

H. AA. P. Huse ApS
Åmosevej 3, 7200 Grindsted

Årsrapport for
1. juli 2016 - 30. juni 2017

CVR-nr. 81 87 47 19

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 15. november 2017.

Kirsten Marie Pedersen
dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- 1 Ledespåtegning
- 2 Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Ledelsesberetning

- 3 Selskabsoplysninger
- 4 Ledelsesberetning

Årsregnskab 1. juli 2016 - 30. juni 2017

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 8 Resultatopgørelse
- 9 Balance
- 11 Noter

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for H. AA. P. Huse ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2016/17 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Grindsted, den 10. oktober 2017

Direktion

Kirsten Marie Pedersen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i H. AA. P. Huse ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for H. AA. P. Huse ApS for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grindsted, den 10. oktober 2017

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01

Brian Majlund
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

H. AA. P. Huse ApS
Åmosevej 3
7200 Grindsted

CVR-nr.: 81 87 47 19
Stiftet: 2. marts 1977
Hjemsted: Billund
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
40. regnskabsår

Direktion

Kirsten Marie Pedersen , Åmosevej 3, 7200 Grindsted

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er drift af landbrug samt handel og industri.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -3 t.kr. mod -30 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 114 t.kr. mod -8 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for H. AA. P. Huse ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, omkostninger vedr. landbrug samt eksterne omkostninger.

Lejeindtægter vedrørende ejendom

Lejeindtægter indeholder diverse tilskud og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører.

Omkostninger vedr. landbrugsejendom omfatter omkostninger til hjælpematerialer samt omkostninger til forsikring og ejendomsskat.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmarkedsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balance-dagen.

Anvendt regnskabspraksis

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

<u>Note</u>	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
Bruttotab	-3.220	-30.479
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	0	-2.400
Andre driftsomkostninger	-15.000	-15.000
Driftsresultat	-18.220	-47.879
Andre finansielle indtægter	162.784	164.906
Øvrige finansielle omkostninger	-1	-125.085
Resultat før skat	144.563	-8.058
1 Skat af årets resultat	-30.954	-154
Årets resultat	113.609	-8.212
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	881.671	101.200
Disponeret fra overført resultat	-768.062	-109.412
Disponeret i alt	113.609	-8.212

Balance 30. juni

Aktiver	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<u>Note</u>		
Anlægsaktiver		
Grunde og bygninger	1.241.720	1.241.720
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>0</u>	<u>0</u>
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>1.241.720</u>	<u>1.241.720</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>1.241.720</u>	<u>1.241.720</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavende selskabsskat	17.482	26.878
Andre tilgodehavender	<u>131</u>	<u>1.787</u>
Tilgodehavender i alt	<u>17.613</u>	<u>28.665</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>2.315.174</u>	<u>2.218.623</u>
Værdipapirer i alt	<u>2.315.174</u>	<u>2.218.623</u>
Likvide beholdninger	<u>10.916</u>	<u>86.046</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>2.343.703</u>	<u>2.333.334</u>
Aktiver i alt	<u>3.585.423</u>	<u>3.575.054</u>

Balance 30. juni

Passiver	2017	2016
<u>Note</u>	<u> </u>	<u> </u>
Egenkapital		
2 Virksomhedskapital	200.000	200.000
3 Overført resultat	2.476.800	3.244.862
4 Foreslået udbytte for regnskabsåret	881.671	101.200
Egenkapital i alt	<u>3.558.471</u>	<u>3.546.062</u>
Gældsforpligtelser		
Anden gæld	26.952	28.992
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	26.952	28.992
Gældsforpligtelser i alt	<u>26.952</u>	<u>28.992</u>
Passiver i alt	<u>3.585.423</u>	<u>3.575.054</u>

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Noter

	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
1. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	30.954	0
Regulering af tidligere års skat	<u>0</u>	<u>154</u>
	<u>30.954</u>	<u>154</u>
	<u>30/6 2017</u>	<u>30/6 2016</u>
2. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital primo	<u>200.000</u>	<u>200.000</u>
	<u>200.000</u>	<u>200.000</u>
3. Overført resultat		
Overført resultat primo	3.244.862	3.354.274
Årets overførte overskud eller underskud	<u>-768.062</u>	<u>-109.412</u>
	<u>2.476.800</u>	<u>3.244.862</u>
4. Foreslået udbytte for regnskabsåret		
Udbytte primo	101.200	99.800
Udloddet udbytte	-101.200	-99.800
Udbytte for regnskabsåret	<u>881.671</u>	<u>101.200</u>
	<u>881.671</u>	<u>101.200</u>
5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Ingen pant i grunde og skov.		