

statsautoriseret revisionsfirma
Stationspladsen 1 og 3
3000 Helsingør
CVR nr. 30 19 52 64

Tlf. 4921 8700
Fax 4921 8750
www.kallermann.dk

Belita ApS

Asmundshøj 401
3480 Fredensborg

CVR-nr. 78 88 36 18

Årsrapport 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 4. maj 2016



Bent Hartz
Dirigent



INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5 - 7
Resultatopgørelse for 2015	8
Balance pr. 31. december 2015	9
Egenkapitalopgørelse for 2015	10
Noter	11 - 12

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet Belita ApS
Asmundshøj 401
3480 Fredensborg

CVR-nr.: 78 88 36 18
Stiftelsesdato: 16. august 1985
Hjemsted: Fredensborg
Regnskabsperiode: 1. januar 2015 - 31. december 2015

Direktion Bent Hartz

Revisor Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma
Stationspladsen 1 og 3
3000 Helsingør

CVR-nr.: 30 19 52 64

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Belita ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

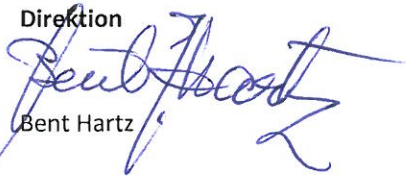
Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fredensborg, den 2. maj 2016

Direktion

Bent Hartz



DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejerne i Belita ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Belita ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet aflægges efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysninger i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Helsingør, den 2. maj 2016

CVR-nr. 30 19 52 64

Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma



Frantz Slisz

statsautoriseret revisor

LEDELSESBERETNING**Hovedaktivitet**

Selskabets hovedaktivitet er at eje kapitalandele i datterselskaber.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Årsrapporten er ikke påvirket af usikkerhed ved indregning og måling.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud på 2.427.783 kr., hvilket ledelsen anser for tilfredsstillende. Egenkapitalen udgør 24.955.482 kr. pr. 31. december 2015.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag i øvrigt ikke indtrådt forhold, der forrykker vurderingen af årsrapporten.

ÅRSREGNSKAB

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Belita ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisteret på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, der ikke er omregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Undladelse af koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110, har selskabet undladt at udarbejde koncernregnskab.

RESULTATOPGØRELSEN

Eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og lokaler mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skatteomkostninger

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

ÅRSREGNSKAB

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Moderselskabet og datterselskaberne er sambeskattede. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske myndigheder.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger, 50 år

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for straksafskrivning af småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Finansielle anlægsaktiver

Værdipapirer måles til kursværdien på balancedagen, såfremt de er børsnoterede, eller anslået dagsværdi, såfremt de ikke er børsnoterede. Deposita måles til kostpris.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden), hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af uafskrevet koncerngoodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

I resultatopgørelsen indregnes selskabets andel af virksomhedernes resultat efter eliminering af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab og med fradrag af afskrivning af koncerngoodwill.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede overføres til reserve for nettoopskrivning af kapitalandele i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Udbytte

Foreslået udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte udbetalt i årets løb vises under egenkapitalen.

ÅRSREGNSKAB

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, der omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

ÅRSREGNSKAB

RESULTATOPGØRELSE FOR 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Bruttotab		-86.865	-77.182
Personaleomkostninger	1	-479.640	-480.000
Af- og nedskrivninger		-2.140	-2.140
Resultat af ordinær drift		-568.645	-559.322
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		272.088	4.895.914
Finansielle indtægter	2	3.481.398	1.062.889
Finansielle omkostninger	3	-53.446	-6.571
Ordinært resultat før skat		3.131.395	5.392.910
Skat af årets resultat	4	-703.612	160.584
ÅRETS RESULTAT		2.427.783	5.553.494
Resultatdisponering:			
Udbytte		167.832	165.510
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-8.818.313	4.394.382
Overført resultat		11.078.264	993.602
		2.427.783	5.553.494

ÅRSREGNSKAB

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
AKTIVER			
Grunde og bygninger		98.440	100.580
Indretning af lejede lokaler		212.658	212.658
Materielle anlægsaktiver i alt	5	311.098	313.238
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.451.966	10.492.120
Finansielle anlægsaktiver i alt	6	1.451.966	10.492.120
ANLÆGSAKTIVER I ALT		1.763.064	10.805.358
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		3.138.130	6.444.744
Tilgodehavende skat		37.060	867.518
Tilgodehavender i alt		3.175.190	7.312.262
Andre værdipapirer og kapitalandele		20.774.717	7.348.815
Værdipapirer og kapitalandele i alt		20.774.717	7.348.815
Likvide beholdninger		118.605	954.583
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		24.068.512	15.615.660
AKTIVER I ALT		25.831.576	26.421.018
PASSIVER			
Selskabskapital		201.000	201.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		1.274.675	10.092.988
Overført resultat		23.311.975	12.233.711
Udbytte		167.832	165.510
EGENKAPITAL I ALT		24.955.482	22.693.209
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		0	2.862.896
Skyldig selskabsskat		578.001	503.324
Anden gæld		298.093	361.589
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		876.094	3.727.809
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT		876.094	3.727.809
PASSIVER I ALT		25.831.576	26.421.018
Nærtstående parter	7		
Eventualforpligtelser	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

ÅRSREGNSKAB

EGENKAPITALOPGØRELSE FOR 2015

	2015 kr.	2014 kr.
Selskabskapital:		
Primo	201.000	201.000
Ultimo i alt	<u>201.000</u>	<u>201.000</u>
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode:		
Primo	10.092.988	5.698.606
Tilgang	0	4.394.382
Afgang	-8.818.313	0
Ultimo	<u>1.274.675</u>	<u>10.092.988</u>
Overført resultat:		
Primo	12.233.711	11.240.109
Tilgang	11.078.264	993.602
Ultimo i alt	<u>23.311.975</u>	<u>12.233.711</u>
Udbytte:		
Primo	165.510	163.188
Tilgang	167.832	165.510
Afgang	-165.510	-163.188
Ultimo	<u>167.832</u>	<u>165.510</u>
Egenkapital i alt	<u>24.955.482</u>	<u>22.693.209</u>

ÅRSREGNSKAB

NOTER

	2015 kr.	2014 kr.
1. Personaleomkostninger		
Lønninger	479.640	480.000
Personaleomkostninger	479.640	480.000
2. Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	159.038	344.477
Renteindtægter i øvrigt	5.734	9.940
Valutakursreguleringer	3.120.064	679.298
Indtægter fra værdipapirer, der er anlægsaktiver	196.562	29.174
Finansielle indtægter	3.481.398	1.062.889
3. Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger i øvrigt	53.446	6.571
Finansielle omkostninger	53.446	6.571
4. Skat af årets resultat		
Aktuel skat	698.783	122.280
Regulering af skat vedrørende tidligere år	4.829	-282.864
Skat af årets resultat	703.612	-160.584
5. Materielle anlægsaktiver		
Grunde og bygninger:		
Kostpris, primo	107.000	107.000
Kostpris, ultimo	107.000	107.000
Af- og nedskrivninger, primo	-6.420	-4.280
Afskrivninger	-2.140	-2.140
Af- og nedskrivninger, ultimo	-8.560	-6.420
Regnskabsmæssig værdi, ultimo	98.440	100.580
Indretning af lejede lokaler:		
Kostpris, primo	212.658	212.658
Kostpris, ultimo	212.658	212.658
Regnskabsmæssig værdi, ultimo	212.658	212.658

ÅRSREGNSKAB

NOTER

	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
6. Finansielle anlægsaktiver		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder:		
Kostpris, primo	398.600	398.600
Afgang	-269.800	0
Kostpris, ultimo	<u>128.800</u>	<u>398.600</u>
Opskrivninger, primo	10.093.520	5.698.606
Opskrivninger	272.088	4.895.914
Udbytte relateret til kapitalandele	0	-501.000
Årets tilbageførsel af tidligere års opskrivninger	-9.042.442	0
Opskrivninger, ultimo	<u>1.323.166</u>	<u>10.093.520</u>
Regnskabsmæssig værdi, ultimo	<u>1.451.966</u>	<u>10.492.120</u>
7. Nærtstående parter		
Dattervirksomhed 1:		
Virksomhedens CVR-nr.:	26 27 30 64	
Virksomhedens navn:	Topper Fredensborg ApS	
Virksomhedens hjemsted:	Fredensborg	
Ejerandel	100,00%	100,00%
Egenkapital	1.451.966	1.179.346
Årets resultat	272.088	264.449

8. Eventualforpligtelser

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst.

9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.