



**addere revision**

STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB

## **Bay Christensen Holding ApS**

**Industrivej 33**

**4683 Rønnede**

**(CVR-nr. 78 95 51 12)**

## **Årsrapport for 2015/16**

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 19/12 2016

  
\_\_\_\_\_  
Svend-Aage Dreist Hansen  
Dirigent

**Indholdsfortegnelse**

1

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>2</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	<b>3</b>
Den uafhængige revisors erklæringer	<b>4</b>
<b>Ledelsesberetning</b>	
Hoved- og nøgletal for koncernen	<b>6</b>
Beretning	<b>7</b>
<b>Koncern- og årsregnskab for 1. oktober 2015 - 30. september 2016</b>	
Anvendt regnskabspraksis	<b>8</b>
Resultatopgørelse	<b>15</b>
Balance	<b>16</b>
Pengestrømsopgørelse for koncernen	<b>18</b>
Noter	<b>19</b>

**Selskabsoplysninger**

2

**Selskabet** Bay Christensen Holding ApS  
Industrivej 33  
4683 Rønnede

CVR-nr.: 78 95 51 12  
Regnskabsperiode: 1. oktober 2015 - 30. september 2016

**Direktion** Carl Bay Christensen  
Helen Bay Christensen

**Datterselskab** Bay Christensen A/S  
Ejendomsselskabet Bay Christensen ApS  
Ejendommen Industrivej 33, Rønnede ApS

**Revisor** Addere Revision  
statsautoriseret revisionspartnerselskab  
Galoche Allé 6, 4600 Køge  
[www.addere.dk](http://www.addere.dk)

## Ledespåtegning

3

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2015 - 30. september 2016 for Bay Christensen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rønnede, den 17. november 2016

### Direktion

  
Carl Bay Christensen

  
Helen Bay Christensen

**Til kapitalejerne i Bay Christensen Holding ApS****Påtegning på koncernregnskabet og årsregnskabet**

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Bay Christensen Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter for såvel koncernen som moderselskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

**Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

**Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i koncernregnskabet og årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevante for virksomhedens udarbejdelse af et koncernregnskab og årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af koncernregnskabet og årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet.

Køge, den 17. november 2016

Addere Revision  
statsautoriseret revisionspartnerselskab  
(CVR-nr. 34 58 99 92)



Søren Nielsen  
statsautoriseret revisor

## Hoved og nøgletal for koncernen

6

	2015/16	2014/15	2013/14	2012/13	2011/12
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
<b>Resultatopgørelse:</b>					
Bruttofortjeneste/bruttotab	19.583	21.055	18.886	15.970	17.503
Resultat af ordinær primær drift	6.254	8.484	7.269	-561	3.325
Resultat af finansielle poster	-1.234	-1.969	-2.178	-3.687	392
Årets resultat	3.888	5.033	4.013	-3.606	427
<b>Balance:</b>					
Aktiver	77.469	74.848	76.436	84.915	87.515
Egenkapital	29.531	25.501	20.093	16.076	19.163
<b>Medarbejdere:</b>					
Gennemsnitligt antal ansatte	28	26	24	24	28
<b>Nøgletal i %:</b>					
Afkastningsgrad	8,1	11,3	9,5	-0,7	3,8
Soliditetsgrad	38,1	34,1	26,3	18,9	21,9
Forrentning af egenkapitalen	14,1	22,1	22,2	-20,5	4,6
<b>Definitioner nøgletal</b>					
Afkastningsgrad =	$\frac{\text{Overskud før renter} \times 100}{\text{Aktiver}}$				
Soliditetsgrad =	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Passiver}}$				
Forrentning af egenkapitalen =	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$				

### **Hovedaktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet er investering i kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder.

### **Årets udvikling i koncernens og moderselskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat er et overskud på kr. 3.888.123. Der henvises i øvrigt til resultatopgørelsen for tiden 1. oktober 2015 - 30. september 2016 og balancen pr. 30. september 2016.

Årets resultat vurderes af ledelsen som tilfredsstillende.

Årets resultat sammenholdt med den forventede udvikling er som forventet.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter ledelsens skøn indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling.

### **Virksomhedens forventede udvikling**

Selskabet forventer at kunne holde indtjening og konsolidering i det kommende år.



## Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsregnskabet for Bay Christensen Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse C-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages der hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### KONCERNREGNSKABET

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden Bay Christensen Holding ApS samt virksomheder, hvori modervirksomheden direkte eller indirekte besidder flertallet af stemmerettighederne, eller hvori modervirksomheden gennem aktiebesiddelse eller på anden måde har en bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20 % og 50 % af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

Ved konsolideringen sammendrages poster af ensartet karakter. Koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, udbytter og mellemværender samt realiserede og ikke-realiserede interne gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder elimineres.

Modervirksomhedens kapitalandele i de konsoliderede dattervirksomheder udlignes med modervirksomhedens andel af dattervirksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort på det tidspunkt, hvor koncernforholdet blev etableret.

Ved køb af dattervirksomheder opgøres på anskaffelsestidspunktet forskellen mellem kostprisen og den regnskabsmæssige indre værdi i den købte virksomhed, efter at de enkelte aktiver og forpligtelser er reguleret til dagsværdi (overtagelsesmetoden). Herunder fradrages eventuelle besluttede omstruktureringshensættelser vedrørende den overtagne virksomhed. Resterende positive forskelsbeløb indregnes i balancen under immaterielle anlægsaktiver som goodwill, der afskrives lineært i resultatopgørelsen over forventet brugstid, dog højst over 20 år. Resterende negative forskelsbeløb indregnes i balancen under periodeafgrænsningsposter som negativ goodwill. Beløb, der kan henføres til forventede tab eller omkostninger, indregnes som indtægt i resultatopgørelsen i takt med, at de forhold, der ligger til grund herfor, realiseres. Opstår der negativ goodwill, der ikke relaterer sig til forventede tab eller omkostninger, indregnes et beløb, svarende til dagsværdien af ikke-monetære aktiver i resultatopgørelsen over de ikke-monetære aktivers gennemsnitlige levetid.

Positive og negative forskelsbeløb fra erhvervede virksomheder kan, som følge af ændring i indregning og måling af nettoaktiver, reguleres indtil udgangen af det regnskabsår, der følger efter anskaffelsesåret. Disse reguleringer afspejler sig samtidig i værdien af goodwill eller negativ goodwill, herunder i allerede foretagne afskrivninger.

Afskrivning på goodwill allokeres i koncernregnskabet til de funktioner, som goodwill relaterer sig til.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen omfatter faktureret salg af varer og tjenesteydelser samt ikke-fakturerede indtægter vedrørende uafsluttede igangværende arbejder. Indregning sker, når

- levering har fundet sted inden regnskabsårets udløb
- der foreligger en forpligtende salgsaftale
- salgsprisen er fastlagt, og
- indbetalingen er modtaget, eller modtagelse kan forventes med rimelig sikkerhed.

Igangværende arbejder indregnes i takt med at ydelsen leveres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå virksomheden.

Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning med danske datterselskaber. Selskabet er administrationselskab og betaler dermed koncernens samlede selskabsskat til skattemyndighederne.

Den del af skatten, der endnu ikke er betalt, indregnes som 'Selskabsskat' under gældsforpligtelser eller tilgodehavender. Administrationselskabet afregner skat med datterselskaberne. Ikke-afregnede forhold indregnes i balancen som 'Gæld til tilknyttede virksomheder' eller 'Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder'.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og eventuel restværdi:

Indretning af lejede lokaler, 10 år  
Bygninger, 30 år  
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar, 2-10 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

## Anvendt regnskabspraksis

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiell leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Finansielt leasede aktiver afskrives som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver. Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen. Der beregnes udskudt skat af en eventuel forskelsværdi.

### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af tilknyttede og associerede virksomheders resultat efter eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af goodwill eller badwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill/badwill. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til modervirksomheden og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede og associerede virksomheder.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser.

I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde, opgjort på grundlag af færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på projektet. Når det er sandsynligt, at de samlede omkostninger på projektet vil overstige de samlede indtægter på et projekt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til medgåede omkostninger eller en lavere nettorealisationsværdi.

Acontofaktureringer fragår i salgsværdien. De enkelte projekter klassificeres som tilgodehavender, når nettoværdien er positiv, og som forpligtelser, når forudbetalinger overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de afholdes.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver omfatter, afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende ikke-skattemæssigt afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvis disse - bortset fra ved virksomhedsovertagelser - er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på det regnskabsmæssige resultat eller den skattepligtige indkomst.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver præsenteres modregnet inden for samme juridiske skatteenhed.

**Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet, i det omfang der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

**Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

**PENGESTRØMSOPGØRELSE**

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme for året fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

**Pengestrømme fra driftsaktivitet**

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat, reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke-kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver minus kortfristede gældsforpligtelser - eksklusive de poster, der indgår i likvider.

**Pengestrømme fra investeringsaktivitet**

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

**Pengestrømme fra finansieringsaktivitet**

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af selskabskapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld samt betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger samt kortfristede værdipapirer, der uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer.

Note	Koncern		Modervirksomhed	
	2015/16 kr.	2014/15 kr.	2015/16 kr.	2014/15 kr.
<b>Bruttoresultat</b>			<b>0</b>	<b>346.370</b>
Indtægter kapitalandele i tilknyttede virksomheder			4.108.004	5.226.571
Indtægter kapitalandele i associerede virksomheder			196.143	444.722
Andre eksterne omkostninger			-46.785	45.165
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>19.583.139</b>	<b>21.054.772</b>	<b>4.257.362</b>	<b>6.062.828</b>
1 Personaleomkostninger	-11.442.025	-10.362.318	0	0
Af- og nedskrivninger	-1.846.790	-2.121.748	0	-351.210
Andre driftsomkostninger	-40.000	-87.060	-40.000	-87.060
<b>Driftsresultat</b>	<b>6.254.324</b>	<b>8.483.646</b>	<b>4.217.362</b>	<b>5.624.558</b>
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	0	0	119.048	77.032
Andre finansielle indtægter	280.281	275.195	0	0
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	0	0	-609.959	-708.251
Andre finansielle omkostninger	-1.514.482	-2.244.683	0	-154.267
<b>Resultat før skat</b>	<b>5.020.123</b>	<b>6.514.158</b>	<b>3.726.451</b>	<b>4.839.072</b>
2 Skat af årets resultat	-1.132.000	-1.481.000	161.672	194.086
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>3.888.123</b>	<b>5.033.158</b>	<b>3.888.123</b>	<b>5.033.158</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>				
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen			0	100.000
Ekstraordinært udbytte for regnskabsåret			100.000	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode			-854.050	4.061.290
Overført resultat			4.642.173	871.868
<b>Anvendelse i alt</b>			<b>3.888.123</b>	<b>5.033.158</b>



Balance pr. 30. september

16

Note	Koncern		Modervirksomhed		
	2015/16	2014/15	2015/16	2014/15	
	kr.	kr.	kr.	kr.	
3	Indretning af lejede lokaler	260.835	441.812	0	0
4	Grunde og bygninger	24.192.759	25.329.935	0	0
5	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2.426.878	1.545.006	0	0
	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>26.880.472</b>	<b>27.316.753</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
6	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	28.683.350	29.733.543
7	Kapitalandele i associerede virksomheder	1.191.244	995.101	1.191.244	995.101
	Andre tilgodehavender	1.000	1.000	0	0
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>1.192.244</b>	<b>996.101</b>	<b>29.874.594</b>	<b>30.728.644</b>
	<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b>28.072.716</b>	<b>28.312.854</b>	<b>29.874.594</b>	<b>30.728.644</b>
	Fremstillede varer og handelsvarer	27.778.026	25.466.080	0	0
	<b>Varebeholdninger i alt</b>	<b>27.778.026</b>	<b>25.466.080</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	15.525.692	11.597.302	0	0
8	Igangværende arbejder for fremmed regning	82.314	311.413	0	0
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	0	2.904.858	1.408.942
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	4.149.456	5.649.456	4.149.456	5.649.456
	Udskudt skatteaktiv	261.000	1.393.000	200.000	400.000
	Andre tilgodehavender	214.321	189.757	0	40.000
	Periodeafgrænsningsposter	97.585	246.677	0	0
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>20.330.368</b>	<b>19.387.605</b>	<b>7.254.314</b>	<b>7.498.398</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>1.287.896</b>	<b>1.681.074</b>	<b>719.789</b>	<b>73.740</b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b>49.396.290</b>	<b>46.534.759</b>	<b>7.974.103</b>	<b>7.572.138</b>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>77.469.006</b>	<b>74.847.613</b>	<b>37.848.697</b>	<b>38.300.782</b>

Balance pr. 30. september

17

Note	Koncern		Modervirksomhed	
	2015/16	2014/15	2015/16	2014/15
	kr.	kr.	kr.	kr.
<b>PASSIVER</b>				
Selskabskapital	300.000	300.000	300.000	300.000
Reserve for opskrivninger	-854.376	-1.196.179	-854.376	-1.196.179
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0	3.470.851	4.324.901
Overført resultat	30.085.717	26.297.594	26.614.866	21.972.693
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	100.000	0	100.000
<b>9 EGENKAPITAL I ALT</b>	<b>29.531.341</b>	<b>25.501.415</b>	<b>29.531.341</b>	<b>25.501.415</b>
Gæld til realkreditinstitutter	17.308.462	17.675.945	0	0
Kreditinstitutter m.v.	13.283.595	8.578.571	0	0
Leasingforpligtelser	0	1.656.187	0	0
<b>10 Langfristet gæld i alt</b>	<b>30.592.057</b>	<b>27.910.703</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Gæld til realkreditinstitutter	367.349	361.394	0	0
Kreditinstitutter m.v.	3.296.897	7.250.151	0	0
Leasingforpligtelser	0	392.878	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	11.630.434	10.390.551	25.375	40.000
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	0	8.291.981	12.579.329
Anden gæld	2.050.928	3.040.521	0	180.038
<b>Kortfristet gæld i alt</b>	<b>17.345.608</b>	<b>21.435.495</b>	<b>8.317.356</b>	<b>12.799.367</b>
<b>GÆLD I ALT</b>	<b>47.937.665</b>	<b>49.346.198</b>	<b>8.317.356</b>	<b>12.799.367</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>77.469.006</b>	<b>74.847.613</b>	<b>37.848.697</b>	<b>38.300.782</b>
11 Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser				
12 Nærtstående parter				

	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Årets resultat	3.888.123	5.033.158
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	1.846.790	2.121.748
Reguleringer af avance (tab) ved afhændelse af anlægsaktiver	-37.000	-92.742
Reguleringer af andel i associeret virksomheds resultat efter skat	-196.143	-444.722
Reguleringer af renteindtægter og lignende indtægter	-280.281	-275.195
Reguleringer af renteomkostninger og lignende omkostninger	1.514.482	2.244.683
Reguleringer af udskudt skat	1.132.000	1.481.000
Ændring i varebeholdninger	-2.311.946	-1.382.697
Ændring i tilgodehavender	761.906	-452.874
Ændring i leverandørgæld m.v.	-2.586.379	-697.511
<b>Pengestrømme fra drift før finansielle poster mv.</b>	<b>3.731.552</b>	<b>7.534.848</b>
Renteindbetalinger	1.009.288	1.060.478
Renteomkostninger betalt	-2.243.489	-3.029.966
Betalt (refunderet) selskabsskat	0	-32.649
<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>	<b>2.497.351</b>	<b>5.532.711</b>
Køb af materielle anlægsaktiver	-1.525.509	-1.262.224
Provenu ved salg af materielle anlægsaktiver	152.000	1.666.547
<b>Pengestrømme fra investeringsaktivitet</b>	<b>-1.373.509</b>	<b>404.323</b>
Afdrag på langfristede gældsforpligtelser	-3.089.839	-7.614.490
Optagelse af gæld til kreditinstitutter	1.113.469	1.062.639
Betalt udbytte	-200.000	0
<b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>	<b>-2.176.370</b>	<b>-6.551.851</b>
<b>Ændring i likvider</b>	<b>-1.052.528</b>	<b>-614.817</b>
Likvide beholdninger, primo	-2.045.973	-1.431.156
<b>Likvide beholdninger, ultimo</b>	<b>-3.098.501</b>	<b>-2.045.973</b>
Likvider ultimo	1.287.896	1.681.074
Driftskreditter	-4.386.397	-3.727.047
<b>Likvider ultimo</b>	<b>-3.098.501</b>	<b>-2.045.973</b>

Note	Koncern		Modervirksomhed	
	2015/16	2014/15	2015/16	2014/15
	kr.	kr.	kr.	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>				
Det samlede beløb til lønninger og gager mv. fordeler sig således:				
Gager og lønninger	9.832.571	8.830.776	0	0
Pensioner	1.265.804	1.217.369	0	0
Andre udgifter til social sikring	343.650	314.173	0	0
	<b>11.442.025</b>	<b>10.362.318</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	28	26	0	0
Vederlag til direktion og bestyrelse er ikke oplyst, jf. årsregnskabslovens § 98 b, stk. 3.				
<b>2 Skat af årets resultat</b>				
Årets aktuelle skat	0	0	-361.672	-102.086
Årets regulering af udskudt skat	1.132.000	1.481.000	200.000	-92.000
	<b>1.132.000</b>	<b>1.481.000</b>	<b>-161.672</b>	<b>-194.086</b>
<b>3 Indretning af lejede lokaler</b>				
Kostpris primo	6.913.282	6.913.282	0	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>6.913.282</b>	<b>6.913.282</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivninger primo	6.471.470	6.260.834	0	0
Årets afskrivninger	180.977	210.636	0	0
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>6.652.447</b>	<b>6.471.470</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bogført værdi ultimo</b>	<b>260.835</b>	<b>441.812</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Note	Koncern		Modervirksomhed	
	2015/16	2014/15	2015/16	2014/15
	kr.	kr.	kr.	kr.
<b>4 Grunde og bygninger</b>				
Kostpris primo	35.599.090	35.500.210	0	0
Tilgang i årets løb	0	98.880	0	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>35.599.090</b>	<b>35.599.090</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivninger primo	10.269.155	9.136.923	0	0
Årets afskrivninger	1.137.176	1.132.232	0	0
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>11.406.331</b>	<b>10.269.155</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bogført værdi ultimo</b>	<b>24.192.759</b>	<b>25.329.935</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ejendomsværdi ifølge offentlig vurdering 1. oktober 2015 udgør for koncernen kr. 31.100.000.				
<b>5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>				
Kostpris primo	9.158.423	11.301.754	0	2.838.122
Tilgang i årets løb	1.525.509	1.163.344	0	0
Afgang i årets løb	-554.875	-3.306.675	0	-2.838.122
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>10.129.057</b>	<b>9.158.423</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivninger primo	7.613.417	8.567.407	0	986.365
Årets afskrivninger	528.637	778.880	0	351.210
Tilbageførte af- og nedskrivninger	-439.875	-1.732.870	0	-1.337.575
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>7.702.179</b>	<b>7.613.417</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bogført værdi ultimo</b>	<b>2.426.878</b>	<b>1.545.006</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Heraf finansielt leasede aktiver</b>	<b>1.913.637</b>	<b>1.121.595</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Note	Koncern		Modervirksomhed	
	2015/16	2014/15	2015/16	2014/15
	kr.	kr.	kr.	kr.
<b>6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>				
Kostpris primo			23.653.743	23.653.743
<b>Kostpris ultimo</b>			<b>23.653.743</b>	<b>23.653.743</b>
Opskrivninger primo			6.079.800	478.197
Årets resultat			4.108.004	5.226.571
Regulering på reserve for dagsværdi			341.803	375.032
Udloddet udbytte i regnskabsåret			-5.500.000	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>			<b>5.029.607</b>	<b>6.079.800</b>
<b>Bogført værdi ultimo</b>			<b>28.683.350</b>	<b>29.733.543</b>

Tilknyttede virksomheder:

Bay Christensen A/S, Rønnede, ejerandel 100%

Ejendomsselskabet Bay Christensen ApS, Rønnede, ejerandel 100%

Ejendommen Industrivej 33, Rønnede ApS, Rønnede, ejerandel 100%

## 7 Kapitalandele i associerede virksomheder

Kostpris primo	2.750.000	250.000	2.750.000	250.000
Tilskud fra moderselskab	0	2.500.000	0	2.500.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>2.750.000</b>	<b>2.750.000</b>	<b>2.750.000</b>	<b>2.750.000</b>
Opskrivninger primo	-1.754.899	-250.000	-1.754.899	-250.000
Årets resultat	196.143	444.722	196.143	444.722
Tilbageførsel af modregning i tilgodehavender	0	-1.949.621	0	-1.949.621
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>-1.558.756</b>	<b>-1.754.899</b>	<b>-1.558.756</b>	<b>-1.754.899</b>
<b>Bogført værdi ultimo</b>	<b>1.191.244</b>	<b>995.101</b>	<b>1.191.244</b>	<b>995.101</b>

Associerede virksomheder:

Bay & Kjærsgaard Import A/S, Rønnede, ejerandel 50%.

Note	Koncern		Modervirksomhed	
	2015/16	2014/15	2015/16	2014/15
	kr.	kr.	kr.	kr.
<b>8 Igangværende arbejder for fremmed regning</b>				
Salgsværdi	82.314	311.413	0	0
	<b>82.314</b>	<b>311.413</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>9 Egenkapital</b>				
<b>Selskabskapital</b>				
Selskabskapital	300.000	300.000	300.000	300.000
	<b>300.000</b>	<b>300.000</b>	<b>300.000</b>	<b>300.000</b>
<b>Reserve for opskrivninger</b>				
Saldo primo	-1.196.179	-1.571.211	-1.196.179	-1.571.211
Årets hensættelse	341.803	375.032	341.803	375.032
	<b>-854.376</b>	<b>-1.196.179</b>	<b>-854.376</b>	<b>-1.196.179</b>
<b>Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode</b>				
Saldo primo	0	0	4.324.901	263.611
Henlagt af årets resultat	0	0	-1.195.853	5.671.293
Overført til/fra frie reserver	0	0	341.803	-1.610.003
	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3.470.851</b>	<b>4.324.901</b>
<b>Overført resultat</b>				
Overført resultat primo	26.297.594	21.364.436	21.972.693	21.100.825
Årets resultat	3.888.123	5.033.158	3.888.123	5.033.158
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0	854.050	-4.061.290
Udloddet udbytte i regnskabsåret	-100.000	0	-100.000	0
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	-100.000	0	-100.000
	<b>30.085.717</b>	<b>26.297.594</b>	<b>26.614.866</b>	<b>21.972.693</b>

Note	Koncern		Modervirksomhed	
	2015/16	2014/15	2015/16	2014/15
	kr.	kr.	kr.	kr.
<b>Forslag til udbytte for regnskabsåret</b>				
Hensat til udbytte pr. 1. oktober	100.000	0	100.000	0
Udbetalt udbytte	-100.000	0	-100.000	0
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	100.000	0	100.000
	<b>0</b>	<b>100.000</b>	<b>0</b>	<b>100.000</b>
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>29.531.341</b>	<b>25.501.415</b>	<b>29.531.341</b>	<b>25.501.415</b>
<b>10 Langfristet gæld</b>				
Heraf forfalder til betaling efter mere end 5 år	11.306.000	14.172.560	0	0

**11 Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser****Eventualforpligtelser**

Koncernen har overfor finansieringsselskaber afgivet kaution for indgående kontrakter. Kautionen udgør pr. 30. september 2016 t.kr. 17.440.

Koncernen har afgivet prorata kaution maximeret til t.kr. 3.250 for kreditinstituts engagement i Bay & Kjærsgaard Import A/S.

Selskabet har afgivet begrænset kaution for BK Kolding ApS overfor et realkreditlån optaget i Nykredit.

**Sambeskatning**

Bay Christensen Holding ApS hæfter solidarisk for den samlede skat af sambeskatningsindkomst samt indeholdt udbytteskat og renter for alle de selskaber, der er omfattet af sambeskatningen, indtil de er betalt til SKAT. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.



Note	Koncern		Modervirksomhed	
	2015/16	2014/15	2015/16	2014/15
	kr.	kr.	kr.	kr.
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>				
Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter er der afgivet følgende sikkerheder:				
Realkredit pantebrev i ejendom, nominelt	19.128.000		0	
Bogført værdi af ejendom	24.192.759		0	
Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter er der afgivet følgende sikkerheder:				
Virksomhedspant	40.000.000		0	
Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver:				
Varebeholdninger	27.778.026		0	
Tilgodehavender fra salgs- og tjenesteydelser	15.525.692		0	
Driftsmateriel og inventar	2.426.878		0	
Ejerpantebrev i ejendom	22.862.500		0	
Bogført værdi af ejendom	24.192.759		0	
Løsøreejerpantebrev i andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3.100.000		0	
Bogført værdi af andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2.426.878		0	
Likvide beholdninger	253.195		0	

Koncernen har stillet betalingsgaranti via kreditinstitut på t.kr. 1.850 overfor leverandører af varer og tjenesteydelser.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution overfor Nykredit for datterselskabernes, Ejendomsselskabet Bay Christensen ApS og Ejendommen Industrivej 33, Rønnede ApS, mellemværende med Nykredit.

Selskabet har stillet aktierne i Bay Christensen A/S til sikkerhed for kreditinstituts engagement i Bay Christensen A/S.

Selskabet har stillet aktierne i Bay & Kjærsgaard Import A/S til sikkerhed for kreditinstituts engagement i Bay Christensen A/S.

Selskabet har stillet tilgodehavende hos Bay & Kjærsgaard Import A/S til sikkerhed for kreditinstituts engagement i Bay Christensen A/S.

## 12 Nærtstående parter

### Bestemmende indflydelse

Direktør Carl Bay Christensen, Vordingborgvej 494, 4683 Rønnede, der er hovedaktionær.