
Gitlon Invest ApS

Fasanvej 14, 8362 Hørning

Årsrapport for 2022

CVR-nr. 78 45 66 12

Årsrapporten er
fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære
generalforsamling
den 12/2 2023

Jan Lisby
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. januar 2022 - 31. december 2022	4
Balance 31. december 2022	5
Egenkapitalopgørelse	7
Noter til årsregnskabet	8

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Gitlon Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2022.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hørning, den 12. februar 2023

Direktion

Jan Lisby
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Gitlon Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Gitlon Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus C, den 12. februar 2023

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Steffen Damsgaard Sørensen

statsautoriseret revisor

mne35804

Selskabsoplysninger

Selskabet

Gitlon Invest ApS
Fasanvej 14
8362 Hørning

CVR-nr: 78 45 66 12

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december

Hjemstedskommune: Skanderborg

Direktion

Jan Lisby

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Jens Chr. Skous Vej 1
8000 Aarhus C

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2022	2021
		DKK	DKK
Andre eksterne omkostninger		-17.500	-7.750
Bruttotab		-17.500	-7.750
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		-159.331	1.941.831
Finansielle indtægter	2	55.689	24.965
Resultat før skat		-121.142	1.959.046
Skat af årets resultat	3	-8.402	-3.787
Årets resultat		-129.544	1.955.259

Resultatdisponering

	2022	2021
	DKK	DKK
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte for regnskabsåret	9.280.000	127.000
Overført resultat	-9.409.544	1.828.259
	-129.544	1.955.259

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2022 DKK	2021 DKK
Kapitalandele i dattervirksomheder	4	10.271.467	10.930.798
Finansielle anlægsaktiver		10.271.467	10.930.798
Anlægsaktiver		10.271.467	10.930.798
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.451.902	1.111.873
Selskabsskat		25.598	0
Tilgodehavender		1.477.500	1.111.873
Likvide beholdninger		46.072	0
Omsætningsaktiver		1.523.572	1.111.873
Aktiver		11.795.039	12.042.671

Balance 31. december

Passiver

	Note	2022	2021
		DKK	DKK
Selskabskapital	5	125.000	125.000
Overført resultat		2.357.215	11.766.759
Foreslået udbytte for regnskabsåret		9.280.000	127.000
Egenkapital		11.762.215	12.018.759
Leverandører af varer og tjenesteydelser		7.624	7.625
Gæld til tilknyttede virksomheder		25.200	12.500
Selskabsskat		0	3.787
Kortfristede gældsforpligtelser		32.824	23.912
Gældsforpligtelser		32.824	23.912
Passiver		11.795.039	12.042.671
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	6		
Anvendt regnskabspraksis	7		

Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	125.000	11.766.759	127.000	12.018.759
Betalt ordinært udbytte	0	0	-127.000	-127.000
Årets resultat	0	-9.409.544	9.280.000	-129.544
Egenkapital 31. december	125.000	2.357.215	9.280.000	11.762.215

Noter til årsregnskabet

1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er besiddelse af kapitalandele og anden beslægtet virksomhed som følge heraf.

2022	2021
DKK	DKK

2. Finansielle indtægter

Renteindtægter tilknyttede virksomheder

55.689	24.965
55.689	24.965

2022	2021
DKK	DKK

3. Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat

8.402	3.787
8.402	3.787

2022	2021
DKK	DKK

4. Kapitalandele i dattervirksomheder

Kostpris 1. januar

14.000.000	14.000.000
------------	------------

Kostpris 31. december

14.000.000	14.000.000
------------	------------

Værdireguleringer 1. januar

-3.069.202	-4.511.033
------------	------------

Årets resultat

-159.331	1.941.831
----------	-----------

Modtagne udbytter

-500.000	-500.000
----------	----------

Værdireguleringer 31. december

-3.728.533	-3.069.202
------------	------------

Regnskabsmæssig værdi 31. december

10.271.467	10.930.798
-------------------	-------------------

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Ejerandel
Mølleparken A/S	Skanderborg	500.000	100%

Noter til årsregnskabet

5. Selskabskapital

	Antal	Nominel Værdi
		DKK
A-anparter	12.500	12.500
B-anparter	112.500	112.500
		<u>125.000</u>

Selskabskapitalen består af 125 anparter à nominelt DKK 1.000. Selskabets A-kapitalandele tillægges samtlige stemmer, mens B-kapitalandelene udelukkende tillægges repræsentationsret.

6. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv.
Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for kildeskatter i form af udbytteskat, royallyskat og renteskat.

Noter til årsregnskabet

7. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Gitlon Invest ApS for 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Rækkefølgen af resultatopgørelsens poster afviger fra årsregnskabslovens skemakrav, idet den er tilpasset karakteren af selskabets aktivitet.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2022 er aflagt i DKK.

Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 udarbejdes der ikke koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder administrationsomkostninger.

Bruttotab

Bruttoresultat omfatter med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder".

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Noter til årsregnskabet

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med 100% ejede danske dattervirksomheder. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balance

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.