

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))
Ulrik Dahl (Reg. revisor)
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))



(CVR-nr. 37999687)

Sikker Invest ApS

Ryvangs Allé 68, 2900 Hellerup

CVR-nr. 81 78 14 19

Årsrapport for 2019

(43. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,

den 31/5 2020.

Dirigent
Philip Helmer Lønborg

Ledelsens årsberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at drive investeringsvirksomhed og at eje værdipapirer.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2019. Selskabet har tabt kapitalen. Selskabet forventer at reetablere kapitalen ved fremtidig aktivitet i datterselskaber. Der henvises endvidere til note 6.

Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 2019 for Sikker Invest ApS. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat.

Revision af årsrapport

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

Hellerup, den 31. maj 2020

Direktion

Philip Helmer Lønborg

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i Sikker Invest ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Sikker Invest ApS for 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsesberetning, ledespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 31. maj 2020

JS Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab

Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre

CVR-nr. 37 99 96 87

Ulrik Dahl

registreret revisor

mne35884

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Årsrapporten aflægges i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab består andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes med den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat.

Finansielle poster

Andre finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 22%. Selskabet indgår i sambeskatning.

Udskudt skat er beregnet med 22% af forskellen mellem regnskabs- og skattemæssige værdier.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i årsrapporten efter den indre værdis metode.

I balancen medregnes den forholdsmæssige ejerandel af tilknyttede virksomheders regnskabsmæssige indre værdi. Den samlede nettoopskrivning i datterselskaber henlægges i årsrapporten til en "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

Varebeholdninger

Antikviteter er målt til kostpris. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer er målt til statusdagens kursværdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger består af indestående likvider i virksomhedens pengeinstitutter. Likvide beholdninger indregnes til dagsværdi.

Egenkapital

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser. Der henvises til afsnittet "Finansielle anlægsaktiver" for nærmere beskrivelse af "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode".

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2019

Note	2019	2018
	kr.	kr.
	Bruttofortjeneste	328
	-46.271	
1	Personaleomkostninger	0
	Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	0
	Resultat før finansiering	328
	-46.271	
2	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-62.217
	Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	0
	Andre finansielle indtægter	22.296
	Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	-8.145
	Andre finansielle omkostninger	-33.220
	Resultat før skat	-80.958
	-52.374	
3	Skat af årets resultat	0
	Årets resultat	-80.958
	-52.374	
	Resultatdisponering	
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	-62.217
	Overført til næste år	-18.741
	Udbytte	0
	-52.374	-80.958

Balance pr. 31/12 2019

Note	31/12 2019	31/12 2018
	kr.	kr.
	AKTIVER	
	2.526.134	2.553.563
	<u>2.526.134</u>	<u>2.553.563</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	
2	<u>2.526.134</u>	<u>2.553.563</u>
	Anlægsaktiver i alt	
	0	37.995
	<u>0</u>	<u>37.995</u>
	Varebeholdninger i alt	
	34.000	0
	850.994	0
	48.760	369.861
	<u>933.754</u>	<u>369.861</u>
	Tilgodehavender i alt	
	194.305	205.515
	<u>194.305</u>	<u>205.515</u>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	
	4.133	4.134
	<u>4.133</u>	<u>4.134</u>
	Likvide beholdninger	
	1.132.192	617.505
	<u>1.132.192</u>	<u>617.505</u>
	Omsætningsaktiver i alt	
	3.658.326	3.171.068
	<u>3.658.326</u>	<u>3.171.068</u>
	Aktiver i alt	

Balance pr. 31/12 2019

Note		31/12 2019	31/12 2018
	PASSIVER	kr.	kr.
	Virksomhedskapital	125.000	125.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0
	Overført til næste år	-1.341.512	-1.289.138
	Afsat udbytte	<u>0</u>	<u>0</u>
4	Egenkapital i alt	<u>-1.216.512</u>	<u>-1.164.138</u>
	Gæld til tilknyttede virksomheder	4.857.989	832.970
	Anden gæld	<u>16.849</u>	<u>3.502.236</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>4.874.838</u>	<u>4.335.206</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>4.874.838</u>	<u>4.335.206</u>
	Passiver i alt	<u><u>3.658.326</u></u>	<u><u>3.171.068</u></u>
5	Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.		
6	Usikkerhed omkring going concern		

Noter

		2019	2018		
		kr.	kr.		
1	Personaleomkostninger				
	Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>		
2	Anlægsaktiver				
			<u>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</u>		
	Anskaffelsessum pr. 1/1 2019		3.513.262		
	Tilgang		0		
	Afgang		<u>0</u>		
	Anskaffelsessum pr. 31/12 2019		<u>3.513.262</u>		
	Op- og nedskrivninger pr. 1/1 2019		-959.699		
	Op- og nedskrivninger i året		<u>-27.429</u>		
	Op- og nedskrivninger pr. 31/12 2019		<u>-987.128</u>		
	Bogført værdi pr. 31/12 2019		<u>2.526.134</u>		
			Resultat		
		Egenkapital	efter skat		
<u>Selskabsnavn</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Kostpris</u>	<u>pr. 31/12 19</u>	<u>for 2019</u>
AB92 Construction ApS	100%	København	1.233.011	1.450.352	-16.078
Ryvangs Alle 68 ApS	100%	København	<u>2.280.251</u>	<u>1.075.782</u>	<u>-11.351</u>
			<u>3.513.262</u>	<u>2.526.134</u>	<u>-27.429</u>

Noter (fortsat)

	2019	2018
	kr.	kr.
3 Skat af årets resultat		
Beregnet selskabsskat	0	0
Heraf vedrørende datterselskaber	<u>0</u>	<u>0</u>
	0	0
Regulering udskudt skat	<u>0</u>	<u>0</u>
	0	0
Det samlede udskudte skatteaktiv andrager	<u>0</u>	<u>0</u>

4 Egenkapital

	Virksomheds-	Overførsel til reserve for nettoop-	Overført	Udbytte	I alt
	kapital	skrivning	resultat		
Egenkapital pr. 1/1 2019	125.000	0	-1.289.138	0	-1.164.138
Neg. opskrivning primo	0	-959.699	959.699	0	0
Årets resultat	<u>0</u>	<u>-27.429</u>	<u>-24.945</u>	<u>0</u>	<u>-52.374</u>
	125.000	-987.128	-354.384	0	-1.216.512
Neg. opskrivning ultimo	<u>0</u>	<u>987.128</u>	<u>-987.128</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Egenkapital pr. 31/12 2019	<u>125.000</u>	<u>0</u>	<u>-1.341.512</u>	<u>0</u>	<u>-1.216.512</u>

5 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.

Selskabet er administrationsselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Selskabet har herudover ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, end dem der fremgår af årsrapporten.

6 Usikkerhed omkring going concern

Med den nuværende aktivitet vurderer ledelsen, at kapitalberedskabet er tilstrækkeligt.

Ledelsen aflægger på baggrund heraf årsrapporten udfra en forudsætning om fortsat drift.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Philip Helmer Lønborg

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-548572504855

IP: 90.185.xxx.xxx

2020-06-04 14:28:04Z

NEM ID 

Ulrik Dahl

Registreret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-528371923109

IP: 80.198.xxx.xxx

2020-06-04 14:50:00Z

NEM ID 

Philip Helmer Lønborg

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-548572504855

IP: 90.185.xxx.xxx

2020-06-04 14:51:02Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: KOVG6-BYC1B-UW7AG-WNTFL-LLLHK-QUY38

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>