

**Blikkenslagerfirmaet Poul
Andersen ApS**

**Klausdalshave 8A
2730 Herlev**

CVR-nr. 81 85 01 19

Årsrapport for 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 31. maj 2021

Poul Andersen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	2
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	3
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2020	5
Balance pr. 31. december 2020	6
Noter til årsrapporten	8

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Blikkenslagerfirmaet Poul Andersen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2021 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herlev, den 28. maj 2021

Direktion

Poul Andersen

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Selskabsoplysninger

Selskabet

Blikkenslagerfirmaet Poul Andersen ApS
Klausdalshave 8A
2730 Herlev

CVR-nr.: 81 85 01 19

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2020

Hjemsted: Herlev

Direktion

Poul Andersen

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Blikkenslagerfirmaet Poul Andersen ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2020 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Ejendomsdrift

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Ejendomsomkostninger

Ejendommens driftsomkostninger medtaget under Ejendomsdrift omfatter direkte og indirekte ejendomsomkostninger til drift, vedligeholdelse, forbrugsafgifter og skatter mv., der afholdes i forbindelse med den udlejning af ejendomme, som indgår i Ejendomsdrift.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Investeringsejendomme er optaget til anskaffelsespris.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Likvider

Likvider omfatter indestående på bankkonto.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2020

	<u>Note</u>	<u>2020</u> kr.	<u>2019</u> kr.
Ejendomsdrift		162.692	160.908
Resultat af ordinær primær drift		162.692	160.908
Resultat før finansielle poster		162.692	160.908
Finansielle indtægter		10.993	0
Finansielle omkostninger		-42.261	-115.880
Ordinært resultat før skat		131.424	45.028
Resultat før skat		131.424	45.028
Skat af årets resultat		-27.914	-9.180
Årets resultat		103.510	35.848
Overført resultat		103.510	35.848
		103.510	35.848

Balance pr. 31. december 2020

	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
		kr.	kr.
Aktiver			
Investeringsejendomme		<u>9.088.972</u>	<u>9.088.972</u>
Materielle anlægsaktiver		<u>9.088.972</u>	<u>9.088.972</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>9.088.972</u>	<u>9.088.972</u>
Selskabsskat		<u>0</u>	<u>47.354</u>
Tilgodehavender		<u>0</u>	<u>47.354</u>
Værdipapirer		<u>163.108</u>	<u>0</u>
Værdipapirer		<u>163.108</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger		<u>31.999</u>	<u>83.972</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>195.107</u>	<u>131.326</u>
Aktiver i alt		<u><u>9.284.079</u></u>	<u><u>9.220.298</u></u>

Balance pr. 31. december 2020

	<u>Note</u>	<u>2020</u> kr.	<u>2019</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		<u>6.968.329</u>	<u>6.864.819</u>
Egenkapital	1	<u>7.093.329</u>	<u>6.989.819</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		15.000	15.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		2.124.742	2.172.481
Selskabsskat		7.873	0
Periodeafgrænsningsposter		8.990	8.853
Deposita		<u>34.145</u>	<u>34.145</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>2.190.750</u>	<u>2.230.479</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>2.190.750</u>	<u>2.230.479</u>
Passiver i alt		<u>9.284.079</u>	<u>9.220.298</u>

Noter

1 Egenkapital

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2020	125.000	6.864.819	6.989.819
Årets resultat	<u>0</u>	<u>103.510</u>	<u>103.510</u>
Egenkapital 31. december 2020	<u><u>125.000</u></u>	<u><u>6.968.329</u></u>	<u><u>7.093.329</u></u>

2 Medarbejderforhold

	<u>2020</u> kr.	<u>2019</u> kr.
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>