

# **JAN KREUTZFELDT ApS**

Strandvejen 247, 1  
2920 Charlottenlund

Årsrapport  
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**24/06/2017**

---

**Jan Kreutzfeldt**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomheden

JAN KREUTZFELDT ApS

Strandvejen 247, 1

2920 Charlottenlund

Telefonnummer: 39634544

CVR-nr: 78802715

Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 for Jan Kreutzfeldt ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Det er på generalforsamlingen vedtaget, at selskabets årsregnskaber ikke skal revideres. Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Charlottenlund, den 24/06/2017

## Direktion

Jan Kreutzfeldt  
Direktør

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Det er på generalforsamlingen vedtaget, at selskabets årsregnskaber ikke skal revideres. Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet er opfyldt.

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive handel og konsulentvirksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 udviser et resultat på kr. -2.562.942, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en balancesum på kr. 53.364.163, og en egenkapital på kr. 27.702.085.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## Resultatopgørelse

### Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner, omkostninger til social sikring samt andre personaleomkostninger.

### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	80%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

### **Balance**

#### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

#### **Andre finansielle anlægsaktiver**

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til kursværdien på balancedagen, såfremt de er børsnoterede, eller en anslået dagsværdi, såfremt de ikke er børsnoterede.

#### **Periodeafgrænsningsposter, aktiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

#### **Finansielle gældsforpligtelser**

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en renteomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominal værdi.

#### **Aktuelle skatteforpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte

# Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>-60.758</b>	<b>-29.353</b>
Personaleomkostninger .....	1	-99.399	-99.356
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-12.800	
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>-172.957</b>	<b>-128.709</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		2.216.927	6.112.342
Øvrige finansielle omkostninger .....		-4.606.912	-14.599.185
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>-2.562.942</b>	<b>-8.615.551</b>
Andre skatter .....			-2.695
<b>Årets resultat</b> .....		<b>-2.562.942</b>	
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-2.562.942	-8.618.246
<b>I alt</b> .....		<b>-2.562.942</b>	<b>-8.618.246</b>



# Balance 31. december 2016

## Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		284.900	297.700
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>284.900</b>	<b>297.700</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		40.700.476	48.860.706
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>40.700.476</b>	<b>48.860.706</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>40.985.376</b>	<b>49.158.406</b>
Udskudte skatteaktiver .....			0
Tilgodehavende skat .....		427.296	267.930
Andre tilgodehavender .....			0
Periodeafgrænsningsposter .....		572.897	911.246
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>1.000.193</b>	<b>1.179.176</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		132.170	476.688
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>132.170</b>	<b>476.688</b>
Likvide beholdninger .....		11.432.910	24.784.158
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>12.565.273</b>	<b>26.440.023</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>53.550.649</b>	<b>75.598.429</b>

# Balance 31. december 2016

## Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv. ....		200.000	200.000
Overført resultat .....		27.502.085	30.065.027
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>27.702.085</b>	<b>30.265.027</b>
Gæld til banker .....		22.208.000	42.784.960
Skyldig selskabsskat .....		186.484	
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>22.394.484</b>	<b>42.784.960</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....			106.962
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		17.720	17.720
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		3.436.360	2.423.759
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>3.454.080</b>	<b>2.548.441</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>25.848.564</b>	<b>45.333.401</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>53.550.649</b>	<b>75.598.429</b>

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Løn og gager	97.300	97.300
Pensionsbidrag	0	0
Andre omkostninger til social sikring	2.099	2.036
	<b>99.399</b>	<b>99.336</b>

## 2. Oplysning om eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

## 3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Som sikkerhed for valutalån tkr. 22.208 er stillet sikkerhed i indestående i pengeinstitutter, beholdning af aktier, obligationer og investeringsbeviser, hvis samlede regnskabsmæssige værdi pr. 31. december udgør tkr. 40.985.