

# Svend Kjærgaard Jensen A/S

Kærgårdsvej 13, 3650 Ølstykke

CVR-nr. 80 83 91 11

## Årsrapport

2015/16

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 13. september 2016.

---

Steen Jensen  
dirigent

**Indholdsfortegnelse**

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

## **Ledespåtegning**

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2015/16 for Svend Kjærgaard Jensen A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ølstykke, den 13. september 2016

### **Direktion**

Svend Kjærgaard Jensen  
direktør

### **Bestyrelse**

Inger Marie Kjærgaard Jensen  
formand

Svend Kjærgaard Jensen

Steen Jensen

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Til aktionæren i Svend Kjærgaard Jensen A/S**

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Svend Kjærgaard Jensen A/S for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Holstebro, den 13. september 2016

### **KRØYER PEDERSEN**

Statsautoriserede Revisorer I/S  
CVR-nr. 89 22 49 18

Tage Hjortkjær  
statsautoriseret revisor

Søren Knudsen  
statsautoriseret revisor

**Selskabsoplysninger**

---

<b>Selskabet</b>	Svend Kjærgaard Jensen A/S Kærgårdsvej 13 3650 Ølstykke  CVR-nr.: 80 83 91 11 Stiftet: 8. juni 1977 Hjemsted: Egedal Regnskabsår: 1. juli - 30. juni 39. regnskabsår
<b>Bestyrelse</b>	Inger Marie Kjærgaard Jensen, formand Svend Kjærgaard Jensen Steen Jensen
<b>Direktion</b>	Svend Kjærgaard Jensen, direktør
<b>Revision</b>	KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S
<b>Dattervirksomhed</b>	Ejendomsselskabet Kocksvej 38, Frederikssund ApS, Egedal

## **Ledelsesberetning**

---

### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i at eje anparterne i dattervirksomheden Ejendoms-selskabet Kocksvej 38, Frederikssund ApS samt investering i børsnoterede værdipapirer.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed har i 2015/16 udgjort et overskud på 92 t.kr. mod et overskud sidste år på 101 t.kr.

Årets resultat har i 2015/16 udgjort et overskud på 55 t.kr. mod et overskud sidste år på 188 t.kr.

Årets resultat og den økonomiske udvikling anses for tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på balancedagen på 4.515 t.kr. mod 4.428 t.kr. sidste år, svarende til en stigning på 87 t.kr.

Egenkapitalen udgør på balancedagen 2.909 t.kr., svarende til en egenfinansiering på 64,4 % af de samlede aktiver på 4.515 t.kr., hvilket er et fald på 2,3 procentpoint i forhold til sidste år.

### **Den forventede udvikling**

Der forventes i det kommende år et positivt resultat. Selskabets resultat er dog afhængig af udviklingen i den tilknyttede virksomhed og på de finansielle markeder.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Svend Kjærgaard Jensen A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### **Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed**

I resultatopgørelsen indregnes den tilknyttede virksomheds resultat efter skat med fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration af selskabet.

### **Finansielle poster**

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Selskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Kapitalandel i tilknyttet virksomhed**

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af resterende værdi af positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.



## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Nettoopskrivning af kapitalandel i tilknyttet virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen..

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem anskaffelsesværdi og dagsværdi af overtagne aktiver og forpligtelser indregnes under kapitalandel i tilknyttet virksomhed. Forskelsbeløbet afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør 10 år. Den regnskabsmæssige værdi af goodwill vurderes løbende og nedskrives over resultatopgørelsen i de tilfælde, hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

### **Værdipapirer**

Værdipapirer, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### **Egenkapital - udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Svend Kjærgaard Jensen A/S som administrationsselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

**Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni**


---

<u>Note</u>	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed	92.152	101.270
Andre eksterne omkostninger	-24.860	-22.546
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>67.292</b>	<b>78.724</b>
Finansielle indtægter	81.264	158.660
1 Finansielle omkostninger	-103.716	-55.204
<b>Resultat før skat</b>	<b>44.840</b>	<b>182.180</b>
Skat af årets resultat	9.729	5.546
<b>Årets resultat</b>	<b>54.569</b>	<b>187.726</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	92.152	101.270
Udbytte for regnskabsåret	0	99.800
Disponeret fra overført resultat	-37.583	-13.344
<b>Disponeret i alt</b>	<b>54.569</b>	<b>187.726</b>

**Balance 30. juni**


---

<b>Aktiver</b>		2016	2015
<u>Note</u>		<u>          </u>	<u>          </u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
2	Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	3.521.076	3.428.924
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>3.521.076</u>	<u>3.428.924</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>3.521.076</u></b>	<b><u>3.428.924</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Tilgodehavende selskabsskat	1.235	26.315
	Tilgodehavender i alt	<u>1.235</u>	<u>26.315</u>
	Værdipapirer	863.464	905.295
	Værdipapirer i alt	<u>863.464</u>	<u>905.295</u>
	Likvide beholdninger	129.259	67.478
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>993.958</u></b>	<b><u>999.088</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>4.515.034</u></b>	<b><u>4.428.012</u></b>

**Balance 30. juni**


---

<b>Passiver</b>		<u>2016</u>	<u>2015</u>
<u>Note</u>			
<b>Egenkapital</b>			
3	Aktiekapital	719.000	719.000
4	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.868.863	1.776.711
5	Overført resultat	320.932	358.515
6	Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	99.800
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>2.908.795</u></b>	<b><u>2.954.026</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Gæld til tilknyttet virksomhed	1.252.597	1.134.492
	Anden gæld	<u>353.642</u>	<u>339.494</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.606.239</u>	<u>1.473.986</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>1.606.239</u></b>	<b><u>1.473.986</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>4.515.034</u></b>	<b><u>4.428.012</u></b>
<b>7</b>	<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
<b>8</b>	<b>Eventualposter</b>		

**Noter**

	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
<b>1. Finansielle omkostninger</b>		
Renter, tilknyttet virksomhed	46.765	42.917
Andre renteomkostninger	56.951	12.287
	<b><u>103.716</u></b>	<b><u>55.204</u></b>
	<u>30/6 2016</u>	<u>30/6 2015</u>
<b>2. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed</b>		
Kostpris 1. juli	1.652.213	1.652.213
<b>Kostpris 30. juni</b>	<b><u>1.652.213</u></b>	<b><u>1.652.213</u></b>
Opskrivninger 1. juli	2.910.693	2.755.800
Årets resultat før skat	92.152	154.893
<b>Opskrivninger 30. juni</b>	<b><u>3.002.845</u></b>	<b><u>2.910.693</u></b>
Afskrivninger på goodwill 1. juli	-1.133.982	-1.080.359
Årets afskrivninger på goodwill	0	-53.623
<b>Afskrivninger på goodwill 30. juni</b>	<b><u>-1.133.982</u></b>	<b><u>-1.133.982</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b>	<b><u>3.521.076</u></b>	<b><u>3.428.924</u></b>
I regnskabsposten indgår goodwill med	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Tilknyttet virksomhed:</b>	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
Ejendomsselskabet Kocksvej 38, Frederikssund ApS	Egedal	100 %
	<u>30/6 2016</u>	<u>30/6 2015</u>
<b>3. Aktiekapital</b>		
Aktiekapital 1. juli	719.000	719.000
	<b><u>719.000</u></b>	<b><u>719.000</u></b>
Aktiekapitalen består af 719 aktier a 1.000 kr. og multipla heraf. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.		

## Noter

	30/6 2016	30/6 2015
<b>4. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>		
Reserve for opskrivninger 1. juli	1.776.711	1.675.441
Årets overførte resultat	92.152	101.270
	<b>1.868.863</b>	<b>1.776.711</b>
<b>5. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. juli	358.515	371.859
Årets overførte resultat	-37.583	-13.344
	<b>320.932</b>	<b>358.515</b>
<b>6. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Udbytte 1. juli	99.800	98.400
Udbetalt udbytte	-99.800	-98.400
Udbytte for regnskabsåret	0	99.800
	<b>0</b>	<b>99.800</b>

## 7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankengagement er der givet pant i værdipapirer, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2016 udgør 863 t.kr. samt i likvide beholdninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2016 udgør 119 t.kr. Det pantsatte ligger yderligere til sikkerhed for bankgæld i Kjærgaarden Auto A/S og Kjærgaarden Ejendomme ApS, hvor bankgælden pr. 30. juni 2016 udgør henholdsvis 29 t.kr. og 2.673 t.kr.

## 8. Eventualposter

### Eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet ulimiteret selvskyldnerkaution for Kjærgaarden Ejendomme ApS' bankgæld. Gælden udgør pr. 30. juni 2016 2.673 t.kr. Herudover dækker selvskyldnerkautionen de af Kjærgaarden Ejendomme ApS indgåede finansielle instrumenter.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for Kjærgaarden Auto A/S' bankgæld, dog maksimalt 7.780 t.kr. Gælden udgør pr. 30. juni 2016 29 t.kr. Herudover dækker selvskyldnerkautionen bankgarantier for 280 t.kr. stillet af Kjærgaarden Auto A/S overfor 3. mand.

## Noter

---

### 8. Eventualposter (fortsat)

#### Sambeskatning

Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med selskabsskatter udgør 104 t.kr. Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter udgør 0 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter m.v. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.