

Revisions- og Ejendomskontoret ApS

Rytterbakken 42

2670 Greve

CVR-nr. 81835128

Årsrapport for 2015/16

38. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 30. november 2016

Carl Frode Andersen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for Revisions- og Ejendomskontoret ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Det er på generalforsamlingen vedtaget, at selskabets årsregnskaber ikke skal revideres. Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Greve, den 30. november 2016

Direktion

Carl Frode Andersen

Revisions- og Ejendomskontoret ApS

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Revisions- og Ejendomskontoret ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Revisions- og Ejendomskontoret ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 på grundlag af de oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven om opstilling af finansielle oplysninger i overensstemmelse med international standard om beslægtede opgaver, ISRS 4410 (ajourført), Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vores erklæring er udelukkende udarbejdet til brug for dem som Revisions- og Ejendomskontoret ApS's daglige ledelse og bør ikke distribueres til andre parter.

Brøndby, den 30. november 2016

CR Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

CVR-nr. 29198535

Morten Rasmussen
Registreret revisor

Revisions- og Ejendomskontoret ApS

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Revisions- og Ejendomskontoret ApS Rytterbakken 42 2670 Greve
CVR-nr.	81835128
Stiftelsesdato	28. april 1977
Regnskabsår	1. juli 2015 - 30. juni 2016
Direktion	Carl Frode Andersen
Revisor	CR Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Park Alle 350A 2. 2605 Brøndby CVR-nr.: 29198535

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at være rådgivningsvirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 udviser et resultat på kr. 88.255, og selskabets balance pr. 30. juni 2016 udviser en balancesum på kr. 572.006, og en egenkapital på kr. 389.952.

Årets resultat er som forventet.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Generelle oplysninger om anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Revisions- og Ejendomskontoret ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter ved levering af serviceydelser indregnes som omsætning i takt med leveringen af ydelsen. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt omkostninger til social sikring.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter bankindestående.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Resultatopgørelse

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Nettoomsætning		233.000	302.000
Andre eksterne omkostninger		-42.402	-45.734
Bruttoresultat		190.598	256.266
Personaleomkostninger	1	-78.000	-156.000
Driftsresultat		112.598	100.266
Finansielle indtægter	2	2.611	3.417
Finansielle omkostninger	3	-2.092	-1.333
Resultat før skat		113.116	102.350
Skat af årets resultat	4	-24.861	-24.299
Årets resultat		88.255	78.051
Resultatdisponering			
Overført resultat		88.255	78.051
Resultatdesponering		88.255	78.051

Revisions- og Ejendomskontoret ApS

Balance pr. 30. juni 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Aktiver			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		55.625	66.250
Andre tilgodehavender		69.739	77.239
Periodeafgrænsningsposter		4.907	1.860
Tilgodehavender		130.271	145.349
Likvide beholdninger		441.735	401.572
Omsætningsaktiver		572.006	546.921
Aktiver		572.006	546.921

Balance pr. 30. juni 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		200.000	200.000
Overført resultat		189.952	101.697
Egenkapital	5, 6	389.952	301.697
Selskabsskat		25.983	25.392
Langfristede gældsforpligtelser		25.983	25.392
Leverandører af varer og tjenesteydelser		12.500	7.100
Selskabsskat		25.173	4.510
Anden gæld		118.398	208.222
Kortfristede gældsforpligtelser		156.071	219.832
Gældsforpligtelser		182.054	245.224
Passiver		572.006	546.921
Ejerskab	7		

Noter

	2015/16	2014/15
1. Personaleomkostninger		
Lønninger	78.000	156.000
Personaleomkostninger i alt	78.000	156.000
2. Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	2.611	3.417
Finansielle indtægter i alt	2.611	3.417
3. Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	2.092	1.333
Finansielle omkostninger i alt	2.092	1.333
4. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	25.080	24.299
Regulering af tidligere års skatter	-219	0
Skatter i alt	24.861	24.299
5. Virksomhedskapital		
Anpartskapital, primo	200.000	200.000
Saldo ultimo	200.000	200.000

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

6. Egenkapital

	Primo	Overført resultat	Ultimo
Virksomhedskapital	200.000	0	200.000
Overført resultat	101.697	88.255	189.952
	301.697	88.255	389.952

7. Ejerforhold

Følgende kapitalejer ejer minimum 5% af kapitalen eller repræsenterer minimum 5% af stemmerne:

Carl Frode Andersen, Rytterbakken 42, 2670 Greve