

RAUNSØ HOLDING ApS

Lindegade 22
6818 Årre

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

31/05/2018

Martin Bjerg
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden RAUNSØ HOLDING ApS
Lindegade 22
6818 Årre

CVR-nr: 79489719

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Ledespåtegning

Ledelsen har behandlet og godkendt årsrapporten for 2017

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt eventuelle yderligere krav i vedtægter eller aftale. Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver, fiansielle stilling og resultatet.

Årsregnskabet er ikke revideret og det erklæres at virksomheden opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Årre, den 31/05/2018

Direktion

Leif Ingolf Jensen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Generalforsamlingen har truffet beslutning om, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet:

Selskabets formål er alene formuepleje.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold:

Årets resultat anses for tilfredsstillende

Begivenheder efter regnskabsårets udløb:

Der er efter regnskabsårets udløb ikke sket begivenheder af væsentlig betydning for
Årsrapport for 2017

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Generelt:

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Selskabet er omfattet af lovens regler for regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabsprincip som forrige år, bortset fra de områder hvor årsregnskabslovens krav er ændret:

Resultatopgørelsen:

Lejeindtægterne medtages i det år de vedrører

Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til ejendomsdrift og administration m.v..

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og -omkostninger er indregnet i resultatopgørelsen med de beløb, der
vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Selskabsskat og udskudt skat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat

Balancen:

Materielle anlægsaktiver:

Materielle anlægsaktiver er optaget til anskaffelsespris. Der afskrives ikke på udlejnings-
ejendomme

Gæld:

Kreditforeningsgæld og bankgæld er optaget til restgælden pr. statusdagen.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttoresultat		52.081	84.034
Resultat af ordinær primær drift		52.081	84.034
Øvrige finansielle omkostninger		-78.155	-79.857
Ordinært resultat før skat		-26.074	4.177
Skat af årets resultat			0
Årets resultat		-26.074	4.177
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-26.074	4.177
I alt		-26.074	4.177

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger		1.621.198	1.621.198
Materielle anlægsaktiver i alt		1.621.198	1.621.198
Anlægsaktiver i alt		1.621.198	1.621.198
Aktiver i alt		1.621.198	1.621.198

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		351.454	377.528
Egenkapital i alt		551.454	577.528
Gæld til realkreditinstitutter		370.899	393.413
Langfristede gældsforpligtelser i alt		370.899	393.413
Gæld til banker		617.247	597.352
Leverandører af varer og tjenesteydelser		12.500	12.500
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		69.098	40.405
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		698.845	650.257
Gældsforpligtelser i alt		1.069.744	1.043.670
Passiver i alt		1.621.198	1.621.198