



CHRISTENSEN
KJÆRULFF

PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET
REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 15 91 56 41

STORE KONGENSGADE 68
1264 KØBENHAVN K

TLF: 33 30 15 15
E-MAIL: CK@CK.DK
WEB: WWW.CK.DK

O. Albertsen Teknik A/S

Tuborg Havnepark 5, 3. tv, 2900 Hellerup

CVR-nr. 80 97 31 28

Årsrapport

1. oktober 2021 - 30. september 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 9. marts 2023.

Benthe Albertsen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. oktober 2021 - 30. september 2022	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11



Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 for O. Albertsen Teknik A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022.

Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2021/22 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 7. marts 2023

Direktion

Benthe Albertsen

Bestyrelse

Lise Lotte Toft

Tina Albertsen

Benthe Albertsen

Jens Ove Albertsen



Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i O. Albertsen Teknik A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for O. Albertsen Teknik A/S for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 7. marts 2023

Christensen Kjærulff

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 91 56 41

Torben Laurentz Wiberg

statsautoriseret revisor
mne11651



Selskabsoplysninger

Selskabet	O. Albertsen Teknik A/S Tuborg Havnepark 5, 3. tv 2900 Hellerup
	CVR-nr.: 80 97 31 28
	Stiftet: 21. marts 1984
	Hjemsted: Gentofte
	Regnskabsår: 1. oktober - 30. september 33. regnskabsår
Bestyrelse	Lise Lotte Toft Tina Albertsen Benthe Albertsen Jens Ove Albertsen
Direktion	Benthe Albertsen
Revisor	Christensen Kjærulff Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Store Kongensgade 68 1264 København K



Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af investering i værdipapirer.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets ordinære resultat efter skat udgør -669 t.kr. mod 2.072 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.



Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
Nettoomsætning	0	94.500
1 Andre driftsindtægter	0	409.016
Direkte omkostninger	0	-58.441
Andre eksterne omkostninger	-543.313	-550.703
Bruttoresultat	-543.313	-105.628
2 Personaleomkostninger	-300.000	-450.000
3 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-12.943	-16.795
Resultat før finansielle poster	-856.256	-572.423
Andre finansielle indtægter	482.567	3.567.128
Øvrige finansielle omkostninger	-482.796	-322.921
Resultat før skat	-856.485	2.671.784
4 Skat af årets resultat	187.125	-600.226
Årets resultat	-669.360	2.071.558
Forslag til resultatdisponering:		
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	2.654.083	0
Udbytte for regnskabsåret	600.000	56.500
Overføres til overført resultat	0	2.015.058
Disponeret fra overført resultat	-3.923.443	0
Disponeret i alt	-669.360	2.071.558



Balance 30. september

Aktiver		2022	2021
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
Anlægsaktiver			
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	107.524	100.164
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>107.524</u>	<u>100.164</u>
6	Andre værdipapirer og kapitalandele	10.844.881	9.186.515
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>10.844.881</u>	<u>9.186.515</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>10.952.405</u>	<u>9.286.679</u>
Omsætningsaktiver			
	Udskudte skatteaktiver	219.140	6.143
	Tilgodehavende selskabsskat	19.352	0
5	Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse	<u>0</u>	<u>0</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>238.492</u>	<u>6.143</u>
	Likvide beholdninger	<u>10.218.360</u>	<u>19.132.369</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>10.456.852</u>	<u>19.138.512</u>
	Aktiver i alt	<u>21.409.257</u>	<u>28.425.191</u>



Balance 30. september

Passiver	2022	2021
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
Egenkapital		
Virksomhedskapital	500.000	500.000
Overført resultat	20.168.042	24.091.485
Foreslået udbytte for regnskabsåret	600.000	56.500
Egenkapital i alt	<u>21.268.042</u>	<u>24.647.985</u>
Gældsforpligtelser		
Selskabsskat	0	104.653
Anden gæld	141.215	3.672.553
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>141.215</u>	<u>3.777.206</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>141.215</u>	<u>3.777.206</u>
Passiver i alt	<u>21.409.257</u>	<u>28.425.191</u>

6 Oplysninger om dagsværdi



Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital kr.	Overført resultat kr.	Foreslået udbytte for regnskabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. oktober 2020	500.000	22.076.427	55.300	22.631.727
Udloddet udbytte	0	0	-55.300	-55.300
Årets overførte overskud eller underskud	0	2.015.058	56.500	2.071.558
Egenkapital 1. oktober 2021	500.000	24.091.485	56.500	24.647.985
Udloddet udbytte	0	0	-56.500	-56.500
Årets overførte overskud eller underskud	0	-3.923.443	600.000	-3.323.443
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	2.654.083	0	2.654.083
Udloddet ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	-2.654.083	0	-2.654.083
	500.000	20.168.042	600.000	21.268.042



Noter

	2021/22 kr.	2020/21 kr.
1. Andre driftsindtægter		
Fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver	0	409.016
	0	409.016
2. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	300.000	450.000
	300.000	450.000
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	1	1
3. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		
Afskrivning på andre anlæg, driftsmateriel og inventar	12.943	16.795
	12.943	16.795
4. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	25.872	153.362
Årets regulering af udskudt skat	-212.997	445.588
Ej lempelsesberettiget udl. udbytteskat	0	1.276
	-187.125	600.226



Noter

5. Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Kategori	Rentefod	Tilbagebetalte beløb i regnskabsåret kr.	Tilgodehavende i alt 30. september 2022 kr.
Direktion	9,55	1.934.477	0

6. Oplysninger om dagsværdi

	Børsnoterede aktier kr.
Dagsværdi 30. september	6.845.876
Årets ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	-75.224



Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for O. Albertsen Teknik A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre driftsindtægter

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.



Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Øvrige materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revideres årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0-20 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.



Anvendt regnskabspraksis

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.



Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Benthe Albertsen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Benthe Albertsen
Direktør
ID: 982cc2eb-5b15-4ff6-b569-67fa4cfa4fc1
Tidspunkt for underskrift: 13-03-2023 kl.: 18:51:41
Underskrevet med MitID



Lise Lotte Toft

Navnet returneret af dansk MitID var:
Lise Lotte Toft
Bestyrelsesmedlem
ID: 76691f2f-64b8-46a5-a81f-f73c8179a6c8
Tidspunkt for underskrift: 16-03-2023 kl.: 07:57:08
Underskrevet med MitID



Tina Albertsen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Tina Albertsen
Bestyrelsesmedlem
ID: 1bb42380-f70b-4524-b15f-0ef44dcc6ec5
Tidspunkt for underskrift: 13-03-2023 kl.: 19:02:36
Underskrevet med MitID



Benthe Albertsen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Benthe Albertsen
Bestyrelsesmedlem
ID: 982cc2eb-5b15-4ff6-b569-67fa4cfa4fc1
Tidspunkt for underskrift: 14-03-2023 kl.: 19:33:49
Underskrevet med MitID



Jens Ove Albertsen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Jens Ove Albertsen
Bestyrelsesmedlem
ID: 69a88a6f-85fc-4471-82ea-7d978e8460c7
Tidspunkt for underskrift: 14-03-2023 kl.: 08:29:19
Underskrevet med MitID



Torben Laurentz Wiberg

Navnet returneret af dansk NemID var:
Victor Torben Laurentz Wiberg
Revisor
ID: 1297678658811
Tidspunkt for underskrift: 16-03-2023 kl.: 09:14:28
Underskrevet med NemID

NEM ID

Benthe Albertsen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Benthe Albertsen
Dirigent
ID: 982cc2eb-5b15-4ff6-b569-67fa4cfa4fc1
Tidspunkt for underskrift: 18-03-2023 kl.: 10:51:39
Underskrevet med MitID



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.