

GOTTLIEB & RAUNHOLDT ApS

Bernstorfflund Alle 18 A
2920 Charlottenlund

Årsrapport
1. august 2016 - 31. juli 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

04/12/2017

Niels E. Gottlieb
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

GOTTLIEB & RAUNHOLDT ApS

Bernstorfflund Alle 18 A

2920 Charlottenlund

Telefonnummer: 23280602

e-mailadresse: gottlieb@mail.tele.dk

CVR-nr: 80482728

Regnskabsår: 01/08/2016 - 31/07/2017

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet ejendomsudlejning

Der er ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning efter regnskabets afslutning.

Der er fravalgt revision for det kommende år, da betingelserne for dette ventes opfyldt

Bente Raunholdt

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Indtægter registreres i takt med at de indtjenes.

....

Resultatopgørelse

Indtægter indregnes efter faktureringsprincippet

....

Balance

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris.

Afskrivninger:

Ejendomme Ingen

Andre anlæg, og driftsmidler straksafskrivning

....

Resultatopgørelse 1. aug 2016 - 31. jul 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Nettoomsætning		892.189	1.143.490
Bruttoresultat		892.189	1.143.490
Personaleomkostninger		-256.032	-255.909
Resultat af ordinær primær drift		636.157	887.581
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver			90.000
Andre finansielle indtægter		1.747.742	3.262.538
Nedskrivning af finansielle aktiver			-255.000
Øvrige finansielle omkostninger		-179.399	-171.219
Ordinært resultat før skat		2.204.500	3.813.900
Skat af årets resultat		-606.486	-863.663
Årets resultat		1.598.014	2.950.237
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen			280.000
Overført resultat		1.598.014	2.670.237
I alt		1.598.014	2.950.237

Balance 31. juli 2017

Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Grunde og bygninger		29.849.391	24.852.400
Materielle anlægsaktiver i alt		29.849.391	24.852.400
Anlægsaktiver i alt		29.849.391	24.852.400
Andre tilgodehavender		89.253	11.287
Tilgodehavender i alt		89.253	11.287
Andre værdipapirer og kapitalandele		6.399.855	9.818.816
Værdipapirer og kapitalandele i alt		6.399.855	9.818.816
Likvide beholdninger		1.173.317	407.268
Omsætningsaktiver i alt		7.662.425	10.237.371
Aktiver i alt		37.511.816	35.089.771

Balance 31. juli 2017

Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		27.098.502	21.084.060
Overført resultat		1.598.014	2.950.237
Forslag til udbytte			-280.000
Egenkapital i alt		28.821.516	23.879.297
Hensættelse til udskudt skat		3.409.907	2.647.194
Hensatte forpligtelser i alt		3.409.907	2.647.194
Gæld til realkreditinstitutter		427.193	460.174
Gæld til banker			1.376.312
Langfristede gældsforpligtelser i alt		427.193	1.836.486
Gæld til banker			2.156.658
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.384.323	1.067.030
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder			1.858.180
Skyldig selskabsskat		1.349.534	1.317.239
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		2.119.343	327.687
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		4.853.200	6.726.794
Gældsforpligtelser i alt		5.280.393	8.563.280
Passiver i alt		37.511.816	35.089.771