

# SKOVGÅRD-GYLDENVANG HOLDING A/S

Centervej 49  
4270 Høng

Årsrapport  
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

20/06/2017

Mogens Gyldenvang  
Dirigent

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors erklæringer .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	7
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	10
-------------------------	----

Balance .....	11
---------------	----

Egenkapitalopgørelse .....	13
----------------------------	----

Noter .....	14
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

SKOVGÅRD-GYLDENVANG HOLDING A/S  
Centervej 49  
4270 Høng

CVR-nr: 82091610  
Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

**Revisor**

Dansk Center Revision v/ registreret revisor Per Ole Nielsen  
Kalundborgvej 4  
4281 Gørlev  
DK Danmark  
CVR-nr: 94431468  
P-enhed: 1002851399

# Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Skovgård-Gyldenvang Holding A/S for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2016.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2016.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Høng, den 16/06/2017

## Direktion

Mogens Gyldenvang

## Bestyrelse

Mogens Gyldenvang

Anne Skovgaard Gyldenvang

Trine Løvenbalch Gyldenvang

Thomas Skovgaard Gyldenvang

# Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i SKOVGÅRD-GYLDENVANG HOLDING A/S

## Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for SKOVGÅRD-GYLDENVANG HOLDING A/S for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

## Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Gørlev, 16/06/2017

Per Ole Nielsen  
Registreret revisor, FSR-danske revisorer  
Dansk Center Revision v/ registreret revisor Per Ole Nielsen  
CVR: 94431468

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er investering i kapitalandele og værdipapirer.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2016 udviser et overskud på tkr. 691, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en egenkapital på tkr. 16.039.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Der er anvendt samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede og associerede virksomheders resultat efter eliminering af intern avance/tab.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab på værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationselskab for sambeskatningskredsen.

## Balance

---



**Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab.

Tilknyttede og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi nedskrives til kr. 0. Har selskabet eventuelt tilgodehavender hos disse virksomheder, vurderes disse for værdiforringelse i henhold til sædvanlig regnskabspraksis for nedskrivning af tilgodehavender.

Har selskabet en juridisk eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance, indregnes en hensat forpligtelse.

Nettoopskrivning af kapitalandele overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kosprisen.

**Andre tilgodehavender indregnet som finansielle anlægsaktiver**

Andre tilgodehavender, der omfatter gældsbreve, måles til amortiseret kostpris. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

**Værdipapirer**

Værdipapirer, der indregnes som omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

**Selskabsskat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

**Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Administrationsomkostninger .....	1	-17.461	-16.502
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder .....	2	352.469	79.316
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>335.008</b>	<b>62.814</b>
Andre finansielle indtægter .....	3	472.988	420.461
Nedskrivning af finansielle aktiver .....		-15.000	-150.000
Øvrige finansielle omkostninger .....	4	-2.051	-3.658
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>790.945</b>	<b>329.617</b>
Skat af årets resultat .....	5	-99.764	-94.050
<b>Årets resultat .....</b>		<b>691.181</b>	<b>235.567</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		352.469	79.316
Overført resultat .....		338.712	156.251
<b>I alt .....</b>		<b>691.181</b>	<b>235.567</b>

# Balance 31. december 2016

## Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		6.427.699	5.629.700
Kapitalandele i associerede virksomheder .....		426.604	424.678
Andre tilgodehavender .....		5.548.635	548.636
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>12.402.938</b>	<b>6.603.014</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>12.402.938</b>	<b>6.603.014</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		2.386.745	2.263.430
Tilgodehavender hos associerede virksomheder .....		316.250	260.000
Andre tilgodehavender .....		940.019	5.975.446
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>3.643.014</b>	<b>8.498.876</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		15.239	13.347
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>15.239</b>	<b>13.347</b>
Likvide beholdninger .....		15.482	88.586
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>3.673.735</b>	<b>8.600.809</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>16.076.673</b>	<b>15.203.823</b>

# Balance 31. december 2016

## Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv. ....		500.000	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .		5.484.881	4.893.725
Overført resultat .....		10.054.732	9.716.020
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>16.039.613</b>	<b>15.109.745</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		27.633	13.310
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		9.427	80.768
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>37.060</b>	<b>94.078</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>37.060</b>	<b>94.078</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>16.076.673</b>	<b>15.203.823</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	<b>Registreret kapital mv. kr.</b>	<b>Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode kr.</b>	<b>Overført resultat kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital, primo .....	500.000	4.893.725	9.716.020	15.109.745
Forhøjelse (nedsættelse) af egenkapital som følge af praksisændringer .....		238.687		238.687
Årets resultat .....		352.469	338.712	691.181
Egenkapital, ultimo .....	500.000	5.484.881	10.054.732	16.039.613

# Noter

## 1. Administrationsomkostninger

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Revisorhonorar	13.375	13.375
Andre omkostninger	4.086	3.127
	<u>17.461</u>	<u>16.502</u>

## 2. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Andel af resultat efter skat, tilknyttede virksomheder	350.543	132.938
Andel af resultat efter skat, associerede virksomheder	1.926	-53.622
	<u>352.469</u>	<u>79.316</u>

## 3. Andre finansielle indtægter

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Renteindtægter, andre tilgodehavender der er anlægsaktiver	114.932	27.432
Renteindtægter, tilknyttede virksomheder	121.848	91.911
Andre renteindtægter	233.796	300.243
Rentegodtgørelse, selskabsskat	0	88
Aktieudbytte	520	358
Kursgevinst på aktier	1.892	429
	<u>472.988</u>	<u>420.461</u>

## 4. Øvrige finansielle omkostninger

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Renteomkostninger	2.051	3.658
	<u>2.051</u>	<u>3.658</u>

## 5. Skat af årets resultat

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Sambeskatningsbidrag	99.764	94.050
	<u>99.764</u>	<u>94.050</u>

## 6. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har kautioneret for tilknyttede og associerede virksomheders engagement med pengeinstitutter. Kautionerne er maksimeret til kr. 2.175.000.

Selskabet har endvidere kautioneret for Ny Ejendom A/S's engagement med pengeinstitut. Kautionen er maksimeret til kr. 6.922.000.

## 7. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Regnskabsmæssig værdi af pantsatte aktiver udgør kr. 5.000.000.