

BKN Invest ApS

Bakkedraget 13, 6940 Lem

CVR-nr. 78 64 82 28

Årsrapport 2019/20

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 3. juni 2020

Dirigent:


..... K. A. NYGAARD





Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 5. april 2019 - 4. april 2020	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for BKN Invest ApS for regnskabsåret 5. april 2019 - 4. april 2020.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

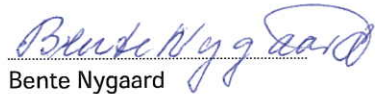
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 4. april 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 5. april 2019 - 4. april 2020.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lem, den 3. juni 2020

Direktion:



Bente Nygaard



Karl Aage Nygaard

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i BKN Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for BKN Invest ApS for regnskabsåret 5. april 2019 - 4. april 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som I har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere jer med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er jeres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, I har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringkøbing, den 3. juni 2020
ERNST & YOUNG
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28



Kristian Winkler
statsaut. revisor
mne9401



Knud Hjølund
registreret revisor
mne2505



Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	BKN Invest ApS
Adresse, postnr., by	Bakkedraget 13, 6940 Lem
CVR-nr.	78 64 82 28
Stiftet	9. maj 1985
Hjemstedskommune	Ringkøbing-Skjern
Regnskabsår	5. april 2019 - 4. april 2020
Direktion	Bente Nygaard Karl Aage Nygaard
Revisor	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Havnepladsen 3, 6950 Ringkøbing

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er formueforvaltning m.v.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for mindre tilfredsstillende. For det kommende år forventes et positivt resultat.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Årsregnskab 5. april 2019 - 4. april 2020

Resultatopgørelse

Note	kr.	2019/20	2018/19
	Bruttofortjeneste/bruttotab	4.166	-71.221
2	Personaleomkostninger	0	-40.000
	Resultat før finansielle poster	4.166	-111.221
	Finansielle indtægter	55.602	63.836
	Finansielle omkostninger	-361.301	-209.882
	Resultat før skat	-301.533	-257.267
	Skat af årets resultat	0	31
	Årets resultat	-301.533	-257.236
	Forslag til resultatdisponering		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	100.000	108.000
	Overført resultat	-401.533	-365.236
		-301.533	-257.236

Årsregnskab 5. april 2019 - 4. april 2020

Balance

Note	kr.	2019/20	2018/19
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
3	Materielle anlægsaktiver		
	Investeringsejendomme	600.000	600.000
		<u>600.000</u>	<u>600.000</u>
	Finansielle anlægsaktiver		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	119.520	126.063
		<u>119.520</u>	<u>126.063</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>719.520</u>	<u>726.063</u>
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavende selskabsskat	16.620	24.179
	Andre tilgodehavender	30.070	30.070
		<u>46.690</u>	<u>54.249</u>
	Værdipapirer og kapitalandele		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	965.142	1.755.640
		<u>965.142</u>	<u>1.755.640</u>
	Likvide beholdninger	<u>965.548</u>	<u>523.693</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>1.977.380</u>	<u>2.333.582</u>
	AKTIVER I ALT	<u>2.696.900</u>	<u>3.059.645</u>
	PASSIVER		
	Egenkapital		
	Selskabskapital	200.000	200.000
	Reserve for opskrivninger	267.395	267.395
	Overført resultat	1.295.169	1.696.702
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	100.000	108.000
		<u>1.862.564</u>	<u>2.272.097</u>
	Egenkapital i alt	<u>1.862.564</u>	<u>2.272.097</u>
	Gældsforpligtelser		
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til banker	431.926	399.904
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	0	11.477
	Anden gæld	402.410	376.167
		<u>834.336</u>	<u>787.548</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>834.336</u>	<u>787.548</u>
	PASSIVER I ALT	<u>2.696.900</u>	<u>3.059.645</u>

1 Anvendt regnskabspraksis

4 Sikkerhedsstillelser

Årsregnskab 5. april 2019 - 4. april 2020

Egenkapitalopgørelse

kr.	Selskabskapital	Reserve for opskrivninger	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 5. april 2019	200.000	267.395	1.696.702	108.000	2.272.097
Overført via resultatdisponering	0	0	-401.533	100.000	-301.533
Udloddet udbytte	0	0	0	-108.000	-108.000
Egenkapital 4. april 2020	<u>200.000</u>	<u>267.395</u>	<u>1.295.169</u>	<u>100.000</u>	<u>1.862.564</u>

Årsregnskab 5. april 2019 - 4. april 2020

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for BKN Invest ApS for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når de er sandsynlige, og kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregningen og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i nettoomsætningen, når overgang af de væsentligste fordele og risici til køber har fundet sted, indtægten kan opgøres pålideligt og betaling forventes modtaget.

Bruttofortjeneste/bruttotab

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste/bruttotab.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af anlægsaktiver.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter kostprisen på de varer, som er medgået til at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration og lokaler m.v.

Årsregnskab 5. april 2019 - 4. april 2020

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Grunde og bygninger opskrives til vurderet dagsværdi.

Investeringsjendomme

Investeringsjendomme måles ved første indregning til kostpris. Efterfølgende måles investeringsjendomme til dagsværdi, og årets værdiregulering indregnes i resultatopgørelsen under posten dagsværdiregulering af investeringsejendomme. Dagsværdien opgøres på baggrund af de forventede fremtidige pengestrømme for investeringsejendomme.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris.

Årsregnskab 5. april 2019 - 4. april 2020

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Egenkapital

Reserve for opskrivninger

Reserven omfatter opskrivninger af materielle aktiver i forhold til kostpris efter fradrag af udskudt skat.

Reserven for opskrivninger reduceres med de foretagne afskrivninger, der kan henføres til opskrivningen.

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden. I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationseværdien.

Årsregnskab 5. april 2019 - 4. april 2020

Noter

kr.	2019/20	2018/19
2 Personalemkostninger		
Lønninger	0	40.000
	0	40.000
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	0	1
3 Materielle anlægsaktiver		
kr.		Investerings- ejendomme
Kostpris 5. april 2019		600.000
Kostpris 4. april 2020		600.000
Regnskabsmæssig værdi 4. april 2020		600.000

4 Sikkerhedsstillelser

For bankgæld der pr. 4. april 2020 udgør 431.926 kr., er deponeret aktier samt opsparingskonto med regnskabsmæssig værdi på 746.045 kr..