



Tlf.: 63 61 41 00
faaborg@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
L. Frandsensvej 2 A
DK-5600 Faaborg
CVR-nr. 20 22 26 70

HEALTH MANAGEMENT CONSULTANTS APS
SØBOPARKEN 38, KORINTH, 5600 FAABORG

ÅRSRAPPORT

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 8. maj 2019

Jørgen Trydemann Hansen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9
Anvendt regnskabspraksis.....	10-11

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Health Management Consultants ApS Søboparken 38 Korinth 5600 Faaborg
	CVR-nr.: 78 80 67 10 Stiftet: 8. juli 1985 Hjemsted: Faaborg Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Jørgen Trydemann Hansen
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab L. Frandsensvej 2 A 5600 Faaborg
Pengeinstitut	Danske Bank Vestergade 4 5600 Faaborg Jyske Bank Kanalvej 4 5600 Faaborg

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Health Management Consultants ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Korinth, den 3. maj 2019

Direktion:

Jørgen Trydemann Hansen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejeren i Health Management Consultants ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Health Management Consultants ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Faaborg, den 3. maj 2019

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Arne Hvidtfeldt
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne7131

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive udlejnings- og investeringsvirksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2018 kr.	2017 kr.
BRUTTOFORTJENESTE.....		18.146	-55.885
DRIFTSRESULTAT.....		18.146	-55.885
Andre finansielle indtægter.....		25.328	4.008
Andre finansielle omkostninger.....		-20.830	-23.106
RESULTAT FØR SKAT.....		22.644	-74.983
Skat af årets resultat.....		0	0
ÅRETS RESULTAT.....		22.644	-74.983
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Overført resultat.....		22.644	-74.983
I ALT.....		22.644	-74.983

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger.....		1.278.634	1.299.386
Materielle anlægsaktiver.....	1	1.278.634	1.299.386
ANLÆGSAKTIVER.....		1.278.634	1.299.386
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		75.677	95.323
Andre tilgodehavender.....		0	21.600
Tilgodehavende selskabsskat.....		8.000	8.000
Tilgodehavender.....		83.677	124.923
Andre værdipapirer og kapitalandele.....		30.330	5.011
Værdipapirer.....		30.330	5.011
Likvide beholdninger.....		47.304	5.487
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		161.311	135.421
AKTIVER.....		1.439.945	1.434.807
PASSIVER			
Selskabskapital.....		125.000	125.000
Overført overskud.....		-45.532	-68.176
EGENKAPITAL.....	2	79.468	56.824
Gæld til realkreditinstitutter.....		451.259	481.936
Langfristede gældsforpligtelser.....	3	451.259	481.936
Kortfristet del af langfristet gæld.....	3	29.089	28.942
Gæld til pengeinstitutter.....		26	0
Gældsbrief Jørgen Trydeman Hansen.....		600.000	600.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		11.000	10.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		221.103	221.103
Anden gæld.....		48.000	36.002
Kortfristede gældsforpligtelser.....		909.218	896.047
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		1.360.477	1.377.983
PASSIVER.....		1.439.945	1.434.807
Eventualposter mv.	4		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		
Medarbejderforhold	6		

NOTER

	2018 kr.	2017 kr.	Note		
Materielle anlægsaktiver			1		
		Grunde og bygninger			
Kostpris 1. januar 2018.....		1.455.050			
Kostpris 31. december 2018.....		1.455.050			
Af- og nedskrivninger 1. januar 2018.....		155.664			
Årets afskrivninger		20.752			
Af- og nedskrivninger 31. december 2018.....		176.416			
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018.....		1.278.634			
 Egenkapital			 2		
	Selskabs- kapital	Overført overskud	I alt		
Egenkapital 1. januar 2018.....	125.000	-68.176	56.824		
Forslag til resultatdisponering.....		22.644	22.644		
Egenkapital 31. december 2018.....	125.000	-45.532	79.468		
 Langfristede gældsforpligtelser			 3		
	31/12 2018 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/12 2017 gæld i alt	Kortfristet del primo
Gæld til realkreditinstitutter...	480.348	29.089	336.971	510.878	28.942
	480.348	29.089	336.971	510.878	28.942
 Eventualposter mv.					 4
Eventualforpligtelser					
Ingen.					
 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser					 5
Til sikkerhed for gæld til Realkreditinstitut, 480.348 kr. er der givet pant i grund og ejendom, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2018 udgør i alt 1.278.634 kr.					
 Medarbejderforhold					 6
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 1 (2017: 1)					

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Health Management Consultants ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til regnskabsassistance og gebyrer.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster vedrørende værdipapirer. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret..

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	50 år	0

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgpris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Ikke børsnoterede værdipapirer målet til indre værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.