

RAUNSØ HOLDING ApS

Lindegade 22
6818 Årre

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

01/06/2019

Martin Bjerg
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

| | |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger | 3 |
|------------------------------|---|

Påtegninger

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsespåtegning | 4 |
|-------------------------|---|

Ledelsesberetning

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsesberetning | 5 |
|-------------------------|---|

Årsregnskab

| | |
|--------------------------------|---|
| Anvendt regnskabspraksis | 6 |
|--------------------------------|---|

| | |
|-------------------------|---|
| Resultatopgørelse | 7 |
|-------------------------|---|

| | |
|---------------|---|
| Balance | 8 |
|---------------|---|

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden RAUNSØ HOLDING ApS
Lindegade 22
6818 Årre

CVR-nr: 79489719

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledespåtegning

Ledelsen har behandlet og godkendt årsrapporten for 2018

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt eventuelle yderligere krav i vedtægter eller aftale. Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver, fiansielle stilling og resultatet.

Årsregnskabet er ikke revideret og det erklæres at virksomheden opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Årre, den 01/06/2019

Direktion

Leif Ingolf Jensen

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet:

Selskabets formål er alene formuepleje.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold:

Årets resultat anses for tilfredsstillende

Begivenheder efter regnskabsårets udløb:

Der er efter regnskabsårets udløb ikke sket begivenheder af væsentlig betydning for
Årsrapport for 2018

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

Generelt:

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Selskabet er omfattet af lovens regler for regnskabsklasse B-mikro.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabsprincip som forrige år, bortset fra de områder hvor årsregnskabslovens krav er ændret:

Resultatopgørelsen:

Lejeindtægterne medtages i det år de vedrører

Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til ejendomsdrift og administration m.v..

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og -omkostninger er indregnet i resultatopgørelsen med de beløb, der

vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Selskabsskat og udskudt skat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat

Balancen:

Materielle anlægsaktiver:

Materielle anlægsaktiver er optaget til anskaffelsespris. Der afskrives ikke på udlejnings-

ejendomme

Gæld:

Kreditforeningsgæld og bankgæld er optaget til restgælden pr. statusdagen.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

| | Note | 2018 kr. | 2017 kr. |
|---|------|----------------|----------------|
| Bruttoresultat | | 129.905 | 52.081 |
| Resultat af ordinær primær drift | | 129.905 | 52.081 |
| Øvrige finansielle omkostninger | | -72.474 | -78.155 |
| Ordinært resultat før skat | | 57.431 | -26.074 |
| Skat af årets resultat | | 0 | |
| Årets resultat | | 57.431 | -26.074 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Overført resultat | | 57.431 | -26.074 |
| I alt | | 57.431 | -26.074 |

Balance 31. december 2018

Aktiver

| | Note | 2018 kr. | 2017 kr. |
|---|------|------------------|------------------|
| Grunde og bygninger | | 1.621.198 | 1.621.198 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | | 1.621.198 | 1.621.198 |
| Anlægsaktiver i alt | | 1.621.198 | 1.621.198 |
| Aktiver i alt | | 1.621.198 | 1.621.198 |

Balance 31. december 2018

Passiver

| | Note | 2018 kr. | 2017 kr. |
|---|------|------------------|------------------|
| Registreret kapital mv. | | 200.000 | 200.000 |
| Overført resultat | | 408.885 | 351.454 |
| Egenkapital i alt | | 608.885 | 551.454 |
| Gæld til realkreditinstitutter | | 345.298 | 370.899 |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt | | 345.298 | 370.899 |
| Gæld til banker | | 587.440 | 617.247 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 12.500 | 12.500 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | | 67.075 | 69.098 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 667.015 | 698.845 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 1.012.313 | 1.069.744 |
| Passiver i alt | | 1.621.198 | 1.621.198 |