

**Malerfirmaet Seehusen A/S**

Glerupvej 20, st.  
2610 Rødovre

CVR-nr. 81652317

**Årsrapport 2019/20**

1. oktober 2019 - 30. september 2020

Fremlagt og godkendt på ordinær generalforsamling,  
den 11. februar 2021

---

Peder Glasdam Axelsen  
*Dirigent*

# Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger .....	1
Ledelsesberetning .....	2
Ledelsespåtegning .....	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang .....	4
Anvendt regnskabspraksis .....	6
Resultatopgørelse .....	13
Resultatdisponering .....	13
Aktiver .....	14
Passiver .....	15
Egenkapitalopgørelse .....	16
Noter .....	17

## Selskabsoplysninger

### Selskab

Malerfirmaet Seehusen A/S  
Glerupvej 20, st.  
2610 Rødovre

CVR-nr.: 81652317

### Direktion

Peder Glasdam Axelsen

### Bestyrelse

Thomas Bøgelund Norvold  
Even Mikkelsen  
Lasse Teddy Nielsen  
Peder Glasdam Axelsen

### Revisor

#### inforevision

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Buddingevej 312  
2860 Søborg  
CVR-nr. 19263096

Mark Schneekloth Jensen, statsautoriseret revisor

## Ledelsesberetning

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er udførelse af maler- og tapetsererarbejde og hermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et resultat på DKK 2.135.512 mod DKK 1.988.244 sidste år. Egenkapitalen udgjorde på balancedagen DKK 12.471.680.

Ledelsen anser resultatet for tilfredsstillende.

### Den forventede udvikling

Ledelsen forventer at næste års resultat er på niveau med dette års resultat.

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2019 - 30. september 2020 for Malerfirmaet Seehusen A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødovre, den 4. januar 2021

### I direktionen

---

Peder Glasdam Axelsen  
*Direktør*

### I bestyrelsen

---

Thomas Bøgelund Norvold  
*Bestyrelsesformand*

---

Even Mikkelsen  
*Bestyrelsesmedlem*

---

Lasse Teddy Nielsen  
*Bestyrelsesmedlem*

---

Peder Glasdam Axelsen  
*Bestyrelsesmedlem*

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Til aktionærerne i Malerfirmaet Seehusen A/S

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Malerfirmaet Seehusen A/S for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang, fortsat

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav.

Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Søborg, den 4. januar 2021

### inforevision

Statsautoriseret revisionsaktieselskab

CVR-nr. 19263096

---

Mark Schneekloth Jensen

Statsautoriseret revisor

mne34154

## Anvendt regnskabspraksis

### Information om regnskabsklasse

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens Regnskabsklasse B.

Der er tilvalgt enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. I resultatopgørelsen indregnes endvidere alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes Danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs eller en tilnærmet standardkurs. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs. Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

### Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

### Bruttofortjeneste



## Anvendt regnskabspraksis, fortsat

Selskabet har foretaget et sammendrag af posterne "Nettoomsætning", "Vareforbrug", "Andre driftsindtægter" samt "Eksterne omkostninger".

### Nettoomsætning

Som indtægtskriterium anvendes produktionskriteriet, således at nettoomsætningen omfatter årets fakturerede omsætning reduceret med forudbetalinger, og med tillæg af igangværende arbejder målt til salgsværdi. Nettoomsætningen måles til dagsværdien ekskl. moms og med fradrag af afgivne rabatter.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter årets ændring i lagre af handelsvarer samt årets forbrug af råvarer og hjælpematerialer, herunder emballageforbrug, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder avance ved salg af anlægsaktiver.

### Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter:

- Salgsomkostninger
- Lokaleomkostninger
- Administrationsomkostninger

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder tab ved salg af anlægsaktiver.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders driftsresultat reguleret for interne avancer og tab samt fratrukket årets afskrivninger på koncerngoodwill.

### Andre finansielle indtægter

Finansielle indtægter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Andre finansielle indtægter omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursfortjenester, realiserede og urealiserede fortjenester ved salg af andre værdipapirer og kapitalandele, modtagne udbytter samt rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

### Øvrige finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Øvrige finansielle omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakurstab, realiserede og urealiserede tab ved salg af andre værdipapirer og kapitalandele samt rentetillæg under acontoskatteordningen.

## Anvendt regnskabspraksis, fortsat

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat og eventuelle korrektioner til tidligere års skatter. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Skat af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under henholdsvis andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis, fortsat

### Balancen

Balancen er opstillet i kontoform.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er væsentlig forskellig.

Afskrivninger påbegyndes, når aktiverne er klar til ibrugtagning. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende forventninger til brugstider og restværdier:

Aktivgruppe	Periode	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 5 år	0%

Småaktiver er omkostningsført i resultatopgørelsen under eksterne omkostninger.

Fortjeneste og tab ved salg eller udrangering er medtaget i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved de normale afskrivninger. Hvis dette er tilfældet, foretages der nedskrivning af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver til lavere genindvindingsværdi. Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Årets nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er indregnet efter den indre værdis metode, således at kapitalandelen måles til den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders regnskabsmæssige indre værdi reguleret for interne udbytter og avancer.

Disponible reserver i de tilknyttede virksomheder, som på balancetidspunktet disponeres som udbytte til modervirksomheden, indgår i værdien af kapitalandele.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Køb af tilknyttede virksomheder indregnes til kostpris. Forskellen mellem kostprisen og den regnskabsmæssige indre værdi i den købte virksomhed, som fremkommer på det tidspunkt, hvor koncernforholdet bliver etableret, er så vidt muligt fordelt på de aktiver og passiver, hvis værdi er højere eller lavere end det bogførte beløb. Et resterende positivt forskelsbeløb behandles som koncerngoodwill og indgår i værdien af kapitalandele.

## Anvendt regnskabspraksis, fortsat

Et negativt forskelsbeløb, der modsvarer en forventet omkostning eller en ugunstig udvikling, indtægtsføres i resultatopgørelsen på anskaffelsestidspunktet.

Koncerngoodwill afskrives lineært over 5 år. Afskrivningsperioden er baseret på en vurdering af markedspositionen, indtjenningsprofilen og forventning til kundeloyalitet, som i et rimeligt omfang er baseret på historiske data og registreringer. Afskrivningerne indregnes i resultatopgørelsen sammen med de øvrige værdireguleringer under posten indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til modervirksomheden, og reguleres med egenkapitalbevægelser i de tilknyttede virksomheder.

### Andre tilgodehavender, der er anlægsaktiver

Deposita indregnet under finansielle anlægsaktiver er målt til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationseværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostprisen for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationseværdi for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Eventuelle modtagne forudbetalinger fra kunder vedrørende ikke leverede varer er opført som en forpligtelse.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning er indregnet efter produktionskriteriet, hvorefter igangværende arbejder måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte ressourcer i forhold til de forventede samlede ressourcer på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller til nettorealisationseværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af nettoværdien af salgssummen med fradrag af modtagne forudbetalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes. Eventuelle finansieringsomkostninger til finansiering af igangværende arbejder indgår under finansielle omkostninger.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de totale indtægter på et igangværende arbejde for fremmed regning, indregnes det samlede forventede tab straks som en hensat forpligtelse.

## Anvendt regnskabspraksis, fortsat

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede aktier og obligationer, som måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Modtagne udbytter og renter, realiserede og urealiserede kursavancer og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis, fortsat

### Egenkapital

Forhøjelser af selskabskapitalen indregnes direkte på egenkapitalen med fradrag af tilhørende transaktionsomkostninger.

Reserve for nettoopskrivninger efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivninger i tilknyttede og associerede virksomheder. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til modervirksomheden, og reguleres med egenkapitalbevægelser i de tilknyttede og associerede virksomheder. Reserven kan anvendes til dækning af underskud. Reserven opløses i takt med afhændelse af de tilknyttede og associerede virksomheder.

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Hensættelser til udskudt skat og selskabsskat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, og under hensyntagen til den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernselskaber med Peder Axelsen Holding ApS som administrationsselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles mellem koncernselskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster efter selskabsskatteovens regler om fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Selskabsskat, vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede selskaber, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som sambeskatningsbidrag under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger og andre omkostninger direkte foranlediget af lånefremskaffelsen. I de efterfølgende år måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliseret værdi ved anvendelse af den effektive rente. Forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over lånets løbetid.

Kortfristede gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i efterfølgende regnskabsår.

## Resultatopgørelse

	Note	2019/20 DKK	2018/19 DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>23.592.071</b>	<b>24.897.232</b>
Personaleomkostninger	1	-21.558.839	-23.083.558
<b>Indtjeningsbidrag</b>		<b>2.033.232</b>	<b>1.813.674</b>
Andre driftsindtægter	6	117.578	57.719
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-636.313	-553.197
<b>Resultat af primær drift</b>		<b>1.514.497</b>	<b>1.318.196</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	8	688.696	800.804
Finansielle indtægter	3	394.151	269.613
Øvrige finansielle omkostninger	4	-41.169	-53.031
<b>Resultat før skat</b>		<b>2.556.175</b>	<b>2.335.582</b>
Skat af årets resultat	5	-420.663	-347.338
<b>Årets resultat</b>		<b>2.135.512</b>	<b>1.988.244</b>

## Resultatdisponering

	2019/20 DKK	2018/19 DKK
Årets resultat foreslås disponeret således:		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	950.000	950.000
Overført til nettoopskrivning efter indre værdis metode	38.696	50.804
Overført til overført resultat	1.146.816	987.440
<b>Årets resultat</b>	<b>2.135.512</b>	<b>1.988.244</b>

## Aktiver

	Note	30-09-2020	30-09-2019
		DKK	DKK
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		2.160.820	1.764.016
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	6	<b>2.160.820</b>	<b>1.764.016</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.728.688	1.789.992
Deposita		169.800	133.202
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	7	<b>1.898.488</b>	<b>1.923.194</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>4.059.308</b>	<b>3.687.210</b>
Råvarer og hjælpematerialer		139.910	87.667
<b>Varebeholdninger</b>		<b>139.910</b>	<b>87.667</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		5.870.974	6.166.528
Igangværende arbejder for fremmed regning	9	1.038.053	604.876
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		7.216.495	6.638.820
Andre tilgodehavender		45.699	99.472
Periodeafgrænsningsposter		121.189	47.658
<b>Tilgodehavender</b>		<b>14.292.410</b>	<b>13.557.354</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		458.790	382.158
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>458.790</b>	<b>382.158</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>3.451.538</b>	<b>2.386.457</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>18.342.648</b>	<b>16.413.636</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>22.401.956</b>	<b>20.100.846</b>



## Passiver

	Note	30-09-2020	30-09-2019
		DKK	DKK
Virksomhedskapital		1.138.000	1.135.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		578.688	539.992
Overført resultat		9.804.992	8.627.679
Forslag til udbytte for regnskabsåret		950.000	950.000
<b>Egenkapital</b>		<b>12.471.680</b>	<b>11.252.671</b>
Hensættelser til udskudt skat	5	214.967	91.172
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>214.967</b>	<b>91.172</b>
Selskabsskat	5	290.000	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b>290.000</b>	<b>0</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		2.188.343	0
Igangværende arbejder for fremmed regning, forpligtelse	9	60.000	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.563.103	1.633.152
Gæld til tilknyttede virksomheder		239.516	418.921
Selskabsskat	5	409.982	1.102.859
Anden gæld		4.578.820	5.296.868
Periodeafgrænsningsposter		385.545	305.203
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>9.425.309</b>	<b>8.757.003</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>9.715.309</b>	<b>8.757.003</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>22.401.956</b>	<b>20.100.846</b>
Eventualforpligtelser	10		
Kontraktlige forpligtelser	11		

## Egenkapitalopgørelse

	Virksom- hedskapi- tal	Nettoop- skrivning efter den indre vær- dis metode	Overført resultat	Forslag til udbytte for regn- skabsåret	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital pr. 1. oktober 2018	1.126.000	489.188	7.536.181	1.400.000	10.551.369
Overført overkurs ved emission			104.058		104.058
Kapitalforhøjelser	9.000		0		9.000
Udbetalt udbytte			0	-1.400.000	-1.400.000
Overført via resultatdisponeringen		50.804	987.440	950.000	1.988.244
<b>Egenkapital pr. 1. oktober 2019</b>	<b>1.135.000</b>	<b>539.992</b>	<b>8.627.681</b>	<b>950.000</b>	<b>11.252.673</b>
Kapitalforhøjelser	3.000		30.495		33.495
Udbetalt udbytte			0	-950.000	-950.000
Overført via resultatdisponeringen		38.696	1.146.816	950.000	2.135.512
<b>Egenkapital pr. 30. september 2020</b>	<b>1.138.000</b>	<b>578.688</b>	<b>9.804.992</b>	<b>950.000</b>	<b>12.471.680</b>

## Noter

### 1. Personaleomkostninger

	<u>2019/20</u>	<u>2018/19</u>
	DKK	DKK
Gager og lønninger	19.369.783	20.499.751
Pensioner	1.618.136	1.719.404
Andre omkostninger til social sikring	416.198	498.984
Øvrige personaleomkostninger	154.722	365.419
<b>I alt</b>	<b><u>21.558.839</u></b>	<b><u>23.083.558</u></b>
Gennemsnitlig antal heltidsbeskæftigede	<u>51</u>	<u>52</u>

### 2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	<u>2019/20</u>	<u>2018/19</u>
	DKK	DKK
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	636.312	553.197
<b>I alt</b>	<b><u>636.312</u></b>	<b><u>553.197</u></b>

### 3. Finansielle indtægter

	<u>2019/20</u>	<u>2018/19</u>
	DKK	DKK
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	270.553	238.603
Andre finansielle indtægter	123.598	31.010
<b>I alt</b>	<b><u>394.151</u></b>	<b><u>269.613</u></b>

### 4. Finansielle omkostninger

	<u>2019/20</u>	<u>2018/19</u>
	DKK	DKK
Øvrige finansielle omkostninger	41.169	53.031
<b>I alt</b>	<b><u>41.169</u></b>	<b><u>53.031</u></b>

## Noter

### 5. Skat af årets resultat

	Selskabs- skat	Udskudt skat	Skat af årets resul- tat	2018/19
	DKK	DKK	DKK	DKK
Skyldig pr. 1. oktober 2019	1.102.858	91.172		
Betalt vedrørende tidligere år	-692.876			
Skat af årets resultat	296.868	123.795	420.663	347.338
Betalt udbytteskat	-6.868			
<b>Skyldig pr. 30. september 2020</b>	<b>699.982</b>	<b>214.967</b>		
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>420.663</b>	<b>347.338</b>
 <i>Som er indregnet således i balancen:</i>				
Hensatte forpligtelser		214.967		
Langfristede gældsforpligtelser	290.000			
Kortfristede gældsforpligtelser	409.982			
<b>I alt</b>	<b>699.982</b>	<b>214.967</b>		

## Noter

### 6. Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmate- riel og inventar	I alt	2018/19
	DKK	DKK	DKK
Kostpris pr. 1. oktober 2019	4.090.283	4.090.283	3.432.312
Tilgang i året	1.137.536	1.137.536	1.097.825
Afgang i året	-1.656.268	-1.656.268	-439.854
<b>Kostpris pr. 30. september 2020</b>	<b>3.571.551</b>	<b>3.571.551</b>	<b>4.090.283</b>
Af- og nedskrivninger pr. 1. oktober 2019	-2.326.266	-2.326.266	-2.063.642
Årets afskrivninger	-636.312	-636.312	-553.197
Af- og nedskrivninger, afgang i året	1.551.847	1.551.847	290.573
<b>Af- og nedskrivninger pr. 30. september 2020</b>	<b>-1.410.731</b>	<b>-1.410.731</b>	<b>-2.326.266</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 30. september 2020</b>	<b>2.160.820</b>	<b>2.160.820</b>	<b>1.764.017</b>
Salgspris, afgang	222.000	222.000	207.000
Regnskabsmæssig værdi, afgang	-104.421	-104.421	-149.281
Fortjeneste/tab ved afhændelse	117.579	117.579	57.719

## Noter

### 7. Finansielle anlægsaktiver

	Kapitalan- dele i til- knyttede virksomhe- der	Deposita	I alt	2018/19
	DKK	DKK	DKK	DKK
Kostpris pr. 1. oktober 2019	500.000	0	500.000	500.000
Tilgang i året	0	169.800	169.800	0
<b>Kostpris pr. 30. september 2020</b>	<b>500.000</b>	<b>169.800</b>	<b>669.800</b>	<b>500.000</b>
Opskrivninger pr. 1. oktober 2019	1.289.992		1.289.992	1.139.188
Årets opskrivninger	688.696		688.696	800.804
Modtaget udbytte i året	-750.000		-750.000	-650.000
<b>Opskrivninger pr. 30. september 2020</b>	<b>1.228.688</b>		<b>1.228.688</b>	<b>1.289.992</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 30. september 2020</b>	<b>1.728.688</b>	<b>169.800</b>	<b>1.898.488</b>	<b>1.789.992</b>

### 8. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

	Ejerandel	Virksom- hedskapi- tal	Ifølge seneste årsrap- port		Malerfirmaet Seehusen A/S' andel	
			Årets resul- tat	Egenkapi- tal	Årets resul- tatandel	Andel af egenkapi- tal
			DKK	DKK	DKK	DKK
Malerfirmaet John Larsen A/S, Rød- ovre	100%	500.000	688.696	1.728.688	688.696	1.728.688
<b>I alt</b>					<b>688.696</b>	<b>1.728.688</b>

#### Der indregnes således:

Kapitalandele i tilknyttede virksomhe-  
der

**I alt** 1.728.688

## Noter

### 9. Igangværende arbejder for fremmed regning

	<u>2019/20</u> DKK	<u>2018/19</u> DKK
Salgsværdi af igangværende arbejder for fremmed regning	1.904.697	629.774
Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder	-926.644	-24.898
<b>I alt</b>	<b><u>978.053</u></b>	<b><u>604.876</u></b>
Ovenstående bruttoværdier er indregnet således i balancen:		
Igangværende arbejder for fremmed regning, aktiver	1.038.053	604.876
Igangværende arbejder for fremmed regning, forpligtelser	-60.000	0
<b>I alt</b>	<b><u>978.053</u></b>	<b><u>604.876</u></b>

### 10. Eventualforpligtelser

Malerfirmaet Seehusen A/S indgår i sambeskatningen med øvrige koncernselskaber og hæfter solidarisk med de øvrige koncernselskaber for forfaldne og ikke afregnede selskabsskatter samt kildeskat af renter, royalties og udbytte. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

	<u>2019/20</u> DKK
Garantier stillet overfor tredjemand	807.332

### 11. Kontraktlige forpligtelser

	<u>2019/20</u> DKK	<u>2018/19</u> DKK
Der er indgået aftale om leje af lokaler. Lejeaftalerne er uopsigelig indtil 30/10-2020. Den resterende lejeforpligtelse udgør	396.000	0
Der er indgået aftale om leasing af IT udstyr, biler samt andet driftsmateriel og inventar. Leasingaftalerne udløber juli 2022. Den resterende forpligtelse udgør	130.000	200.000
<b>Leje- og leasingforpligtelser i alt</b>	<b><u>526.000</u></b>	<b><u>200.000</u></b>

# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Thomas Bøgelund Norvold

Bestyrelsesformand

Serienummer: CVR:27103111-RID:95794343

IP: 91.215.xxx.xxx

2021-02-16 06:16:18Z

NEM ID 

## Peder Glasdam Axelsen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-159398121846

IP: 217.74.xxx.xxx

2021-02-16 10:08:14Z

NEM ID 

## Peder Glasdam Axelsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-159398121846

IP: 217.74.xxx.xxx

2021-02-16 10:08:14Z

NEM ID 

## Lasse Teddy Nielsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-507049536456

IP: 94.145.xxx.xxx

2021-02-16 11:51:20Z

NEM ID 

## Even Mikkelsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-684136935104

IP: 217.74.xxx.xxx

2021-02-17 12:17:18Z

NEM ID 

## Mark Schneekloth Jensen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:19263096-RID:1275466023692

IP: 93.165.xxx.xxx

2021-02-17 12:28:07Z

NEM ID 

## Peder Glasdam Axelsen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-159398121846

IP: 217.74.xxx.xxx

2021-02-23 09:03:02Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: JHZZJ-G6ZNUJ-T52YI-C885X-EPMIL-ZEVZU

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>