

KEJ INVEST KLÆSTRUP ApS

Skovtoften 9
9700 Brønderslev

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

20/03/2018

Egon Jensen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

| | |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger | 3 |
|------------------------------|---|

Påtegninger

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsespåtegning | 4 |
|-------------------------|---|

Erklæringer

| | |
|---|---|
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger | 5 |
|---|---|

Årsregnskab

| | |
|--------------------------------|---|
| Anvendt regnskabspraksis | 6 |
|--------------------------------|---|

| | |
|-------------------------|---|
| Resultatopgørelse | 7 |
|-------------------------|---|

| | |
|---------------|---|
| Balance | 8 |
|---------------|---|

| | |
|-------------|----|
| Noter | 10 |
|-------------|----|

Virksomhedsoplysninger

| | |
|------------------------|---|
| Virksomheden | KEJ INVEST KLÆSTRUP ApS Skovtoften 9 9700 Brønderslev |
| | CVR-nr: 78306815 Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017 |
| Bankforbindelse | Sparekassen Vendsyssel Albani Plads 1 9700 Brønderslev Danmark |
| Revisor | A-revisor v/Bjarne Nielsen Vrenstedvej 297 9480 Løkken DK Danmark CVR-nr: 29105545 P-enhed: 1011900514 |

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for KEJ INVEST KLÆSTRUP ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brønderslev, den 16/03/2018

Direktion

Egon Jensen

Direktør

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision.

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejerne i KEJ Invest Klæstrup ApS.

Vi har opstillet årsregnskabet for KEJ Invest Klæstrup ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2017 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard om opstilling af finansielle oplysninger, ISRS 4410.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Løkken, 16/03/2018

Bjarne Nielsen , mne5306
Registreret revisor
A-revisor v/Bjarne Nielsen
CVR: 29105545

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Årsrapporten for KEJ Invest Klæstrup ApS er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B. Årsrapporten aflægges i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning eller måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning eller måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelse

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

Balance

Omsætningsaktiver

Værdipapirer, som alle er børsnoterede, er indregnet til statusdagens børskurs.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udbytte

Udbytte, der forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

| | Note | 2017 kr. | 2016 kr. |
|--|------|---------------|---------------|
| Bruttoresultat | | -7.636 | -6.539 |
| Resultat af ordinær primær drift | | -7.636 | -6.539 |
| Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver | | 37.315 | 38.794 |
| Andre finansielle indtægter | | 0 | 26 |
| Øvrige finansielle omkostninger | | -2 | 0 |
| Ordinært resultat før skat | | 29.677 | 32.281 |
| Skat af årets resultat | 1 | -6.512 | -88 |
| Årets resultat | | 23.165 | 32.193 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen | | 90.000 | 90.000 |
| Overført resultat | | -66.835 | -57.807 |
| I alt | | 23.165 | 32.193 |

Balance 31. december 2017

Aktiver

| | Note | 2017 kr. | 2016 kr. |
|--|------|------------------|------------------|
| Tilgodehavende skat | | | 0 |
| Tilgodehavender i alt | | | 0 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | | 1.194.549 | 764.005 |
| Værdipapirer og kapitalandele i alt | | 1.194.549 | 764.005 |
| Likvide beholdninger | | 445.249 | 936.204 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 1.639.798 | 1.700.209 |
| Aktiver i alt | | 1.639.798 | 1.700.209 |

Balance 31. december 2017

Passiver

| | Note | 2017 kr. | 2016 kr. |
|---|------|------------------|------------------|
| Registreret kapital mv. | 2 | 200.000 | 200.000 |
| Overført resultat | | 1.336.786 | 1.403.621 |
| Forslag til udbytte | | 90.000 | 90.000 |
| Egenkapital i alt | | 1.626.786 | 1.693.621 |
| Skyldig selskabsskat | | 6.512 | 88 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | | 6.500 | 6.500 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 13.012 | 6.588 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 13.012 | 6.588 |
| Passiver i alt | | 1.639.798 | 1.700.209 |

Noter

1. Skat af årets resultat

| | 2017 kr. | 2016 kr. |
|------------------------------------|--------------|-------------|
| Aktuel skat | 6.512 | 88 |
| Ændring af udskudt skat | 0 | 0 |
| Regulering vedrørende tidligere år | 0 | 0 |
| | <u>6.512</u> | <u>88</u> |

2. Registreret kapital mv.

Aktie-/anpartskapitalen består af 40 aktier a 5.000 kr. Aktierne/anparterne er ikke opdelt i klasser.

| | kr. |
|--|-----------------------|
| Ændringer i aktiekapitalen de seneste fem regnskabsår: | <u>0</u> |
| Aktiekapital 31.12.2017. | 200.000 |
| Tilgang dd.mm.åå, kapitaludvidelse | <u>0</u> |
| Aktie-/anpartskapital ultimo | <u>200.000</u> |

3. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets hovedaktivitet er investering i værdipapirer.