

ET INVEST ApS

Plantagevej 8
7000 Fredericia

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

26/04/2016

Kenn Thuesen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	ET INVEST ApS Plantagevej 8 7000 Fredericia
	CVR-nr: 78337419
	Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015
Bankforbindelse	Danske Bank Gothersgade 18 7000 Fredericia DK Danmark

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for året 1. januar 2015 - 31. december 2015 for ET Invest ApS. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling samt resultat. Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Direktionen har besluttet at træde i frivillig likvidation i det kommende regnskabsår, hvorefter selskabet opløses.

Fredericia, den 09/03/2016

Direktion

Kenn Preben Thuesen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Da betingelserne er tilstede herfor, har direktionen ligeledes for det kommende regnskabsår fravalgt revision.

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er udlejning af ejendomme samt investering i værdipapirer.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er tilfredsstillende og påvirket af ophør af aktiviteter herunder salget af ejendommen på Ægirsvej.

Begivenheder efter regnskabs afslutning

Direktionen har truffet beslutning om at livkvidere selskabet i det kommende regnskabsår og selskabet vil blive opløst.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med almindeligt anerkendt regnskabspraksis. De væsentligste regnskabsprincipper omtales nedenfor.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske forhold vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor.

Ved indregning eller måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Eksterne udgifter

Eksterne udgifter omfatter udgifter til lokaler og administration.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Driftsmidler

Driftsmidler værdiansættes til anskaffelsespris med fradrag af lineære afskrivninger, der beregnes med 2% p.a.

Bygninger

Ejendommen, Ægirsvej 27, Fredericia, værdiansættes til anskaffelsespris med fradrag af lineære

afskrivninger der beregnes med 2% p.a.

Ejendommen er afhændet ifølge købsaftale pr. 16. september 2015.

Der afskrives ikke i salgsåret.

Andre værdipapirer

Obligationer værdiansættes til statusdagens børskurs.

Selskabsskat

Ud fra den betragtning, at selskabsskatten er en omkostning som hviler på årets resultat før skat tilstræbes det i regnskabet at udgiftsføre den skat, som kan henføres til årets resultat.

Forskellen mellem den således beregnede skat og den skat, som skal betales af årets skattepligtige indkomst, optages i balancen som udskudt skat.

Den udskudte skat svarer således til den skat, der efter gældende skattesats, 23,5%, vil udløses såfremt selskabets aktiver realiseres til bogført værdi den 31. december 2015 og skattemæssige henlæggelser tilbageføres.

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Nettoomsætning		0	0
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		0	-1.023
Bruttoresultat		0	0
Administrationsomkostninger	1	-48.962	-25.261
Andre driftsindtægter		1.292	670
Andre driftsomkostninger		0	-3.920
Resultat af ordinær primær drift		-47.670	-29.181
Andre finansielle indtægter		0	4.356
Øvrige finansielle omkostninger		0	-3.408
Ordinært resultat før skat		-47.670	-29.256
Ekstraordinære indtægter	2	331.498	0
Ekstraordinært resultat før skat		283.828	-29.256
Skat af årets resultat	3	-32.402	-361.078
Andre skatter		0	0
Årets resultat		251.426	-390.334
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	49.900
Overført resultat		251.426	-440.234
I alt		251.426	-390.334

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger		0	109.973
Materielle anlægsaktiver i alt	4	0	109.973
Kapitalandele i associerede virksomheder		0	27.197
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	0
Finansielle anlægsaktiver i alt		0	27.197
Anlægsaktiver i alt		0	137.170
Andre tilgodehavender		4.555	0
Tilgodehavender i alt		4.555	0
Likvide beholdninger		1.780.897	1.751.863
Omsætningsaktiver i alt		1.785.452	1.751.863
Aktiver i alt		1.785.452	1.889.033

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.		375.000	375.000
Øvrige reserver		965.005	1.415.808
Overført resultat		251.426	-390.334
Forslag til udbytte		0	-49.900
Egenkapital i alt		1.591.431	1.350.574
Hensættelse til udskudt skat		0	-17.783
Hensatte forpligtelser i alt		0	-17.783
Skyldig selskabsskat		17.334	423.812
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		176.687	82.530
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0	49.900
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		194.021	556.242
Gældsforpligtelser i alt		194.021	556.242
Passiver i alt		1.785.452	1.889.033

Noter

1. Administrationsomkostninger

Løn og Personale

Selskabet har i regnskabsperioden ikke beskæftiget noget personale.

2. Ekstraordinære indtægter

Regnskabsmæssig fortjeneste jf. note 2	kr.	465.027
Miljøomkostninger	-	91.766
Handelsomkostninger	-	41.763

Ekstraordinær indtægt		331.498

3. Skat af årets resultat

	2015	2014
	kr.	kr.
Aktuel skat	32.402	0
Ændring af udskudt skat	0	361.078
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
Skat af årets resultat, der udgiftsføres	<u>32.402</u>	<u>361.078</u>

4. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger	Produktionsanlæg og maskiner	I alt
	kr.	kr.	kr.
Kostpris primo	195.993	18.678	214.671
Tilgang	0	0	0
Afgang	-195.993	0	-195.993
Kostpris ultimo	0	18.678	18.678
<hr/>			
Afskrivninger primo	86.020	18.678	104.698
Periodens afskrivning	0	0	0
Afgang	-86.020	-	-86.020
Af- og nedskrivning ultimo	0	18.678	18.678
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0	0	0

Ejendommen er afhændet i regnskabsperioden til kr. 575.000, hvorved konstateres en ekstraordinær regnskabsmæssig fortjeneste på kr.465.027