



TØNDER REVISION

TØNDER · LØGUMKLOSTER · TOFTLUND



P. Christensen, Tønder Trælast ApS

Nørregade 9 - 11

6270 Tønder

CVR-nr. 80 21 31 15

Årsrapport for 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den

Hilmer Juhl Christensen
dirigent

Indholdsfortegnelse

| | Side |
|---|-------------|
| Påtegninger | |
| Ledespåtegning | 2 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 3 |
| | |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 4 |
| Ledelsesberetning | 5 |
| | |
| Årsregnskab | |
| Anvendt regnskabspraksis | 12 |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2019 | 6 |
| Balance pr. 31. december 2019 | 7 |
| Noter til årsrapporten | 9 |

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for P. Christensen, Tønder Trælast ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tønder, den 11. marts 2020

Direktion

Hilmer Juhl Christensen
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i P. Christensen, Tønder Trælast ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for P. Christensen, Tønder Trælast ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Tønder, den 11. marts 2020

Tønder Revision

registreret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 29 14 28 07

Niels C. Høyer
registreret revisor
MNE-nr. mne8329

Selskabsoplysninger

| | |
|----------------------|--|
| Selskabet | P. Christensen, Tønder Trælast ApS Nørregade 9 - 11 6270 Tønder |
| | CVR-nr.: 80 21 31 15 |
| | Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2019 |
| | Stiftet: 3. marts 1977 |
| | Hjemsted: Tønder |
| Direktion | Hilmer Juhl Christensen, direktør |
| Revisor | Tønder Revision registreret revisionsaktieselskab Søndergade 14 6270 Tønder |
| Pengeinstitut | Danske Bank Holmens Kanal 2-12 1092 København K |

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består primært af tømmerhandel, webhandel og sekundært udlejning af selskabets ejendomme.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2019 udviser et underskud på kr. 41.837, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en egenkapital på kr. 4.174.964.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2019

| | <u>Note</u> | <u>2019</u> kr. | <u>2018</u> kr. |
|--|-------------|-----------------------|-----------------------|
| Bruttotab | | -2.356 | 46.057 |
| Personaleomkostninger | 1 | <u>0</u> | <u>-7.537</u> |
| Resultat før af- og nedskrivninger | | -2.356 | 38.520 |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver | | -56.522 | -76.380 |
| Andre driftsomkostninger | | <u>-3.048</u> | <u>0</u> |
| Resultat af ordinær drift før dagsværdireguleringer | | -61.926 | -37.860 |
| Resultat før finansielle poster | | -61.926 | -37.860 |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | 19.853 | 783 |
| Finansielle indtægter | 2 | 0 | 146 |
| Finansielle omkostninger | 3 | <u>-6</u> | <u>-6.821</u> |
| Resultat før skat | | -42.079 | -43.752 |
| Skat af årets resultat | | <u>242</u> | <u>0</u> |
| Årets resultat | | <u>-41.837</u> | <u>-43.752</u> |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | | 19.853 | 783 |
| Overført resultat | | <u>-61.690</u> | <u>-44.535</u> |
| | | <u>-41.837</u> | <u>-43.752</u> |

Balance pr. 31. december 2019

| | Note | 2019 kr. | 2018 kr. |
|--|------|------------------|------------------|
| Aktiver | | | |
| Grunde og bygninger | | 2.487.823 | 2.524.245 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | 0 | 128.334 |
| Materielle anlægsaktiver | 4 | 2.487.823 | 2.652.579 |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 5 | 96.106 | 76.253 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | | 1.000 | 1.000 |
| Finansielle anlægsaktiver | | 97.106 | 77.253 |
| Anlægsaktiver i alt | | 2.584.929 | 2.729.832 |
| Færdigvarer og handelsvarer | | 310.000 | 340.000 |
| Varebeholdning i alt | | 310.000 | 340.000 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | 6.529 | 1.812 |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | | 268.136 | 148.900 |
| Tilgodehavender | | 274.665 | 150.712 |
| Likvide beholdninger | | 1.052.839 | 1.022.776 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 1.637.504 | 1.513.488 |
| Aktiver i alt | | 4.222.433 | 4.243.320 |

Balance pr. 31. december 2019

| | <u>Note</u> | <u>2019</u> kr. | <u>2018</u> kr. |
|--|-------------|-------------------------|-------------------------|
| Passiver | | | |
| Virksomhedskapital | | 900.000 | 900.000 |
| Reserve for opskrivninger | | 113.560 | 113.560 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | | 20.636 | 783 |
| Overført resultat | | <u>3.140.768</u> | <u>3.202.458</u> |
| Egenkapital | 6 | <u>4.174.964</u> | <u>4.216.801</u> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 10.630 | 0 |
| Anden gæld | | 29.839 | 24.519 |
| Deposita | | <u>7.000</u> | <u>2.000</u> |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | <u>47.469</u> | <u>26.519</u> |
| Gældsforpligtelser i alt | | <u>47.469</u> | <u>26.519</u> |
| Passiver i alt | | <u>4.222.433</u> | <u>4.243.320</u> |
| Eventualforpligtelser | 7 | | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 8 | | |

Noter til årsrapporten

| | <u>2019</u> kr. | <u>2018</u> kr. |
|--|--------------------|---------------------|
| 1 Personaleomkostninger | | |
| Lønninger | 0 | 7.140 |
| Andre omkostninger til social sikring | <u>0</u> | <u>397</u> |
| | <u>0</u> | <u>7.537</u> |
| | | |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | <u>1</u> | <u>1</u> |
| | | |
| 2 Finansielle indtægter | | |
| Andre finansielle indtægter | <u>0</u> | <u>146</u> |
| | <u>0</u> | <u>146</u> |
| | | |
| 3 Finansielle omkostninger | | |
| Andre finansielle omkostninger | <u>6</u> | <u>6.821</u> |
| | <u>6</u> | <u>6.821</u> |

Noter til årsrapporten

4 Materielle anlægsaktiver

| | Grunde og byg- ninger | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar |
|---|--------------------------|---|
| Kostpris 1. januar 2019 | 3.461.520 | 386.763 |
| Afgang i årets løb | 0 | -386.763 |
| Kostpris 31. december 2019 | <u>3.461.520</u> | <u>0</u> |
| Opskrivninger 1. januar 2019 | 227.120 | 0 |
| Opskrivninger 31. december 2019 | <u>227.120</u> | <u>0</u> |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2019 | 1.164.395 | 258.429 |
| Årets afskrivninger | 36.422 | 20.100 |
| Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver | 0 | -278.529 |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2019 | <u>1.200.817</u> | <u>0</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019 | <u>2.487.823</u> | <u>0</u> |

5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

| | | |
|--|----------------------|----------------------|
| Kostpris 1. januar 2019 | 75.470 | 0 |
| Tilgang i årets løb | 0 | 75.470 |
| Kostpris 31. december 2019 | <u>75.470</u> | <u>75.470</u> |
| Værdireguleringer 1. januar 2019 | 783 | 0 |
| Årets resultat | 19.853 | 783 |
| Værdireguleringer 31. december 2019 | <u>20.636</u> | <u>783</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019 | <u>96.106</u> | <u>76.253</u> |

Noter til årsrapporten

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

| Navn | Hjemsted | Ejerandel | Egenkapital | Årets resultat |
|-----------------------------|----------|-----------|-------------|----------------|
| PC Fast Ejendom, Tønder ApS | Tønder | 100% | 96.106 | 19.853 |

6 Egenkapital

| | Virk- sømheds- kapital | Reserve for opskriv- ninger | Reserve for nettoop- skrivning efter den indre værdi me- tode | Overført resultat | I alt |
|--------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|---|----------------------|------------------|
| Egenkapital 1. januar 2019 | 900.000 | 113.560 | 783 | 3.202.458 | 4.216.801 |
| Årets resultat | 0 | 0 | 0 | -61.690 | -61.690 |
| Resultat i tilknyttede virksomheder | 0 | 0 | 19.853 | 0 | 19.853 |
| Egenkapital 31. december 2019 | 900.000 | 113.560 | 20.636 | 3.140.768 | 4.174.964 |

7 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat.

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for P. Christensen, Tønder Trælast ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B samt regnskabsvejledningen for mindre virksomheder med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2019 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt lejeindtægter ved udlejning af ejendomme.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

| | Brugstid | Restværdi |
|---|----------|-----------|
| bygninger | 30-50 år | 0-75 % |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3-5 år | 0-20 % |

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med tillæg eller fradrag af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for P. Christensen, Tønder Trælast ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver er anført til kostpris

Modtaget afkast i form af udbytte og renter samt realiserede kursgevinster og -tab, er medtaget i posten indtægter af værdipapirer.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningens omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.