

Deloitte.

Deloitte
Statsautoriseret
Revisionspartnerselskab
CVR nr. 33963556
Imaneq 33, 6.-7. etage
Postboks 20
3900 Nuuk

Telefon +299 321511
Telefax +299 322711
www.deloitte.dk

Entreprenørselskabet Egedesminde A/S

Postboks 42
3950 Aasiaat
CVR-nr. 81784817

Årsrapport 2017

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 27 05 2018

Dirigent



CARL LAURIDSEN

Navn:

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors påtegning	3
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse for 2017	9
Balance pr. 31.12.2017	10
Egenkapitalopgørelse for 2017	12
Pengestrømsopgørelse for 2017	13
Noter	14

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Entreprenørselskabet Egedesminde A/S

Postboks 42

3950 Aasiaat

CVR-nr.: 81784817

Reg.nr.: A/S66028

Stiftet: 29.09.1976

Hjemsted: Qaasuitsup Kommunia

Regnskabsår: 01.01.2017 - 31.12.2017

E-mail: mail@eeas.gl

Bestyrelse

Per Bovien Christensen

Carl Lauridsen

Flemming Nielsen

Direktion

Carl Lauridsen

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Imaneq 33, 6.-7. etage

Postboks 20

3900 Nuuk

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 for Entreprenørselskabet Egedesminde A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2017 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Akslaat, den 23.04.2018

Direktion

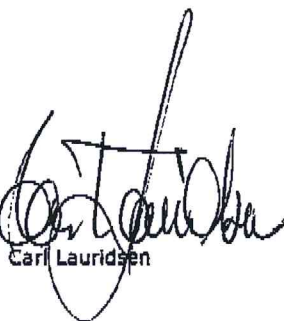


Carl Lauridsen

Bestyrelse



Per Bovién Christensen



Carl Lauridsen



Flemming Nielsen

Den uafhængige revisors påtegning

Til kapitalejerne i Entreprenørselskabet Egedesminde A/S

Vi har revideret årsrapporten for Entreprenørselskabet Egedesminde A/S for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017, der omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter. Årsrapporten udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsrapporten

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af en årsrapport, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde en årsrapport uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsrapporten på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge grønlandsk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsrapporten er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsrapporten. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsrapporten, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af en årsrapport, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt den samlede præsentation af årsrapporten.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors påtegning

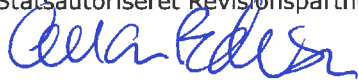
Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Årsrapporten er aflagt under forudsætning af fortsat drift. Det er, som anført i ledelsesberetningen, en forudsætning, at selskabets hovedaktionær om nødvendigt tilfører yderligere kapital, hvilket hovedaktionæren har tilkendegivet. Ledelsen har ved regnskabsaflægningen forudsat dette. Vi har ikke haft grundlag for at anlægge en anden vurdering.

Nuuk, den 25.04.2018

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab



Allan Pedersen
statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktiviteter består i entreprenør- og vognmandsforretning, autoværksted samt udlejning af boliger og gæstehjem.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat før skat blev et overskud på 124 t.kr. mod et underskud på 790 t.kr. i 2016. Årets resultat efter skat blev et overskud på 251 t.kr.

Selskabets aktivitet har været nedadgående i de senere år. Selskabets hovedaktionær har tilført selskabet den for driften nødvendige likviditet i 2017, og denne har ligeledes tilkendegivet, at være indstillet på om nødvendigt at tilføre selskabet yderligere likviditet i 2018. På den baggrund er årsrapporten aflagt med fortsat drift for øje.

Årets pengestrømme vedrørende drift var negativ med 330 t.kr. Likvider er netto forøget med 903 t.kr. efter låneoptagelse fra aktionær samt salg af ejendom. Likvider udgør 1.162 t.kr. ultimo 2017.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter regnskabsårets forbrug af råvarer og hjælpematerialer efter regulering for forskydning i beholdninger af disse varer mv. fra primo til ultimo. I posten indgår eventuelt svind og sædvanlige nedskrivninger af de pågældende lagerbeholdninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Anvendt regnskabspraksis

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	33 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealiseringsværdi, hvor denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapir, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømme vedrørende drift, investeringer og finansiering samt likviderne ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme vedrørende driftsaktiviteter præsenteres efter den indirekte metode og opgøres som driftsresultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Pengestrømme vedrørende investeringsaktiviteter omfatter betalinger i forbindelse med aktiviteter og finansielle anlægsaktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg mv. af immaterielle og materielle anlægsaktiver, herunder anskaffelse af finansielt leasede aktiver.

Pengestrømme vedrørende finansieringsaktiviteter omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af virksomhedskapitalen og de omkostninger, der er forbundet hermed, samt optagelse af lån, indgåelse af finansielle leasingaftaler, afdrag på rentebærende gæld, køb af egne aktier og betaling af udbytte.

Likvider omfatter likvide beholdninger med fradrag af kortfristet bankgæld.

Resultatopgørelse for 2017

	<u>Note</u>	<u>2017 kr.</u>	<u>2016 kr.</u>
Nettoomsætning		1.223.779	779.981
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		(51.420)	(60.250)
Andre eksterne omkostninger		<u>(941.017)</u>	<u>(807.797)</u>
Bruttoresultat		231.342	(88.066)
Personaleomkostninger	1	(430.210)	(374.668)
Af- og nedskrivninger	2	<u>366.552</u>	<u>(287.198)</u>
Driftsresultat		167.684	(749.932)
Andre finansielle indtægter		6.021	2.871
Andre finansielle omkostninger		<u>(49.519)</u>	<u>(43.388)</u>
Resultat af ordinære aktiviteter før skat		124.186	(790.449)
Skat af ordinært resultat	3	<u>126.993</u>	<u>91.643</u>
Årets resultat		<u>251.179</u>	<u>(698.806)</u>
 Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		<u>251.179</u>	<u>(698.806)</u>
		<u>251.179</u>	<u>(698.806)</u>

Balance pr. 31.12.2017

	<u>Note</u>	<u>2017 kr.</u>	<u>2016 kr.</u>
Grunde og bygninger		2.479.909	2.763.132
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	0
Materielle anlægsaktiver	4	<u>2.479.909</u>	<u>2.763.132</u>
Anlægsaktiver		<u>2.479.909</u>	<u>2.763.132</u>
Råvarer og hjælpematerialer		141.500	149.040
Varebeholdninger		<u>141.500</u>	<u>149.040</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		283.231	142.404
Tilgodehavender		<u>283.231</u>	<u>142.404</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		58.410	55.260
Værdipapirer og kapitalandele		<u>58.410</u>	<u>55.260</u>
Likvide beholdninger		<u>1.162.156</u>	<u>258.542</u>
Omsætningsaktiver		<u>1.645.297</u>	<u>605.246</u>
Aktiver		<u><u>4.125.206</u></u>	<u><u>3.368.378</u></u>

Balance pr. 31.12.2017

	<u>Note</u>	<u>2017 kr.</u>	<u>2016 kr.</u>
Virksomhedskapital	5	500.000	500.000
Overført overskud eller underskud		<u>121.440</u>	<u>(129.739)</u>
Egenkapital		<u>621.440</u>	<u>370.261</u>
Udskudt skat	6	<u>465.739</u>	<u>592.732</u>
Hensatte forpligtelser		<u>465.739</u>	<u>592.732</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		94.956	74.767
Anden gæld	7	<u>2.943.071</u>	<u>2.330.618</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>3.038.027</u>	<u>2.405.385</u>
Gældsforpligtelser		<u>3.038.027</u>	<u>2.405.385</u>
Passiver		<u>4.125.206</u>	<u>3.368.378</u>
Eventualaktiver	9		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		
Ejerforhold	11		

Egenkapitalopgørelse for 2017

	Virksomheds kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
Egenkapital primo	500.000	(129.739)	370.261
Årets resultat	0	251.179	251.179
Egenkapital ultimo	<u>500.000</u>	<u>121.440</u>	<u>621.440</u>

Pengestrømsopgørelse for 2017

	<u>Note</u>	<u>2017 kr.</u>	<u>2016 kr.</u>
Driftsresultat		167.684	(749.932)
Af- og nedskrivninger		(366.552)	287.198
Ændring i arbejdskapital	8	<u>(84.215)</u>	<u>(40.635)</u>
Pengestrømme vedrørende primær drift		(283.083)	(503.369)
Modtagne finansielle indtægter		2.871	2.871
Betalte finansielle omkostninger		<u>(49.519)</u>	<u>(42.398)</u>
Pengestrømme vedrørende drift		(329.731)	(542.896)
Køb mv. af materielle anlægsaktiver		(94.675)	0
Salg af materielle anlægsaktiver		<u>744.450</u>	<u>0</u>
Pengestrømme vedrørende investeringer		649.775	0
Optagelse af lån		<u>583.570</u>	<u>579.701</u>
Pengestrømme vedrørende finansiering		583.570	579.701
Ændring i likvider		903.614	36.805
Likvider primo		<u>258.542</u>	<u>221.737</u>
Likvider ultimo		<u>1.162.156</u>	<u>258.542</u>
Likvider ultimo sammensætter sig af:			
Likvide beholdninger		<u>1.162.156</u>	<u>258.542</u>
Likvider ultimo		<u>1.162.156</u>	<u>258.542</u>

Noter

	2017 kr.	2016 kr.
1. Personaleomkostninger		
Gager og løn	411.980	351.575
Pensioner	14.602	19.917
Andre omkostninger til social sikring	3.628	3.176
	430.210	374.668
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	2	1
	2017 kr.	2016 kr.
2. Af- og nedskrivninger		
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	255.272	287.198
Tab og gevinst ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver	(621.824)	0
	(366.552)	287.198
	2017 kr.	2016 kr.
3. Skat af ordinært resultat		
Ændring af udskudt skat	(126.993)	(91.643)
	(126.993)	(91.643)
	Grunde og bygninger kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.
4. Materielle anlægsaktiver		
Kostpris primo	9.943.544	2.945.959
Tilgange	94.675	0
Afgange	(500.000)	(240.226)
Kostpris ultimo	9.538.219	2.705.733
Af- og nedskrivninger primo	(7.180.412)	(2.945.959)
Årets afskrivninger	(255.272)	0
Tilbageførsel ved afgang	377.374	240.226
Af- og nedskrivninger ultimo	(7.058.310)	(2.705.733)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	2.479.909	0

Noter

	<u>Antal</u>	<u>Pålydende værdi kr.</u>	<u>Nominal værdi kr.</u>
5. Virksomhedskapital			
Aktier	50	10.000,00	500.000
	<u>50</u>		<u>500.000</u>

	<u>2017 kr.</u>	<u>2016 kr.</u>
6. Udskudt skat		
Materielle anlægsaktiver	478.106	603.557
Finansielle anlægsaktiver	12.437	11.435
Tilgodehavender	(24.804)	(22.260)
	<u>465.739</u>	<u>592.732</u>

	<u>2017 kr.</u>	<u>2016 kr.</u>
7. Anden gæld		
Skyldig løn, A-skat, sociale bidrag m.m.	107.214	78.331
Andre skyldige omkostninger	2.835.857	2.252.287
	<u>2.943.071</u>	<u>2.330.618</u>

Andre skyldige omkostninger består af en mellemregning med hovedaktionær.

	<u>2017 kr.</u>	<u>2016 kr.</u>
8. Ændring i arbejdskapital		
Ændring i varebeholdninger	7.540	10.700
Ændring i tilgodehavender	(140.827)	(66.607)
Ændring i leverandørgæld mv.	49.072	15.272
	<u>(84.215)</u>	<u>(40.635)</u>

9. Eventualaktiver

Skatteværdien af ikke aktiverede skattemæssige underskud udgør 599 t.kr.

10. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankgæld er deponeret ejerpantebrev nom. 900 t.kr. i ejendomme.

Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte ejendomme udgør 575 t.kr.

Noter

11. Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Carl Lauridsen, Asiaat