

RAUNSØ HOLDING ApS

Lindegade 22
6818 Årre

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

31/05/2017

Martin Bjerg
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

RAUNSØ HOLDING ApS

Lindegade 22

6818 Årre

CVR-nr: 79489719

Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

Ledespåtegning

Ledelsen har behandlet og godkendt årsrapporten for 2016

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt eventuelle yderligere krav i vedtægter eller aftale. Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver, fiansielle stilling og resultatet.

Årsregnskabet er ikke revideret og det erklæres at virksomheden opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Årre, den 31/05/2017

Direktion

Leif Ingolf Jensen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Generalforsamlingen har truffet beslutning om, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er alene formuepleje.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsåret udløb ikke sket begivenheder af væsentlig betydning for Årsrapport for 2016.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Selskabet er omfattet af lovens regler for regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabsprincip som forrige år, bortset fra de områder hvor årsregnskabslovens krav er ændret.

Resultatopgørelse

Lejeindtægterne medtages i det år de vedrører

Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til ejendomsdrift og administration m.v..

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og -omkostninger er indregnet i resultatopgørelsen med de beløb, der

vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Selskabsskat og udskudt skat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat

Balance

Materielle anlægsaktiver:

Materielle anlægsaktiver er optaget til anskaffelsespris. Der afskrives ikke på udlejnings-

ejendomme

Gæld:

Kreditforeningsgæld og bankgæld er optaget til restgælden pr. statusdagen.

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Bruttoresultat		84.034	139.651
Resultat af ordinær primær drift		84.034	139.651
Øvrige finansielle omkostninger		-79.857	-80.011
Ordinært resultat før skat		4.177	59.640
Skat af årets resultat		0	
Årets resultat		4.177	59.640
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		4.177	59.640
I alt		4.177	59.640

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Grunde og bygninger		1.621.198	1.621.198
Materielle anlægsaktiver i alt		1.621.198	1.621.198
Anlægsaktiver i alt		1.621.198	1.621.198
Aktiver i alt		1.621.198	1.621.198

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		377.528	373.351
Egenkapital i alt		577.528	573.351
Gæld til realkreditinstitutter		393.413	419.406
Langfristede gældsforpligtelser i alt		393.413	419.406
Gæld til banker		597.352	615.941
Leverandører af varer og tjenesteydelser		12.500	12.500
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		40.405	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		650.257	628.441
Gældsforpligtelser i alt		1.043.670	1.047.847
Passiver i alt		1.621.198	1.621.198