

KJÆR INVEST ApS

Gytjevej 60
6960 Hvide Sande

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

22/05/2018

Mads Heiberg Frich
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden KJÆR INVEST ApS
Gytjevej 60
6960 Hvide Sande

Telefonnummer: 97311931

CVR-nr: 78756217
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Bankforbindelse Ringkjøbing Landbobank

Ledelsespåtegning

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapport for regnskabsåret 1/1 - 31/12-2017 for Kjær Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1 januar - 31 december 2017.

Revision fravalgt

- Betingelser herfor opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den, 22 Maj 2018

Dirigent:

Mads Heiberg Frich

Hvide Sande, den 22/05/2018

Direktion

Mads Heiberg Frich

Jens Ole Engberg Pedersen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter består af investering og anden beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling, hvorved selskabskapitalen er 100 % intakt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Kjær Invest ApS 2017.
Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser.

I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger. Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser, som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster, tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v. Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

I resultatopgørelsen indregnes skat af årets skattepligtige indkomst med 22 %.

Udskudte skatteaktiver (negativ udskudt skat) aktiveres ikke.

Udskudt skat indregnes ikke over resultatopgørelsen.

Balance

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amoritiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter tilgodehavende ikke tilskrevne renter.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte

indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuelt skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige omkostninger samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, samt på tab på værdipapirer, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Eksterne omkostninger		-2.763	-924
Bruttoresultat		-2.763	-924
Resultat af ordinær primær drift		-2.763	-924
Andre finansielle indtægter		77.881	64.784
Øvrige finansielle omkostninger		-41.283	-78.313
Ordinært resultat før skat		33.835	-14.453
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		33.835	-14.453
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		33.835	-14.453
I alt		33.835	-14.453

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		818.376	615.271
Finansielle anlægsaktiver i alt		818.376	615.271
Anlægsaktiver i alt		818.376	615.271
Tilgodehavende skat		8.428	3.084
Andre tilgodehavender		900	65.066
Tilgodehavender i alt		9.328	68.150
Likvide beholdninger			1
Omsætningsaktiver i alt		9.328	68.151
Aktiver i alt		827.704	683.422

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		214.943	181.108
Egenkapital i alt		414.943	381.108
Gæld til banker		190.761	80.314
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		222.000	222.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		412.761	302.314
Gældsforpligtelser i alt		412.761	302.314
Passiver i alt		827.704	683.422

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen eventual forpligtelser.

2. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Værdipapir i depot og I/S andele er pantsat overfor Ringkjøbing Landbobank.