

Thomas Christensen

Katja Christensen

Maj-Britt Christensen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Administrationsbureauet af 12.11.1977/ K.C. Finans A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Administrationsbureauet af 12.11.1977/ K.C. Finans A/S for perioden 1. juni 2017 - 31. maj 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København Ø, den / 2018

BN Revision Registreret Revisionsanpartsselskab

CVR-nr.: 46906012

Ole Bay-Nielsen
Registreret Revisor - FSR Danske Revisorer
mne9044

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Administrationsbureauet af 12.11.1977/ K.C. Finans A/S Rørmosevænget 35 3450 Allerød
	CVR-nr.: 82 39 71 16
	Regnskabsår: 1. juni - 31. maj
Bestyrelse	Thomas Christensen Katja Christensen Maj-Britt Christensen
Direktion	Maj-Britt Christensen
Revisor	BN Revision Registreret Revisionsanpartsselskab Fruebjergvej 3 2100 København Ø
Ejerforhold	Maj-Britt Christensen, Rørmosevænget 35, 3450 Allerød

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af at drive virksomhed med udlejning, investering, finansiering mv.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Fravalg af revision

Årsrapporten er ikke revideret. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Administrationsbureauet af 12.11.1977/ K.C. Finans A/S for 2017/18 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Egenkapital

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JUNI 2017 - 31. MAJ 2018

	2017/18	2016/17
BRUTTOFORTJENESTE	66.746-	59.731-
Andre finansielle indtægter	39.684	67.514
Andre finansielle omkostninger	1.213-	769-
RESULTAT FØR SKAT	28.275-	7.014
ÅRETS RESULTAT	28.275-	7.014
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	52.900	51.700
Overført resultat	81.175-	44.686-
DISPONERET I ALT	28.275-	7.014

BALANCE PR. 31. MAJ 2018

AKTIVER

	2018	2017
Grunde og bygninger.....	470.398	470.398
Materielle anlægsaktiver	470.398	470.398
Andre tilgodehavender	442.925	514.327
Finansielle anlægsaktiver	442.925	514.327
ANLÆGSAKTIVER	913.323	984.725
Selskabsskat	7	1.501
Andre tilgodehavender	11.874	11.874
Periodeafgrænsningsposter.....	143	111
Tilgodehavender	12.024	13.486
Andre værdipapirer og kapitalandele	23.730	32.966
Værdipapirer og kapitalandele	23.730	32.966
Likvide beholdninger	1.138.163	1.135.300
OMSÆTNINGSAKTIVER	1.173.917	1.181.752
AKTIVER	2.087.240	2.166.477

BALANCE PR. 31. MAJ 2018

PASSIVER

	2018	2017
Virksomhedskapital.....	500.000	500.000
Overført resultat	1.525.477	1.606.652
Forslag til udbytte for regnskabsåret	52.900	51.700
1 EGENKAPITAL	<u>2.078.377</u>	<u>2.158.352</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	8.125	8.125
Periodeafgrænsningsposter.....	738	0
Kortfristede gældsforpligtelser	<u>8.863</u>	<u>8.125</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>8.863</u>	<u>8.125</u>
PASSIVER	<u><u>2.087.240</u></u>	<u><u>2.166.477</u></u>
2 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

NOTER

	Primo	Udbetalt udbytte	Forslag til resultatdisponeri- ng	Ultimo
1 Egenkapital				
Virksomhedskapital	500.000	0	0	500.000
Overført resultat	1.606.652	0	81.175-	1.525.477
Forslag til udbytte for regnskabsåret	51.700	51.700-	52.900	52.900
	<u>2.158.352</u>	<u>51.700-</u>	<u>28.275-</u>	<u>2.078.377</u>

2 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabets uudnyttede skattemæssige underskud til fremførsel udgør kr. 1.056.256. Herudover har selskabet ikke anvendt nettokurstab på aktier på ialt kr. 3.747. Skatteværdien heraf er ikke indregnet i selskabets balance.

3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Virksomheden har på statutidspunktet ikke foretaget pantsætninger eller anden form for sikkerhedsstillelse.