

*Strüwing Holding ApS  
Roskildevej 20  
3600 Frederikssund*

*CVR-nr: 80 21 68 15*

*ÅRSRAPPORT  
1. juli 2019 - 30. juni 2020*

(44. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 20/10 2020

---

Jane Strüwing  
Dirigent

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6

**Årsregnskab 1. juli 2019 - 30. juni 2020**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	11
Balance .....	12
Egenkapitalopgørelse .....	14
Noter .....	15

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2019 - 30. juni 2020 for Strüwing Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2019 - 30. juni 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederikssund, den 29. september 2020

#### **Direktion**

Jane Strüwing

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

**Til den daglige ledelse i Strüwing Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Strüwing Holding ApS for perioden 1. juli 2019 - 30. juni 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederikssund, den 29. september 2020

**HR Revision - OK Revision ApS**

Godkendt Revisionsanpartsselskab

CVR-nr.: 28842562

Kenneth Barrett  
Registreret revisor FSR  
MNE nr.: mne16913

<b>Selskabet</b>	Strüwing Holding ApS Roskildevej 20 3600 Frederikssund
	Telefon: 47 31 03 67 Telefax: 47 31 04 30 E-mail: stuwing@adr.dk
	CVR-nr.: 80 21 68 15 Stiftet: 30. april 1976 Kommune: Frederikssund Regnskabsår: 1. juli - 30. juni Kundenr.: 29
<b>Direktion</b>	Jane Strüwing
<b>Pengeinstitut</b>	Nordea Bank, Roskilde/Frederikssund Erhvervsafd. Algade 16 4000 Roskilde
<b>Revisor</b>	HR Revision - OK Revision ApS Godkendt Revisionsanpartsselskab Jernbanegade 23, 1 3600 Frederikssund
<b>Ejerforhold</b>	Jane Strüwing, Roskildevej 20, 3600 Frederikssund

**Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktiviteter har i lighed med tidligere år bestået i at fungere som holdingselskab og udlejning af ejendom til R. Strüwing ApS samt formueadministration.

**Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Oplysninger om selskabets nettoomsætning er udeladt af konkurrencemæssige hensyn.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

**Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## **GENERELT**

Årsregnskabet for Strüwing Holding ApS for 2019/20 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider beløbsgrænserne.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Generelt**

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætning omfatter huslejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at lejen optjenes i henhold til de indgåede kontrakter.

### **Investeringsjendommenes driftsomkostninger**

Investeringsjendommenes driftsomkostninger omfatter ejendomsskatter, forsikring og vedligeholdelse.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Resultat af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede og associerede virksomheders resultater efter skat.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet fungerer som administrationselskab. Den samlede danske skat af de danske tilknyttede virksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

## **BALANCEN**

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Der afskrives ikke på grunde.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.



Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	100 år	100 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

#### **Andre værdipapirer**

Andre værdipapirer, som består af værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, indregnes til Fondsbørsens salgsværdi på balancedagen.

Pantebrevsbeholdning, der omfatter pantebreve, der forventes beholdt til udløb, måles til amortiseret kostpris. Ved amortiseret kostpris for disse pantebreve forstås pantebrevenes resttilgodehavende optaget til en kurs, der beregnes som kursværdien (dagsprisen) ved anskaffelsen med et tidsmæssigt beregnet tillæg/fradrag af forskellen mellem denne kurs og indfrielseskursen.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Selskabet hæfter som administrationsselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

#### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGÖRELSE  
1. JULI 2019 - 30. JUNI 2020

	2019/20	2018/19
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>8.506</b>	<b>11.080</b>
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....	-13.131	30.168
Andre finansielle indtægter .....	172.943	123.020
Finansielle omkostninger, der hidrörer fra tilknyttede virksomheder .....	-22.041	-29.536
Andre finansielle omkostninger .....	-67.819	-11.887
<b>RESULTAT FÖR SKAT</b> .....	<b>78.458</b>	<b>122.845</b>
1 Skat af ärets resultat .....	-21.501	-35.142
<b>ÄRETS RESULTAT</b> .....	<b>56.957</b>	<b>87.703</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsäret .....	55.300	54.000
Overfört resultat .....	1.657	33.703
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>56.957</b>	<b>87.703</b>

BALANCE PR. 30. JUNI 2020  
AKTIVER

	2020	2019
Grunde og bygninger.....	2.000.000	2.000.000
<b>Materielle anlægsaktiver .....</b>	<b>2.000.000</b>	<b>2.000.000</b>
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	135.926	149.057
Aktier og investeringsforeninger mv.....	3.393.521	3.314.150
Pantebreve .....	14.240	17.440
<b>Finansielle anlægsaktiver .....</b>	<b>3.543.687</b>	<b>3.480.647</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER .....</b>	<b>5.543.687</b>	<b>5.480.647</b>
Selskabsskat .....	10.514	0
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....	3.234	0
<b>Tilgodehavender .....</b>	<b>13.748</b>	<b>0</b>
<b>Likvide beholdninger .....</b>	<b>1.619</b>	<b>7.988</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>	<b>15.367</b>	<b>7.988</b>
<b>AKTIVER .....</b>	<b>5.559.054</b>	<b>5.488.635</b>

BALANCE PR. 30. JUNI 2020  
PASSIVER

	2020	2019
Virksomhedskapital.....	200.000	200.000
Overkurs ved emission.....	81.600	81.600
Reserve for opskrivninger.....	879.559	879.559
Overført resultat.....	3.603.202	3.601.545
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	55.300	54.000
<b>EGENKAPITAL</b> .....	<b>4.819.661</b>	<b>4.816.704</b>
Hensættelse til udskudt skat.....	462.500	462.500
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER</b> .....	<b>462.500</b>	<b>462.500</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	2.500	2.500
Gæld til tilknyttede virksomheder.....	266.251	179.518
Selskabsskat.....	0	4.532
Anden gæld.....	8.142	22.881
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> .....	<b>276.893</b>	<b>209.431</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER</b> .....	<b>276.893</b>	<b>209.431</b>
<b>PASSIVER</b> .....	<b>5.559.054</b>	<b>5.488.635</b>

- 3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.  
4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	2020	2019
Virksomhedskapital primo .....	200.000	200.000
<b>Virksomhedskapital ultimo .....</b>	<b>200.000</b>	<b>200.000</b>
Overkurs ved emission primo.....	81.600	81.600
<b>Overkurs ved emission ultimo .....</b>	<b>81.600</b>	<b>81.600</b>
Reserve for opskrivninger primo.....	879.559	879.559
<b>Reserve for opskrivninger ultimo .....</b>	<b>879.559</b>	<b>879.559</b>
Overført resultat, primo.....	3.601.545	3.567.842
Årets resultat .....	56.957	87.703
Foreslået udbytte .....	-55.300	-54.000
<b>Overført resultat ultimo .....</b>	<b>3.603.202</b>	<b>3.601.545</b>
Forslag til udbytte for regnskabsåret primo .....	54.000	52.900
Foreslået udbytte .....	55.300	54.000
Udloddet udbytte .....	-54.000	-52.900
<b>Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo .....</b>	<b>55.300</b>	<b>54.000</b>
<b>EGENKAPITAL .....</b>	<b>4.819.661</b>	<b>4.816.704</b>

	2019/20	2018/19
<b>1 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets resultat.....	21.538	20.372
Regulering af tidligere års skat.....	-37	14.770
	<u>21.501</u>	<u>35.142</u>
<b>Skat af årets resultat i alt.....</b>	<b><u>21.501</u></b>	<b><u>35.142</u></b>
	2020	2019
<b>2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris, primo.....	700.000	700.000
	<u>700.000</u>	<u>700.000</u>
Kostpris 30. juni 2020	700.000	700.000
	<u>700.000</u>	<u>700.000</u>
Op- og nedskrivninger primo .....	-550.943	-581.111
Årets resultatandele .....	-13.131	30.168
	<u>-564.074</u>	<u>-550.943</u>
Op- og nedskrivninger 30. juni 2020	-564.074	-550.943
	<u>-564.074</u>	<u>-550.943</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2020 .....</b>	<b><u>135.926</u></b>	<b><u>149.057</u></b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:

Navn, Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
R. Strüwing ApS, Frederikssund	100%	135.926	-13.131

### 3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet har ingen eventual-, garanti-, kautions- eller leasingforpligtelser.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

### 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.