

# **ANPARTSSELSKABET AF 14. DECEMBER 1976**

Christian X's Alle 95, 1 tv  
2800 Kongens Lyngby

Årsrapport  
1. juli 2017 - 30. juni 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**30/11/2018**

---

**Kirsten Grøn**

---

**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	6
-------------------------	---

Balance .....	7
---------------	---

Noter .....	9
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** ANPARTSSELSKABET AF 14. DECEMBER 1976  
Christian X's Alle 95, 1 tv  
2800 Kongens Lyngby

Telefonnummer: 29895933  
e-mailadresse: hstilbud@gmail.com

CVR-nr: 81701415  
Regnskabsår: 01/07/2017 - 30/06/2018

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for Anpartsselskabet af 14. december 1976.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lyngby, den 26/11/2018

## Direktion

Kirsten Amalie Grøn

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Selskabets opfylder betingelserne for fritagelse af revisionspligten. Revisionen for det kommende regnskabsår 1. juli 2018 - 30. juni 2019 er således fravalgt.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Posterne nettoomsætning til og med andre eksterne omkostninger er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en post benævnt bruttofortjeneste.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## Anlægsaktiver

Værdipapirer er optaget til dagsværdi.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

## Selskabsskat

Skat af årets resultat er udgiftsført med den aktuelle skatteprocent af regnskabsmæssigt resultat korrigeret for ikke indkomst-skattepligtige og ikke fradragsberettigede poster. Udskudt skat er beregnet på grundlag af de skattemæssige afskrivninger på bygninger og værdipapirer.

Udskudt skat af eventuelle skattemæssige underskud er modregnet i udskudte skatteforpligtelser.

# Resultatopgørelse 1. jul. 2017 - 30. jun. 2018

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>232.760</b>	<b>156.697</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>232.760</b>	<b>156.697</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		87.030	64.874
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>319.790</b>	<b>221.571</b>
Skat af årets resultat .....		-75.202	-48.002
<b>Årets resultat</b> .....		<b>244.588</b>	<b>173.569</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		200.000	200.000
Overført resultat .....		44.588	-26.431
<b>I alt</b> .....		<b>244.588</b>	<b>173.569</b>

# Balance 30. juni 2018

## Aktiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		382.420	303.892
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>382.420</b>	<b>303.892</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>382.420</b>	<b>303.892</b>
Fremstillede varer og handelsvarer .....		4.359.756	4.359.756
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>		<b>4.359.756</b>	<b>4.359.756</b>
Likvide beholdninger .....		820.496	867.451
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>5.180.252</b>	<b>5.227.207</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>5.562.672</b>	<b>5.531.099</b>

# Balance 30. juni 2018

## Passiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Andre reserver .....		2.642.664	2.642.664
Overført resultat .....		1.267.195	1.222.607
Forslag til udbytte .....		200.000	200.000
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>4.234.859</b>	<b>4.190.271</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		976.000	956.000
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>976.000</b>	<b>956.000</b>
Skyldig selskabsskat .....		10.383	29.782
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		341.430	355.046
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>351.813</b>	<b>384.828</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>351.813</b>	<b>384.828</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>5.562.672</b>	<b>5.531.099</b>

# Noter

## **1. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold**

Selskabets aktiviteter består i udlejning og administration af udlejningsejendomme.