

Erik Sørensen. Skovgårdsvej 18. 3460 Birkerød. ApS

c/o Advokat Erik Larsson
Pilestræde 58,4
1112 København K

CVR-nr. 78423013

Årsrapport 2020/21

36. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 22. februar 2022

Erik Larsson
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

Erik Sørensen. Skovgårdsvej 18. 3460 Birkerød. ApS

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021 for Erik Sørensen. Skovgårdsvej 18. 3460 Birkerød. ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Birkerød, den 15. februar 2022

Direktion

Erik Larsson
Direktion

Erik Sørensen. Skovgårdsvej 18. 3460 Birkerød. ApS

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Erik Sørensen. Skovgårdsvej 18. 3460 Birkerød. ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Erik Sørensen. Skovgårdsvej 18. 3460 Birkerød. ApS for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vallensbæk Strand, den 15. februar 2022

Sønderup I/S

Statsautoriseret Revisorer

CVR-nr. 31824559

Heine Juel Thomsen
Statsautoriseret revisor
mne11694

Morten Rasmussen
Registreret revisor
mne12275

Erik Sørensen. Skovgårdsvej 18. 3460 Birkerød. ApS

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Erik Sørensen. Skovgårdsvej 18. 3460 Birkerød. ApS c/o Advokat Erik Larsson Pilestræde 58,4 1112 København K
CVR-nr.	78423013
Stiftelsesdato	22-04-1985
Hjemsted	København
Regnskabsår	1. oktober 2020 - 30. september 2021
Direktion	Erik Larsson, Direktion
Revisor	Sønderup I/S Statsautoriseret Revisorer Strandesplanaden 110, 2 2665 Vallensbæk Strand
CVR-nr.	31824559

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive servicevirksomhed, handel, industri og håndværksvirksomhed samt udlejning af faste ejendomme.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021 udviser et resultat på kr. 1.916.316, og selskabets balance pr. 30. september 2021 udviser en balancesum på kr. 15.504.851, og en egenkapital på kr. 14.214.770.

Væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen i årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for Erik Sørensen. Skovgårdsvej 18. 3460 Birkerød. ApS for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Anvendt regnskabspraksis

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	25 år	0%

Der afskrives ikke på grunde

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes brugstider:

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs. Årets ændring i aktiernes samlede kursværdi indregnes med ét beløb i resultatopgørelsens finansielle poster.

Likvider

Likvider omfatter indestående i pengeinstitut.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensatte forpligtelser

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Anden gæld

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
Bruttoresultat		351.909	253.038
Af- og nedskrivninger	1	-151.062	-151.062
Driftsresultat		200.847	101.976
Andre finansielle indtægter		2.194.011	246.807
Finansielle omkostninger		-55.962	-921.978
Resultat før skat		2.338.896	-573.196
Skat af årets resultat	2	-422.580	-13.139
Årets resultat		1.916.316	-586.334
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		57.300	2.600.000
Overført resultat		1.859.016	-3.186.334
Resultatdisponering		1.916.316	-586.334

Balance 30. september 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger	3	3.606.574	3.757.636
Materielle anlægsaktiver		3.606.574	3.757.636
Udskudt skat		139.148	108.884
Finansielle anlægsaktiver		139.148	108.884
Anlægsaktiver		3.745.722	3.866.520
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		583	112.396
Tilgodehavende selskabsskat		104.778	66.745
Andre tilgodehavender		153.427	0
Periodeafgrænsningsposter		45.469	45.436
Tilgodehavender		304.257	224.577
Andre værdipapirer og kapitalandele		8.831.987	9.438.570
Værdipapirer og kapitalandele		8.831.987	9.438.570
Likvide beholdninger		2.622.885	3.412.565
Omsætningsaktiver		11.759.130	13.075.711
Aktiver		15.504.852	16.942.232

Balance 30. september 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		200.000	200.000
Overført resultat		13.957.470	12.098.454
Udbytte for regnskabsåret		57.300	2.600.000
Egenkapital		14.214.770	14.898.454
Selskabsskat		380.898	0
Deposita		316.372	378.824
Langfristede gældsforpligtelser	4	697.269	378.824
Selskabsskat		0	214.152
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		166.776	340.152
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		426.037	1.110.649
Kortfristede gældsforpligtelser		592.812	1.664.954
Gældsforpligtelser		1.290.082	2.043.777
Passiver		15.504.852	16.942.232
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	5		
Aktiver indregnet til dagsværdi efter § 37 og § 38	6		
Antal ansatte	7		

Egenkapitalopgørelsen

	Virksomheds kapital	Overført resultat	Udbytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. oktober 2020	200.000	12.098.454	2.600.000	14.898.454
Udbytte	0	0	-2.600.000	-2.600.000
Årets resultat	0	1.859.016	57.300	1.916.316
Egenkapital 30. september 2021	200.000	13.957.470	57.300	14.214.770

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

Noter

	2020/21	2019/20	
1. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver			
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	151.062	151.062	
	151.062	151.062	
2. Skat af årets resultat			
Skat af årets resultat	426.074	0	
Regulering af udskudt skat	-30.264	13.046	
Regulering af tidl. års skat	21.852	93	
Udbytteskat ej refunderbart	4.918	0	
	422.580	13.139	
3. Grunde og bygninger			
Kostpris primo	7.553.110	7.553.110	
Kostpris ultimo	7.553.110	7.553.110	
Af- og nedskrivninger primo	-3.795.474	-3.644.412	
Årets afskrivninger	-151.062	-151.062	
Af- og nedskrivninger ultimo	-3.946.536	-3.795.474	
Regnskabsmæssig værdi ultimo	3.606.574	3.757.636	
4. Langfristede gældsforpligtelser			
	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Selskabsskat	380.898	0	0
Deposita	316.372	0	0
	697.270	0	0
5. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger			
Til sikkerhed for bankgæld er deponeret ejerpantebreve nom. 200 t. kr. i grunde og bygninger.			
Selskabets bankgæld udgør pr 30.09.2021 0 t.kr.			
6. Aktiver indregnet til dagsværdi efter § 37 og § 38			
	Værdi ultimo indregnet i balancen	Årets urealise- rede gevinst ind- regnet i resultat- opgørelsen	
Børsnoterede aktier	8.831.987	2.001.900	
7. Personaleomkostninger			
Gennemsnitligt antal beskæftigede	1	1	