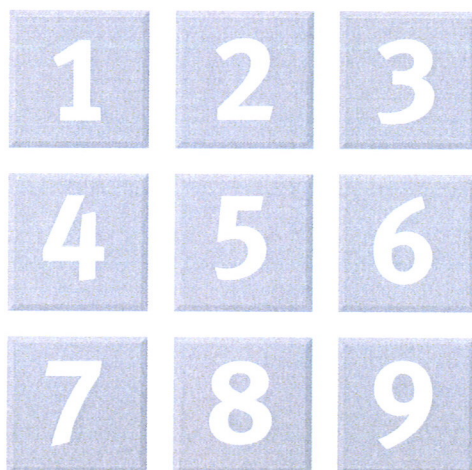


Tegnestuen Møllestræde A/S

Torvet 7
3400 Hillerød

CVR-nr. 79 20 98 13



Årsrapport for perioden 1. juli 2015 til 30. juni 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 29. november 2016

A handwritten signature in blue ink, written over a horizontal line. The signature is stylized and appears to be 'Peter Lindholm Sørensen'.

Peter Lindholm Sørensen
Dirigent



DØSSING & PARTNERE
Revisionsinteressentskab

www.dossing.dk

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. juli 2015 - 30. juni 2016	11
Balance pr. 30. juni 2016	12
Noter til årsrapporten	14

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for Tegnestuen Møllestræde A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.


Hillerød, den 10. november 2016

Direktion



Peter Lindholm Sørensen
direktør

Bestyrelse



Linda Torp Steffensen
formand



Andreas Vassing Lindholm
Sørensen



Peter Lindholm Sørensen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i Tegnestuen Møllestræde A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Tegnestuen Møllestræde A/S for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vor revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vor opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hillerød, den 10. november 2016

DØSSING & PARTNERE
Revisionsinteressentskab, Registrerede Revisorer
CVR-nr. 54 87 99 11



Anders Nyberg
Registreret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Tegnestuen Møllestræde A/S
Torvet 7
3400 Hillerød

CVR-nr.: 79 20 98 13
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
Stiftet: 23. oktober 1985
Regnskabsår: 31. regnskabsår
Hjemsted: Hillerød

Bestyrelse

Linda Torp Steffensen, formand
Andreas Vassing Lindholm Sørensen
Peter Lindholm Sørensen

Direktion

Peter Lindholm Sørensen, direktør

Revision

DØSSING & PARTNERE
Revisionsinteressentskab, Registrerede Revisorer
Roskildevej 12 A
3400 Hillerød

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive arkitektvirksomhed og rådgivning indenfor byggeri, projektledelse og bygherrerådgivning.

Selskabet udfører projektering og rådgivning indenfor institutions-, erhvervs- og boligbyggeri samt drifts- og vedligeholdelsesstyring.

Selskabet efterlever stadig de oprindelige dyder, som i sin tid grundlagde selskabets virke: Funktionalitet, æstetik og økonomisk management, der på en bæredygtig base danner grobund for troværdige og værdiskabende projekter.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2015/16 udviser et overskud på kr. 1.514.355, og selskabets balance pr. 30. juni 2016 udviser en egenkapital på kr. 3.281.654.

Med baggrund i den aktuelle ordrebeholdning og generel vækst i ordretilgangen forventes en positiv udvikling for selskabet i de kommende år.

Ledelsen anser årets resultat for værende meget tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Tegnestuen Møllestræde A/S for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2015/16 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde, selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning

Indtægter ved levering af serviceydelser indregnes i takt med at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svare til salgsværdien af årets udførte arbejder.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.900 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Anvendt regnskabspraksis

Igangværende leverancer af serviceydelser

Igangværende leverancer af serviceydelser måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af de medgåede direkte og inddirekte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger.

Værdien af de enkelte igangværende leverancer med fradrag af acontofaktureringer klassificeres som tilgodehavender, såfremt beløbene er positive, og som gæld, såfremt beløbene er negative.

Fradrag for tab opgøres som det samlede forventede tab på entreprisen uanset den faktisk anførte andel.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

Andre hensatte forpligtelser omfatter tvungen hensættelse til uddannelsesmidler opgjort efter fastlagte principper herfor.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. juli 2015 - 30. juni 2016

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Bruttofortjeneste		6.241.285	4.139.172
Personaleomkostninger	1	-4.207.169	-3.732.467
Resultat før af- og nedskrivninger		2.034.116	406.705
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	-125.047	-76.150
Resultat før finansielle poster		1.909.069	330.555
Finansielle indtægter		44.998	22.259
Finansielle omkostninger	3	-4.561	-271
Resultat før skat		1.949.506	352.543
Skat af årets resultat	4	-435.151	-91.837
Årets resultat		1.514.355	260.706
 Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte		1.400.000	200.000
Overført resultat		114.355	60.706
		1.514.355	260.706

Balance pr. 30. juni 2016

	Note	2015/16	2014/15
		kr.	kr.
Aktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		349.652	381.548
Materielle anlægsaktiver		349.652	381.548
Deposita		137.830	137.207
Finansielle anlægsaktiver		137.830	137.207
Anlægsaktiver i alt		487.482	518.755
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		4.066.325	2.710.091
Igangværende arbejder for fremmed regning	5	78.798	1.106.797
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		10.740	48.292
Andre tilgodehavender		0	388.385
Periodeafgrænsningsposter		163.214	77.340
Tilgodehavender		4.319.077	4.330.905
Likvide beholdninger		4.599.211	754.051
Omsætningsaktiver i alt		8.918.288	5.084.956
Aktiver i alt		9.405.770	5.603.711

Balance pr. 30. juni 2016

	Note	2015/16	2014/15
		kr.	kr.
Passiver			
Selskabskapital		500.000	500.000
Overført resultat		1.381.654	1.267.300
Foreslået udbytte for regnskabsåret		1.400.000	200.000
Egenkapital	6	3.281.654	1.967.300
Hensættelse til udskudt skat		2.127.778	1.692.627
Andre hensættelser	7	52.400	62.300
Hensatte forpligtelser i alt		2.180.178	1.754.927
Leverandører af varer og tjenesteydelser		854.443	609.770
Forudfakturering igangværende arbejder	5	1.201.515	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		196.963	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		69.729	22.623
Anden gæld		1.621.288	1.249.091
Kortfristede gældsforpligtelser		3.943.938	1.881.484
Gældsforpligtelser i alt		3.943.938	1.881.484
Passiver i alt		9.405.770	5.603.711
Eventualposter m.v.	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

Noter til årsrapporten

	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
	kr.	kr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	3.675.312	3.264.111
Pensioner	241.476	189.701
Andre omkostninger til social sikring	41.877	44.306
Andre personaleomkostninger	248.504	234.349
	<u>4.207.169</u>	<u>3.732.467</u>
2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	118.710	76.150
Gevinst og tab ved afhændelse	6.337	0
	<u>125.047</u>	<u>76.150</u>
3 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	4.185	0
Andre finansielle omkostninger	376	271
	<u>4.561</u>	<u>271</u>
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	0	-10.740
Årets udskudte skat	435.151	102.577
	<u>435.151</u>	<u>91.837</u>

Noter til årsrapporten

	2015/16	2014/15
	kr.	kr.
5 Igangværende arbejder for fremmed regning		
Igangværende arbejder, salgspris	12.410.858	2.085.725
Igangværende arbejder, acontofaktureret	-13.533.575	-978.928
	-1.122.717	1.106.797
 Indregnet således i balancen:		
Igangværende arbejder for fremmed regning under aktiver	78.798	1.106.797
Modtagne forudbetalinger under passiver	-1.201.515	0
	-1.122.717	1.106.797

6 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. juli 2015	500.000	1.267.299	200.000	1.967.299
Betalt ordinært udbytte	0	0	-200.000	-200.000
Årets resultat	0	114.355	1.400.000	1.514.355
Egenkapital 30. juni 2016	500.000	1.381.654	1.400.000	3.281.654

Selskabskapitalen består af 500 aktier à nominelt kr. 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

Noter til årsrapporten

	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
	kr.	kr.
7 Andre hensættelser		
Saldo primo 1. juli 2015	62.300	49.500
Hensat i året	121.440	97.000
Anvendt i året	<u>-131.340</u>	<u>-84.200</u>
Saldo ultimo 30. juni 2016	<u>52.400</u>	<u>62.300</u>

Forfaldstidspunkterne for hensatte forpligtelser forventes at blive:

Inden for 1 år	<u>52.400</u>	<u>62.300</u>
	<u>52.400</u>	<u>62.300</u>

8 Eventualposter m.v.

Selskabet er sambeskattet med P. Lindholm Holding ApS og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for P. Lindholm Holding ApS, der er administrationselskab for sambeskatningen.

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Nordea har virksomhedspant på kr. 500.000 omfattende simple fordringer.