

G.M.T. ApS

**Frejasvej 15
8500 Grenaa**

CVR-nr. 78 88 82 10

**Årsrapport for 2020/21
(36. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 30. november 2021

Børge Jørgensen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Koncernoversigt	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	12
Balance 30. juni	13
Egenkapitalopgørelse	15
Pengestrømsopgørelse 1. juli - 30. juni	16
Noter til årsrapporten	17

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 for G.M.T. ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter samt af selskabets pengestrømme for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Grenaa, den 11. oktober 2021

Direktion

Børge Jørgensen
Direktør

Bestyrelse

Morten Møller Jørgensen

Ilse Marie Jørgensen

Børge Jørgensen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i G.M.T. ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for G.M.T. ApS for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vor udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vor opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vor konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vor konklusion.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Silkeborg, den 11. oktober 2021

Kreston SR
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33 94 87 94

Jens Villemann
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne34151

Selskabsoplysninger

Selskabet

G.M.T. ApS
Frejasvej 15
8500 Grenaa

CVR-nr.: 78 88 82 10

Regnskabsperiode: 1. juli 2020 - 30. juni 2021

Stiftet: 23. september 1985

Regnskabsår: 36. regnskabsår

Hjemsted: Norddjurs

Bestyrelse

Morten Møller Jørgensen
Ilse Marie Jørgensen
Børge Jørgensen

Direktion

Børge Jørgensen, direktør

Revisor

Kreston SR
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Torvet 7,1
8600 Silkeborg

Koncernoversigt

Moderselskab

G.M.T. ApS,
Grenaa, Danmark
Nom. DKK 500.000

Konsoliderede dattervirksomheder

100% Grenaa Murer- &
Tømrerforretning A/S
Grenaa, Danmark
Nom. DKK 500.000

Associerede virksomheder

50% Mølleparken, Grenaa ApS
Grenaa, Danmark
Nom. DKK 50.000

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive udlejningsvirksomhed ved ejendomme og driftsmateriel.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2020/21 udviser et overskud på kr. 543.125, og selskabets balance pr. 30. juni 2021 udviser en egenkapital på kr. 24.347.530.

Der er ikke sket væsentlige ændringer til selskabets aktivitet eller økonomiske forhold i regnskabsåret.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for G.M.T. ApS for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2020/21 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpe-materialer og andre eksterne omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning

Indtægter fra udlejningsaktiviteter indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Anvendt regnskabspraksis

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Øvrige bygninger	50 år	0-50 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med tillæg eller fradrag af urealiserede koncerinterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

G.M.T. ApS hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til netrealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under kortfristede gældsforpligtelser, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider og selskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

Likviditetsvirkningen af køb og salg af virksomheder vises separat under pengestrømme fra investeringsaktivitet. I pengestrømsopgørelsen indregnes pengestrømme vedrørende købte virksomheder fra anskaffelsestidspunktet, og pengestrømme vedrørende solgte virksomheder indregnes frem til salgstidspunktet.

Pengestrømme fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som selskabets resultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af selskabets aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
Bruttofortjeneste		423.111	37.056
Personaleomkostninger	1	0	-250.058
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)		423.111	-213.002
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-289.200	-286.800
Resultat før finansielle poster		133.911	-499.802
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		160.149	381.201
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		63.854	60.707
Finansielle indtægter	2	293.405	116.870
Finansielle omkostninger		-17.618	-178.553
Resultat før skat		633.701	-119.577
Skat af årets resultat	3	-90.576	123.722
Årets resultat		543.125	4.145
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte		113.000	110.600
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		224.003	269.704
Overført resultat		206.122	-376.159
		543.125	4.145

Balance 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
		kr.	kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		14.090.676	14.225.876
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>115.500</u>	<u>269.500</u>
Materielle anlægsaktiver	4	<u>14.206.176</u>	<u>14.495.376</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	1.993.293	1.833.144
Kapitalandele i associerede virksomheder	6	<u>325.414</u>	<u>261.560</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>2.318.707</u>	<u>2.094.704</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>16.524.883</u>	<u>16.590.080</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.014.480	681.340
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		1.313.370	1.289.970
Andre tilgodehavender		26.043	85.949
Selskabsskat		<u>0</u>	<u>19.466</u>
Tilgodehavender		<u>2.353.893</u>	<u>2.076.725</u>
Værdipapirer		<u>2.249.978</u>	<u>2.128.649</u>
Værdipapirer		<u>2.249.978</u>	<u>2.128.649</u>
Likvide beholdninger		<u>5.449.056</u>	<u>5.330.178</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>10.052.927</u>	<u>9.535.552</u>
Aktiver i alt		<u>26.577.810</u>	<u>26.125.632</u>

Balance 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2020/21</u> kr.	<u>2019/20</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Reserve for opskrivninger		3.767.866	3.767.866
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		493.707	269.704
Overført resultat		19.472.957	19.266.835
Foreslået udbytte for regnskabsåret		113.000	110.600
Egenkapital		<u>24.347.530</u>	<u>23.915.005</u>
Hensættelse til udskudt skat		871.000	895.000
Hensatte forpligtelser i alt		<u>871.000</u>	<u>895.000</u>
Gæld til realkreditinstitutter		411.054	588.281
Langfristede gældsforpligtelser	7	<u>411.054</u>	<u>588.281</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	7	177.427	166.717
Leverandører af varer og tjenesteydelser		48.000	48.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		374.596	317.478
Selskabsskat		139.593	0
Anden gæld		11.129	14.825
Deposita		197.481	180.326
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>948.226</u>	<u>727.346</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>1.359.280</u>	<u>1.315.627</u>
Passiver i alt		<u>26.577.810</u>	<u>26.125.632</u>
Eventualforpligtelser	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

Egenkapitalopgørelse

	Virk- somheds- kapital	Reserve for opskriv- ninger	Reserve for nettoop- skrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. juli 2020	500.000	3.767.866	269.704	19.266.835	110.600	23.915.005
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	0	-110.600	-110.600
Årets resultat	0	0	224.003	206.122	113.000	543.125
Egenkapital 30. juni 2021	500.000	3.767.866	493.707	19.472.957	113.000	24.347.530

	Virk- somheds- kapital	Reserve for opskriv- ninger	Reserve for nettoop- skrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. juli 2019	500.000	3.767.866	0	19.642.994	108.000	24.018.860
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	0	-108.000	-108.000
Årets resultat	0	0	269.704	-376.159	110.600	4.145
Egenkapital 30. juni 2020	500.000	3.767.866	269.704	19.266.835	110.600	23.915.005

Pengestrømsopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
Årets resultat		543.125	4.145
Reguleringer	10	-120.014	-217.147
Ændring i driftskapital	11	-226.058	-49.977
Pengestrømme fra drift før finansielle poster		197.053	-262.979
Renteindbetalinger og lignende		293.405	116.870
Renteudbetalinger og lignende		-17.617	-178.553
Pengestrømme fra ordinær drift		472.841	-324.662
Betalt selskabsskat		44.483	50.693
Pengestrømme fra driftsaktivitet		517.324	-273.969
Køb af materielle anlægsaktiver		0	2.400
Pengestrømme fra investeringsaktivitet		0	2.400
Tilbagebetaling af gæld til realkreditinstitutter		-166.517	-155.064
Betalt udbytte		-110.600	-108.000
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet		-277.117	-263.064
Ændring i likvider		240.207	-534.633
Likvide beholdninger		5.330.178	5.723.365
Værdipapirer		2.128.649	2.270.095
Likvider 1. juli 2020		7.458.827	7.993.460
Likvider 30. juni 2021		7.699.034	7.458.827
Likvider specificeres således:			
Likvide beholdninger		5.449.056	5.330.178
Værdipapirer		2.249.978	2.128.649
Likvider 30. juni 2021		7.699.034	7.458.827

Noter

	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
	kr.	kr.
1 Personalemkostninger		
Pensioner	<u>0</u>	<u>250.058</u>
	<u>0</u>	<u>250.058</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	33.228	12.910
Renteindtægter fra associerede virksomheder	23.400	23.300
Andre finansielle indtægter	<u>236.777</u>	<u>80.660</u>
	<u>293.405</u>	<u>116.870</u>
3 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	114.576	-64.722
Årets udskudte skat	<u>-24.000</u>	<u>-59.000</u>
	<u>90.576</u>	<u>-123.722</u>
Skat af årets resultat fordeles således:		
Beregnet 22% skat af årets resultat før skat	139.414	-26.307
Skatteeffekt af:		
Skat ikke fradragsberettigede omkostninger og ikke skattepligtige indtægter	-49.220	-96.873
Afrunding	<u>382</u>	<u>-542</u>
	<u>90.576</u>	<u>-123.722</u>

Noter

4 Materielle anlægsaktiver

	<u>Grunde og bygninger</u>	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris 1. juli 2020	<u>11.154.685</u>	<u>1.947.204</u>
Kostpris 30. juni 2021	<u>11.154.685</u>	<u>1.947.204</u>
Opskrivninger 1. juli 2020	<u>4.830.597</u>	<u>0</u>
Opskrivninger 30. juni 2021	<u>4.830.597</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2020	<u>1.759.406</u>	<u>1.677.704</u>
Årets afskrivninger	<u>135.200</u>	<u>154.000</u>
Af- og nedskrivninger 30. juni 2021	<u>1.894.606</u>	<u>1.831.704</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2021	<u>14.090.676</u>	<u>115.500</u>

5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris 1. juli 2020	<u>1.800.000</u>	<u>1.800.000</u>
Kostpris 30. juni 2021	<u>1.800.000</u>	<u>1.800.000</u>
Værdireguleringer 1. juli 2020	<u>33.144</u>	<u>-348.057</u>
Årets resultat	<u>160.149</u>	<u>381.201</u>
Værdireguleringer 30. juni 2021	<u>193.293</u>	<u>33.144</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2021	<u>1.993.293</u>	<u>1.833.144</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
Grenaa Murer- & Tømrerforretning A/S	Grenaa	100%	1.993.294	160.149

Noter

	2020/21	2019/20
	kr.	kr.
6 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. juli 2020	25.000	25.000
Kostpris 30. juni 2021	25.000	25.000
Værdireguleringer 1. juli 2020	236.560	175.853
Årets resultat	63.854	60.707
Værdireguleringer 30. juni 2021	300.414	236.560
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2021	325.414	261.560

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Mølleparken, Grenaa ApS	Grenaa	50%	650.828	127.707

7 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. juli 2020	Gæld 30. juni 2021	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	754.998	588.481	177.427	124.197
	754.998	588.481	177.427	124.197

8 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat, kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Noter

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter der udgør pr. 30. juni 2021 588 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2021 udgør 14.091 tkr.

	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
	kr.	kr.
10 Pengestrømsopgørelse - reguleringer		
Finansielle indtægter	-293.405	-116.870
Finansielle omkostninger	17.618	178.553
Af- og nedskrivninger	289.200	286.800
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-160.149	-381.201
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-63.854	-60.707
Skat af årets resultat	90.576	-123.722
	<u>-120.014</u>	<u>-217.147</u>
11 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital		
Ændring i tilgodehavender	-296.634	-104.286
Ændring i leverandører mv.	70.576	54.309
	<u>-226.058</u>	<u>-49.977</u>

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Børge Jørgensen

Som Direktør NEM ID
PID: 9208-2002-2-873671522383
Tidspunkt for underskrift: 05-12-2021 kl.: 10:07:08
Underskrevet med NemID

Børge Jørgensen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-873671522383
Tidspunkt for underskrift: 05-12-2021 kl.: 10:17:06
Underskrevet med NemID

Ilse Marie Jørgensen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-177618466851
Tidspunkt for underskrift: 05-12-2021 kl.: 10:13:31
Underskrevet med NemID

Morten Møller Jørgensen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-125176922633
Tidspunkt for underskrift: 06-12-2021 kl.: 16:41:11
Underskrevet med NemID

Jens Villemann

Som Statsautoriseret revisor NEM ID
På vegne af Kreston SR Statautoriseret revisionspartnersel...
RID: 12466187
Tidspunkt for underskrift: 06-12-2021 kl.: 17:07:09
Underskrevet med NemID

Børge Jørgensen

Som Dirigent NEM ID
PID: 9208-2002-2-873671522383
Tidspunkt for underskrift: 06-12-2021 kl.: 18:41:31
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 966bf686tsY246247835