

# **AJ Advice og Invest af 1994 ApS**

Mortonsvej 32  
2800 Kgs. Lyngby  
CVR-nr. 78 52 49 28

Årsrapport for 2021  
(36. regnskabsår)

Årsrapport er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den 3. marts 2022

Jørgen Tjørning  
dirigent

## Selskabsoplysninger

**Selskabet:** AJ Advice og Invest af 1994 ApS  
Mortonsvej 32  
2800 Kgs. Lyngby

**CVR-nr.:** 78 52 49 28

**Stiftet:** 15. maj 1985

**Regnskabsår:** 1. januar 2021 - 31. december 2021

**Direktion** Alma Tjørning og Jørgen Henrik Tjørning

## **Ledelsespåtegning**

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2021 - 31. december 2021 for AJ Advice og Invest af 1994 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lyngby, den 3. marts 2022

I direktionen:

Alma Tjørning

## **Ledelsesberetning**

### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet er formueforvaltning.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udgør kr. 1.667.852.

Egenkapitalen udgør kr. 9.745.622.

Årets resultat anses som tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for AJ Advice og Invest af 1994 ApS for 1. januar 2021 - 31. december 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Selskabets årsregnskab er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Dagsværdi

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i den mest fordelagtige marked, som er det marked, der maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1:

Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2:

Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

## Anvendt regnskabspraksis

Niveau 3:

Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder, og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

### RESULTATOPGØRELSE

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning samt andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, udbytter samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### BALANCEN

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Værdipapirer**

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, dermed balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trin vist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatte procent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatte forpligtelser og skatte aktiver med 22 %.

### **Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse

	Note	2021	2020
BRUTTORESULTAT .....		119.034	86.051
Personaleomkostninger.....	1	<u>-108.193</u>	<u>-106.745</u>
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER .....		10.841	-20.694
Finansielle indtægter .....		2.218.000	1.473.342
Finansielle omkostninger .....		<u>-86.283</u>	<u>-821.820</u>
RESULTAT FØR SKAT .....		2.142.558	630.828
Skat af årets resultat .....		<u>-474.706</u>	<u>-135.192</u>
ÅRETS RESULTAT .....		<u><u>1.667.852</u></u>	<u><u>495.636</u></u>
 <b>OVERSKUDSDISPONERING:</b>			
Udbytte for regnskabsåret .....		114.400	113.000
Overført resultat .....		<u>1.553.452</u>	<u>382.636</u>
Disponeret i alt .....		<u><u>1.667.852</u></u>	<u><u>495.636</u></u>



## Balance

### AKTIVER

	Note	31/12-21	31/12-20
OMSÆTNINGSAKTIVER:			
Tilgodehavender:			
Tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser .....		0	0
Andre tilgodehavender .....		<u>32.556</u>	<u>84.070</u>
Tilgodehavender i alt .....		<u>32.556</u>	<u>84.070</u>
Værdipapirer .....	2	<u>11.793.846</u>	<u>11.256.109</u>
Likvide beholdninger .....		<u>831.698</u>	<u>65.537</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT .....		<u>12.658.100</u>	<u>11.405.716</u>
AKTIVER I ALT .....		<u><u>12.658.100</u></u>	<u><u>11.405.716</u></u>

## Balance

### PASSIVER

	Note	31/12-21	31/12-20
EGENKAPITAL:			
Anpartskapital.....		250.000	250.000
Overført overskud .....		9.381.222	7.827.770
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....		<u>114.400</u>	<u>113.000</u>
EGENKAPITAL I ALT .....		<u>9.745.622</u>	<u>8.190.770</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER:			
Kortfristede gældsforpligtelser:			
Selskabsskat .....		210.796	111.455
Anden gæld .....		<u>2.701.682</u>	<u>3.103.491</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....		<u>2.912.478</u>	<u>3.214.946</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT .....		<u>2.912.478</u>	<u>3.214.946</u>
PASSIVER I ALT .....		<u>12.658.100</u>	<u>11.405.716</u>
Kontraktlige forpligtelser og eventual poster mv.....	Ingen		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser .....	Ingen		

## Noter

<b>1 Personaleforhold</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lønninger .....	102.500	101.000
Øvrige personaleomkostninger.....	<u>5.693</u>	<u>5.745</u>
Personale omkostninger i alt .....	<u>108.193</u>	<u>106.745</u>
Gennemsnitligt antal ansatte .....	<u>2</u>	<u>2</u>

## 2 Værdipapirer

Børsnoterede værdipapirer værdiansættes årligt på baggrund af niveau 1 i dagsværdihierakiet og dagsværdien fremgår nedenfor

Den anvendte værdiansættelsesmodel er uændret i forhold til 2020.

	<b>Dagsværdi ultimo</b>	<b>Urealiseret værdi- reguleringer i resultat- opgørelsen</b>
Børsnoterede værdipapirer .....	11.793.846	1.439.261