



Tlf.: 39 15 52 00
koebenhavn@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Havneholmen 29
DK-1561 København V
CVR-nr. 20 22 26 70

EINAR KORNERUP A/S
PAUL BERGSØES VEJ 18, 2600 GLOSTRUP
ÅRSRAPPORT
1. OKTOBER 2020 - 30. SEPTEMBER 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 29. november 2021

Niels Kornerup

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	5-6
Ledelsesberetning	
Hoved- og nøgletal	7
Ledelsesberetning.....	8
Årsregnskab 1. oktober 2020 - 30. september 2021	
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10-11
Egenkapitalopgørelse	12
Noter.....	13-16
Anvendt regnskabspraksis.....	17-19

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Einar Kornerup A/S Paul Bergsøes Vej 18 2600 Glostrup
	Telefon: 43 26 56 11 Hjemmeside: www.einarkornerup.dk E-mail: eek@einarkornerup.dk
	CVR-nr.: 79 09 53 11 Stiftet: 12. september 1985 Hjemsted: Glostrup Regnskabsår: 1. oktober 2020 - 30. september 2021
Bestyrelse	Hans Christensen, formand Niels Kornerup, næstformand Jens Kornerup Lars Byrgesen
Direktion	Leo Jørgensen
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Havneholmen 29 1561 København V
Pengeinstitut	Nordea Hovedvejen 12 2600 Glostrup
	Danske Bank Holmens Kanal 2 1090 København K
Generalforsamling	Ordinær generalforsamling afholdes 29. november 2021.

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021 for Einar Kornerup A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Glostrup, den 15. november 2021

Direktion:

Leo Jørgensen

Bestyrelse:

Hans Christensen
Formand

Niels Kornerup
Næstformand

Jens Kornerup

Lars Byrgesen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejerne i Einar Kornerup A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Einar Kornerup A/S for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 15. november 2021

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Peter Rasborg
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne16537

HOVED- OG NØGLETAL

	2020/21 mio kr.	2019/20 mio kr.	2018/19 mio kr.	2017/18 mio kr.	2016/17 mio kr.
Resultatopgørelse					
Nettoomsætning.....	723	690	652	760	612
Driftsresultat.....	20	19	17	1	18
Finansielle poster, netto.....	1	2	1	2	1
Årets resultat før skat.....	21	20	18	3	20
Årets resultat.....	17	16	14	2	15
Balance					
Balancesum.....	331	282	319	346	329
Egenkapital.....	98	94	90	76	86
Investeringer i materielle anlægsaktiver.	-0,1	-0,2	0,0	-0,5	0,0
Nøgletal					
Overskudsgrad.....	2,8	2,7	2,6	0,1	3,0
Afkast af investeret kapital.....	20,8	20,7	20,5	1,2	21,4
Soliditetsgrad.....	29,6	33,4	28,2	22,0	26,1
Egenkapitalforrentning.....	17,3	17,3	17,1	2,9	18,4
Afkastningsgrad.....	7,0	6,8	5,4	0,9	6,7

De i hoved- og nøgletaloversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Investeret kapital:	Immaterielle anlægsaktiver (ekskl. goodwill) + materielle anlægsaktiver + varebeholdninger + tilgodehavender + øvrige driftsmæssige omsætningsaktiver - leverandørgæld - andre hensatte forpligtelser - øvrige lang- og kortfristede driftsmæssige forpligtelser
Overskudsgrad:	$\frac{\text{Driftsresultat} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Afkast af investeret kapital:	$\frac{\text{Resultat af primær drift} \times 100}{\text{Gennemsnitlig investeret kapital}}$
Soliditetsgrad:	$\frac{\text{Egenkapital} \times 100}{\text{Samlede aktiver, ultimo}}$
Egenkapitalforrentning:	$\frac{\text{Resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$
Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat før skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlige aktiver}}$

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af byggeopgaver indenfor nybyggeri, ombygninger, renovering og restaurering.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke væsentlig usikkerhed eller usædvanlige forhold, der kan påvirke indregning og måling.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets omsætning er steget med 5 % i forhold til sidste år, og udgør således 722,9 mio. kr.

Årets resultat sammenholdt med forventet udvikling

Årets resultat før skat er steget fra 20,5 mio. kr. i 2019/20 til 21,3 mio. kr. i indeværende år. Resultatet betragtes som tilfredsstillende.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Selskabet har efter regnskabsårets afslutning skiftet navn til Einar Kornerup A/S (tidligere "Entreprenørfirmaet Einar Kornerup A/S"). Dette navneskift er dels sket som led i en større koncernintern omstrukturering - gennemført med udgangspunkt i et ønske om en simplificering af koncernstrukturen - og dels som led i en forenklet brandingstrategi for koncernen. Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet yderligere begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Finansielle risici

Der er ingen særlige risici, udover de for branchen normalt forekommende.

Forventninger til fremtiden

Der forventes uændret aktivitet og væsentlig positiv indtjening for det kommende regnskabsår.

Redegørelse for samfundsansvar

Selskabet er bevidst om sit ansvar over for samfundet. Koncernen har udarbejdet en CSR-redegørelse. Redegørelsen kan læses på hjemmesiden:

<http://einarkornerup.dk/entreprenorfirmaet-einar-kornerup-a-s/om-entreprenorfirmaet-einar-kornerup-a-s/social-ansvarlighed>.

Redegørelse for måltal og politikker for det underrepræsenterede køn

Redegørelse omkring selskabets måltal og politik for det underrepræsenterede køn kan læses på hjemmesiden:

<http://www.einarkornerup.dk/entreprenorfirmaet-einar-kornerup-a-s/om-entreprenorfirmaet-einar-kornerup-a-s/konsmaessig-sammensaetning>.

RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER

	Note	2020/21 kr.	2019/20 tkr.
NETTOOMSÆTNING	1	722.901.989	690.057
Produktionsomkostninger.....		-646.935.731	-618.383
Eksterne omkostninger.....	2	-14.779.666	-14.166
BRUTTORESULTAT		61.186.592	57.508
Personaleomkostninger.....	3	-41.146.265	-38.530
Af- og nedskrivninger.....		-144.500	-113
DRIFTSRESULTAT		19.895.827	18.865
Andre finansielle indtægter.....	4	1.409.884	1.628
RESULTAT FØR SKAT		21.305.711	20.493
Skat af årets resultat.....	5	-4.690.978	-4.525
ÅRETS RESULTAT	6	16.614.733	15.968

BALANCE 30. SEPTEMBER

AKTIVER	Note	2021 kr.	2020 tkr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		322.548	413
Materielle anlægsaktiver.....	7	322.548	413
ANLÆGSAKTIVER.....		322.548	413
Varebeholdninger.....		803.992	815
Varebeholdninger.....		803.992	815
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		149.018.757	104.128
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	8	37.439.091	10.637
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		137.697.390	165.131
Andre tilgodehavender.....		3.405.665	1.034
Periodeafgrænsningsposter.....	9	2.116.840	0
Tilgodehavender.....		329.677.743	280.930
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		330.481.735	281.745
AKTIVER.....		330.804.283	282.158

BALANCE 30. SEPTEMBER

PASSIVER	Note	2021 kr.	2020 tkr.
Selskabskapital.....	10	24.000.000	24.000
Overført overskud.....		59.378.417	57.164
Forslag til udbytte.....		14.400.000	13.200
EGENKAPITAL.....		97.778.417	94.364
Hensættelse til udskudt skat.....	11	1.747.610	127
Andre hensatte forpligtelser.....	12	27.220.170	27.979
HENSATTE FORPLIGTELSE.....		28.967.780	28.106
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	8	81.730.300	62.429
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		112.450.559	88.300
Selskabsskat.....		3.070.857	4.237
Anden gæld.....		6.806.370	4.722
Kortfristede gældsforpligtelser.....		204.058.086	159.688
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		204.058.086	159.688
PASSIVER.....		330.804.283	282.158
Eventualposter mv.	13		
Nærtstående parter	14		
Koncernregnskab	15		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Selskabs- kapital	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. oktober 2020.....	24.000.000	57.163.684	13.200.000	94.363.684
Forslag til resultatdisponering, jf. note 6.....		2.214.733	14.400.000	16.614.733
Transaktioner med ejere				
Ordinært udbytte.....			-13.200.000	-13.200.000
Egenkapital 30. september 2021.....	24.000.000	59.378.417	14.400.000	97.778.417

NOTER

	2020/21 kr.	2019/20 tkr.	Note
Nettoomsætning			1
Omsætning.....	722.901.989	690.057	
	722.901.989	690.057	
Der gives ikke oplysninger på forretningssegmenter og geografiske markeder, idet byggeopgaver i Danmark er eneste segment.			
Honorar til generalforsamlingsvalgte revisorer			2
Samlet honorar:			
BDO.....	125.500	123	
	125.500	123	
Specifikation af honorar:			
Lovpligtig revision.....	117.300	115	
Erklæringsopgaver med sikkerhed.....	5.000	5	
Andre ydelser	3.200	3	
	125.500	123	
Personaleomkostninger			3
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	148	146	
Løn og gager.....	38.972.100	35.648	
Andre personaleomkostninger.....	2.174.165	2.882	
	41.146.265	38.530	
Einar Kornerup A/S køber funktionær- og håndværkerydelser hos moderselskabet. Lønomsomkostninger til timelønnede medarbejdere indgår i produktionsomkostninger.			
Der er ikke i regnskabsåret udbetalt vederlag til selskabets bestyrelse.			
Andre finansielle indtægter			4
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....	1.069.009	1.378	
Finansielle indtægter i øvrigt.....	340.875	250	
	1.409.884	1.628	
Skat af årets resultat			5
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	3.070.857	4.237	
Regulering af udskudt skat.....	1.620.121	288	
	4.690.978	4.525	

NOTER

	2020/21 kr.	2019/20 tkr.	Note
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....	14.400.000	13.200	6
Overført resultat.....	2.214.733	2.768	
	16.614.733	15.968	
 Materielle anlægsaktiver			
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	7
Kostpris 1. oktober 2020.....		1.723.560	
Tilgang.....		54.260	
Afgang.....		-757.700	
Kostpris 30. september 2021.....		1.020.120	
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2020.....		1.310.772	
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....		-757.700	
Årets afskrivninger.....		144.500	
Af- og nedskrivninger 30. september 2021.....		697.572	
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2021.....		322.548	
	2021 kr.	2020 tkr.	
Igangværende arbejder for fremmed regning			
Salgsværdi af årets uafsluttede produktion.....	2.010.193.170	2.032.036	8
Aconto faktureringer.....	-2.054.484.379	-2.083.828	
Igangværende arbejder for fremmed regning, netto.....	-44.291.209	-51.792	
Der indregnes således:			
Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiver).....	37.439.091	10.637	
Igangværende arbejder for fremmed regning (passiver).....	-81.730.300	-62.429	
	-44.291.209	-51.792	
 Periodeafgrænsningsposter			
Periodeafgrænsningsposter indeholder forudbetalte omkostninger, primært forsikringer, der vedrører det efterfølgende regnskabsår.			
	2021 kr.	2020 tkr.	9
Selskabskapital			
Selskabskapitalen er fordelt således:			
A-aktier, 240.000 stk. a nom. 100 kr.....	24.000.000	24.000	10
	24.000.000	24.000	

NOTER

	2021 kr.	2020 tkr.	Note
Hensættelse til udskudt skat			11
Hensættelse til udskudt skat vedrører forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier på materielle anlægsaktiver, varebeholdninger, indregnet aconto avance samt hensættelse til forventede tab.			
Udskudt skat vedrører:			
Anlægsaktiver.....	-5.570	1	
Varebeholdning.....	-58.960	-60	
Aconto avance samt hensættelse til forventede tab.....	1.812.140	186	
	1.747.610	127	
Udskudt skat 1. oktober.....	127.489	-160	
Årets udskudte skat i resultatopgørelsen.....	1.620.121	287	
Udskudt skat 30. september.....	1.747.610	127	
 Andre hensatte forpligtelser			12
Forfaldstidspunkterne for hensatte forpligtelser forventes at blive:			
0-5 år.....	27.220.170	27.979	
	27.220.170	27.979	
Beløbet omfatter hensættelse til garantiarbejder for 5 år i henhold til AB 92 og ABT 93 samt forventede tab på igangværende arbejder.			
Der eksisterer sædvanlige branchemæssige garantiforpligtelser.			
 Eventualposter mv.			13
Eventualforpligtelser			
Hæftelse i sambeskatningen			
Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv. samt for fællesregistrering af moms.			
Solidarisk hæftelse for merværdiafgift der på statusdagen udgør tkr. 2.048.			
Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Kornerup Holding A/S, der er administrationsselskab for sambeskatningen.			

NOTER**Note****Nærtstående parter**

14

Selskabets nærtstående parter omfatter følgende:

Øvrige koncernselskaber og beslægtede selskaber samt direktion og bestyrelse og ægtefæller til disse.

Bestemmende indflydelse

Kornerup Holding A/S, Paul Bergsøes Vej 18, 2600 Glostrup, der er ultimativt moderselskab.

Transaktioner med nærtstående parter

Selskabet har ikke haft transaktioner med nærtstående parter, der ikke er indgået på markedsmæssige vilkår. Jf. ÅRL § 98c, stk. 7 oplyses alene om transaktioner, som ikke er gennemført på normale markedsmæssige vilkår.

Koncernregnskab

15

Selskabet indgår i koncernregnskabet for Kornerup Holding A/S, Paul Bergsøes Vej 18, 2600 Glostrup, CVR-nummer 39 74 13 50.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Einar Kornerup A/S for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse C, stor virksomhed.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af virksomheder indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Når resultatet af en virksomhedskontrakt ikke kan skønnes pålideligt, indregnes omsætningen kun svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genindvundet.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter lønninger, byggematerialer, byggepladsomkostninger, under-entreprenøromkostninger og projekteringsomkostninger der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

Eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2-10 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsmkostninger.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og -betalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Andre hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder samt udskudt skat.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de totale indtægter på et igangværende arbejde for fremmed regning, hensættes det samlede tab, der må påregnes på entreprisen. Hensættelsen indregnes som omkostning under produktionsomkostninger.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser indregnes til kostpris som svarer til nominel værdi.

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Under henvisning til årsregnskabslovens § 86 er udarbejdelse af pengestrømsopgørelse udeladt.