

K. E. C. Holding A/S

Havnegade 22, 7620 Lemvig
CVR-nr. 78 65 10 16

Årsrapport for regnskabsåret 01.07.17 - 30.06.18

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d. 07.11.18

Karl Erik Christensen
Dirigent

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7 - 8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10 - 15

Selskabet

K. E. C. Holding A/S
Havnegade 22
7620 Lemvig
Hjemsted: Lemvig
CVR-nr.: 78 65 10 16
Regnskabsår: 01.07 - 30.06

Direktion

Karl Erik Christensen

Bestyrelse

Karl Erik Christensen
Betty Christensen
Peter Wisbech Christensen

Revisor

Beierholm
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Andrupsgade 7
7620 Lemvig

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.07.17 - 30.06.18 for K. E. C. Holding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og vi erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.18 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.07.17 - 30.06.18.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lemvig, den 6. november 2018

Direktionen

Karl Erik Christensen

Bestyrelsen

Karl Erik Christensen

Betty Christensen

Peter Wisbech Christensen

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i K. E. C. Holding A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for K. E. C. Holding A/S for regnskabsåret 01.07.17 - 30.06.18 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Lemvig, den 6. november 2018

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Richard Hyldgaard Hansen

Statsaut. revisor
MNE-nr. mne27796

Michael Honoré

Reg. revisor
MNE-nr. mne3698

Resultatopgørelse

Note	2017/18 DKK	2016/17 DKK
Bruttofortjeneste	679.618	15.801
2 Personaleomkostninger	-283.713	-410.504
Resultat før af- og nedskrivninger	395.905	-394.703
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-4.583	-123.897
Resultat før finansielle poster	391.322	-518.600
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	0	-1.632.250
Andre finansielle indtægter	1.739.118	1.117.135
Andre finansielle omkostninger	-688.249	-503.736
Resultat før skat	1.442.191	-1.537.451
Skat af årets resultat	-222.005	-208.911
Årets resultat	1.220.186	-1.746.362
Forslag til resultatdisponering		
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	-2.918.650
Forslag til udbytte for regnskabsåret	1.000.000	1.500.000
Overført resultat	220.186	-327.712
I alt	1.220.186	-1.746.362

	30.06.18	30.06.17
Note	DKK	DKK
AKTIVER		
Grunde og bygninger	495.417	1.401.649
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	145.842
Materielle anlægsaktiver i alt	495.417	1.547.491
Deposita	31.250	0
Andre tilgodehavender	4.391.200	4.655.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	4.422.450	4.655.000
Anlægsaktiver i alt	4.917.867	6.202.491
Varer under fremstilling	390.365	0
Varebeholdninger i alt	390.365	0
Tilgodehavende selskabsskat	456.935	167.614
Andre tilgodehavender	607.832	1.223.723
Tilgodehavender i alt	1.064.767	1.391.337
Andre værdipapirer og kapitalandele	32.804.326	28.485.015
Værdipapirer og kapitalandele i alt	32.804.326	28.485.015
Likvide beholdninger	1.271.923	4.235.010
Omsætningsaktiver i alt	35.531.381	34.111.362
Aktiver i alt	40.449.248	40.313.853

PASSIVER		30.06.18	30.06.17
		DKK	DKK
Note			
	Selskabskapital	500.000	500.000
	Overført resultat	38.324.075	38.103.889
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	1.000.000	1.500.000
	Egenkapital i alt	39.824.075	40.103.889
	Hensættelser til udskudt skat	54.450	72.785
	Hensatte forpligtelser i alt	54.450	72.785
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	456.933	67.124
	Anden gæld	113.790	70.055
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	570.723	137.179
	Gældsforpligtelser i alt	570.723	137.179
	Passiver i alt	40.449.248	40.313.853

³ Eventualforpligtelser

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabs- året
Egenkapitalopgørelse for 01.07.17 - 30.06.18			
Saldo pr. 01.07.17	500.000	38.103.889	1.500.000
Betalt udbytte	0	0	-1.500.000
Forslag til resultatdisponering	0	220.186	1.000.000
Saldo pr. 30.06.18	500.000	38.324.075	1.000.000

1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i kapitalanbringelse.

2. Personaleomkostninger

Lønninger	275.864	383.598
Pensioner	0	16.913
Andre omkostninger til social sikring	4.801	9.993
Andre personaleomkostninger	3.048	0
<hr/>		
I alt	283.713	410.504
<hr/>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	1	1
<hr/>		

3. Eventualforpligtelser

Leasingforpligtelser

Selskabet har indgået leasingkontrakter med en restløbetid på 12 måneder og en ydelse på i alt DKK 42.000.

4. Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSE

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og ejendomsomkostninger samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter ved udlejning af ejendomme indregnes i resultatopgørelsen i den periode, de vedrører. Nettoomsætningen måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og rabatter.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

4. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Ejendomsomkostninger

Ejendomsomkostninger omfatter omkostninger vedrørende drift af ejendomme, herunder reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, ejendomsskatter, forsikringer, fællesomkostninger samt andre omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg og administration mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Bygninger	33	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	0

Grunde afskrives ikke.

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og rentekomkostninger, gevinster og tab på andre værdipapirer og kapitalandele m.v.

4. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

4. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**BALANCE****Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

Varebeholdninger

Varer under fremstilling måles til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Deposita, der er indregnet under aktiver, omfatter betalte deposita til udlejer vedrørende selskabets indgåede lejeaftaler.

4. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Andre værdipapirer og kapitalandele

Kapitalandele, der ikke er klassificeret som tilknyttede eller associerede virksomheder, og som ikke handles på et aktivt marked, måles i balancen til kostpris. Andre kapitalandele klassificeret som omsætningsaktiver nedskrives til nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere. Andre kapitalandele, der handles på et aktivt marked, måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti.

Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.