



Tlf.: 39 15 52 00  
koebenhavn@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Havneholmen 29  
DK-1561 København V  
CVR-nr. 20 22 26 70

**SANDAHL INVEST APS**

**C/O FRANK SANDAHL JOHANSEN, GRØNHOLTVEJ 23, 3480 FREDENSBORG**

**ÅRSRAPPORT**

**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2018**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 22. marts 2019

---

Frank Sandahl Johansen

**CVR-NR. 78 71 73 19**

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Noter.....	10-11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-13

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Sandahl Invest Aps c/o Frank Sandahl Johansen Grønholtvej 23 3480 Fredensborg
	CVR-nr.: 78 71 73 19 Stiftet: 1. juni 1985 Hjemsted: Fredensborg Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Frank Sandahl Johansen Annette Scharff Johansen
<b>Direktion</b>	Frank Sandahl Johansen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Havneholmen 29 1561 København V
<b>Pengeinstitut</b>	Sydbank Strandvejen 82 2900 Hellerup

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Sandahl Invest Aps.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Bestyrelsen og direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fredensborg, den 22. marts 2019

Direktion:

\_\_\_\_\_  
Frank Sandahl Johansen

Bestyrelse:

\_\_\_\_\_  
Frank Sandahl Johansen

\_\_\_\_\_  
Annette Scharff Johansen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i Sandahl Invest Aps*

Vi har opstillet årsregnskabet for Sandahl Invest Aps for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 22. marts 2019

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Brian Olsen Halling  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne32094

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele i associeret virksomhed.

### Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Selskabet har efter regnskabsårets udløb afhændet kapitalandelene i den associerede virksomhed.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis og klassifikation

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år, bortset fra følgende ændringer.

Kapitalandele i associeret virksomheder ændres fra indregning og måling til indre værdi til indregning og måling til kostpris.

Sammenligningstal er tilpasset den ændrede regnskabspraksis.

Praksisændringen er indregnet direkte på egenkapitalen primo. Praksisændringen påvirker egenkapitalens reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode værdi på 3.736 t.kr. Egenkapitalen påvirkes primo med 3.736 t.kr. I resultatopgørelsen er indvirkningen af kapitalandelens resultat indregnet efter indre værdi metoden tidligere. Dette er ændret i følge ændringen af regnskabspraksis, således at det er modtaget udbytte der indregnes. Resultatpåvirkningen i sammenligningstallet er 175 t.kr.

Der henvises yderligere til omtalen af praksisændringen i anvendt regnskabspraksis.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>RESULTAT AF KAPITALANDELE I DATTER- OG ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER.....</b>		<b>3.727.664</b>	<b>233.100</b>
Eksterne omkostninger.....		-17.750	-14.625
<b>DRIFTSRESULTAT.....</b>		<b>3.709.914</b>	<b>218.475</b>
Andre finansielle indtægter.....	1	5.315	9.791
Andre finansielle omkostninger.....	2	-34.448	0
<b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>		<b>3.680.781</b>	<b>228.266</b>
Skat af årets resultat.....	3	0	0
<b>ÅRETS RESULTAT.....</b>		<b>3.680.781</b>	<b>228.266</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		550.000	200.000
Ekstraordinært udbytte.....		1.075.000	0
Overført resultat.....		2.055.781	28.266
<b>I ALT.....</b>		<b>3.680.781</b>	<b>228.266</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2018 kr.	2017 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		412.426	363.327
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....	4	<b>412.426</b>	<b>363.327</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....		<b>412.426</b>	<b>363.327</b>
Andre tilgodehavender.....		1.159	1.110
<b>Tilgodehavender</b> .....		<b>1.159</b>	<b>1.110</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele.....		279.532	305.153
<b>Værdipapirer</b> .....		<b>279.532</b>	<b>305.153</b>
Likvide beholdninger.....		2.462.941	80.287
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....		<b>2.743.632</b>	<b>386.550</b>
<b>AKTIVER</b> .....		<b>3.156.058</b>	<b>749.877</b>



## BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2018 kr.	2017 kr.
Selskabskapital.....		200.000	200.000
Overført resultat.....		2.393.158	337.377
Forslag til udbytte.....		550.000	200.000
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>5</b>	<b>3.143.158</b>	<b>737.377</b>
Anden gæld.....		12.900	12.500
Kortfristede gældsforpligtelser.....		12.900	12.500
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>12.900</b>	<b>12.500</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>3.156.058</b>	<b>749.877</b>
 Eventualposter mv.	 6		
Medarbejderforhold	7		

## NOTER

	2018 kr.	2017 kr.	Note		
<b>Andre finansielle indtægter</b>			<b>1</b>		
Finansielle indtægter i øvrigt.....	5.315	9.791			
	<b>5.315</b>	<b>9.791</b>			
<b>Andre finansielle omkostninger</b>			<b>2</b>		
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	34.448	0			
	<b>34.448</b>	<b>0</b>			
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>3</b>		
<p>Selskabet har et udskudt skatteaktiv vedr. skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud på kr. 37.589, som ikke er indregnet i balancen, da det ikke forventes at kunne udnyttes inden for en årrække.</p>					
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>4</b>		
		Kapitalandele i associerede virksomheder			
Kostpris 1. januar 2018.....		363.327			
Tilgang.....		412.426			
Afgang.....		-363.327			
<b>Kostpris 31. december 2018.....</b>		<b>412.426</b>			
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018.....</b>		<b>412.426</b>			
<b>Egenkapital</b>			<b>5</b>		
	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopsk. efter indre værdi- metode	Overført resultat	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 31. december 2017	200.000	3.736.003	337.377	200.000	4.473.380
Praksisændringer.....		-3.736.003			-3.736.003
<b>Korrigeret egenkapital 1. januar 2018.....</b>	<b>200.000</b>	<b>0</b>	<b>337.377</b>	<b>200.000</b>	<b>737.377</b>
Betalt udbytte.....				-200.000	-200.000
Forslag til resultatdisponering..			2.055.781	1.625.000	3.680.781
Udbetalt ekstraordinært udbytte.....				-1.075.000	-1.075.000
<b>Egenkapital 31. december 2018.....</b>	<b>200.000</b>	<b>0</b>	<b>2.393.158</b>	<b>550.000</b>	<b>3.143.158</b>

**NOTER****Note****Eventualposter mv.****6**

Ingen

**Medarbejderforhold****7**

Antal personer beskæftiget i gennemsnit:  
1 (2017: 1)

Selskabet har i året ikke haft nogen personaleomkostninger, som følge af selskabets aktivitet. i overensstemmelse med Årsregnskabsloven § 68 oplyses selskabets direktør, som værende ansat, selvom han ikke modtager arbejdsvederlag.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Sandahl Invest Aps for 2018 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år, bortset fra følgende ændringer.

### **Ændring i anvendt regnskabspraksis og klassifikation**

Anvendt regnskabspraksis er ændret på følgende områder:

- Kapitalandele i associeret virksomheder ændres fra indregning og måling til indre værdi til indregning og måling til kostpris.

Sammenligningstal er tilpasset den ændrede regnskabspraksis.

Praksisændringen er indregnet direkte på egenkapitalen primo. Praksisændringen påvirker egenkapitalens reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode værdi på 3.736 t.kr. Egenkapitalen påvirkes primo med 3.736 t.kr. I resultatopgørelsen er indvirkningen af kapitalandelens resultat indregnet efter indre værdi metoden tidligere. Dette er ændret i følge ændringen af regnskabspraksis, således at det er modtaget udbytte der indregnes. Resultatpåvirkningen i sammenligningstallet er 175 t.kr.

## RESULTATOPGØRELSEN

### **Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder**

Udbytte fra associerede virksomheder indregnes i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgpris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.