

IFS-HOLDING ApS

Hovedgaden 46
9760 Vrå

Årsrapport
1. oktober 2016 - 30. september 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

15/01/2018

Henrik Sørensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden IFS-HOLDING ApS
Hovedgaden 46
9760 Vrå

e-mailadresse: ifs78577614@hotmail.com

CVR-nr: 78577614

Regnskabsår: 01/10/2016 - 30/09/2017

Bankforbindelse Sparnord Bank
Østergade 12
9800 Hjørring
DK Danmark

Ledespåtegning

Ledespåtegning

Årsrapport for perioden 1. oktober 2016 til 30. september 2017

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Revision fravælges for det følgende år.

Direktør:

Henrik Baand Sørensen

Poulstrup 17/01/2018

Poulstrup, den 19/01/2018

Direktion

Henrik Baand Sørensen

Direktør

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Udlejning af ejendom..

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et overskud på kr. 8949

Overskuddet overføres til næste år.

Af årets balancesum på kr. 404424

er egenkapitalen positiv med kr. 262881

Begivenheder efter regnskabs afslutning

Der er ikke sket noget efter regnskabs afslutning der påvirker selskabets forhold.....

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med års regnskabsloven

Resultatopgørelse

Indtægterne medtages for det år de vedrører.

Indtægter og omkostninger er fordelt på regnskabsår, så de svarer til de beløb, de faktisk er erhvervet og afholdt uanset betalingstidspunktet.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med års regnskabsloven

Resultatopgørelse 1. okt. 2016 - 30. sep. 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Nettoomsætning	1	30.000	30.000
Eksterne omkostninger	2	-11.024	-11.062
Bruttoresultat		18.976	18.938
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	0
Resultat af ordinær primær drift		18.976	18.938
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		0	0
Andre finansielle indtægter		0	0
Nedskrivning af finansielle aktiver		0	0
Øvrige finansielle omkostninger	3	-6.312	-7.086
Ordinært resultat før skat		12.664	11.853
Skat af årets resultat		-2.786	-2.904
Årets resultat		9.878	8.949
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	0
Overført resultat		9.878	8.949
I alt		9.878	8.949

Balance 30. september 2017

Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Goodwill		0	0
Immaterielle anlægsaktiver i alt		0	0
Grunde og bygninger		366.654	366.654
Produktionsanlæg og maskiner		0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	0
Materielle anlægsaktiver i alt		366.654	366.654
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	0
Kapitalandele i associerede virksomheder		0	0
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	0
Finansielle anlægsaktiver i alt		0	0
Anlægsaktiver i alt		366.654	366.654
Råvarer og hjælpematerialer		0	0
Fremstillede varer og handelsvarer		0	0
Varebeholdninger i alt		0	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning		0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	0
Tilgodehavende skat		0	0
Andre tilgodehavender		0	0
Tilgodehavender i alt		0	0
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	0
Værdipapirer og kapitalandele i alt		0	0
Likvide beholdninger		37.760	37.770
Omsætningsaktiver i alt		37.760	37.710
Aktiver i alt		404.414	404.424

Balance 30. september 2017

Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		141.487	128.932
Overført resultat		9.877	8.949
Forslag til udbytte		0	0
Egenkapital i alt		276.364	262.881
Hensættelse til udskudt skat		0	0
Hensatte forpligtelser i alt		0	0
Gæld til realkreditinstitutter		71.784	85.159
Gæld til banker		0	0
Skyldig selskabsskat		2.786	2.904
Langfristede gældsforpligtelser i alt		74.570	88.063
Gæld til realkreditinstitutter		0	0
Gæld til banker		0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	0
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		0	0
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		0	0
Skyldig selskabsskat		0	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		53.480	53.480
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		53.480	53.480
Gældsforpligtelser i alt		128.050	141.543
Passiver i alt		404.414	404.424

Noter

1. Nettoomsætning

lejeindtægt

2. Eksterne omkostninger

Ejendomsskat renovation m.m.	7324
forsikring	3700
ialt kr.	11024

3. Øvrige finansielle omkostninger

renteudgifter	-4812
bidrag	-1500
gebyr	-200
ialt	6312