
Færchfonden

Lille Østergade 8 A, DK-7500 Holstebro

Årsrapport for 1. januar - 31. december 2016

Annual Report for 1 January - 31 December 2016

CVR-nr. 78 66 00 15

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på fondens besty-
relsesmøde den 25/4 2017

*The Annual Report was
presented and adopted at
the Supervisory Board
Meeting of the Foundation
on 25/4 2017*

Annemette Færch
Dirigent
Chairman

Indholdsfortegnelse

Contents

	Side <u>Page</u>
Påtegninger <i>Management's Statement and Auditor's Report</i>	
Ledelsespåtegning <i>Management's Statement</i>	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning <i>Independent Auditor's Report</i>	3
Ledelsesberetning <i>Management's Review</i>	
Generelle oplysninger om fonden <i>General Information about the Foundation</i>	8
Koncernoversigt <i>Group Chart</i>	9
Hoved- og nøgletal <i>Financial Highlights</i>	10
Ledelsesberetning <i>Management's Review</i>	12
Koncern- og årsregnskab <i>Consolidated and Parent Company Financial Statements</i>	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december <i>Income Statement 1 January - 31 December</i>	14
Balance 31. december <i>Balance Sheet 31 December</i>	16
Egenkapitalopgørelse <i>Statement of Changes in Equity</i>	20
Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december <i>Cash Flow Statement 1 January - 31 December</i>	21
Noter til årsregnskabet <i>Notes to the Financial Statements</i>	23
Noter, regnskabspraksis <i>Notes, Accounting Policies</i>	38

Ledelsespåtegning

Management's Statement

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Færchfonden.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet og koncernregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af fondens og koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af fondens og koncernens aktiviteter og koncernens pengestrømme for 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Holstebro, den 25. april 2017
Holstebro, 25 April 2017

Direktion
Executive Board

Martin Vang Hansen

The Executive Board and Board of Directors have today considered and adopted the Annual Report of Færchfonden for the financial year 1 January - 31 December 2016.

The Annual Report is prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

In our opinion the Financial Statements and the Consolidated Financial Statements give a true and fair view of the financial position at 31 December 2016 of the Foundation and the Group and of the results of the Foundation and Group operations and of consolidated cash flows for 2016.

In our opinion, Management's Review includes a true and fair account of the matters addressed in the Review.

Ledelsespåtegning

Management's Statement

Bestyrelse

Board of Directors

Annemette Færch
formand
Chairman

Per Egebæk Have
næstformand
Deputy Chairman

Michelle Victoria Nevett

Søren Lauridsen Færch

Randi Toftlund Pedersen

Rasmus Færch

Lone Færch

Niels Færch

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Independent Auditor's Report

Til bestyrelsen i Færchfonden og fondsmyndigheden

To the Board of Directors of Færchfonden and the Foundation Authority

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet og koncernregnskabet giver et retvisende billede af fondens og koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af fondens og koncernens aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Opinion

In our opinion, the Financial Statements and the Consolidated Financial Statements give a true and fair view of the financial position of the Foundation and the Group at 31 December 2016 and of the results of the Foundation and the Group operations and of consolidated cash flows for the financial year 1 January - 31 December 2016 in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Vi har revideret årsregnskabet og koncernregnskabet for Færchfonden for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, for såvel fonden som koncernen samt pengestrømsopgørelse for koncernen ("regnskabet").

We have audited the Financial Statements and the Consolidated Financial Statements of Færchfonden for the financial year 1 January - 31 December 2016, which comprise income statement, balance sheet, statement of changes in equity and notes, including a summary of significant accounting policies, for both the Foundation and the Group, as well as consolidated statement of cash flows ("financial statements").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs) and the additional requirements applicable in Denmark. Our responsibilities under those standards and requirements are further described in the "Auditor's responsibilities for the audit of the Financial Statements" section of our report. We are independent of the Group in accordance with the International Ethics Standards Board for Accountants' Code of Ethics for Professional Accountants (IESBA Code) and the additional requirements applicable in Denmark, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Independent Auditor's Report

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og koncernregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab og et koncernregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere fondens og koncernens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende

Statement on Management's Review

Management is responsible for Management's Review.

Our opinion on the financial statements does not cover Management's Review, and we do not express any form of assurance conclusion thereon.

In connection with our audit of the financial statements, our responsibility is to read Management's Review and, in doing so, consider whether Management's Review is materially inconsistent with the financial statements or our knowledge obtained during the audit, or otherwise appears to be materially misstated.

Moreover, it is our responsibility to consider whether Management's Review provides the information required under the Danish Financials Statements Act.

Based on the work we have performed, in our view, Management's Review is in accordance with the Financial Statements and the Consolidated Financial Statements and has been prepared in accordance with the requirements of the Danish Financial Statement Act. We did not identify any material misstatement in Management's Review.

Management's Responsibilities for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation of Financial Statements and the Consolidated Financial Statements that give a true and fair view in accordance with the Danish Financial Statements Act, and for such internal control as Management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, Management is responsible for assessing the Foundation's and the Group's ability to continue as a going concern,

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Independent Auditor's Report

fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere fonden eller koncernen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting in preparing the financial statements unless Management either intends to liquidate the Foundation or the Group or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs and the additional requirements applicable in Denmark will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit conducted in accordance with ISAs and the additional requirements applicable in Denmark, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Independent Auditor's Report

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af fondens og koncernens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om fondens og koncernens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at fonden og koncernen ikke længere kan fortsætte driften.
- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Foundation's and the Group's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by Management.
- Conclude on the appropriateness of Management's use of the going concern basis of accounting in preparing the financial statements and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Foundation's and the Group's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Foundation and the Group to cease to continue as a going concern.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Independent Auditor's Report

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.
- Evaluate the overall presentation, structure and contents of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that gives a true and fair view.
- Obtain sufficient appropriate audit evidence regarding the financial information of the entities or business activities within the Group to express an opinion on the Consolidated Financial Statements. We are responsible for the direction, supervision and performance of the group audit. We remain solely responsible for our audit opinion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

Aarhus, den 25. april 2017

Aarhus, 25 April 2017

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Jesper Lund
statsautoriseret revisor
State Authorised Public Accountant

Lars Østergaard
statsautoriseret revisor
State Authorised Public Accountant

Generelle oplysninger om fonden *General Information about the Foundation*

Fonden *The Foundation*

Færchfonden
Lille Østergade 8 A
DK-7500 Holstebro

Telefon: + 45 96 10 60 30

Telephone:

E-mail: faerchfonden@faerchfonden.dk

E-mail:

Hjemmeside: www.færchfonden.dk

Website:

CVR-nr.: 78 66 00 15

CVR No:

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december

Financial period: 1 January - 31 December

Hjemstedskommune: Holstebro

Municipality of reg. office: Holstebro

Bestyrelse *Board of Directors*

Annemette Færch, formand (*Chairman*)
Per Egebæk Have, næstformand (*Deputy Chairman*)
Michelle Victoria Nevett
Søren Lauridsen Færch
Randi Toftlund Pedersen
Rasmus Færch
Lone Færch
Niels Færch

Direktion *Executive Board*

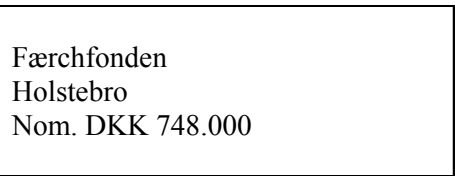
Martin Vang Hansen

Revision *Auditors*

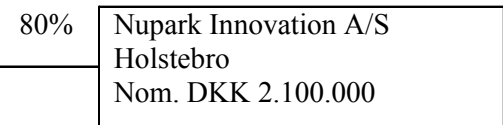
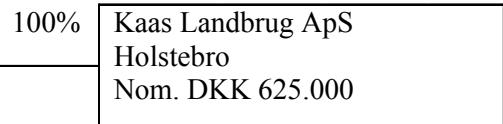
PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Nobelparken
Jens Chr. Skous Vej 1
DK-8000 Aarhus C

Koncernoversigt Group Chart

Moder
Parent

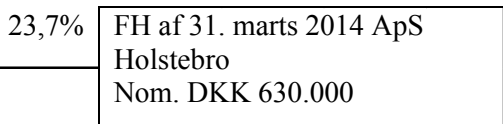
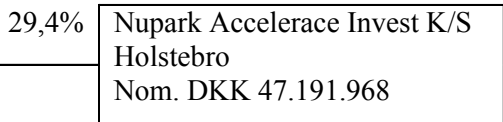
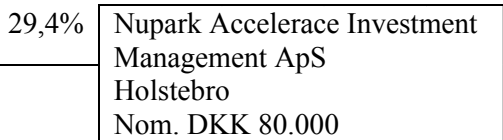


**Konsoliderede
dattervirksomheder**
Consolidated subsidiaries



(1)

Associerede virksomheder
Associates



(1) Med henvisning til årsregnskabsloven § 13, stk. 1, pkt. 3 konsolideres dattervirksomheden ikke i koncernregnskabet da selskabet regnskabsmæssigt anses for ubetydelig. Kapitalandelen i selskabet indregnes i koncernregnskabet under posten ”Andre værdipapirer og kapitalandele”.

Hoved- og nøgletal

Financial Highlights

Set over en 2-årig periode kan koncernens udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

Seen over a two-year period, the development of the Group is described by the following financial highlights:

	Koncern	
	Group	
	2016	2015
	TDKK	TDKK
Hovedtal		
Key figures		
Resultat		
Profit/loss		
Nettoomsætning	20.125	19.243
<i>Revenue</i>		
Resultat af ordinær primær drift	-7.629	-11.087
<i>Operating profit/loss</i>		
Resultat af finansielle poster	34.123	85.664
<i>Net financials</i>		
Årets resultat	26.025	71.450
<i>Net profit/loss for the year</i>		
Balance		
Balance sheet		
Balancesum	1.752.674	1.746.063
<i>Balance sheet total</i>		
Egenkapital	1.486.635	1.476.166
<i>Equity</i>		
Pengestrømme		
Cash flows		
Pengestrømme fra:		
<i>Cash flows from:</i>		
- driftsaktivitet	-15.848	-18.154
<i>- operating activities</i>		
- investeringsaktivitet	-4.936	-14.374
<i>- investing activities</i>		
heraf investering i materielle anlægsaktiver	-13.854	-10.551
<i>including investment in property, plant and equipment</i>		
- finansieringsaktivitet	-12.190	9
<i>- financing activities</i>		
Antal medarbejdere	7	6
<i>Number of employees</i>		

Hoved- og nøgletal

Financial Highlights

	Koncern	
	Group	
	2016	2015
	TDKK	TDKK
Nøgletal i %		
Ratios		
Soliditetsgrad	84,8%	84,5%
<i>Solvency ratio</i>		
Forrentning af egenkapital	1,8%	4,8%
<i>Return on equity</i>		

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings anbefalinger og vejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet om regnskabspraksis.

The ratios have been prepared in accordance with the recommendations and guidelines issued by the Danish Society of Financial Analysts. For definitions, see under accounting policies.

Ledelsesberetning

Management's Review

Fondens formål

Fondens hovedaktivitet består i investering i ejendomme, innovationsmiljøer og andre aktiver.

Udvikling i året

Koncernens resultatopgørelse for 2016 udviser et overskud på TDKK 26.025, og koncernens balance pr. 31. december 2016 udviser en egenkapital på TDKK 1.486.635.

Uddelinger

Der er i årets løb uddelt TDKK 15.556 (2015: TDKK 82.000), der efter fondens formål er fordelt således på hovedkategorier:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	TDKK	TDKK
Erhverv	0	0
Uddannelse	153	26
Videnskabelige-, kulturelle-, sociale- og fritidsformål	14.345	77.032
Anden almenvælgørende og almennyttige formål	<u>1.058</u>	<u>4.942</u>
Uddelinger i alt	<u>15.556</u>	<u>82.000</u>

Af ovenstående uddelinger på TDKK 82.000 i 2015 vedører TDKK 57.408 tidligere år.

Skyldige uddelinger udgør den 31. december 2016 TDKK 75.905 (2015: TDKK 69.628).

Main activity

The main activity of the Foundation is investment in properties, innovative environments and other assets.

Development in the year

The income statement of the Group for 2016 shows a profit of DKK 26,025k, and at 31 December 2016 the balance sheet of the Group shows equity of DKK 1,486,635k.

Distributions

A total of DKK 15,556k (2015: DKK 82,000k) has been distributed during the year, allocated on main categories as follows in accordance with the purpose of the Foundation:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	DKK '000	DKK '000
Business	0	0
Education	153	26
Scientific, cultural, social and leisure purpose	14.345	77.032
Charitable and non-profit purposes	<u>1.058</u>	<u>4.942</u>
Total distributions	<u>15.556</u>	<u>82.000</u>

DKK 57,408k of the above 2015 distributions of DKK 82,000k relates to previous years.

At 31 December 2016 distribution payables amounts to DKK 75,905k (2015: DKK 69,628k).

Ledelsesberetning

Management's Review

Redegørelse for god fondsledelse

Fonden følger alle bestemmelser for god fondsledelse.

Skemaet med oplysninger om bestyrelsens medlemmer (anbefaling nr. 2.3.4) og bestyrelsens uafhængighed (anbefaling nr. 2.4.1) er givet i noterne.

Skema for "Lovpligtig redegørelse om god fondsledelse jf. årsregnskabslovens §77 a" kan findes på fondens hjemmeside via <http://www.færchfonden.dk/Om-Fonden/God-fondsledelse.aspx>

Redegørelse for uddelingspolitik

For nuværende fokuserer fonden på kultur, uddannelse, iværksætteri og erhvervsliv. En igangværende strategiproces vil for de kommende år ajourføre rammerne for uddelingsstrategien, der skal understøtte foretagsomhed, vækst og lokal tiltrækningskraft i et dynamisk og sammenhængende Nordvestjylland.

Målsætninger og forventninger for det kommende år

Afhængig af udviklingen i det finansielle marked forventer fonden en højere indtjening i 2017.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Description of good Foundation management

The Foundation complies with all provisions for good foundation management.

The table showing information about the board members (recommendation No 2.3.4) and the independence of the board members (recommendation No 2.4.1 is provided in the notes.

Table for "Statutory statement of good foundation management according to section 77 (a) of the Danish Financial Statements Act" can be found at the Foundation's homepage <http://www.færchfonden.dk/Om-Fonden/God-fondsledelse.aspx>

Description of distribution policy

Presently, the Foundation is focusing on culture, education, entrepreneurship and business. An ongoing strategy process will update the framework for the distribution strategy for the years ahead, which is to support initiatives, growth and local attractive power in a dynamic and coherent North West Jutland.

Targets and expectations for the year ahead

Depending on the development of the financial market the Foundation expects somewhat increased earnings for 2017.

Subsequent events

No events materially affecting the assessment of the Annual Report have occurred after the balance sheet date.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Income Statement 1 January - 31 December

	Note	Koncern Group		Moder Parent	
		2016 TDKK	2015 TDKK	2016 TDKK	2015 TDKK
Nettoomsætning <i>Revenue</i>		20.125	19.243	19.534	18.744
Andre driftsindtægter <i>Other operating income</i>		151	411	175	455
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer <i>Expenses for raw materials and consumables</i>		-338	132	0	0
Andre eksterne omkostninger <i>Other external expenses</i>		-16.094	-20.636	-15.695	-20.032
Bruttoresultat <i>Gross profit/loss</i>		3.844	-850	4.014	-833
Personaleomkostninger <i>Staff expenses</i>	2	-7.478	-6.303	-7.208	-6.032
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver <i>Depreciation and impairment of property, plant and equipment</i>	3	-3.844	-3.523	-3.799	-3.478
Indtægter og udgifter af kapitalandele i dattervirksomheder <i>Income and losses from investments in subsidiaries</i>	8	0	0	-540	5.267
Indtægter og udgifter af kapitalandele i associerede virksomheder <i>Income and losses from investments in associates</i>	9	-5.515	-1.461	-5.515	-1.461
Resultat før finansielle poster <i>Profit/loss before financial income and expenses</i>		-12.993	-12.137	-13.048	-6.537
Finansielle indtægter <i>Financial income</i>	4	38.416	99.612	38.829	99.810
Finansielle omkostninger <i>Financial expenses</i>	5	-4.293	-13.948	-4.650	-19.787
Resultat før skat <i>Profit/loss before tax</i>		21.130	73.527	21.131	73.486
Skat af årets resultat <i>Tax on profit/loss for the year</i>	6	4.895	-2.077	4.894	-2.036
Årets resultat <i>Net profit/loss for the year</i>		26.025	71.450	26.025	71.450

Resultatdisponering

Distribution of profit

	Koncern		Moder	
	Group		Parent	
	2016	2015	2016	2015
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Forslag til resultatdisponering				
<i>Proposed distribution of profit</i>				
Årets udmøntede uddelinger	15.556	82.000	15.556	82.000
<i>Distributions paid out in the year</i>				
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	-398.657	0	-398.657
<i>Reserve for net revaluation under the equity method</i>				
Regulering af uddelingsrammen	15.556	17.000	15.556	17.000
<i>Adjustment of distribution framework</i>				
Overført resultat	-5.087	371.107	-5.087	371.107
<i>Retained earnings</i>				
	26.025	71.450	26.025	71.450

Balance 31. december

Balance Sheet 31 December

Aktiver

Assets

	Note	Koncern		Moder	
		Group		Parent	
		2016	2015	2016	2015
		TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Grunde og bygninger <i>Land and buildings</i>		341.814	331.027	340.622	329.837
Maskiner og inventar <i>Machinery and equipment</i>		1.771	2.177	1.635	1.995
Materielle anlægsaktiver under udførelse <i>Property, plant and equipment in progress</i>		1.161	1.533	1.161	1.533
Materielle anlægsaktiver <i>Property, plant and equipment</i>	7	344.746	334.737	343.418	333.365
Kapitalandele i dattervirksomheder <i>Investments in subsidiaries</i>	8	0	0	37.535	9.575
Kapitalandele i associerede virksomheder <i>Investments in associates</i>	9	18.874	45.964	18.874	45.964
Andre værdipapirer og kapitalandele <i>Other investments</i>	10	187.366	173.201	177.747	166.669
Andre tilgodehavender <i>Other receivables</i>	10	6.055	5.350	6.055	5.350
Finansielle anlægsaktiver <i>Fixed asset investments</i>		212.295	224.515	240.211	227.558
Anlægsaktiver <i>Fixed assets</i>		557.041	559.252	583.629	560.923
Varebeholdninger <i>Inventories</i>		976	1.184	0	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser <i>Trade receivables</i>		128	28	128	28
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder <i>Receivables from group enterprises</i>		0	0	0	1.240
Andre tilgodehavender <i>Other receivables</i>		2.112	190	2.034	115
Selskabsskat <i>Corporation tax</i>		5.213	1.215	5.213	0
Tilgodehavender <i>Receivables</i>		7.453	1.433	7.375	1.383

Balance 31. december

Balance Sheet 31 December

Aktiver

Assets

	Note	Koncern		Moder	
		Group		Parent	
		2016	2015	2016	2015
		TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Andre værdipapirer og kapitalandele <i>Other investments</i>		1.166.391	1.181.384	1.166.391	1.181.384
Værdipapirer <i>Current asset investments</i>		1.166.391	1.181.384	1.166.391	1.181.384
Likvide beholdninger <i>Cash at bank and in hand</i>		20.813	2.810	20.590	2.224
Omsætningsaktiver <i>Current assets</i>		1.195.633	1.186.811	1.194.356	1.184.991
Aktiver <i>Assets</i>		1.752.674	1.746.063	1.777.985	1.745.914

Balance 31. december

Balance Sheet 31 December

Passiver

Liabilities and equity

	Note	Koncern		Moder	
		Group		Parent	
		2016	2015	2016	2015
		TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Grundkapital <i>Capital base</i>		748	748	748	748
Uddelingsrammen <i>Distribution reserves</i>		30.000	30.000	30.000	30.000
Overført resultat <i>Retained earnings</i>		1.455.887	1.445.418	1.455.887	1.445.418
Egenkapital Equity		1.486.635	1.476.166	1.486.635	1.476.166
Hensættelse til udskudt skat <i>Provision for deferred tax</i>		3.308	8.202	3.308	8.202
Hensatte forpligtelser Provisions		3.308	8.202	3.308	8.202
Gæld til realkreditinstitutter <i>Mortgage loans</i>		174.242	174.242	174.242	174.242
Deposita og forudbetalt leje <i>Deposits and prepaid rent</i>		7.924	7.629	7.924	7.629
Langfristede gældsforpligtelser Long-term debt	11	182.166	181.871	182.166	181.871

Balance 31. december

Balance Sheet 31 December

Passiver

Liabilities and equity

	Note	Koncern		Moder	
		Group		Parent	
		2016	2015	2016	2015
		TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Kreditinstitutter <i>Credit institutions</i>		677	3.589	677	3.590
Leverandører af varer og tjenesteydelser <i>Trade payables</i>		543	1.366	531	1.362
Gæld til tilknyttede virksomheder <i>Payables to group enterprises</i>		0	0	25.357	2.500
Selskabsskat <i>Corporation tax</i>		0	118	0	0
Anden gæld <i>Other payables</i>		3.440	5.123	3.406	2.595
Skyldige uddelinger <i>Distribution payables</i>	12	75.905	69.628	75.905	69.628
Kortfristede gældsforpligtelser <i>Short-term debt</i>		80.565	79.824	105.876	79.675
Gældsforpligtelser <i>Debt</i>		262.731	261.695	288.042	261.546
Passiver <i>Liabilities and equity</i>		1.752.674	1.746.063	1.777.985	1.745.914
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser <i>Contingent assets, liabilities and other financial obligations</i>	13				
Nærtstående parter <i>Related parties</i>	14				

Egenkapitalopgørelse

Statement of Changes in Equity

Koncern Group

	Grundkapital <i>Capital base</i>	Uddelings- rammen <i>Distribution reserves</i>	Overført resultat <i>Retained earnings</i>	I alt <i>Total</i>
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Egenkapital 1. januar <i>Equity at 1 January</i>	748	30.000	1.445.418	1.476.166
Årets udmøntede uddelinger <i>Distributions paid out in the year</i>	0	-15.556	0	-15.556
Årets resultat <i>Net profit/loss for the year</i>	0	15.556	10.469	26.025
Egenkapital 31. december <i>Equity at 31 December</i>	748	30.000	1.455.887	1.486.635

Moder Parent

Egenkapital 1. januar <i>Equity at 1 January</i>	748	30.000	1.445.418	1.476.166
Årets udmøntede uddelinger <i>Distributions paid out in the year</i>	0	-15.556	0	-15.556
Årets resultat <i>Net profit/loss for the year</i>	0	15.556	10.469	26.025
Egenkapital 31. december <i>Equity at 31 December</i>	748	30.000	1.455.887	1.486.635

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

Cash Flow Statement 1 January - 31 December

	Note	Koncern Group	
		2016 TDKK	2015 TDKK
Årets resultat <i>Net profit/loss for the year</i>		26.025	71.450
Reguleringer <i>Adjustments</i>	15	-29.659	-78.603
Ændring i driftskapital <i>Change in working capital</i>	16	-4.026	3.875
Pengestrømme fra drift før finansielle poster <i>Cash flows from operating activities before financial income and expenses</i>		-7.660	-3.278
Renteindbetalinger og lignende <i>Financial income</i>		219	352
Renteudbetalinger og lignende <i>Financial expenses</i>		-4.292	-13.948
Pengestrømme fra ordinær drift <i>Cash flows from ordinary activities</i>		-11.733	-16.874
Betalt selskabsskat <i>Corporation tax paid</i>		-4.115	-1.280
Pengestrømme fra driftsaktivitet <i>Cash flows from operating activities</i>		-15.848	-18.154
Køb af materielle anlægsaktiver <i>Purchase of property, plant and equipment</i>		-13.854	-10.551
Køb af finansielle anlægsaktiver m.v. <i>Fixed asset investments made etc</i>		-14.779	-3.823
Modtaget udbytte fra associerede virksomheder <i>Dividends received from associates</i>		23.697	0
Pengestrømme fra investeringsaktivitet <i>Cash flows from investing activities</i>		-4.936	-14.374
Tilbagebetaling af gæld til realkreditinstitutter <i>Repayment of mortgage loans</i>		0	8.791
Tilbagebetaling af gæld til kreditinstitutter <i>Repayment of loans from credit institutions</i>		-2.911	3.590
Udbetalt uddelinger <i>Distributions made</i>		-9.279	-12.372
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet <i>Cash flows from financing activities</i>		-12.190	9

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

Cash Flow Statement 1 January - 31 December

	<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
		TDKK	TDKK
Ændring i likvider		-32.974	-32.519
<i>Change in cash and cash equivalents</i>			
Likvider 1. januar		1.184.194	1.205.987
<i>Cash and cash equivalents at 1 January</i>			
Kursregulering omsætningsværdipapirer		35.984	10.726
<i>Exchange adjustment of current asset investments</i>			
Likvider 31. december		1.187.204	1.184.194
<i>Cash and cash equivalents at 31 December</i>			
Likvider specificeres således:			
<i>Cash and cash equivalents are specified as follows:</i>			
Likvide beholdninger		20.813	2.810
<i>Cash at bank and in hand</i>			
Værdipapirer		1.166.391	1.181.384
<i>Current asset investments</i>			
Likvider 31. december		1.187.204	1.184.194
<i>Cash and cash equivalents at 31 December</i>			

Noter til årsregnskabet

Notes to the Financial Statements

1 Oplysninger om bestyrelsens medlemmer

Information about Board members

	Annetette Færch	Per Egebæk Have	Lone Færch	Niels Færch
Position	Chairman of the Board of Directors of the Foundation	Deputy Chairman of the Board of Directors of the Foundation	Member of the Board of Directors of the Foundation	Member of the Board of Directors of the Foundation
Age	58	59	62	64
Gender	Female	Male	Female	Male
Appointed to the Board of Directors	26 October 1984	15 April 2016	26 October 1984	26 October 1984
Re-appointed	Appointed by and among the decendants of the founders. Retirement is to take place at the end of the calendar year in which she turns 70 years of age	No. Appointed for a four-year period	Appointed by and among the decendants of the founders. Retirement is to take place at the end of the calendar year in which she turns 70 years of age	Appointed by and among the decendants of the founders. Retirement is to take place at the end of the calendar year in which he turns 70 years of age
End of appointment period	n/a, see above.	2020	n/a, see above.	n/a, see above.
Special competences of the member	Close member of the family of the founders.	Global leadership, Financial mgmt. and Family ownership/Foundations	Close member of the family of the founders.	Close member of the family of the founders.
Other material directorships	Chairman of Ejendomsselskabet Nyholmvej, Holstebro ApS and Excellent Play ApS. Director of Anpartsselskabet af 25. juni 2010 nr. 11, Amvi Holding ApS, Anpartsselskabet af 25. juni 2010 nr. 13, Anpartsselskabet af 25. juni 2010 nr. 12, Færch & Døtre ApS. Member of the Board of Directors of EC MES Holding ApS, Danhydra A/S, Grengo Energy Group A/S and Zetland ApS	CEO Danfoss Foundation Chairman of Project Zero Foundation Chairman of P/S Borgen Shopping Deputy Chairman of Schackenborg Foundation Member of the Board of Linak Holding A/S, Alsik Estate P/S, Alsik A/S and Kata Foundation	Chairman and CEO of Færch & Co. Holding ApS. Chairman of Færch & Co. Kapital ApS. CFO of Gessi ApS. Member of the Board of Directors of Realdania Member of the board of Loevschall A/S Member of the board of Catering Danmark ApS	
Appointed by authorities	No	No	No	No

Noter til årsregnskabet

Notes to the Financial Statements

1 Oplysninger om bestyrelsens medlemmer (fortsat)

Information about Board members

Information about Board members

	Annette Færch	Per Egebæk Have	Lone Færch	Niels Færch
Is the member considered independent?	No, due to the close family bonds to the founders	Yes	No, due to the close family bonds to the founders	No, due to the close family bonds to the founders
Remuneration as member of the Board of Directors (thousands DKK)	300 (2015: 430)	120	120 (2015: 250)	120 (2015: 140)

	Rasmus Færch	Søren Færch	Michelle Nevett	Randi Toftlund Pedersen
Position	Member of the Board of Directors of the Foundation	Member of the Board of Directors of the Foundation	Member of the Board of Directors of the Foundation	Member of the Board of Directors of the Foundation
Age	55	28	33	53
Gender	Male	Male	Female	Female
Appointed to the Board of Directors	26 October 1984	23 May 2016	6 May 2010	31 May 2012
Re-appointed	Appointed by and among the decendants of the founders. Retirement is to take place at the end of the calendar year in which he turns 70 years of age	Appointed by and among the decendants of the founders for a four-year period.	Yes in 2014. Appointed by and among the decendants of the family branches Tineke and Stener Færch, Grete and John Limb and Annelise Færch	Reappointed in 2016 for a four-year period.
End of appointment period	n/a, see above	2020	2018	2020
Special competences of the member	Close member of the family of the founders.	Member of the family of the founders.	Member of the family of the founders.	Knowledge of accounting and financial matters.
Other directorships	Chairman of Nupark Innovation A/S, Danhydra A/S and Ejendomsselskabet Nordlandet ApS. Director of CI Færch Invest ApS, SLAF ApS, Malau Invest ApS, Færch af 25. Juni 2010 ApS, Ejendomsselskabet Nyholmvej, Holstebro ApS and R. Færch Invest ApS.	Chairman of Ramasøch ApS	Member of the Board of Directors of Limb Holding ApS and Limb Finance A/S.	SVP Corporate Finance, Dansk Supermarked A/S. Member of the Board of Directors of Roblon A/S, Dansk Supermarked Ejendomme A/S and D.S. Forsikring A/S.

Noter til årsregnskabet

Notes to the Financial Statements

1 Oplysninger om bestyrelsens medlemmer (fortsat)

Information about Board members

Information about Board members

	Rasmus Færch	Søren Færch	Michelle Nevett	Randi Toftlund Pedersen
Other directorships	Member of the Board of Directors of Kaas Landbrug ApS, Struer Museumsfond, the association "Kurbad Limfjorden" F.M.B.A, Ejendoms-selskabet Struer Museum A/S, Ejendomsselskabet Nyholmvej, Holstebro ApS, Den Erhvervsdrivende Fond Nupark, Ramasøch ApS and Den Erhvervsdrivende Fond Businesspark Struer			
Appointed by authorities	No	No	No	No
Is the member considered independent?	No, due to the close family bonds to the founders	No, due to the close family bonds to the founders	Yes	Yes
Remuneration as member of the Board of Directors (thousands DKK)	120 (2015: 250)	70	120 (2015: 140)	120 (2015: 140)

Noter til årsregnskabet

Notes to the Financial Statements

	Koncern		Moder	
	Group		Parent	
	2016	2015	2016	2015
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
2 Personaleomkostninger				
<i>Staff expenses</i>				
Lønninger	6.808	5.713	6.538	5.443
<i>Wages and salaries</i>				
Pensioner	129	120	129	120
<i>Pensions</i>				
Andre personaleomkostninger	541	470	541	469
<i>Other staff expenses</i>				
	7.478	6.303	7.208	6.032
Heraf udgør vederlag til direktion og bestyrelse:				
<i>Including remuneration to the Executive Board and Board of Directors of:</i>				
Martin Vang Hansen, direktør	2.358	592	2.358	592
<i>CEO</i>				
Annemette Færch, bestyrelsesformand	300	430	300	430
<i>Chairman</i>				
Christian Pedersen, næstformand	240	260	240	260
<i>Deputy Chairman</i>				
Per Egebæk Have, bestyrelsesmedlem	120	0	120	0
<i>Board member</i>				
Lone Færch, bestyrelsesmedlem	120	250	120	250
<i>Board member</i>				
Niels Færch, bestyrelsesmedlem	120	140	120	140
<i>Board member</i>				
Michelle Nevett, bestyrelsesmedlem	120	140	120	140
<i>Board member</i>				
Rasmus Færch, direktør og bestyrelsesmedlem	120	700	120	700
<i>CEO and Board member</i>				
Randi Toftlund Pedersen, bestyrelsesmedlem	120	140	120	140
<i>Board member</i>				
Anne Færch Jørgensen, bestyrelsesmedlem	50	210	50	210
<i>Board member</i>				
Søren Lauridsen Færch	70	0	70	0
<i>Board member</i>				
	3.738	2.862	3.738	2.862
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	7	6	6	5
<i>Average number of employees</i>				

Noter til årsregnskabet

Notes to the Financial Statements

	Koncern		Moder	
	Group		Parent	
	2016	2015	2016	2015
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
3 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver				
<i>Depreciation and impairment of property, plant and equipment</i>				
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	3.844	3.523	3.799	3.478
<i>Depreciation of property, plant and equipment</i>				
	3.844	3.523	3.799	3.478
Der specificeres således:				
<i>Which is specified as follows:</i>				
Bygninger	3.337	3.211	3.337	3.211
<i>Buildings</i>				
Maskiner og inventar	507	312	462	267
<i>Machinery and equipment</i>				
	3.844	3.523	3.799	3.478
4 Finansielle indtægter				
<i>Financial income</i>				
Andre finansielle indtægter	38.416	99.612	38.829	99.810
<i>Other financial income</i>				
	38.416	99.612	38.829	99.810
5 Finansielle omkostninger				
<i>Financial expenses</i>				
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	0	0	357	5.839
<i>Interest paid to group enterprises</i>				
Andre finansielle omkostninger	4.293	13.948	4.293	13.948
<i>Other financial expenses</i>				
	4.293	13.948	4.650	19.787

Noter til årsregnskabet

Notes to the Financial Statements

	Koncern		Moder	
	Group		Parent	
	2016	2015	2016	2015
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
6 Skat af årets resultat				
<i>Tax on profit/loss for the year</i>				
Årets aktuelle skat	0	-78	0	0
<i>Current tax for the year</i>				
Årets udskudte skat	-4.891	2.151	-4.894	2.036
<i>Deferred tax for the year</i>				
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-4	4	0	0
<i>Adjustment of tax concerning previous years</i>				
	-4.895	2.077	-4.894	2.036

Noter til årsregnskabet

Notes to the Financial Statements

7 Materielle anlægsaktiver

Property, plant and equipment

Koncern Group

	Grunde og byg- ninger <i>Land and buildings</i>	Maskiner og inventar <i>Machinery and equipment</i>	Materielle an- lægsaktiver un- der udførelse <i>Property, plant and equipment in progress</i>	I alt <i>Total</i>
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Kostpris 1. januar <i>Cost at 1 January</i>	342.651	3.190	1.533	347.374
Tilgang i årets løb <i>Additions for the year</i>	11.516	102	2.235	13.853
Afgang i årets løb <i>Disposals for the year</i>	0	-374	0	-374
Overførsler i årets løb <i>Transfers for the year</i>	2.607	0	-2.607	0
Kostpris 31. december <i>Cost at 31 December</i>	356.774	2.918	1.161	360.853
Opskrivninger 1. januar <i>Revaluations at 1 January</i>	0	0	0	0
Opskrivninger 31. december <i>Revaluations at 31 December</i>	0	0	0	0
Ned- og afskrivninger 1. januar <i>Impairment losses and depreciation at 1 January</i>	11.624	1.013	0	12.637
Årets afskrivninger <i>Depreciation for the year</i>	3.336	508	0	3.844
Årets ned- og afskrivninger på afhændede aktiver <i>Impairment and depreciation of sold assets for the year</i>	0	-374	0	-374
Ned- og afskrivninger 31. december <i>Impairment losses and depreciation at 31 December</i>	14.960	1.147	0	16.107
Regnskabsmæssig værdi 31. december <i>Carrying amount at 31 December</i>	341.814	1.771	1.161	344.746

Noter til årsregnskabet

Notes to the Financial Statements

7 Materielle anlægsaktiver (fortsat)

Property, plant and equipment (continued)

Moder

Parent

	Grunde og byg- ninger <i>Land and buildings</i>	Maskiner og inventar <i>Machinery and equipment</i>	Materielle an- lægsaktiver un- der udførelse <i>Property, plant and equipment in progress</i>	I alt <i>Total</i>
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Kostpris 1. januar <i>Cost at 1 January</i>	341.461	2.963	1.533	345.957
Tilgang i årets løb <i>Additions for the year</i>	11.514	102	2.235	13.851
Afgang i årets løb <i>Disposals for the year</i>	0	-374	0	-374
Overførsler i årets løb <i>Transfers for the year</i>	2.607	0	-2.607	0
Cost 31. december <i>Cost at 31 December</i>	355.582	2.691	1.161	359.434
Ned- og afskrivninger 1. januar <i>Impairment losses and depreciation at 1 January</i>	11.624	968	0	12.592
Årets afskrivninger <i>Depreciation for the year</i>	3.336	462	0	3.798
Årets ned- og afskrivninger på afhændede aktiver <i>Impairment and depreciation of sold assets for the year</i>	0	-374	0	-374
Ned- og afskrivninger 31. december <i>Impairment losses and depreciation at 31 December</i>	14.960	1.056	0	16.016
Regnskabsmæssig værdi 31. december <i>Carrying amount at 31 December</i>	340.622	1.635	1.161	343.418

Noter til årsregnskabet

Notes to the Financial Statements

	Moder	
	Parent	
	2016	2015
	TDKK	TDKK
8 Kapitalandele i dattervirksomheder		
<i>Investments in subsidiaries</i>		
Kostpris 1. januar	13.250	79.600
<i>Cost at 1 January</i>		
Tilgang i årets løb	28.500	1.950
<i>Additions for the year</i>		
Afgang i årets løb	0	-68.300
<i>Disposals for the year</i>		
Kostpris 31. december	41.750	13.250
<i>Cost at 31 December</i>		
Værdireguleringer 1. januar	-3.675	400.457
<i>Value adjustments at 1 January</i>		
Årets afgang	0	-409.399
<i>Disposals for the year</i>		
Årets resultat	-540	5.267
<i>Net profit/loss for the year</i>		
Værdireguleringer 31. december	-4.215	-3.675
<i>Value adjustments at 31 December</i>		
Regnskabsmæssig værdi 31. december	37.535	9.575
<i>Carrying amount at 31 December</i>		

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:
Investments in subsidiaries are specified as follows:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
<i>Name</i>	<i>Place of registered office</i>	<i>Share capital</i>	<i>Votes and ownership</i>	<i>Equity</i>	<i>Net profit/loss for the year</i>
Kaas Landbrug ApS	Holstebro, Denmark	625	100%	27.916	-127
Nupark Innovation A/S	Holstebro, Denmark	2.100	80%	8.524	-223

Noter til årsregnskabet

Notes to the Financial Statements

	Koncern		Moder	
	Group		Parent	
	2016	2015	2016	2015
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
9 Kapitalandele i associerede virksomheder				
<i>Investments in associates</i>				
Kostpris 1. januar	49.224	46.724	49.224	11.705
<i>Cost at 1 January</i>				
Tilgang i årets løb	2.122	2.500	2.122	37.519
<i>Additions for the year</i>				
Afgang/overførsler i årets løb	-23.697	0	-23.697	0
<i>Disposals/transfers for the year</i>				
Kostpris 31. december	27.649	49.224	27.649	49.224
<i>Cost at 31 December</i>				
Værdireguleringer 1. januar	-3.260	-1.800	-3.260	-1.800
<i>Value adjustments at 1 January</i>				
Årets resultat	-5.515	-1.460	-5.515	-1.460
<i>Net profit/loss for the year</i>				
Værdireguleringer 31. december	-8.775	-3.260	-8.775	-3.260
<i>Value adjustments at 31 December</i>				
Regnskabsmæssig værdi 31. december	18.874	45.964	18.874	45.964
<i>Carrying amount at 31 December</i>				

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:
Investments in associates are specified as follows:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
<i>Name</i>	<i>Place of registered office</i>	<i>Share capital</i>	<i>Votes and ownership</i>
Nupark Accelerace Investment Management ApS	Holstebro, Denmark	80	29%
Nupark Accelerace Invest K/S	Holstebro, Denmark	47.192	29%
FH af 31. marts 2014 ApS	Holstebro, Denmark	630	24%

Noter til årsregnskabet

Notes to the Financial Statements

10 Øvrige finansielle anlægsaktiver *Other fixed asset investments*

	Koncern		Moder	
	Group		Parent	
	Andre værdipa- pirer og kapital- andele <i>Other investments</i>	Andre tilgodeha- vender <i>Other receivables</i>	Andre værdipa- pirer og kapital- andele <i>Other investments</i>	Andre tilgodeha- vender <i>Other receivables</i>
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Kostpris 1. januar <i>Cost at 1 January</i>	91.718	5.350	81.718	5.350
Tilgang i årets løb <i>Additions for the year</i>	11.952	705	8.452	705
Kostpris 31. december <i>Cost at 31 December</i>	103.670	6.055	90.170	6.055
Værdireguleringer 1. januar <i>Valueadjustment at 1 January</i>	81.483	0	84.951	0
Årets værdireguleringer <i>Value adjustments for the year</i>	2.213	0	2.626	0
Værdireguleringer 31. december <i>Value adjustment at 31 December</i>	83.696	0	87.577	0
Nedskrivninger 1. januar <i>Impairment losses at 1 January</i>	0	0	0	0
Nedskrivninger 31. december <i>Impairment losses at 31 December</i>	0	0	0	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december <i>Carrying amount at 31 December</i>	187.366	6.055	177.747	6.055

Noter til årsregnskabet

Notes to the Financial Statements

11 Langfristede gældsforpligtelser

Long-term debt

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Payments due within 1 year are recognised in short-term debt. Other debt is recognised in long-term debt.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

The debt falls due for payment as specified below:

	Koncern		Moder	
	Group		Parent	
	2016	2015	2016	2015
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Gæld til realkreditinstitutter				
<i>Mortgage loans</i>				
Efter 5 år	174.242	174.242	174.242	174.242
<i>After 5 years</i>				
Mellem 1 og 5 år	0	0	0	0
<i>Between 1 and 5 years</i>				
Langfristet del	174.242	174.242	174.242	174.242
<i>Long-term part</i>				
Inden for 1 år	0	0	0	0
<i>Within 1 year</i>				
	174.242	174.242	174.242	174.242
Deposita og forudbetalt leje				
<i>Deposits and prepaid rent</i>				
Efter 5 år	7.924	7.629	7.924	7.629
<i>After 5 years</i>				
Mellem 1 og 5 år	0	0	0	0
<i>Between 1 and 5 years</i>				
Langfristet del	7.924	7.629	7.924	7.629
<i>Long-term part</i>				
Inden for 1 år	0	0	0	0
<i>Within 1 year</i>				
	7.924	7.629	7.924	7.629

Noter til årsregnskabet

Notes to the Financial Statements

	Koncern		Moder	
	Group		Parent	
	2016	2015	2016	2015
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
12 Skyldige uddelinger				
<i>Distribution payables</i>				
Skyldige uddelinger 1. januar <i>at 1 January</i>	69.628	0	69.628	0
Årets udmøntede uddelinger <i>Distributions made for the year</i>	15.806	82.105	15.806	82.105
Bortfaldne uddelinger <i>Cancelled distributions</i>	-250	-105	-250	-105
Årets udbetalte uddelinger <i>Distributions paid out in the year</i>	-9.279	-12.372	-9.279	-12.372
Skyldige uddelinger 31. december	75.905	69.628	75.905	69.628
<i>Designated distributions at 31 December</i>				

Noter til årsregnskabet

Notes to the Financial Statements

	Koncern		Moder	
	Group		Parent	
	2016	2015	2016	2015
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
13 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser				
<i>Contingent assets, liabilities and other financial obligations</i>				

Pant og sikkerhedsstillelse

Charges and security

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:
The following assets have been placed as security with mortgage credit institutes:

Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på	282.239	280.258	282.239	280.258
<i>Land and buildings with a carrying amount of</i>				

Eventualforpligtelser

Contingent liabilities

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Koncernens danske selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at fondens hæftelse udgør et større beløb.

The Danish enterprises of the Group are jointly liable for tax on the Group's joint taxable income etc. Moreover, the Danish enterprises of the Group are jointly liable for Danish withholding tax such as tax on dividend, royalty and interest. Possible later corrections in corporation taxes and withholding taxes may result in the Foundation being liable for a larger amount.

14 Nærtstående parter

Related parties

Der har i 2016 været udlejning mv. til ledelsesmedlemmer og disses nære familie. De samlede transaktioner med nærtstående parter herfor udgør TDKK 75 (2015: TDKK 54).

In 2016, renting etc to members of Management and their close families has taken place. In this respect, total transactions with related parties amount to DKK 75k (2015: DKK 54k).

Der har ikke i årets løb, bortset fra normalt ledelsesvederlag, været gennemført transaktioner med bestyrelse, direktion, ledende medarbejdere, tilknyttede virksomheder eller andre nærtstående parter.

Exept for normal management remuneration, there have been no transactions during the year with the Borad of Directors, the Executive Board, senior officers, group enterprises or other related parties.

Noter til årsregnskabet

Notes to the Financial Statements

	Koncern	
	Group	
	2016	2015
	TDKK	TDKK
15 Pengestrømsopgørelse - reguleringer		
<i>Cash flow statement - adjustments</i>		
Finansielle indtægter	-38.416	-99.612
<i>Financial income</i>		
Finansielle omkostninger	4.293	13.948
<i>Financial expenses</i>		
Af- og nedskrivninger inklusiv tab og gevinst ved salg	3.844	3.523
<i>Depreciation, amortisation and impairment losses, including losses and gains on sales</i>		
Indtægter og udgifter af kapitalandele i associerede virksomheder	5.515	1.461
<i>Income and losses from investments in associates</i>		
Skat af årets resultat	-4.895	2.077
<i>Tax on profit/loss for the year</i>		
	-29.659	-78.603
16 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital		
<i>Cash flow statement - change in working capital</i>		
Ændring i varebeholdninger	207	-387
<i>Change in inventories</i>		
Ændring i tilgodehavender	-2.022	684
<i>Change in receivables</i>		
Ændring i leverandører m.v.	-2.211	3.578
<i>Change in trade payables, etc</i>		
	-4.026	3.875

Noter, regnskabspraksis *Notes, Accounting Policies*

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Færchfonden for 2016 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Koncern- og årsregnskab for 2016 er aflagt i TDKK.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde fonden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå fonden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Basis of Preparation

The Annual Report of Færchfonden for 2016 has been prepared in accordance with the provisions of the Danish Financial Statements Act applying to medium-sized enterprises of reporting class C.

The accounting policies applied remain unchanged from last year.

Consolidated and Parent Foundation Financial Statements for 2016 are presented in TDKK.

Recognition and measurement

The Financial Statements have been prepared under the historical cost method.

Revenues are recognised in the income statement as earned. Furthermore, value adjustments of financial assets and liabilities measured at fair value or amortised cost are recognised. Moreover, all expenses incurred to achieve the earnings for the year are recognised in the income statement, including depreciation, impairment losses and provisions as well as reversals due to changed accounting estimates of amounts that have previously been recognised in the income statement.

Assets are recognised in the balance sheet when it is probable that future economic benefits attributable to the asset will flow to the Foundation, and the value of the asset can be measured reliably.

Liabilities are recognised in the balance sheet when it is probable that future economic benefits will flow out of the Foundation, and the value of the liability can be measured reliably.

Noter, regnskabspraksis

Notes, Accounting Policies

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Konsolideringspraksis

Koncernregnskabet omfatter Færchfonden samt virksomheder, hvori fonden direkte eller indirekte besidder flertallet af stemmerettighederne, eller hvori fonden gennem aktiebesiddelse eller på anden måde har en bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

Ved konsolideringen sammendrages poster af ensartet karakter. Koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, udbytter og mellemværender samt realiserede og urealiserede interne gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder elimineres.

Assets and liabilities are initially measured at cost. Subsequently, assets and liabilities are measured as described for each item below.

Recognition and measurement take into account predictable losses and risks occurring before the presentation of the Annual Report which confirm or invalidate affairs and conditions existing at the balance sheet date.

Basis of consolidation

The Consolidated Financial Statements comprise Færchfonden, and subsidiaries in which the Færchfonden directly or indirectly holds more than 50% of the votes or in which Færchfonden, through share ownership or otherwise, exercises control. Enterprises in which the Group holds between 20% and 50% of the votes and exercises significant influence but not control are classified as associates.

On consolidation, items of a uniform nature are combined. Elimination is made of intercompany income and expenses, shareholdings, dividends and accounts as well as of realised and unrealised profits and losses on transactions between the consolidated enterprises.

Noter, regnskabspraksis

Notes, Accounting Policies

Færchfondens i de konsoliderede dattervirksomheder udlignes med fondens andel af dattervirksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort på det tidspunkt, hvor koncernforholdet blev etableret.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå koncernen.

Serviceydelser indregnes i takt med udførelse af den service, som kontrakten vedrører ved anvendelse af produktionsmetoden, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte serviceydelse. Metoden anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på serviceydelsen og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå koncernen. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold

Færchfondens' investments in the consolidated subsidiaries are set off against Færchfondens' share of the net asset value of subsidiaries stated at the time of consolidation.

Translation policies

Transactions in foreign currencies are translated at the exchange rates at the dates of transaction. Exchange differences arising due to differences between the transaction date rates and the rates at the dates of payment are recognised in financial income and expenses in the income statement.

Receivables, payables and other monetary items in foreign currencies that have not been settled at the balance sheet date are translated at the exchange rates at the balance sheet date. Any differences between the exchange rates at the balance sheet date and the rates at the time when the receivable or the debt arose are recognised in financial income and expenses in the income statement.

Income Statement

Revenue

Revenue from the sale of goods is recognised when the risks and rewards relating to the goods sold have been transferred to the purchaser, the revenue can be measured reliably and it is probable that the economic benefits relating to the sale will flow to the Group.

Services are recognised at the rate of completion of the service to which the contract relates by using the percentage-of-completion method, which means that revenue equals the selling price of the service completed for the year. This method is applied when total revenues and expenses in respect of the service and the stage of completion at the balance sheet date can be measured reliably, and it is probable that the economic benefits, including payments, will flow to the Group. The stage of

Noter, regnskabspraksis *Notes, Accounting Policies*

til de forventede samlede omkostninger på serviceydelsen.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, landbrugsdrift samt kontorhold mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af anlægsaktiver.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posterne ”Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder” og ”Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder”.

completion is determined on the basis of the ratio between the expenses incurred and the total expected expenses of the service.

Expenses for raw materials and consumables

Expenses for raw materials and consumables comprise the raw materials and consumables consumed to achieve revenue for the year.

Other external expenses

Other external expenses comprise expenses for premises, farming as well as office expenses, etc.

Staff expenses

Staff expenses comprise wages and salaries as well as payroll expenses.

Depreciation and impairment losses

Depreciation and impairment losses comprise depreciation and impairment of property, plant and equipment.

Other operating income and expenses

Other operating income and other operating expenses comprise items of a secondary nature to the core activities of the enterprises, including gains and losses from the sale of property, plant and equipment.

Income from investments in subsidiaries and associates

The items “Income from investments in subsidiaries” and “Income from investments in associates” in the income statement include the proportionate share of the profit for the year.

Noter, regnskabspraksis

Notes, Accounting Policies

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer, kursregulering på værdipapirer, amortisering af real-kreditlån samt tillæg og godtgørelse under aconto-skatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger	50 år
Maskiner og inventar	1-10 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Aktiver med en kostpris på under DKK 50.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Financial income and expenses

Financial income and expenses comprise interest, financial expenses in respect of finance leases, realised and unrealised exchange adjustments, price adjustment of securities, amortisation of mortgage loans as well as extra payments and repayment under the on-account taxation scheme.

Tax on profit/loss for the year

Tax for the year consists of current tax for the year and changes in deferred tax for the year. The tax attributable to the profit for the year is recognised in the income statement, whereas the tax attributable to equity transactions is recognised directly in equity.

Balance Sheet

Property, plant and equipment

Property, plant and equipment are measured at cost less accumulated depreciation and less any accumulated impairment losses.

Cost comprises the cost of acquisition and expenses directly related to the acquisition up until the time when the asset is ready for use.

Depreciation based on cost reduced by any residual value is calculated on a straight-line basis over the expected useful lives of the assets, which are:

Buildings	50 years
Machinery and equipment	1-10 years

Depreciation period and residual value are reassessed annually.

Assets costing less than DKK 50,000 are expensed in the year of acquisition.

Noter, regnskabspraksis *Notes, Accounting Policies*

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest for at fastslå, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi. Hvis det er tilfældet nedskrives der til denne lavere genindvindingsværdi.

Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

Kapitalandele i Dattervirksomhederne og de associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" og "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Impairment of fixed assets

The carrying amounts of property, plant and equipment are reviewed on an annual basis to determine whether there is any indication of impairment other than that expressed by amortisation and depreciation.

If so, an impairment test is carried out to determine whether the recoverable amount is lower than the carrying amount. If so, the asset is written down to its lower recoverable amount.

The recoverable amount of the asset is calculated as the higher of net selling price and value in use. Where a recoverable amount cannot be determined for the individual asset, the assets are assessed in the smallest group of assets for which a reliable recoverable amount can be determined based on a total assessment.

Investments in subsidiaries and associates

Investments in subsidiaries and associates are recognised and measured under the equity method.

The items "Investments in subsidiaries" and "Investments in associates" in the balance sheet include the proportionate ownership share of the net asset value of the enterprises calculated on the basis of the fair values of identifiable net assets at the time of acquisition.

Noter, regnskabspraksis *Notes, Accounting Policies*

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til Færchfonden og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i Dattervirksomhederne og de associerede virksomheder.

Dattervirksomhederne og de associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Har Færchfonden en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Kapitalandele, som ikke handles på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealisationseværdi, hvis denne er lavere.

The total net revaluation of investments in subsidiaries and associates is transferred upon distribution of profit to "Reserve for net revaluation under the equity method" under equity. The reserve is reduced by dividend distributed to Færchfonden and adjusted for other equity movements in subsidiaries and associates.

Subsidiaries and associates with a negative net asset value are recognised at DKK 0. Any legal or constructive obligation of the Færchfonden to cover the negative balance of the enterprise is recognised in provisions.

Fixed asset investments

Fixed asset investments, which consist of listed bonds and shares, are measured at their fair values at the balance sheet date. Fair value is determined on the basis of the latest quoted market price.

Investments which are not traded in an active market are measured at the lower of cost and recoverable amount.

Inventories

Inventories are measured at the lower of cost under the FIFO method and net realisable value.

Noter, regnskabspraksis

Notes, Accounting Policies

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender samt for tilgodehavender fra salg tillige med en generel nedskrivning baseret på selskabets erfaringer fra tidligere år.

Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Egenkapital

Fondens bundne egenkapital består af oprindelig grundkapital inklusive efterfølgende forhøjelser.

Den disponible egenkapital består af uddelingsrammen samt overført resultat.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes, når koncernen som følge af en begivenhed indtruffet senest på balancedagen har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen.

Receivables

Receivables are measured in the balance sheet at the lower of amortised cost and net realisable value, which corresponds to nominal value less provisions for bad debts. Provisions for bad debts are determined on the basis of an individual assessment of each receivable, and in respect of trade receivables, a general provision is also made based on the Foundation's experience from previous years.

Current asset investments

Current asset investments, which consist of listed bonds and shares, are measured at their fair values at the balance sheet date. Fair value is determined on the basis of the latest quoted market price.

Equity

The Foundation's tied-up equity comprises the original base capital including subsequent increases.

Available equity comprises distributable amounts according to the distribution framework and retained earnings.

Provisions

Provisions are recognised when - in consequence of an event occurred before or on the balance sheet date - the Group has a legal or constructive obligation and it is probable that economic benefits must be given up to settle the obligation.

Noter, regnskabspraksis *Notes, Accounting Policies*

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, herunder skattemæssige henrettelser til senere uddelinger.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Deferred tax assets and liabilities

Deferred tax is recognised in respect of all temporary differences between the carrying amount and the tax base of assets and liabilities, including provisions for tax purposes for later distributions.

Deferred tax is measured on the basis of the tax rules and tax rates that will be effective under the legislation at the balance sheet date when the deferred tax is expected to crystallise as current tax. In cases where the computation of the tax base may be made according to alternative tax rules, deferred tax is measured on the basis of the intended use of the asset and settlement of the liability, respectively.

Deferred tax assets are measured at the value at which the asset is expected to be realised, either by elimination in tax on future earnings or by set-off against deferred tax liabilities.

Current tax receivables and liabilities

Current tax receivables and liabilities are recognised in the balance sheet at the amount calculated on the basis of the expected taxable income for the year adjusted for tax on taxable incomes for prior years. Tax receivables and liabilities are offset if there is a legally enforceable right of set-off and an intention to settle on a net basis or simultaneously.

Noter, regnskabspraksis *Notes, Accounting Policies*

Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en renteomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

Uddelinger

Udbetalte uddelinger

Uddelinger, som i overensstemmelse med fondens formål er vedtagne og udbetalte på balancedagen fragår egenkapitalen via resultatdisponeringen.

Skyldige uddelinger

Uddelinger, som i overensstemmelse med fondens formål er vedtagne på balancedagen og kundgjort overfor modtager, men som ikke er udbetalt på balancedagen fragår egenkapitalen via resultatdisponeringen og indregnes som en gældsforpligtelse.

Financial debts

Loans, such as mortgage loans and loans from credit institutions, are recognised initially at the proceeds received net of transaction expenses incurred. Subsequently, the loans are measured at amortised cost; the difference between the proceeds and the nominal value is recognised as an interest expense in the income statement over the loan period.

Other debts are measured at amortised cost, substantially corresponding to nominal value.

Distributions

Distributions paid out

Distributions that have been adopted and paid out in accordance with the purpose of the Foundation at the balance sheet date are deducted from equity in connection with distribution of profit.

Distributions not yet paid out

Distributions that have been adopted in accordance with the purpose of the Foundation at the balance sheet date and have been announced to the recipients, but have not yet been paid out at the balance sheet date, are deducted equity in connection with distribution of profit and recognised as debt.

Noter, regnskabspraksis

Notes, Accounting Policies

Uddelingsrammen

På bestyrelsesmødet, hvor godkendelse af årsregnskab sker, beslutter bestyrelsen en beløbsramme, som forventes uddelt. Dette beløb overføres fra de frie reserver til uddelingsrammen. I takt med, at uddelingerne bliver kundgjort over for modtager, udbetales beløbene, eller de overføres til gæld eller undtagelsesvis til hensættelser vedrørende uddelinger.

Hensættelser vedrørende uddelinger

For uddelinger, som er meddelt modtager, og som er betinget af én eller flere begivenheders opfyldelse hos modtager, kan forpligtelsen være usikker med hensyn til beløbsstørrelse eller forfaldstidspunkt. Disse poster indregnes i hensættelser vedrørende uddelinger.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt koncernens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver fratrukket kortfristede gældsforpligtelser eksklusive de poster, der indgår i likvider.

Distribution framework

At the meeting of the Board of Directors at which the Annual Report is adopted, the Board of Directors lays down a distribution framework in respect of the amount expected to be distributed. This amount is transferred from distributable reserves to the distribution framework. Concurrently with being announced to the recipients, the distribution amounts are paid out, or they are transferred to debt or, in rare cases, to provisions relating to distributions.

Provisions relating to distributions

In case of distributions which have been announced to the recipient and which are conditional upon one or more events taking place at the recipient, the obligation may be uncertain as to amount or time of payment. Such items are recognised in provisions relating to distributions.

Cash Flow Statement

The cash flow statement shows the Group's cash flows for the year broken down by operating, investing and financing activities, changes for the year in cash and cash equivalents as well as the Group's cash and cash equivalents at the beginning and end of the year.

Cash flows from operating activities

Cash flows from operating activities are calculated as the net profit/loss for the year adjusted for changes in working capital and non-cash operating items such as depreciation, amortisation and impairment losses, and provisions. Working capital comprises current assets less short-term debt excluding items included in cash and cash equivalents.

Noter, regnskabspraksis

Notes, Accounting Policies

Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

Likvider

Likvide midler består af "Likvide beholdninger" og "Værdipapirer" under omsætningsaktiver. "Værdipapirer" består af kortfristede værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger.

Pengestrømsopgørelsen kan ikke udledes alene af det offentliggjorte regnskabsmateriale.

Hoved- og nøgletal

Forklaring af nøgletal

Bruttomargin

Gross margin

Overskudsgrad

Profit margin

Cash flows from investing activities

Cash flows from investing activities comprise cash flows from acquisitions and disposals of intangible assets, property, plant and equipment as well as fixed asset investments.

Cash flows from financing activities

Cash flows from financing activities comprise cash flows from the raising and repayment of long-term debt as well as payments to and from shareholders.

Cash and cash equivalents

Cash and cash equivalents comprise "Cash at bank and in hand" and "Current asset investments". "Current asset investments" consist of short-term securities with an insignificant risk of value changes that can readily be turned into cash.

The cash flow statement cannot be immediately derived from the published financial records.

Financial Highlights

Explanation of financial ratios

$$\frac{\text{Bruttofortjeneste} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$$

$$\frac{\text{Gross profit} \times 100}{\text{Revenue}}$$

$$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$$

$$\frac{\text{Profit before financials} \times 100}{\text{Revenue}}$$

Noter, regnskabspraksis **Notes, Accounting Policies**

Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$
<i>Return on assets</i>	$\frac{\text{Profit before financials} \times 100}{\text{Total assets}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$
<i>Solvency ratio</i>	$\frac{\text{Equity at year end} \times 100}{\text{Total assets at year end}}$
Forrentning af egenkapital	$\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$
<i>Return on equity</i>	$\frac{\text{Net profit for the year} \times 100}{\text{Average equity}}$