



PRO REVISION I/S

Søndergade 2, 1. TH.
4990 Sakskøbing

Telefon 54 70 61 50
E-mail: pro-revision@pro-revision.dk

Årsrapport for 2015

01.01.15 - 31.12.15
(30. regnskabsår)

Kritti Holding ApS

H.P. Jensensgade 16
4800 Nykøbing F.

CVR-nr. 78 81 22 14

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den . 2/5 16

Dirigent: _____


Erik Boas Barlund

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Selskabsoplysninger.....	5
Ledelsesberetning.....	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	10
Balance 31. december.....	11
Noter til årsrapporten.....	13

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2015 for Kritti Holding ApS .

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nykøbing F., den 2 / 5 16

Direktion



Erik Boas Barlund

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Kritti Holding ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Kritti Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion, skal vi gøre opmærksom på værdiansættelsen af aktier i Floating Power Plant A/S som er medregnet i balancen til anskaffelsessum kr. 1.200.000. Ifølge årsrapport for Floating Power Plant A/S er der supplerende oplysninger vedrørende selskabets værdiansættelse af udviklingsomkostninger samt likviditetsbehov, men ledelsen vurderer at de planlagte aktiviteter kan gennemføres og selskabet aflægger årsrapporten under forudsætning af virksomhedens fortsatte drift.

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Selskabet har ikke rettidigt indeholdt og afregnet A-skat og AM-bidrag til ledelsen eller nærtstående parter af skattepligtige personalegoder. Forholdet kan være ansvarspådragende for selskabets ledelse.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Den uafhængige revisors erklæringer

Sakskøbing, den 2. / 5. 16
PRO REVISION I/S
CVR: 26 38 55 63


Jan Olsen
Registreret revisor
Medlem af FSR – danske revisorer.

Selskabsoplysninger

Selskabet

Kritti Holding ApS
H.P. Jensensgade 16
4800 Nykøbing F.

CVR-nr.: 78 81 22 14
Stiftet: 1. juli 1985
Hjemstedskommune: Guldborgsund
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Erik Boas Barlund

Revisor

PRO REVISION I/S
Søndergade 2, 1 th.
4990 Sakskøbing

Pengeinstitut

Nordea Bank

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter omfatter udlejning af fast ejendom mv.

Den økonomiske udvikling i regnskabsåret

Den økonomiske udvikling er svarende til ledelsens forventning.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Pr. 1/1 2015 har Kritti Holding ApS fusioneret med datterselskabet Boas Invest ApS.

Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som væsentlig vil forrykke vurderingen af virksomhedens forhold.

Den forventede udvikling

Der forventes tilfredsstillende resultat for det kommende regnskabsår.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Kritti Holding ApS for 2015 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er den samme som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis er i hovedtræk følgende:

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten er en sammendragning af nettoomsætning, andre driftsindtægter, vareforbrug samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Udført arbejde indregnes som nettoomsætning, når arbejdet er udført og overdraget til kunden.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, leasingaftaler, nedskrivning af tilgodehavender m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. af selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter

Renteindtægter, udbytte fra børsnoterede aktier, kursgevinster på obligationer og aktier, rentegodtgørelse under acontoskatteordningen samt positive valutakursdifferencer vedrørende transaktioner i fremmed valuta. Realiserede valutakursdifferencer opgøres som forskellen mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen. Ikke-realiserede valutakursdifferencer opgøres som forskellen mellem transaktionsdagens kurs og balancedagens kurs.

Finansielle omkostninger

Renteomkostninger, kurstab på obligationer, aktier og realkreditlån, rentetillæg under acontoskatteordningen samt nedskrivning af tilgodehavender og andre finansielle aktiver.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter årets skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 23,5.

Selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sameskatning med danske datterselskaber. Selskabet er administrationsselskab og betaler dermed concernens samlede selskabsskat til skattemyndighederne. Den del af skatten, der endnu ikke er betalt, indregnes som "selskabsskat" under gældsforpligtelser.

Administrationsselskabet afregner skat med datterselskaberne. Ikke-afregnede forhold indregnes i balancen under "Tilgodehavender fra tilknyttede virksomhed" eller "Gæld til tilknyttede virksomhed".

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der er pr. 31/12 2006 foretaget opskrivning af ejendommene, så de giver et mere retvisende billede.

Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Ejendomme	100 år	Restværdi 0
Løsøre kunst	Der afskrives ikke regnskabsmæssigt da det ikke taber værdi.	

Småaktiver under den skattemæssige grænse indregnes som omkostning i resultatopgørelsen.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Tab ved salg indregnes i resultatopgørelsen under posten "Afskrivninger". Fortjeneste ved salg indregnes i resultatopgørelsen under posten "Andre driftsindtægter"

Finansielle anlægsaktiver Kapitalandele

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandelene måles med udgangspunkt i virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi på balancedagen. Hvor ejerandelen er mindre end 100 pct., indregnes en forholdsmæssig andel af kapitalandelene.

I resultatopgørelsen indregnes resultatet fra henholdsvis dattervirksomheder og associerede virksomheder. Hvor ejerandelen er mindre end 100 pct., indregnes en forholdsmæssig resultatandel.

Et beløb svarende til den samlede nettoopskrivning af kapitalandelenes værdi indregnes under egenkapitalposten "Nettoopskrivning efter indre værdis metode".

Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominal værdi reduceret med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi på balancedagen.

Unoteret aktier (ejerandel under 10%) i selskabet Floating Power Plant A/S cvr. nr. 28 14 38 93.

Aktier er medtaget til anskaffelsessum kr. 1.200.000 (nom. 66.667).

Hensatte forpligtelser

Udskudt skat på aktiver og forpligtelser indregnes som en hensat forpligtelse. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi og beregnes som 22 pct. af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle på aktiver, hvorpå der ikke er skattemæssig afskrivningsret, f.eks. kontorbygninger. Udskudt skat måles på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen i de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

Gældsforpligtelser

Anvendt regnskabspraksis

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på balancedagen.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 kr.	2014 tkr.
Bruttofortjeneste		204.754	-60
Personaleomkostninger	1	130.588	0
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver		97.310	366
Ordinært resultat før finansielle poster		-23.144	-427
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		34.937	74
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder		66.537	41
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		0	3
Andre finansielle indtægter		50.853	278
Andre finansielle omkostninger		222.886	161
Resultat før skat		-93.703	-191
Skat af årets resultat	2	-43.269	-65
Årets resultat		-50.434	-125
Forslag til resultatdisponering			
Overført fra tidligere år		6.940.135	8.706
Årets resultat		-50.434	-125
Til disposition		6.889.701	8.581
Årets bevægelse på datterselskabsreserve		-553.263	71
Udbytte for regnskabsåret		101.200	1.570
Overført til næste år		7.341.764	6.940
Disponeret i alt		6.889.701	8.581

Balance 31. december

	Note	2015 kr.	2014 tkr.
Aktiver			
Anlægsaktiver			
Materielle anlægsaktiver			
Grunde og bygninger.....		1.090.426	1.103
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		13.000	13
Materielle anlægsaktiver i alt		1.103.426	1.116
Finansielle anlægsaktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....		434.030	1.682
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		620.786	604
Finansielle anlægsaktiver i alt		1.054.816	2.286
Anlægsaktiver i alt.....		2.158.242	3.402
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		22.563	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.....		100.116	115
Andre tilgodehavender		8.000	4.126
Periodeafgrænsningsposter		0	5
Tilgodehavender i alt.....		130.679	4.246
Værdipapirer og kapitalandele			
Andre værdipapirer og kapitalandele		6.962.292	4.222
Værdipapirer og kapitalandele i alt.....		6.962.292	4.222
Likvide beholdninger		0	1.995
Omsætningsaktiver i alt.....		7.092.970	10.463
Aktiver i alt		9.251.212	13.864

Balance 31. december

	Note	2015 kr.	2014 tkr.
Passiver			
Egenkapital			
Selskabskapital.....		200.000	200
Reserve for opskrivning.....		781.369	781
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		426.649	980
Overført resultat.....		7.341.764	6.940
Egenkapital i alt	3	8.749.782	8.901
Hensatte forpligtelser			
Hensættelse til udskudt skat		59.751	87
Hensatte forpligtelser i alt		59.751	87
Gældsforpligtelser			
Kortfristede gældsforpligtelser			
Kreditinstitutter i øvrigt.....		214.821	0
Modtagne forudbetalinger fra kunder		24.000	24
Leverandører af varer og tjenesteydelser		23.000	23
Anden gæld		78.658	3.259
Udbytte for regnskabsåret		101.200	1.570
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		441.679	4.876
Gældsforpligtelser i alt		441.679	4.876
Passiver i alt.....		9.251.212	13.864
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		
Eventualposter m.v.	5		
Nærtstående parter	6		

Noter til årsrapporten

1	Personaleomkostninger	2015 kr.	2014 tkr.
	Løn, gager og vederlag til øvrige ansatte.....	115.000	0
	Andre udgifter til social sikring.....	15.588	0
	Personaleomkostninger i alt	130.588	0

2	Skat af årets resultat	2015 kr.	2014 tkr.
	Udskudt skat af årets resultat.....	-43.269	-65
	Skat af årets resultat i alt.....	-43.269	-65

3	Egenkapital	Selskabs- kapital kr.	Reserve for opskrivninger kr.	Andre reserver kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
	Saldo primo	200.000	781.369	979.912	6.940.135	8.901.416
	Årets resultat	0	0	0	401.629	401.629
	Årets bevægelse på datterselskabsreserve ...	0	0	-553.263	0	-553.263
	Saldo ultimo	200.000	781.369	426.649	7.341.764	8.749.782

Selskabskapitalen er sammensat af 200 aktier á DKK 1.000

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for Barlund & Marger ApS mellemværende med Nordea har Kritti Holding ApS stillet selvskyldnerkaution kr. 1.500.000. Endvidere er der stillet kr. 1.405.858 til sikkerhed vedr. valutalån for Barlund & Marger ApS.

5 Eventualposter m.v.

Selskabet hæfter solidarisk med datterselskabet/erne for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat.

Noter til årsrapporten

6 Nærtstående parter

Kritti Holding ApS's nærtstående parter omfatter følgende:

Erik Boas Barlund

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder:

Navn: Barlund & Marger ApS - cvr nr.25 28 28 68

Hjemsted: Guldborgsund

Ejerandel: 75%

Egenkapital 578.709

Årets resultat 46.583

Kapitalandele i associerede virksomheder:

Navn: B & C Handelsfirma ApS - cvr nr. 12 96 95 97

Hjemsted: Guldborgsund

Ejerandel: 50%

Egenkapital 255.716

Årets resultat 132.902

Navn: Sophieholmen Inderhavn A/S - cvr. 33 06 70 54

Hjemsted: Guldborgsund

Ejerandel: 12,5%

Egenkapital 3.889.737

Årets resultat 686